

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI OD OSÓB PRAWNYCH PROJEKT NA 2017 r.

	Wyszczególnienie od 1 m kw powierzchni użytkowej	2016		2017				
		stawka przyjęta w Gminie Leszno	kwota podatku	stawka maks. wg Min. Fin. na 2017 r.	kwota podatku wg stawki Ministerstwa	proponowana stawka	podstawa opodatkowania	kwota podatku
G R U N T Y	a). związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	0,79	333 247,22	0,89	403 691,18	0,79	453 585,60	358 332,62
	b). Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	4,54	4,74	4,54	7,11	4,54	1,57	7,11
	c). pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,35	10 844,05	0,47	13 967,46	0,35	29 718,00	10 401,30
B U D O W L E	a). mieszkalne	0,61	9 504,42	0,75	11 839,13	0,61	15 785,51	9 629,16
	b). związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	19,68	1 471 055,40	22,66	1 739 058,70	19,68	76 745,75	1 510 356,36
	c). zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,68	x	10,59	x	10,59	x	x
	d). zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	4,65	0,00	4,61	2 207,58	4,61	0,00	0,00
	e) pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	4,93	2 575,44	7,62	4 394,07	4,93	576,65	2 842,88
BUDOWLE - od wartości		2%	1 229 263,30	2%	1 229 217,25	2%	61 460 862,54	1 229 217,25
RAZEM			3 056 494,57		3 404 382,49			3 120 786,69

Różnica podatku w 2017 r. w stosunku do 2016 r.

2017	3 120 786,69 zł
2016	3 056 494,57 zł
	<u>64 292,12 zł</u>

Różnica podatku wg stawek z obwieszczenia Min. Fin. w stosunku do stawek Gminy Leszno proponowanych w 2017 r.

Podatek wg stawek Min.Fin.	3 404 382,49 zł
Podatek wg stawek proponowanych w 2016 r.	3 120 786,69 zł
	<u>283 595,79 zł</u>

sporządziła: Ewelina Bartosiewicz

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI OD OSÓB FIZYCZNYCH PROJEKT NA 2017 R.

Wyszczególnienie od 1 m kw powierzchni użytkowej	2016 r.		2017r.					
	stawka przyjęta w Gminie Leszno	kwota podatku	stawka maks. wg Min. Fin. na 2017 r.	kwota podatku wg stawki Min.Finansów	proponowana stawka w 2017r.	podstawa opodatkowania	kwota podatku	
G R U N T Y	a). związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	0,79	106 729,36	0,89	127 730,53	0,79	143 517,45	113 378,79
	b). pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektroniczne wodne od 1 ha powierzchni	4,54	0,73	4,54	0,73	4,54	0,16	0,73
	c). pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	0,35	660 500,72	0,47	968 580,89	0,35	2 060 810,40	721 283,64
	d). niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,00	0,00	2,98	0,00	2,98	0,00	0,00
B U D Y N I	a). mieszkalne	0,61	238 978,05	0,75	306 815,39	0,61	409 087,19	249 543,19
	b). związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	19,68	623 147,32	22,66	1 040 595,47	19,68	45 922,13	903 747,52
	c). zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,74	213,60	10,59	211,80	10,59	20,00	211,80
	d). zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	4,67	3 408,45	4,61	3 379,13	4,61	733,00	3 379,13

e) pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	4,93	189 133,24	7,62	300 636,89	4,93	39 453,66	194 506,54
BUDOWLE	2%	16 055,07	2%	16 355,07	2%	817 753,62	16 355,07
RAZEM		1 838 166,54		2 764 305,90			2 202 406,40