

Wiktorów, 11 marca 2013r.

*P. Malinowska*

URZĄD GMINY LESZNO

Wpłynęło dnia 28 MAR 2013

Nr 1322 podpis *dm*

Wójt Gminy Leszno

ul. Wojska Polskiego 21

05-084 Leszno

WNIOSEKI DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU CZĘŚCI WSI WÓŁKA (PODZIELONA DZIAŁKA O NR EW. 191) W GMINIE LESZNO opracowywanego na podstawie uchwały Rady Gminy Leszno Nr XII/82/2011 z dnia 29 września 2011 r.

#### WNIOSEK 1

##### Dotyczy:

pas drogowy niepublicznej drogi wewnętrznej projektowanej jako ciąg pieszo – jezdny 1 KDX przeznaczony pod komunikację kołową i pieszą. Obejmuje działkę nr 191/10 we wsi Wólka.

##### Przedmiot wniosku:

Wnioskujemy o zmianę dostępności komunikacyjnej dla 1KDX poprzez wyłączenie konektywności z istniejącą drogą gminną (dojazdową) – znajdującą się poza obszarem opracowania planu (Działka nr 208 we wsi Wólka). Jedyną drogą dojazdową dla wskazanych w obszarze działek powinna być droga powiatowa (zbiorcza) – ul. Topolowa (1KDZ). W tym celu proponujemy zaślepienie projektowanej drogi 1KDX poprzez odłączenie od terenu drogi fragmentu projektowanej drogi na wysokości działki 191/9 (patrz rysunek 1)

##### Uzasadnienie:

Niniejszym wnioskiem pragniemy uniknąć wykorzystywania istniejącej drogi gminnej (Działka nr 208 we wsi Wólka) oraz dalej ulicy Chabrowej jako drogi dojazdowej do działek objętych projektem planu. Ulica Chabrowa obecnie już i tak jest dość mocno obciążona ruchem z istniejącej zabudowy w tym także z ulicy Cichej, która nie ma zapewnionej bezpośredniej konektywności z ulicą Topolową. Ulica Chabrowa zgodnie z uchwalonym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Wiktorów stanowi także drogę zbiorczą dla działek położonych na południe od niej, przez co należy się spodziewać dalszego wzrostu natężenia ruchu, który już w tej chwili powoduje dewastację drogi (jest to tylko utwardzona droga gruntowa wybudowana w części z darowizn okolicznych mieszkańców), wzrost hałasu oraz w miesiącach letnich przy braku opadów ogromny wzrost zapylenia wzdłuż ulicy Chabrowej. Dodatkowo brak progów spowalniających powoduje wzrost zagrożenia wypadkami (brak wydzielonego chodnika dla pieszych) przez samochody nagminnie nieprzestrzegające ustalonego ograniczenia prędkości na tej ulicy. Przyjęcie wniosku spowoduje lepsze zrównoważenie obciążenia komunikacyjnego obszarów wsi Wólka, Wiktorów położonych na wschód od ulicy Topolowej.

## WNIOSEK 2 (wniosek alternatywny dla wniosku 1)

### Dotyczy:

pas drogowy niepublicznej drogi wewnętrznej projektowanej jako ciąg pieszo – jezdny 1 KDX przeznaczony pod komunikację kołową i pieszą. Obejmuje działkę nr 191/10 we wsi Wólka.

### Przedmiot wniosku:

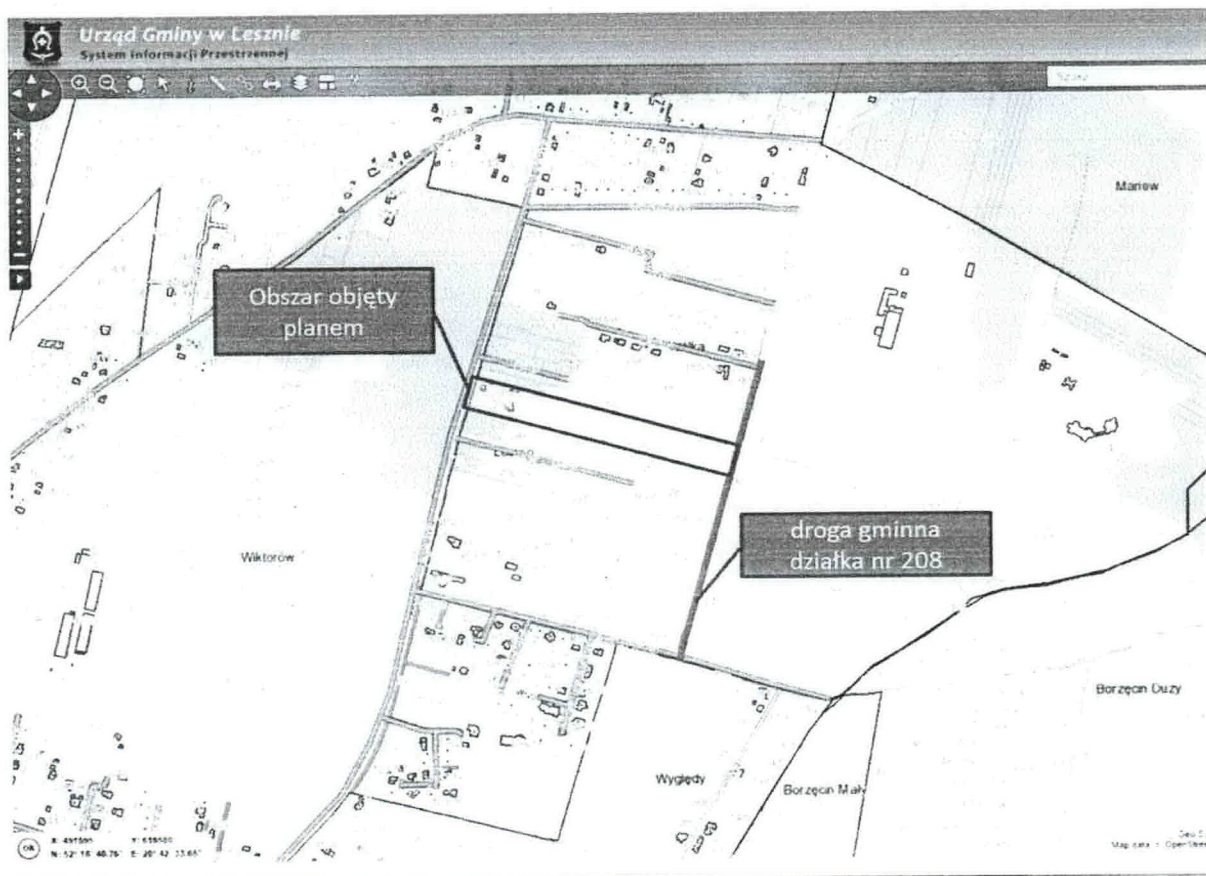
Wnioskujemy o przekształcenie planowanej drogi komunikacyjnej wewnętrznej 1KDX w drogę publiczną drogę dojazdową 1KDD z zachowaniem konektywności z drogą powiatową (zbiorczą) – ul. Topolową (1KDZ) oraz istniejącą drogą gminną znajdującą się poza obszarem opracowania planu (Działka nr 208 we wsi Wólka).

### Uzasadnienie:

Niniejszym wnioskiem pragniemy odciążyć ulicę Chabrową jako drogę dojazdową do działek położonych na północ od niej (ulica Cicha oraz działki w pobliżu istniejącej drogi gminnej -Działka nr 208 we wsi Wólka). Przekształcenie planowanej drogi 1KDX w drogę publiczną zapewni możliwość korzystania z drogi przez wszystkich potencjalnych użytkowników którzy będą chcieli dojechać do działek położonych na północ od ulicy Chabrowej wokół istniejącej drogi gminnej ( Działka nr 208 we wsi Wólka). Droga taka może stanowić alternatywę dojazdową do tych działek wobec ulicy Chabrowej która aktualnie jest jedyną drogą dojazdową do wymienionego obszaru. Ulica Chabrowa obecnie już i tak jest dość mocno obciążona ruchem z istniejącej zabudowy w tym także z ulicy Cichej, która nie ma zapewnionej bezpośredniej konektywności z ulicą Topolową. Ulica Chabrowa zgodnie z uchwalonym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Wiktorów stanowi także drogę zbiorczą dla działek położonych na południe od niej, przez co należy się spodziewać dalszego wzrostu natężenia ruchu, który już w tej chwili powoduje dewastację drogi (jest to tylko utwardzona droga gruntowa wybudowana w części z darowizn okolicznych mieszkańców), wzrost hałasu oraz w miesiącach letnich przy braku opadów ogromny wzrost zapylenia wzdłuż ulicy Chabrowej. Dodatkowo brak progów spowalniających powoduje wzrost zagrożenia wypadkami (brak wydzielonego chodnika dla pieszych) przez samochody nagminnie nieprzestrzegające ustalonego ograniczenia prędkości na tej ulicy. Przyjęcie wniosku spowoduje lepsze zrównoważenie obciążenia komunikacyjnego obszarów wsi Wólka, Wiktorów położonych na wschód od ulicy Topolowej.



Rysunek 1 (Wniosek 1)



Rysunek 2 – Schemat aktualnej sieci drogowej dla Wólki i Wiktorowa

Wnioskodawcy:

Imię i nazwisko	Adres zamieszkania	Podpis
WOJCIEM DAWID	WIKTORÓW ul. CHABROWA 16	Dawid
KATARZYNA DAWID	WIKTORÓW ul. CHABROWA 16	Katarzyna
JANUSZ KUBIAK	WIKTORÓW, UL. CHABROWA 18	J. Kubiak
JOANNA KUBIAK	WIKTORÓW, UL. CHABROWA 18	Joanna Kubiak
KATARZYNA BRZEZIŃSKA KWIATKOWSKA	WIKTORÓW, UL. NIEZAPOMINAJEK 1	Katarzyna
Beata Orlińska	WIKTORÓW Niezapominajek 2	Beata
MAGEJ ORLIŃSKI	WIKTORÓW NIEZAPOMINAJEK 2	Magej
Patryk Sosnowski	WIKTORÓW Niezapominajek 3	Patryk
JANUSZ SYMANKO	WIKTORÓW Niezapominajek 5	Janusz
MARIA SYMANKO	WIKTORÓW Niezapominajek 5	Maria
MONIKA SKERUPSKA	CHABROWA 12, WIKTORÓW	Monika
KAROL SKERUPSKI	CHABROWA 12, WIKTORÓW	Karol
Agnieszka Brzezińska	Chabrowa 15, WIKTORÓW	Agnieszka
ROMANA BIELECKA-KRÓL	WIKTORÓW, ul. Starorota 2	Roma
PRZEMYSŁAW KREGULEC	WIKTORÓW ul. Chabrowa 2A	Przemysław
JOHANNA SYTA	WIKTORÓW, ul. Chabrowa 2c	Joanna