

**UCHWAŁA Nr .../.....2016
RADY GMINY LESZNO
z dnia 2016 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntu stanowiącego mienie komunalne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 1515 ze zm.) i art. 15 ust. 1 oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej położonej w Zaborowie, stanowiącej część działki o nr ew. 432/1 z obrębu Zaborów, o pow. 0,0168 ha, a będącej własnością Gminy Leszno, z firmą Polkomtel spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, na okres 10 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leszno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntu stanowiącego mienie komunalne

Rada Gminy w Lesznie uchwałą Nr XXVII/201/01 z dnia 24 sierpnia 2001r. wyraziła zgodę na zawarcie z firmą Polkomtel spółka z o.o. umowy dzierżawy na okres 10 lat.

Umowa zawarta została na okres do dnia 23 lutego 2011r..

Następnie uchwałą nr VIII/55/2011 z dnia 20 kwietnia 2011r. Rada Gminy Leszno wyraziła zgodę na zawarcie umowy na kolejne 5 lat.

Polkomtel sp. z o.o. wystąpiła z wnioskiem z dnia 08 grudnia 2015r. o kontynuowanie współpracy na kolejne 10 lat i zawarcie stosownego Aneksu do Umowy Dzierżawy dla stacji bazowej BT11971 MARIEW WIEŻA.

Zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej wymaga zgody rady, co zostało określone w art. 37 ust.4 *ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.*

Mając powyższe na uwadze, przedkładam projekt niniejszej uchwały z wnioskiem o podjęcie.