

**Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarowania Przestrzenią i Rewitalizacji  
w dniu 7 lutego 2019 r.**

W obradach Komisji wzięli udział:

1. Janusz Biały – Przewodniczący Komisji
2. Krzysztof Michalski – Członek
3. Leszek Żebrowski – Członek

Dodatkowo zaproszenie do udziału w pracy przyjęli również mieszkańcy gminy.

Po przyjęciu porządku obrad wyodrębniono kilka obszarów, które stanowią będą podstawę stworzenia planu pracy komisji. Te grupy problemów związane są bezpośrednio z zadaniami gminy:

1. Działania w obszarze ładu przestrzennego i rewitalizacji – zakres zadań p. Janusza Białego
2. Gospodarka nieruchomościami należącymi do Gminy – zakres zadań p. Krzysztofa Michalskiego
3. Gminne budownictwo mieszkaniowe – zakres zadań p. Leszka Żebrowskiego

Komisja jednogłośnie przyjęła podział zadań pomiędzy członków komisji.

Nie znaczy to, że podział ten zawęży udział pracy członków komisji w stosunku do całości prac, jakimi będzie zajmować się komisja. Ma jedynie pomóc w fazie przygotowania projektów uchwał i ustaleniu pełniejszych informacji przez osoby odpowiedzialne za poszczególne tematy.

Członkowie komisji i mieszkańcy zwracali uwagę na potrzebę lepszej współpracy zespołu opracowującego plany zagospodarowania przestrzennego z mieszkańcami jeszcze przed oficjalnym wyłożeniem planu do konsultacji.

Podkreślano też potrzebę aktualizacji studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Leszno z 2010 r.

Zgłoszono szereg postulatów szczegółowych dotyczących aktualnego planu zagospodarowania. Panowie Antoni Fronczak, Paweł Radzikowski, Jacek Werder w dosyć obszerny sposób wskazywali na mankamenty przyjętych rozwiązań. Ponieważ cały przebieg obrad umieszczony został na BIP Gminy Leszno. Tam można odszukać szczegółowy zapis tych wypowiedzi.

Ze szczegółowych tematów wyróżnić można temat przygotowania odpowiedzi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Mazowieckiego w sprawie Uchwały Nr IV/13/2018 Rady Gminy Leszno z dnia 19.12.2018 r., a dotyczące przyjęcia planu zagospodarowania Leszna.

W sprawach z zakresu gospodarki gruntami komisja w najbliższym czasie zajmować się będzie przygotowaniem opinii o sprzedaży działki ew. nr 489/2 po targowisku gminnym przy ulicy Sochaczewskiej. Do komisji wpłynie też pismo od Przewodniczącego Rady Gminy

dotyczące pisma z Powiatu Warszawskiego o wyrażenie zgody na darowiznę stanowiącą działkę ew. nr 22/1 położonej w obrębie Gawartowa Wola.

W sprawach dotyczących gminnego budownictwa mieszkaniowego, a szczególnie możliwości jego rozwoju, wypowiedzieli się wszyscy uczestnicy obrad. Uważali, że istnieją ważne przesłanki do wprowadzenia tego tematu do planu pracy komisji.

Temat we wstępnych koncepcjach obszarów rewitalizacji przedstawili Krzysztof Michalski i Janusz Biały.

Wymiana zdań dotyczyła również spraw sformalizowanego lub nie kontaktu roboczego komisji z mieszkańcami gminy. Przyjęto, że wystarczającą formą współpracy może być otwarte posiedzenie komisji.

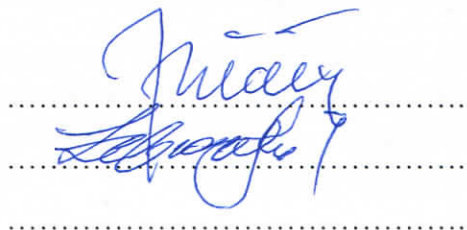
Na zakończenie ustalono również, że na najbliższe posiedzenie zostanie przedstawiony plan pracy.

*Protokół sporządził:*

*Przewodniczący Komisji*

*Gospodarowania Przestrzeni i Rewitalizacji*

*Janusz Biały*

A handwritten signature in blue ink is written on a horizontal dotted line. The signature is cursive and appears to read 'Janusz Biały'. Below the dotted line, there are two more dotted lines, one of which is partially filled with a horizontal line.