

**UCHWAŁA NR ...../2018  
RADY GMINY LESZNO  
z dnia ..... 2018 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe użyczenie części nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie gminne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) Rada Gminy Leszno uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża zgodę na bezprzetargowe oddanie w użyczenie, na czas nieokreślony części nieruchomości gruntowej o pow. 9 m<sup>2</sup>, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 7/30 położona w obrębie Leszno PGR, objęta księgą wieczystą WA1G/00049955/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim na rzecz biorącego w użyczenie, tj. Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie w celach naukowo-badawczych – prowadzenia obserwacji i pomiaru wód podziemnych.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leszno.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY  
103779

Halina D.

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr ...../2018**  
**Rady Gminy Leszno**  
**z dnia ..... 2018 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe użyczenie części nieruchomości  
gruntowej stanowiącej mienie gminne**

Gmina Leszno jest właścicielem działki ew. nr 7/30 o pow. 0,1378ha położonej w obrębie Leszno PGR.

Z wnioskiem o użyczenie przedmiotowej części działki wystąpił Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy

Art. 18 *ustawy o samorządzie gminnym* z dnia 8 marca 1990 r. mówi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres trwałego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* – zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu. Jednakże odpowiednia rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Mając powyższe na uwadze, przedkładał projekt niniejszej uchwały z wnioskiem o podjęcie.

  
WÓJT  
Andrzej Cieslak