

ANEKS NR 1

do Umowy nr 1/2020 z dnia 02.01.2020 r.

dotyczącej zadania pn.: „*Przebudowa podłogi w Szkole Podstawowej w Zaborowie*”.

zawarty dnia 24 marca 2020 r. pomiędzy **Gminą Leszno**,
z siedzibą w Lesznie (05-084), al. Wojska Polskiego 21, NIP 118 17 89 539,
reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Leszno - Pana Grzegorz Banaszkiewicz
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Pani Urszuli Jeziorskiej
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

Panem Rafałem Tkacz prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
„RAFMAR” Rafał Tkacz z [REDAKTOWANE]
zarejestrowanym w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
zwanym dalej „**Wykonawcą**”
łącznie zwanymi „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”

Zważywszy, iż:

- 1) w dniu 18.02.2020 r. sporządzony został protokół konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych, podpisany przez obie Strony, na okoliczność wystąpienia problemów z dużą wilgocią w gruncie, pod podłożem sali gimnastycznej, oraz w ścianach wokół sali,
- 2) Wykonawca wycenił dodatkowe roboty budowlane wskazane w protokole konieczności z dnia 18.02.2020 r. na kwotę brutto 162 360,00 zł, co stanowi 49 % wartości zamówienia określonej w pierwotnej umowie,
- 3) koniecznym jest zlecenie robót dodatkowych Wykonawcy zamówienia podstawowego ze względu na aspekt techniczny i ekonomiczny. Wykonawca zamówienia podstawowego w celu oceny wilgotności podłoża, dokonał rozbiórki istniejącej podłogi do warstwy chudego betonu oraz dokonał kilka odwiertów do warstwy gruntu, aby dokonać pomiarów wilgotności, a także wykonał prace ziemne na zewnątrz budynku w celu znalezienia źródła zawilgocenia. Wykonanie robót dodatkowych niezbędne jest do realizacji zamówienia podstawowego. Zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność i zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
- 4) Wykonawca w dniu 23.03.2020 r. złożył wniosek o zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego w związku z koniecznością wykonania robót dodatkowych,
- 5) treść Aneksu stanowi istotną zmianę Umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej „ustawą”.

§ 1

Mając na uwadze powyższe oraz zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy oraz § 13 ust. 2 pkt 3) i pkt 9) Umowy Nr 1/2020 z dnia 02.01.2020 r., Strony niniejszym postanawiają dokonać następujących zmian w Umowie:

1. §2 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„ 1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie:

netto: 400 000,00 zł

podatek VAT 23% tj. 92 000,00 zł

brutto: 492 000, 00 zł

słownie brutto: czterysta dziewięćdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100.