

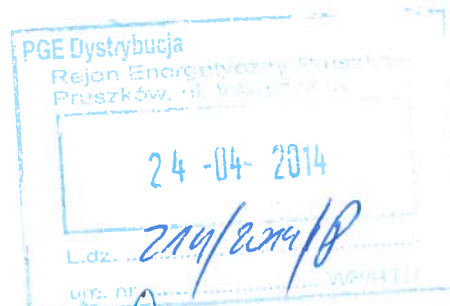
Roboty Instalacyjno- Budowlane
Zdzisław Łukasiak
ul. Powstańców Śląskich 102 m. 2
01-466 Warszawa

PROJEKT
BUDOWLANY

Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego
w miejscowości Zaborów
na dz. nr 427/27 i 429 (ul. Południowa)
oraz w miejscowości Feliksów
na dz. nr 57 (ul. Południowa); 59/14 i 59/15
gmina Leszno

Inwestor:

GMINA LESZNO
Al. Wojska Polskiego 21
05-084 Leszno



Projektował:

Zdzisław Łukasiak upr. nr Wa-724/93

Roboty Instalacyjno- Budowlane
Zdzisław Łukasiak
ul. Powstańców Śląskich 102 m 2
01-466 Warszawa
tel. 665 68 23, kom. 501 031 489
upr Wa 724/93

Sprawdził:

inż. Henryk Chrzanowski upr. nr St-393/86

Mgr inż. Henryk Chrzanowski
Uprawnienia budowlane do projektowania i
sterowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno inżynierskiej
w zakresie instalacji elektrycznych nr St-393/86

Kwiecień 2014r.

SPIS TREŚCI

1.	Strona tytułowa.	str. 1
2.	Spis treści	str. 2
3.	Uprawnienia projektanta.	str. 3
4.	Warunki techniczne przyłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej	str. 7
5.	Wypis z planu zagospodarowania przestrzennego	str. 19
6.	Prawo do terenu	str. 25
7.	Opis techniczny.	str. 31
8.	Zestawienie materiałów	str. 35
9.	Projekt zagospodarowania terenu.	str. 36
10.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 42
11.	Oświadczenia projektanta.	str. 45
12.	Schematy i rysunki	str. 46

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie

Wydział Nadzoru Urbanistycznego
i Budowlanego

Nr ewidencyjny Wa-724/93

Warszawa, 01 września 1993r.

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust. 2 pkt 2, § 5 ust. 1 pkt 2, § 5 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. "d" rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.II.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami).

STWIERDZAM

że Ob. EDZISŁAW ALEKSANDER ŁUKASIAK s. Kazimierza
technik elektryk

urodzony(a) dnia 25 lutego 1953 r. Liw

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej

kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych:

- 1/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz do kontrolowania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych, napowietrznych i kablowych linii energetycznych oraz stacji i urządzeń elektroenergetycznych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
- 2/ w budownictwie jednorodziinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ - do sporządzania projektów instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

CENTRUM BUDO WARSZAWY
DZIAŁ NADZORU ARCHIT. I BUDOWLANEGO
Ciepła 100
00-611 Warszawa, ul. Nowa 63/65

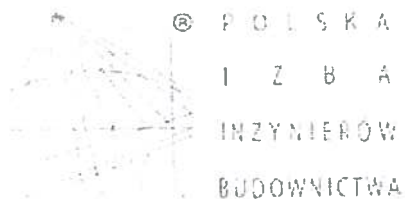
Ze zgodności i oryginalności

SPECJALISTA
d/s Płacowniczych

Teresa Pionkowska



Z Ur. Wojewody Warszawskiego
ARCHIT. WOJEWÓDZKI
mgr inż. arch. Zygmunt Kuchajewski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-KMB-CRD-1QU *

Pan ZDZISŁAW ALEKSANDER ŁUKASIAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0176/05
adres zamieszkania ul. POWSTAŃCÓW ŚLĄSKICH 102 m.2, 01-466 Warszawa
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-03-01 do 2015-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-03-04 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URBANISTYKI, ARCHITEKTURY I NADZORU BUDOWLANEGO
St-393/86
Nr ewidencyjny

Warszawa, dnia 1986.08.13 19

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz §
5 ust.1 pkt 1, § 6 ust.1, § 7, § 13 ust.1 pkt 4 lit.d
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. HENRYK TADEUSZ CHRZANOWSKI s. Mariana
magister inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 21.05.1958 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

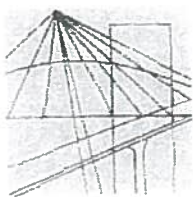
kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji
elektrycznych:

- 1/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych ele-
mentów instalacji oraz oceniania i badania stanu techniczne-
go w zakresie instalacji elektrycznych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
instalacji elektrycznych.



ZAPISANO
MAGISTER HENRYK CHRZANOWSKI
mgr inż. Jan Piętkowski



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 24 czerwca 2013

Zaświadczenie

Pan HENRYK TADEUSZ CHRZANOWSKI

miejsce zamieszkania:

ul. KLONOWA 9

96-321 ŻABIA WOLA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/IE/8063/03

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 sierpnia 2013 r. do dnia: 31 lipca 2014 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-00 PRZEWODNICZĄCY

mgr inż. Jerzy...

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 50, fax 22 868 35 49, www.maz.piib.org.pl e-mail: biuro@maz.piib.org.pl
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 868 35 49



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Pruszków
05-800 Pruszków
ul. Waryńskiego 4/6
tel. 0-22 738-23-20 fax. 0-22 738-24-51

Pruszków, dn. 19-02-2014r.

GMINA LESZNO
al. WOJSKA POLSKIEGO 21
05-084 Leszno
Nr kontrahenta: P01351

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr 14/R1/02295
dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa i lokalizacja obiektu przyłączanego: **oświetlenie uliczne, Feliksów, ul. Południowa, dz. nr 57 oraz Zaborów dz. nr 429 gm. Leszno.**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia: **18-02-2014 r.**, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: **słup linii nN.**
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski prądowe przewodów przyłącza na odejściu od linii zasilającej w kierunku instalacji odbiorcy.**
3. Moc przyłączeniowa: **2 kW – zasilanie podstawowe.**
4. Rodzaj przyłącza: **napowietrzne.**
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1. Dostosowanie stacji transformatorowej **FELIKSÓW POŁUDNIOWA [1647]** do zwiększonego obciążenia: **n/d.**
 - 5.2. Powiązaniu stacji według punktu 5.1 z siecią 15 kV: **n/d.**
 - 5.3. Wybudowaniu linii nN: **napowietrzno- kablowej AsXS_n 2x25 mm² – YAKXS 4x25 mm² jako dobudowa do istniejącej linii oświetlenia ulicznego; linię napowietrzną należy prowadzić jako drugi tor w istniejącej linii komunalnej z pominięciem stacji transformatorowej; słupy w linii przystosować do nowych warunków pracy..**
 - 5.4. Wykonaniu przyłącza: **n/d.**
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **tablica pomiarowa w skrzyni SON.**
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: **3-fazowy bezpośredni energii czynnej 1- strefowy.**
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: **topikowe wg. obliczeń proj. szafa SON;** zabezpieczenie w złączu pomiarowym: **---**
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażień przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C.**
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkownika, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
 - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: **Korycki Marcin** tel.: (22) 738-43-07.
15. Uwagi dodatkowe: **projekt zasilania uzgodnić w RE Pruszków**
16. **zastosować lampy typu OUS**
17. **proj. skrzynkę SON/SOK wraz z układem sterowania i pomiarem energii elektrycznej instalować na słupie liniowym.**

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Pruszków

Dyrektor
Wojciech Wojtkowski

Nr kontrahenta P01351

UMOWA Nr 14/R1/R/02295
o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu:
oświetlenie uliczne , ul. Południowa (dz. nr 57), w miejscowości Feliksów oraz (dz. nr 429) w
miejscowości Zaborów , gm. Leszno .

2014 -02- 28

W dniur. w Pruszkowie pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Warszawa z siedzibą w Warszawie, adres: 04-470 Warszawa, ul. Marsa 95, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840 z kapitałem zakładowym 9 730 742 890 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

1. Wojtkowski Wojciech - Dyrektor Rejonu Energetycznego Pruszków
 zwaną w dalszej treści umowy „**PGE Dystrybucja S.A.**”
 adres do korespondencji: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Pruszków, 05-800 Pruszków, ul. Waryńskiego 4/6

a
 GMINA LESZNO , miejscowość Leszno , al. WOJSKA POLSKIEGO 21 , kod pocztowy 05-084 , poczta Leszno , PESEL / KRS NIP 118-17-89-539 , REGON 013271370 ,
 reprezentowanym(na) w niniejszej umowie przez:

1.
 2.
 zwanym(a) dalej „**Podmiotem Przyłączanym**”
 adres do korespondencji:
 została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do **V grupy przyłączeniowej, mocy przyłączeniowej 2 kW**, zgodnie z warunkami przyłączenia nr **14/R1/02295** z dnia **19-02-2014 r.**, stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości **4000 kWh rocznie**.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: **zaciski prądowe przewodów przyłącza na odejściu od linii zasilającej w kierunku instalacji odbiorcy** . Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Układ pomiarowo - rozliczeniowy będzie zainstalowany: **tablica pomiarowa w skrzyni SON** .
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia: **19-09-2015 r.**

§ 2

OBOWIĄZKI PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

1. wystawienia faktury opłaty za przyłączenie,
2. podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
3. dokonania odbioru końcowego robót i sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót,
4. zakupu i zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego.

§ 3

OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

1. zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
2. niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
3. zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A.,
4. zawarcia umowy obejmującej swoim zakresem świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej (umowy kompleksowej) albo umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej, najpóźniej w terminie 14 dni od daty określonej w § 1 ust. 5. W umowie zostaną przyjęte następujące czasy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej: jednorazowa przerwa planowana 16 godzin, jednorazowa przerwa nieplanowana 24 godziny, łączny czas

przerw planowanych w ciągu roku 35 godzin, łączny czas przerw nieplanowanych w ciągu roku 48 godzin. Podmiot Przyłączany może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia ww. umowy lub umów.

5. zawiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o zawarciu umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z ustępem poprzedzającym,
6. utrzymania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń elektrycznych w nieruchomości/lokalu/budynku, do którego ma być dostarczana energia elektryczna, utrzymania właściwych warunków użytkowania urządzeń do pomiaru zużycia energii elektrycznej, w tym zabezpieczenia układu pomiarowego przed uszkodzeniem lub utratą,
7. dostarczenia do PGE Dystrybucja S.A. prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w nagłówku umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane, nie później niż sześć miesięcy przed terminem przyłączenia. Dostarczenie ww. dokumentu może warunkować rozpoczęcie realizacji robót budowlano – montażowych przez PGE Dystrybucja S.A.,
8. nieodpłatnego udostępnienia miejsca w celu montażu układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz do pokrywania kosztów związanych z utrzymaniem miejsca, w którym układ ten będzie zainstalowany.

§ 4

OPŁATA ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Szacowana opłata za przyłączenie, której wysokość została wyliczona na podstawie obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, wynosi netto **84,98 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote i dziewięćdziesiąt osiem groszy)**, zgodnie z kalkulacją stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Ostateczne wyliczenie wysokości opłaty za przyłączenie nastąpi po wykonaniu robót, o których mowa w § 2 ust. 1, przy zastosowaniu opłat według „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.” obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy.
3. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wniesienia opłaty za przyłączenie, określonej w ust. 2 jednorazowo, na podstawie otrzymanej od PGE Dystrybucja S.A. faktury, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia. Faktura zostanie wystawiona po zakończeniu i odbiorze prac wykonanych przez PGE Dystrybucja S.A.
4. Opłata za przyłączenie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

§ 5

KOORDYNACJA PRAC

Przedstawicielami stron upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz podejmowania ustaleń koordynacyjnych są:

Ze strony Wnioskodawcy

Ze strony PGE Dystrybucja S.A.

Wojciech Wasilewicz
nr tel. (22) 738-24-15

.....
nr tel. 22 725-84-52

§ 6

WARUNKI ROZWIĄZANIA I ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., Podmiot Przyłączany zachowuje prawo do zwrotu opłaty za przyłączenie w całości.
3. PGE Dystrybucja S.A. przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku:
 - a) zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację inwestycji z przyczyn niezależnych od PGE Dystrybucja S.A.,
 - b) utraty przez Podmiot Przyłączany tytułu prawnego do nieruchomości,
 - c) niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków wskazanych w § 3 umowy pomimo uprzedniego wezwania ze strony PGE Dystrybucja S.A. do ich realizacji ze wskazaniem 30-dniowego terminu na ich realizację.
4. Odstąpienie od umowy następuje poprzez oświadczenie złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dostarczone za zwrotnym poświadczeniem odbioru.

§ 7

ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczenia odsetek i kar umownych za niedotrzymanie warunków niniejszej umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) Strony mogą naliczyć kary umowne w wysokości 0,05 % wartości wstępnej opłaty za przyłączenie brutto, za każdy dzień zwłoki powstałej z winy drugiej strony w dochowaniu terminu określonego w § 1 ust. 5,
 - b) PGE Dystrybucja S.A. może naliczyć odsetki ustawowe, za każdy dzień zwłoki w przypadku nieterminowej płatności wynikającej z faktury,
 - c) PGE Dystrybucja S.A. nie ponosi odpowiedzialności z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku, gdy opóźnienie nastąpiło z przyczyn nieleżących po stronie PGE Dystrybucja S.A.

§ 8

ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.

2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożliwości osiągnięcia porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Okres obowiązywania niniejszej umowy wynosi: **do dnia 19-09-2016**
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Podmiot Przyłączany wyraża zgodę na przekazywanie przez PGE Dystrybucja S.A. danych zawartych w niniejszej umowie innym podmiotom, a w szczególności podmiotom wykonującym prace projektowo – budowlane, w zakresie, w jakim będzie to niezbędne do realizacji niniejszej umowy.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

Załącznik nr 1 – Warunki przyłączenia nr 14/R1/02295 z dnia 19-02-2014 r.

Załącznik nr 2 – Harmonogram przyłączenia.

Załącznik nr 3 – Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia 19-02-2014 r.

Podpisy stron umowy

Podmiot Przyłączany

[Handwritten signature]
WÓJTA

 (data i czytelny podpis) *zślak*

GMINA LESZNO
 Al. Wojska Polskiego 21
 05-084 LESZNO
 NIP 118-17-89-539
 REGON 013271370

PGE Dystrybucja S.A.
 PGE Dystrybucja S.A.
 Oddział
 Rejon Energetyczny Pruszków

2014-02-28

[Handwritten signature]

 Dyrektor
 Wojciech Wojtkowski
 (data i podpis)

[Handwritten signature]
 1/10

**Harmonogram przyłączenia
do warunków przyłączenia i umowy**

Nr kontrahenta: P01351

Nr warunków przyłączenia: 14/R1/02295 z dnia 19-02-2014r.

Nr umowy o przyłączenie: 14/R1/R/02295 z dnia 19-02-2014r.

Podmiot przyłączany: GMINA LESZNO

Obiekt: oświetlenie uliczne

Lokalizacja: Feliksów , ul. Południowa , dz. nr 57 oraz Zaborów, dz. nr 429, gm. Leszno

Lp.	Etap realizacji	Termin realizacji
1.	Zawarcie umowy o przyłączenie	Do 60 dni od daty wydania warunków przyłączenia wraz z umową
2.	Zgłoszenie gotowości instalacji Podmiotu przyłączanego do przyłączenia	Do terminu przyłączenia
3.	Zawarcie umowy kompleksowej lub dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej	Do 14 dni od terminu przyłączenia
4.	Termin przyłączenia	Do dnia 19-09-2015r.

Sporządził:



Zatwierdził:




Załącznik nr 3
do umowy nr 14/R1/R/02295 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia 19-02-2014 r.

Nr Kontrahenta: P01351

Grupa przyłączeniowa: V

Podmiot przyłączany: GMINA LESZNO

Obiekt: oświetlenie uliczne

Lokalizacja: Feliksów , ul. Południowa dz. nr 57 oraz Zaborów dz. nr 429 gm. Leszno

Opłatę za przyłączenie wg stawek ryczałtowych oblicza się według wzoru:

- dla przyłączy napowietrznych lub kablowych, gdy długość przyłącza jest krótsza lub równa 200 mb: $O_p = S_m * P_p = 84,98 \text{ zł}$

gdzie poszczególne symbole zgodnie z "Taryfą PGE Dystrybucja S.A." oznaczają:

Grupa przyłączeniowa	S _m - stawka opłaty [zł/kW]	
	za przyłącze napowietrzne	za przyłącze kablowe
IV	42,49	57,69
V	42,49	57,69
VI *)	42,49	57,69
VI **)	7,65	7,65

O_p – opłata za przyłączenie [zł]
 P_p – moc przyłączeniowa [kW]
 L – długość przyłącza powyżej 200 mb [m]
 S_L - stawka opłaty za każdy metr powyżej 200 metrów długości przyłącza:
a) napowietrzego: 24,00 [zł/m]; b) kablowego: 32,50 [zł/m]

*) - w przypadku gdy jest budowane przyłącze,

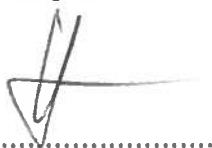
***) - w przypadku podłączenia do istniejącej sieci.

$O_p = 84,98 \text{ zł}$

Opłata za przyłączenie (netto): 84,98 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote i dziewięćdziesiąt osiem groszy)

Opłata za przyłączenie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Sporządził:


.....

Zatwierdził:


.....





PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Pruszków
05-800 Pruszków
ul. Waryńskiego 4/6
tel. 0-22 738-23-20 fax. 0-22 738-24-51

GMINA LESZNO
al. WOJSKA POLSKIEGO 21
05-084 Leszno
Nr kontrahenta: P01352

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr 14/R1/02296
dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa i lokalizacja obiektu przyłączanego: **oświetlenie uliczne , Zaborów , ul. Południowa , dz. nr 429 , gm. Leszno .**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia: **18-02-2014 r.**, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: **słup linii nN.**
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski prądowe przewodów przyłącza na odejściu od linii zasilającej w kierunku instalacji odbiorcy .**
3. Moc przyłączeniowa: **2 kW – zasilanie podstawowe.**
4. Rodzaj przyłącza: **napowietrzne.**
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1. Dostosowanie stacji transformatorowej **ZABORÓW 1 [0126]** do zwiększonego obciążenia: **n/d .**
 - 5.2. Powiązaniu stacji według punktu 5.1 z siecią 15 kV: **n/d .**
 - 5.3. Wybudowaniu linii nN: **napowietrznej AsXSn 4x25 mm2 jako dobudowa do istniejącej linii napowietrznej nN .**
 - 5.4. Wykonaniu przyłącza: **n/d.**
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **tablica pomiarowa w skrzyni SON .**
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: **3-fazowy bezpośredni energii czynnej 1- strefowy .**
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: **topikowe wg. obliczeń proj. szafa SON; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: — .**
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażień przyjął samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TT.**
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \varphi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
 - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: **Korycki Marcin tel.: (22) 738-43-07 .**
15. Uwagi dodatkowe: **projekt zasilania uzgodnić w RE Pruszków**
16. **zastosować lampy typu OUS**
17. **proj. skrzynkę SON wraz z układem sterowania i pomiarem energii elektrycznej instalować na słupie liniowym**

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Pruszków

Dyrektor

.....Wojciech Wojtkowski.....

B

Nr kontrahenta P01352

UMOWA Nr 14/R1/R/02296

o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu:

oświetlenie uliczne , ul. Południowa (dz. nr 429), w miejscowości Zaborów , gm. Leszno .

W dniu 2014 -02- 28 w Pruszkowie pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Warszawa z siedzibą w Warszawie, adres: 04-470 Warszawa, ul. Marsa 95, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840 z kapitałem zakładowym 9 730 742 890 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

1. Wojtkowski Wojciech - Dyrektor Rejonu Energetycznego Pruszków

zwaną w dalszej treści umowy „PGE Dystrybucja S.A.”

adres do korespondencji: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Pruszków, 05-800 Pruszków, ul. Waryńskiego 4/6

a
GMINA LESZNO , miejscowość Leszno , al. WOJSKA POLSKIEGO 21 , kod pocztowy 05-084 , poczta Leszno , PESEL / KRS NIP 118-17-89-539 , REGON 013271370 ,
reprezentowanym(ą) w niniejszej umowie przez:

1.
2.

zwanym(ą) dalej „Podmiotem Przyłączanym”

adres do korespondencji:

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do **V grupy przyłączeniowej, mocy przyłączeniowej 2 kW**, zgodnie z warunkami przyłączenia nr 14/R1/02296 z dnia 19-02-2014 r., stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości **4000 kWh rocznie**.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: **zaciski prądowe przewodów przyłącza na odejściu od linii zasilającej w kierunku instalacji odbiorcy** . Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Układ pomiarowo - rozliczeniowy będzie zainstalowany: **tablica pomiarowa w skrzyni SON** .
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia: **19-09-2015 r.**

§ 2

OBOWIĄZKI PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

1. wystawienia faktury opłaty za przyłączenie,
2. podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
3. dokonania odbioru końcowego robót i sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót,
4. zakupu i zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego.

§ 3

OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

1. zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
2. niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
3. zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A.,
4. zawarcia umowy obejmującej swoim zakresem świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej (umowy kompleksowej) albo umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej, najpóźniej w terminie 14 dni od daty określonej w § 1 ust. 5. W umowie zostaną przyjęte następujące czasy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej: jednorazowa przerwa planowana 16 godzin, jednorazowa przerwa nieplanowana 24 godziny, łączny czas przerw planowanych w ciągu roku 35 godzin, łączny czas przerw nieplanowanych w ciągu roku 48 godzin. Podmiot Przyłączany może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia ww. umowy lub umów.

5. zawiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o zawarciu umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z ustępem poprzedzającym,
6. utrzymania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń elektrycznych w nieruchomości/lokalu/budynku, do którego ma być dostarczana energia elektryczna, utrzymania właściwych warunków użytkowania urządzeń do pomiaru zużycia energii elektrycznej, w tym zabezpieczenia układu pomiarowego przed uszkodzeniem lub utratą,
7. **dostarczenia do PGE Dystrybucja S.A. prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w nagłówku umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane, nie później niż sześć miesięcy przed terminem przyłączenia. Dostarczenie ww. dokumentu może warunkować rozpoczęcie realizacji robót budowlano – montażowych przez PGE Dystrybucja S.A.,**
8. nieodpłatnego udostępnienia miejsca w celu montażu układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz do pokrywania kosztów związanych z utrzymaniem miejsca, w którym układ ten będzie zainstalowany.

§ 4

OPLATA ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Szacowana opłata za przyłączenie, której wysokość została wyliczona na podstawie obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, wynosi netto **84,98 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote i dziewięćdziesiąt osiem groszy)**, zgodnie z kalkulacją stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Ostateczne wyliczenie wysokości opłaty za przyłączenie nastąpi po wykonaniu robót, o których mowa w § 2 ust. 1, przy zastosowaniu opłat według „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.” obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy.
3. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wniesienia opłaty za przyłączenie, określonej w ust. 2 jednorazowo, na podstawie otrzymanej od PGE Dystrybucja S.A. faktury, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia. Faktura zostanie wystawiona po zakończeniu i odbiorze prac wykonanych przez PGE Dystrybucja S.A.
4. Opłata za przyłączenie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

§ 5

KOORDYNACJA PRAC

Przedstawicielami stron upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz podejmowania ustaleń koordynacyjnych są:

Ze strony Wnioskodawcy

Ze strony PGE Dystrybucja S.A.

Wojciech Wasilewicz

nr tel. (22) 738-24-15

.....
nr tel. 22 725-84-52

§ 6

WARUNKI ROZWIĄZANIA I ODSZTACIENIA OD UMOWY

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., Podmiot Przyłączany zachowuje prawo do zwrotu opłaty za przyłączenie w całości.
3. PGE Dystrybucja S.A. przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku:
 - a) zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację inwestycji z przyczyn niezależnych od PGE Dystrybucja S.A.,
 - b) utraty przez Podmiot Przyłączany tytułu prawnego do nieruchomości,
 - c) niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków wskazanych w § 3 umowy pomimo uprzedniego wezwania ze strony PGE Dystrybucja S.A. do ich realizacji ze wskazaniem 30-dniowego terminu na ich realizację.
4. Odstąpienie od umowy następuje poprzez oświadczenie złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dostarczone za zwrotnym poświadczeniem odbioru.

§ 7

ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczenia odsetek i kar umownych za niedotrzymanie warunków niniejszej umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) Strony mogą naliczyć kary umowne w wysokości 0,05 % wartości wstępnej opłaty za przyłączenie brutto, za każdy dzień zwłoki powstałej z winy drugiej strony w dochowaniu terminu określonego w § 1 ust. 5,
 - b) PGE Dystrybucja S.A. może naliczyć odsetki ustawowe, za każdy dzień zwłoki w przypadku nieterminowej płatności wynikającej z faktury,
 - c) PGE Dystrybucja S.A. nie ponosi odpowiedzialności z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku, gdy opóźnienie nastąpiło z przyczyn niezależnych po stronie PGE Dystrybucja S.A.

§ 8

ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

§ 9
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Okres obowiązywania niniejszej umowy wynosi: **do dnia 19-09-2016**
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Podmiot Przyłączający wyraża zgodę na przekazywanie przez PGE Dystrybucja S.A. danych zawartych w niniejszej umowie innym podmiotom, a w szczególności podmiotom wykonującym prace projektowo – budowlane, w zakresie, w jakim będzie to niezbędne do realizacji niniejszej umowy.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

Załącznik nr 1 – Warunki przyłączenia nr 14/R1/02296 z dnia 19-02-2014 r.

Załącznik nr 2 – Harmonogram przyłączenia.

Załącznik nr 3 – Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia 19-02-2014 r.

Podpisy stron umowy

Podmiot Przyłączający

WÓJT
Andrzej Cieślak
.....
(data i czytelny podpis)

GMI. W LESZNO
Al. Wojska Polskiego 21
05-084 LESZNO
N P 13-17-89-539
REGON 013271370

2014 - 02 - 28

PGE Dystrybucja S.A.
PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Pruszków

.....
Dyrektor
Wojciech Wojtkowski
(data i podpis)

Harmonogram przyłączenia
do warunków przyłączenia i umowy

Nr kontrahenta: P01352

Nr warunków przyłączenia: 14/R1/02296 z dnia 19-02-2014r.

Nr umowy o przyłączenie: 14/R1/R/02296 z dnia 19-02-2014r.

Podmiot przyłączany: GMINA LESZNO

Obiekt: oświetlenie uliczne

Lokalizacja: Zaborów , ul. Południowa , dz. nr 429 , gm. Leszno

Lp.	Etap realizacji	Termin realizacji
1.	Zawarcie umowy o przyłączenie	Do 60 dni od daty wydania warunków przyłączenia wraz z umową
2.	Zgłoszenie gotowości instalacji Podmiotu przyłączanego do przyłączenia	Do terminu przyłączenia
3.	Zawarcie umowy kompleksowej lub dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej	Do 14 dni od terminu przyłączenia
4.	Termin przyłączenia	Do dnia 19-09-2015r.

Sporządził:


.....

Zatwierdził:


.....

Załącznik nr 3
do umowy nr 14/R1/R/02296 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia 19-02-2014 r.

Nr Kontrahenta: P01352

Grupa przyłączeniowa: V

Podmiot przyłączany: GMINA LESZNO

Obiekt: oświetlenie uliczne

Lokalizacja: Zaborów , ul. Południowa dz. nr 429, gm. Leszno

Opłatę za przyłączenie wg stawek ryczałtowych oblicza się według wzoru:

- dla przyłączy napowietrznych lub kablowych, gdy długość przyłącza jest krótsza lub równa 200 mb: $O_p = S_m * P_p = 84,98 \text{ zł}$

gdzie poszczególne symbole zgodnie z "Taryfą PGE Dystrybucja S.A." oznaczają:

Grupa przyłączeniowa	S _m - stawka opłaty [zł/kW]	
	za przyłącze napowietrzne	za przyłącze kablowe
IV	42,49	57,69
V	42,49	57,69
VI *)	42,49	57,69
VI **)	7,65	7,65

O_p – opłata za przyłączenie [zł]
 P_p – moc przyłączeniowa [kW]
 L – długość przyłącza powyżej 200 mb [m]
 S_L - stawka opłaty za każdy metr powyżej 200 metrów długości przyłącza:
a) napowietrznego: 24,00 [zł/m]; b) kablowego: 32,50 [zł/m]

*) - w przypadku gdy jest budowane przyłącze,

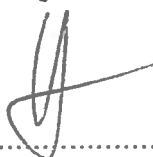
***) - w przypadku podłączenia do istniejącej sieci.

$O_p = 84,98 \text{ zł}$

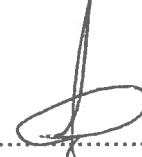
Opłata za przyłączenie (netto): 84,98 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery złote i dziewięćdziesiąt osiem groszy)

Opłata za przyłączenie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Sporządził:


.....

Zatwierdził:


.....
18

Leszno, dn. 05.02.2014r.

ZPGN.6727.023.2014

WYPIS Z PLANU NR 023/2014

Na podstawie art.30 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80 poz.717/ w związku z wnioskiem **Gminy Leszno** z dn. 21.01.2014 r. w sprawie wydania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ew. **429**, położonej we wsi **Zaborów** i dla działki o nr ew. **57**, położonej we wsi **Feliksów**, gm. Leszno:

i n f o r m u j ę,

że przeznaczenie w/w. terenu określa Uchwała nr XLI/229/2009 Rady Gminy Leszno z dnia 26 listopada 2009 r. /Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego nr 16 z dn. 25 stycznia 2010 r., poz.267/ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wąsy Wieś i części wsi Feliksów, Wąsy Kolonia, Wiktorów, Wyględy, Zaborów i Zaborówek

Ustalenia w/w. planu dotyczące terenu brzmią j. n.

Działki o nr ew. 429 i 57 stanowią powiatową drogę lokalną 6KDL (ul. Południową).

W granicach terenów oznaczonych na rysunku planu literami 7KDL plan ustala następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

I. Przeznaczenie terenu, linie rozgraniczające, zasady zagospodarowania

1. Funkcja - istniejąca na dz. nr ew. 53, ul. Leśna, lokalna droga powiatowa 4111W,
1. Szerokość w liniach rozgraniczających – 12,0m,
2. Postulowana szerokość jezdni – 6m,
3. Ustalenia dla przekroju drogi:
 - a) skrzyżowania, włączenia dróg wewnętrznych i zjazdu,
 - b) miejsca postojowe

II. Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w użytkowaniu

1. realizacja dróg na terenie zmeliorowanym ustalenia odpowiednio § 19

III. Zasady ochrony środowiska i przyrody

1. zakazuje się odprowadzania wód opadowych na sąsiednie działki i drogi oraz zmiany stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na tym gruncie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich
2. inwestowanie w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody Feliksów- z uwzględnieniem warunków, o których mowa w § 10
3. tereny dróg w otulinie KPN ustalenia odpowiednio § 8 ust. 1, 2, 3,
4. tereny dróg w strefie ochrony urbanistycznej W.O.CH.K. § 8 ust. 4

IV. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

1. Stanowiska archeologiczne – ustalenia zgodnie z § 13.

V. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

1. odpowiednio zgodnie z rozdziałem 7 Działu II

VI. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

je 1

1. odpowiednio zgodnie z rozdziałem 8 Działu II

VII. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

1. do czasu realizacji dróg dopuszcza się dotychczasowe wykorzystanie terenu

VIII. Stawki procentowe stanowiące podstawę do określenia opłaty, o której mowa, w art. 36 ust. 4 ustawy

1. określa się stawkę procentową w wysokości 0,1 %.

§ 8.

1. Na terenie Kampinoskiego Parku Narodowego KPN i w obszarze jego otuliny wyznaczonych Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 25 września 1997 r. (Dz. U. z 1997 r. Nr 132 poz. 876) dla ochrony Kampinoskiego Parku Narodowego - KPN, obowiązują odpowiednio ustalenia rozporządzenia, Planu Ochrony lub „zadań ochronnych”.
2. Oznacza się granicę Kampinoskiego Parku Narodowego - KPN i wspólną granicę Kampinoskiego Parku Narodowego - KPN i Obszaru Natura 2000.
3. Ustala się zasady ochrony, zachowania i zrównoważonego użytkowania terenów w obszarze planu, uwzględniając położenie fragmentu terenu w Kampinoskim Parku Narodowym, położenie w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego oraz sąsiedztwo z obszarem Natura 2000 poprzez:
 - 1) wyznaczenie terenu do objęcia ochroną jako użytek ekologiczny - miejsce sezonowego przebywania ptaków (dotyczy terenu 3ZN);
 - 2) zakaz wszelkiej zabudowy na terenach Kampinoskiego Parku Narodowego;
 - 3) objęcie obszaru zorganizowanym systemem zaopatrzenia w wodę i docelowo odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków wytwarzanych przez użytkowników wszystkich obiektów istniejących i projektowanych w obszarze planu;
 - 4) dopuszczenie odprowadzania ścieków do środowiska w sposób określony w przepisach odrębnych z uwzględnieniem ochrony obszaru Kampinoskiego Parku Narodowego;
 - 5) zachowanie porządku i czystości zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa miejscowego;
 - 6) ochronę i zachowanie ciągłości szpalerów zieleni przydrożnej i nadwodnej oraz wprowadzenie nasadzeń szpalerowych, co najmniej wzdłuż ciągów oznaczonych na rysunku planu;
 - 7) zachowanie w maksymalnym stopniu, podczas prac ziemnych oraz prac związanych z urządzeniem zieleni, istniejących drzew i krzewów, a zwłaszcza drzew o wysokich walorach przyrodniczych zgodnie z rysunkiem planu;
 - 8) zakaz naruszania i niszczenia ciągu wydm oraz zachowanie, ochrona i wprowadzenie nowej roślinności wzmacniającej wydmy w naturalny sposób;
 - 9) utrzymanie minimalnego % powierzchni biologicznie czynnej na każdej działce. Powierzchnie te winny być liczone zgodnie z definicją zapisaną w § 6 ust. 1 pkt. 19;
 - 10) odwodnienie terenów zabudowy mieszkaniowej na własnych działkach lub do rowu oraz docelowo odwodnienie terenów komunikacji do kanalizacji deszczowej;
 - 11) odsunięcie nowej zabudowy od dróg KDG, co pozwoli na zmniejszenie poziomu dźwięku przy elewacji budynków do określonych odrębnymi przepisami wartości dopuszczalnych (nadmierny hałas, wibracje i zanieczyszczenie powietrza);
 - 12) zakaz samowolnego obniżania poziomu wód gruntowych z uwagi na ochronę drzewostanu KPN i siedlisk chronionych jako obszary Natura 2000;
 - 13) w celu ochrony powietrza nakaz ogrzewania pomieszczeń obiektów istniejących i nowych paliwami, o możliwie najniższym poziomie emisji substancji szkodliwych dla środowiska, spełniających aktualnie obowiązujące normy;
 - 14) zakaz samowolnego podnoszenia poziomu terenu działek powyżej poziomu terenu działek sąsiednich oraz odprowadzania wód opadowych na działki sąsiednie i drogi;
 - 15) w bezpośrednim sąsiedztwie KPN i obszaru Natura 2000 zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji infrastrukturalnych i komunikacyjnych;

- 16) zachowanie i ochronę głównego ciągu ekologicznego KPN poprzez wprowadzenie zakazu zabudowy, a dla umożliwienia swobodnej migracji zwierząt nakaz wprowadzania nasadzeń szpalerowych oraz realizację przejść nad drogami, a także nakaz realizacji odpowiednich ogrodzeń naprowadzających;
 - 17) zachowanie ciągłości ciągów ekologicznych wzdłuż cieków i rowów;
 - 18) ochronę jako zespołu przyrodniczo krajobrazowego o wyjątkowych walorach widokowych, fragmentów krajobrazu naturalnego i kulturowego w Zaborowie (dotyczy terenów 3R, 1US, 2US, 3US, 4US, MW p, UMNN, ZP/ZL, MNp, 1ZPp, 2ZPp, USp, 3ZN, 4ZN, 5ZN, 6ZNp i 7ZNp).
4. W strefie zwykłej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu W.O.CH.K. i strefie ochrony urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu W.O.CH.K. oznaczonych na rysunku planu- zgodnie z przepisem odrębnym:
- 1) zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych (przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska), z wyjątkiem elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania gminnych i ponad lokalnych systemów inżynierskich oraz przedsięwzięć, dla których przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu stanu na środowisko;
 - 2) zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień nadwodnych, śródpolnych i przydrożnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeb ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
 - 3) nakazuje się ochronę ciągów ekologicznych, o których mowa w ust. 3 pkt. 16 i 17 oraz zachowanie w maksymalnym stopniu istniejące zadrzewienia nadwodne, jeżeli ich usunięcie nie wynika z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
 - 4) zakazuje się wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
 - 5) nakazuje się minimalizowanie przekształceń powierzchni ziemi i jej ochronę przed erozją poprzez właściwe zagospodarowanie i odprowadzanie wód opadowych, a przy realizacji robót ziemnych należy wyegzekwować zdjęcie warstwy próchnicznej gleby, oraz jej odpowiednie zdeponowanie, co najmniej w ilości pozwalającej na przywrócenie tej warstwy na fragmentach niezabudowanych;
 - 6) zakazuje się dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybicka;
 - 7) nakazuje się stosowanie ochrony roślin metodami biologicznymi.

§ 10.

Oznacza się na rysunku planu granicę strefy ochrony pośredniej ujęcia wody „Feliśków.” W strefie ochrony pośredniej ujęcia wody obowiązują nakazy, zakazy i ograniczenia dotyczące użytkowania gruntów i korzystania z wody określone w przepisach ustawy Prawo wodne.

§ 13.

Oznacza się tereny stanowiące przedmiot ochrony wojewódzkiego konserwatora zabytków. Ustala się ochronę zabytków archeologicznych (stanowiska archeologiczne nr ew. AZP: 56-63/17 na terenie 1US; 56-63/18 na terenie 13R1; 56-63/20 na terenie 3U/ZP, 28KDD i 42 MN; 56-63/21 na terenie 3US; 56-63/23 na terenie 3US; 56-63/24 na terenie 4US i UMNN; 56-63/25 na terenie UMNN; 56-63/31 na terenie 5R1; 56-63/32 na terenie 5R1; 56-63/33 na terenie 11R1; 56-63/35 na terenie 2R; 56-63/36 na terenie 1US; 56-63/37 na terenie 3R; 56-63/38 na terenie 1R; 56-63/46 na terenie 36MN, 37MN i 36KDD) w formie stref ochrony konserwatorskiej, oznaczonych na rysunku planu specjalnym symbolem i numerami: 56-63/17, 56-63/18, 56-63/20, 56-63/21, 56-63/23, 56-63/24, 56-63/25, 56-63/31, 56-63/32, 56-63/33, 56-63/35, 56-63/36, 56-63/37, 56-63/38 i 56-63-46. Na obszarze w/w stref ustala się:

3

- 1) obowiązek uzyskania przez inwestora, od wojewódzkiego konserwatora zabytków -przed wydaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem właściwemu organowi -uzgodnienia wszelkich planowanych budów obiektów budowlanych, wiążących się z wykonywaniem prac ziemnych, budowy urządzeń wodnych i regulacji wód;
- 2) obowiązek przeprowadzenia (na koszt osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej zamierzającej realizować roboty budowlane lub nowe zalesienie) badań archeologicznych oraz wykonania ich dokumentacji. Przed rozpoczęciem badań archeologicznych wymagane jest uzyskanie od wojewódzkiego konserwatora zabytków pozwolenia na ich prowadzenie

§ 19.

Na terenach zmeliorowanych, których granice wskazane są na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej uchwały ustala się:

- 1) nakaz przebudowy lub likwidacji drenażu rolniczego przed inwestowaniem (w tym prowadzeniem inwestycji liniowych), przy czym zachowana musi być, ta część systemu, która przeprowadza wody melioracyjne z terenów sąsiadujących;
- 2) dopuszczenie zmiany przebiegu rowów i ich przesunięcia na granice działek lub do dróg oraz dopuszczenie przekrycia rowów przebiegających wzdłuż projektowanych lub istniejących dróg;
- 3) zachowanie odpowiednich (zgodnie z warunkami zapisanymi w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów) odległości zabudowy i ogrodzeń;
- 4) dopuszczenie przeprowadzania dojazdów do działek w formie nienaruszającej znacząco ukształtowania terenu.

Rozdział 7. Uchwały planu - Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji

§ 23.

1. Ustala się powiązania obszaru planu z układem zewnętrznym drogą wojewódzką ul. Stołeczna nr 580 klasy G i planowaną drogą wojewódzką klasy G (zamienna za drogę nr 580- obwodnica) oraz drogą wojewódzką ul. Kujawskiego nr 888 klasy Z.
2. Określa się hierarchię funkcjonalną publicznego układu drogowego w obszarze planu:
 - 1) istniejąca droga główna KDZ: odcinki 1KDZ, 2KDZ i 3KDZ oraz planowana droga główna: odcinki - 4KDZ i 5KDZ;
 - 2) istniejące drogi zbiorcze 1KDB- 5KDB;
 - 3) istniejące i planowane drogi lokalne KDL i dojazdowe KDD.
3. W liniach rozgraniczających dróg ustala się zakaz realizacji obiektów nie związanych z drogą, z urządzeniami infrastruktury technicznej (w tym ponadlokalnej i lokalnej), z komunikacją pieszą lub rowerową, z zielenią izolacyjną, dopuszczając obiekty niezbędne na czas budowy.

§ 24.

Ustala się układ komunikacji kołowej obsługującej obszar planu:

- 1) droga główna planowana KDZ (odcinki 4-KDZ i 5KDZ) poprzez wyznaczone na rysunku planu skrzyżowania;
- 2) droga główna ul. Stołeczna (odcinki 1KDZ, 2KDZ, 3KDZ) poprzez wyznaczone na rysunku planu skrzyżowania, włączenia dróg oraz ustalone dla drogi zjazdu;
- 3) drogi zbiorcze –KDB poprzez wyznaczone na rysunku planu skrzyżowania, włączenia dróg oraz zjazdy;
- 4) drogi lokalne KDL i dojazdowe KDD;
- 5) drogi wewnętrzne KDW.

§ 25.

Dla terenu publicznej drogi głównej 1KDZ, 2KDZ i 3KDZ – ul. Stołecznej i ul. planowanej obwodnicy 5KDZ i 5KDB:

- 1) wyznacza się na rysunku planu pas terenu pod drogi KDG i oznacza ich linie rozgraniczające dla funkcji komunikacji kołowej, odwodnienia, ciągów pieszych i zieleni, ścieżki rowerowej, wyznacza się lokalizacje skrzyżowań;
- 2) ustala się szczególne warunki powiązań planowanej obwodnicy 4KDG i 5KDG z terenami otaczającymi, przez co należy rozumieć zakaz tworzenia skrzyżowań i włączeń dróg nie wyznaczonych na rysunku planu oraz zakaz zjazdów;
- 3) ustala się zachowanie istniejących zjazdów;
- 4) w liniach rozgraniczających drogi KDG (według rysunku planu), poza strefą jezdni, poboczy i rowów odwadniających dopuszcza się za zgodą zarządcy drogi lokowanie sieci infrastruktury technicznej ponadlokalnej i lokalnej nie związanej z drogą.

§ 26.

Dla terenu publicznych dróg zbiorczych KDZ:

1. wyznacza się na rysunku planu pas terenu dróg KDZ i wyznacza ich linie rozgraniczające dla funkcji komunikacji kołowej, odwodnienia, ciągów pieszych i zieleni, wyznacza się lokalizacje skrzyżowań i połączeń dróg wewnętrznych;
2. ustala się szczególne warunki powiązań dróg KDZ z terenami otaczającymi, przez co należy rozumieć dopuszczenie zjazdów i włączeń dróg wewnętrznych z zachowaniem odpowiednich odległości pomiędzy nimi;
3. w liniach rozgraniczających dróg KDZ z uwzględnieniem ochrony drzew, ustala się lokowanie sieci infrastruktury technicznej lokalnej nie związanej z drogą.

§ 27.

Wyznacza się na rysunku planu korytarze publicznych dróg lokalnych KDL dla funkcji komunikacji kołowej, odwodnienia, lokowania sieci infrastruktury technicznej ponadlokalnej i lokalnej, ciągów pieszych i zieleni i ścieżki rowerowej.

§ 28.

1. Dla terenu publicznych dróg dojazdowych KDD:
 - 1) wyznacza się na rysunku planu linie rozgraniczające dróg dojazdowych KDD dla funkcji komunikacji kołowej, odwodnienia, lokowania sieci infrastruktury technicznej ponadlokalnej i lokalnej oraz ciągów pieszych i zieleni;
 - 2) w terenach komunikacji ustala się ochronę drzew poprzez wydzielenie wokół pnia drzewa lub szpalerów drzew, powierzchni trawników nie mniejszej niż 2 m x 2 m na 1 drzewo;
 - 3) odstąpienie od obowiązku ochrony drzew, o ile odrębne przepisy nie stanowią inaczej, jest możliwe w przypadku utraty ich walorów przyrodniczo krajobrazowych albo gdy zagrażają one bezpieczeństwu ludzi.
2. Wyznacza się na rysunku planu linie rozgraniczające dróg wewnętrznych KDW dla funkcji komunikacji kołowej, lokowania sieci infrastruktury technicznej lokalnej oraz ciągów pieszych.
3. W zakresie rozbudowy i budowy wewnętrznego układu komunikacji, ustala się:
 - 1) minimalne linie rozgraniczające niepublicznych dróg wewnętrznych wydzielanych jako odrębne nieruchomości gruntowe ustala się na 8 m;
 - 2) zakazuje się wyznaczania niepublicznych dróg wewnętrznych, po obu stronach jednego rzędu działek lub wyznaczania niepublicznej drogi wewnętrznej jeżeli po drugiej stronie działki znajduje się droga publiczna;
 - 3) w przypadku wydzielenia niepublicznych dróg wewnętrznych, powstających z symetrycznego wydzielenia z dwóch sąsiadujących działek, podział winien być dokonany jednocześnie dla obydwu nieruchomości, a w przypadku braku możliwości wydzielenia symetrycznego odpowiednią szerokość tych dróg wydziela się na każdej działce oddzielnie;
 - 4) przy wyznaczaniu niepublicznych dróg wewnętrznych, równoległych do kierunku istniejących granic działek os projektowanych dróg wewnętrznych, powinna przebiegać wzdłuż prawnej granicy pomiędzy sąsiadującymi, przeznaczonymi do podziału działkami;
 - 5) niepubliczne drogi wewnętrzne winne być prowadzone w układzie ciągłym (pętlowym przy ograniczeniu sięgaczy), a gdyby to było niemożliwe, droga o jednostronnym włączeniu dłuższa niż

*lg*₅

- 60 m, musi mieć stworzone warunki do zawracania (placyk do zawracania o minimalnych wymiarach 12,5 m x 12,5 m);
- 6) skrzyżowania niepublicznych dróg wewnętrznych, należy projektować pod kątem zbliżonym do kąta prostego z odpowiednimi narożnymi ścięciami linii rozgraniczających;
 - 7) obsługa komunikacyjna od strony przyległych dróg: lokalnej, dojazdowych, wewnętrznych oraz w ograniczonym zakresie zbiorczych;
 - 8) zakazuje się takich podziałów działek, które związane będą z nowymi zjazdami na projektowaną drogę główną;
 - 9) dopuszczenie obsługi poprzez sięgacz z dróg wewnętrznych, dojazdowych i lokalnych.

§ 29.

Ustala się podstawowy układ komunikacji pieszej obejmujący: chodniki jednostronne lub obustronne wydzielone w liniach rozgraniczających wszystkich dróg o szerokościach równych lub większych niż 10 m oraz jako ciągi pieszo – jezdne (drogi wewnętrzne).

§ 30.

1. Dopuszcza się wyznaczenie ścieżek rowerowych w ciągach dróg.
2. Dopuszcza się udostępnienie dla ruchu rowerowego terenów zieleni i wydzielenie miejsc postojowych dla rowerów na ogólnodostępnych parkingach samochodowych przy obiektach usług.

§ 31.

Ustala się obsługę terenów objętych planem przez komunikację autobusową dopuszczając zmiany w rozmieszczeniu przystanków.

§ 32.

1. Ustala się następujące zasady sytuowania miejsc postojowych (parkingów):
 - 1) ustala się miejsca postojowe w granicach działki budowlanej lub inwestycyjnej na, której ta działalność jest zlokalizowana, z zachowaniem przepisów odrębnych dla lokalizacji miejsc postojowych;
 - 2) dopuszcza się miejsca postojowe w liniach rozgraniczających dróg KDL, KDD i KDW, jako zatoki postojowe;
2. Ustala się następujące minimalne wskaźniki zaspokojenia potrzeb parkingowych z uwzględnieniem rotacji:
 - 1) zabudowa jednorodzinna – na własnej działce 2 miejsca postojowe (liczone z miejscami w garażach) na 1 budynek mieszkalny;
 - 2) zabudowa wielorodzinna – 1,5 miejsca postojowego na 1 mieszkanie (liczone z miejscami w garażach);
 - 3) usługi-30 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej;
 - 4) sklep, punkt usługowy – 30 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej, ale nie mniej niż 3 miejsca na sklep, punkt usługowy;
 - 5) handel ekspozycyjny-20 miejsc postojowych na 1000 m² p. uż. i jeden autokar na 1000 m² p. użytkowej, ale nie mniej niż 2 miejsca na autokar;
 - 6) sezonowe obiekty handlowe – 20 miejsc postojowych na obiekt;
 - 7) hotel – 30 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, miejsce na 1 autokar na 100 łóżek oraz 4 miejsca postojowe na 10 zatrudnionych;
 - 8) gastronomia – 30 miejsc postojowych na 100 konsumentów;
 - 9) funkcje usługowe- 30 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej z uwzględnieniem rotacji;
 - 10) dla obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej odpowiednio według potrzeb;
 - 11) cmentarz 10 miejsc postojowych na 1 ha + 2 miejsca na autokar;
 - 12) usługi oświaty – 30 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych, nie mniej niż 5 miejsc parkingowych;
 - 13) usługi zdrowia – 30 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych nie mniej niż 5 miejsc parkingowych;

- 14) obiekty sportowe 20 miejsc postojowych na 100 użytkowników jednocześnie;
- 15) kościół 15 miejsc postojowych na 1000 mieszkańców.

Rozdział 8. Uchwały planu - Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

Zasady uzbrojenia terenu:

§ 33.

1. Ustala się obsługę istniejącego i nowego zainwestowania ze zorganizowanych systemów infrastruktury technicznej, poprzez istniejące przewody magistralne, istniejącą sieć rozdzielczą oraz urządzenia na tej sieci, w miarę potrzeb przebudowywane i rozbudowywane oraz poprzez urządzenia lokalne.
2. Dla istniejących magistralnych ponadlokalnych sieci ustala się utrzymanie istniejących tras przebiegu sieci. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się przełożenie istniejących przewodów uzbrojenia lub zamianę na podziemne na warunkach określonych przez operatora tych sieci. Dopuszcza się, bez konieczności zmiany planu, przebudowę, i rozbudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej kolidujących z projektowaną zabudową, obiektami i zagospodarowaniem terenu.
3. Ustala się rezerwy terenu dla projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej do istniejącej lub modernizowanej zabudowy oraz do projektowanych obiektów przewidzianych w planie, na terenach położonych w liniach rozgraniczających dróg. Od zasady tej można odstąpić tylko w przypadku, kiedy nie ma warunków, aby zgodnie z odrębnymi przepisami, realizować dane sieci lub przyłącza. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej poza liniami rozgraniczającymi dróg i dostępnych dla właściwych służb eksploatacyjnych oraz jeżeli nie będzie to kolidowało z zabudową i zagospodarowaniem terenu, a także po uzyskaniu odpowiednich uzgodnień z właścicielem terenu.
4. Ustala się lokalizację stacji transformatorowych 15/0,4 kV zgodnie z potrzebami wynikającymi z projektowanych inwestycji oraz na warunkach określonych przez właściwy zakład energetyczny. Lokalizacja stacji może być ustalona każdorazowo (według potrzeb), bez konieczności zmiany planu.
5. W liniach rozgraniczających dróg ustala się również rezerwy terenu dla realizacji sieci i przyłączy gazowych i elektroenergetycznych do projektowanej, modernizowanej zabudowy i obiektów przewidzianych w planie, w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne.
6. Obowiązuje systematyczne przeprowadzenie okresowych przeglądów urządzeń infrastruktury technicznej i zapewnienie właściwego stanu techniczno-eksploatacyjnego poprzez wykonywanie niezbędnych remontów i napraw.
7. Dopuszcza się lokowanie obiektów infrastruktury technicznej takich jak stacje transformatorowe, podziemne przepompownie ścieków czy stacje telekomunikacji na podstawie opracowań technicznych bez konieczności zmiany niniejszego planu pod warunkiem, że ewentualne negatywne oddziaływanie nie będzie wykraczać poza granice lokalizacji.
8. Dopuszcza się budowę, modernizację, przebudowę i remont elementów sieci infrastruktury technicznej: sieci i przyłączy wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, elementów kanalizacji deszczowej, sieci i przyłączy energetycznych, telekomunikacyjnych i gazowych.

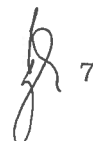
Zasady obsługi

§ 34. Zaopatrzenie w wodę

1. Zaopatrzenie w wodę do celów bytowych, gospodarczych z istniejącej i sukcesywnie (w dostosowaniu do powstającej zabudowy) rozbudowywanej wodociągowej sieci z ujęcia w Feliksowie.
2. O ile ustalenia planu dla poszczególnych terenów, nie stanowią inaczej dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z lokalnych ujęć lub z istniejących i realizowanych ujęć własnych (w tym płytkich studni kopanych lub wierconych) do czasu realizacji sieci oraz do celów technologicznych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

§ 35. Odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych

1. Ustala się odprowadzenie ścieków sanitarnych z obszaru planu przy pomocy sieci kanalizacji sanitarnej rozdzielczej:

 7

- 1) przyjmuje się odprowadzenie ścieków sanitarnych kanalizacją grawitacyjną lub płytką kanalizacją grawitacyjno-ciśnieniową realizowaną sukcesywnie w miarę rozwoju budownictwa, w systemie rozdzielczym;
 - 2) ustala się, że odbiornikiem ścieków będzie oczyszczalnia ścieków zlokalizowana na terenie Zaborowa, poza obszarem planu z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do zlewni rzeki Utraty lub inna oczyszczalnia zlokalizowana poza obszarem planu;
 - 3) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się atestowane, szczelne zbiorniki na nieczystości płynne z wywozem do punktu zlewnego w Lesznie;
 - 4) zakazuje się odprowadzania ścieków sanitarnych do wód powierzchniowych, rowów melioracyjnych oraz wprost do gruntu;
 - 5) zakazuje się lokowania przydomowych oczyszczalni ścieków z rozsączkowaniem.
2. Ustala się odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych:
- 1) powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych w przypadku wystarczająco chłonnej powierzchni biologicznie czynnej lub do rowów. Dopuszcza się budowę systemów magazynowania wody opadowej na własnych działkach w celu wykorzystania jej do podlewania;
 - 2) wody opadowe z utwardzonych powierzchni terenów usług winny być zebrane w system kanalizacyjny; nakazuje się w miarę możliwości terenowych budowę nowych rowów o podłożu nieprzepuszczalnym (będą odprowadzać wodę do istniejących rowów melioracyjnych) lub przy płaskim podłożu będą zbiornikami infiltracyjnymi lub wody do odparowania;
 - 3) o ile inne ustalenia planu nie stanowią inaczej, zachowuje się otwarte rowy melioracyjne dla funkcji odwodnienia terenów rolniczych i terenów zabudowy;
 - 4) odprowadzenie wód opadowych z terenu dróg KDG według dokumentacji odpowiednio uzgodnionej z właściwym zarządem melioracji i urzędzeń wodnych;
 - 5) odwodnienie pozostałych dróg poprzez spływ powierzchniowy i urządzenia infiltracyjne, takie jak: rowy infiltracyjne, infiltracyjno-odparowywalne, drenaż, kanały deszczowe, ze zrzutem do odbiornika (rowy melioracyjne lub inne sztuczne zbiorniki wodne), zgodnie z odpowiednimi warunkami, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do wód powierzchniowych lub do ziemi określonych w przepisach odrębnych;
 - 6) zakazuje się odprowadzania wód opadowych, wód drenażowych i odwodnieniowych do sieci kanalizacji sanitarnej oraz na jezdnie dróg;
 - 7) ustala się powierzchniowe odprowadzenia wód opadowych na obszarze pola golfowego pod warunkiem nie naruszania stosunków wodnych lub uzyskania w tym zakresie wymaganych przepisami odrębnymi rozstrzygnięć administracyjnych.

§ 36. Zaopatrzenie w energię elektryczną

1. Zasilanie w energię elektryczną z istniejącej lub wybudowanej odpowiedniej infrastruktury energetycznej z istniejącej RPZ zlokalizowanej poza obszarem planu, stosownie do potrzeb dla wszystkich potencjalnych odbiorców do oświetlenia, zasilania sprzętu domowego i innych urządzeń oraz ogrzewania pomieszczeń. Warunki przyłączenia określi właściwy operator systemu energetycznego;
2. projekty zagospodarowania działek powinny przewidywać rezerwacje miejsc i terenu dla lokalizacji linii, stacji i przyłączy oraz innych elementów infrastruktury elektroenergetycznej niezbędnych dla zaopatrzenia lokowanych na tych terenach budynków i budowli w energię elektryczną, a także oświetlenia terenu wokół obiektów;
3. dopuszcza się rozbudowę sieci energetycznej napowietrznej i kablowej średniego i niskiego napięcia, oraz budowę nowych stacji transformatorowych SN/nn dla całego obszaru planu
4. ustala się rozwój systemu zaopatrzenia w energię elektryczną polegający na odbudowie, przebudowie i modernizacji istniejących linii elektroenergetycznych SNn i nn oraz budowie nowych linii elektroenergetycznych a także na odbudowie, przebudowie, modernizacji i wymianie istniejących stacji rozdzielczych transformatorowych i transformatorowo-rozdzielczych oraz budowie nowych stacji;
5. dopuszcza się projektowanie w istniejących liniach napowietrznych SN, stacji transformatorowych słupowych;
6. dopuszcza się przebudowę kolizyjnych z projektowaną zabudową, napowietrznych linii energetycznych SN i nn;

7. ustala się w zagospodarowaniu terenu udostępnienie służbom energetycznym wszystkich urządzeń energetycznych występujących na terenie w celu przeprowadzenia prac związanych z bezpośrednią i prawidłową eksploatacją w/w urządzeń;
8. dla linii SN i nn ustala się pozostawienie odpowiednich korytarzy uwzględniających wymagane przepisami odległości od innych obiektów.
9. Dopuszcza się odbudowę, rozbudowę i przebudowę linii elektroenergetycznych 400kV i 220kV oraz budowę nowych linii, w tym wielotorowych, wielonapięciowych w miejsce odcinków linii likwidowanych. Realizacja inwestycji po trasie istniejących linii nie wyłącza możliwości rozmieszczenia słupów oraz podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z linii w innych niż dotychczasowe miejscach. Dopuszcza się zmianę tras linii lub zmianę linii napowietrznych na podziemne bez pasa technologicznego.
10. Dopuszcza się stosowanie alternatywnych źródeł energii elektrycznej.

§ 37. Zaopatrzenie w gaz

1. Ustala się zaspokojenie zapotrzebowania na gaz do celów przygotowywania posiłków, ciepłej wody oraz ogrzewania pomieszczeń dla wszystkich obszarów zainwestowania.
2. Zasilanie w gaz wymaga rozbudowy sieci rozdzielczej, w tym:
 - 1) zachowanie odpowiednich stref bezpieczeństwa od gazociągów;
 - 2) zachowanie minimalnych zbliżeń ogrodzeń do gazociągów średniego ciśnienia na 0,5 m, lokowanie szafek gazowych, otwieranych na zewnątrz, w linii ogrodzeń dla zabudowy mieszkaniowej lub w miejscu uzgodnionym z operatorem sieci dla pozostałych typów zabudowy;
 - 3) prowadzenie sieci gazowej wzdłuż granic nieruchomości oraz w liniach rozgraniczających dróg;
 - 4) dopuszczenie stosowania indywidualnych zbiorników gazowych dla celów bytowych;
 - 5) nakaz przeniesienia sieci gazowej, która znajduje się pod jezdnią podczas ewentualnej modernizacji drogi w pas poza jezdnią;
 - 6) nakaz zabezpieczenia istniejących gazociągów przed uszkodzeniem przez ciężki sprzęt budowlany, transportowy.

§ 38. Telekomunikacja

1. Ustala się pełne pokrycie zapotrzebowania na łącza telefoniczne z istniejącej centrali telefonicznej TP S.A. lub innej należącej do alternatywnego operatora.
2. Ustala się przebudowę i rozbudowę sieci telekomunikacyjnej oraz kablówkę rozprowadzenie linii abonenckich.
3. Zakaz budowy nowych masztów oraz stacji bazowych telefonii komórkowej.

§ 39. Zaopatrzenie w ciepło

Zaopatrzenie w energię cieplną poprzez zasilanie w szczególności: gazem ziemnym, energią elektryczną, z wykorzystaniem gazu płynnego (LPG), oleju opałowego, źródeł geotermalnych lub paliw ekologicznych w tym stałych, których stosowanie jest zgodne z przepisami prawa ochrony środowiska. Dopuszcza się kominki jako dodatkowe źródło ogrzewania obiektów.

§ 40. Usuwanie odpadów stałych

Ustala się usuwanie odpadów stałych poza obszarem planu, a w szczególności:

1. ustala się zorganizowany i o powszechnej dostępności w obszarze planu, system zbierania i wywozu odpadów komunalnych na składowisko poza obszarem planu;
2. ustala się, że na każdej działce należy wydzielić odpowiednie (zadaszone) miejsce do selektywnej zbiórki odpadów, opróżnianych okresowo, w miarę potrzeb do zakładów utylizacji na podstawie stosownych umów indywidualnych lub zbiorowych;
3. ustala się nakaz usuwania odpadów do miejsc selektywnego składowania odpadów lub z użyciem innych rozwiązań w ramach gminnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi.

Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości. Określa się stawkę procentową służącą naliczaniu w/w opłaty w wysokości 0,1% dla terenów komunikacji.



Informacja jest ważna do momentu wejścia w życie innego planu dla tego samego terenu.

Ponadto informuję, że przedmiotowa działka znajduje się poza granicami Kampinoskiego Parku Narodowego.

Wypis nie zawiera wszystkich uzgodnień. Oprócz w/w może zająć potrzeba dokonania dodatkowych uzgodnień, o czym powinien zdecydować projektant po zbadaniu lokalnych warunków poprzez oględziny, przeprowadzenie wywiadu w zakresie: geologii, warunków posadowienia, istniejącej zieleni, układu hydrograficznego, zagospodarowania działek sąsiednich, warunków dojazdu, urządzeń podziemnych nie ujawnionych na mapie.

Powyższe warunki, przydziały mediów, uzgodnienia, zapewnienia oraz inną wymaganą przepisami prawa dokumentację wraz z wypisem i wyrysem z planu należy dołączyć do wniosku o pozwolenie na budowę, składanym w Starostwie Powiatu Warszawskiego Zachodniego.

Załączniki:

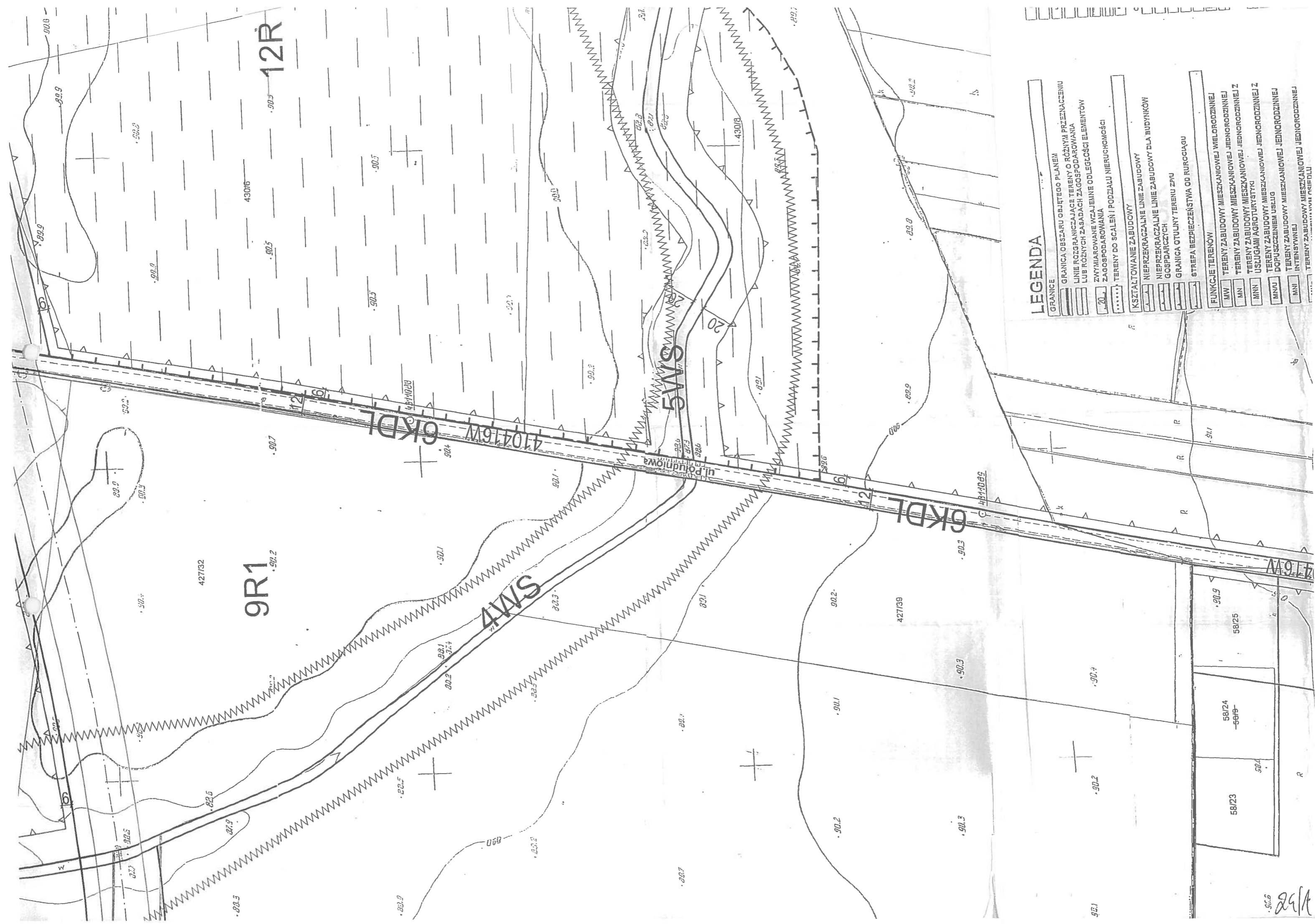
1. Wyrys z mapy planu w skal 1:2000

Otrzymują:

Gmina Leszno
Al. Wojska Polskiego 21
05-083 Leszno



Z up. WÓJTA
Grzegorz Bańszkiewicz
Zastępca Wójta



LEGENDA

- GRANICE**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
 - TERENY DO SCALENIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
 - KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY
 - NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
 - NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH
 - GRANICA OTULINY TERENU ZPŁU
 - STREFA BEZPIECZEŃSTWA OD RUROCIĄGU
- FUNKCJE TERENÓW**
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 - MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z
 - MNN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI AGROTURYSTYKI
 - MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
 - MNI TERENY WYMIAROWANE
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

29/11



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. (+48) 22 733 72 00
fax..(+48) 22 733 72 01

Ożarów Mazowiecki, 10 kwietnia 2014 r.

OD.KD.6630.305.2014.MW

OPINIA NR 305 /2014 w sprawie koordynacji dokumentacji projektowej

Przedmiot koordynacji : słupy oraz kabel i linia napowietrzna energetyczna oświetleniowa

Dla UG Leszno

Data wpływu : 2014.04.08

Zgodnie z art. 27 ust. 2 pkt.1 i art. 28 ustawy z dn. 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 193 , poz. 1287 z póź. zm.) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. nr 38 poz. 455)

Zespół Koordynacji Dokumentacji Projektowej opiniuje **pozytywnie** lokalizację obiektu położonego

w. Zaborów dz.ew. 427/27 i ul. Południowa (dr.gm.) dz.ew. 429

w. Feliksów dz.ew. 59/14 i 59/15 i ul. Południowa (dr.gm.) dz.ew. 57 gm. Leszno

Uwagi i zalecenia:

- 1. Wejście w teren uzgodnić z właścicielami działek.**

5 zal. w 2 egz.

Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania niniejszej opinii , z zastrzeżeniem §13 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dn.2001.04.02 , w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Marek Wojtowicz
Przewodniczący Zespołu Koordynacji
Dokumentacji Projektowej

7477950
5791900

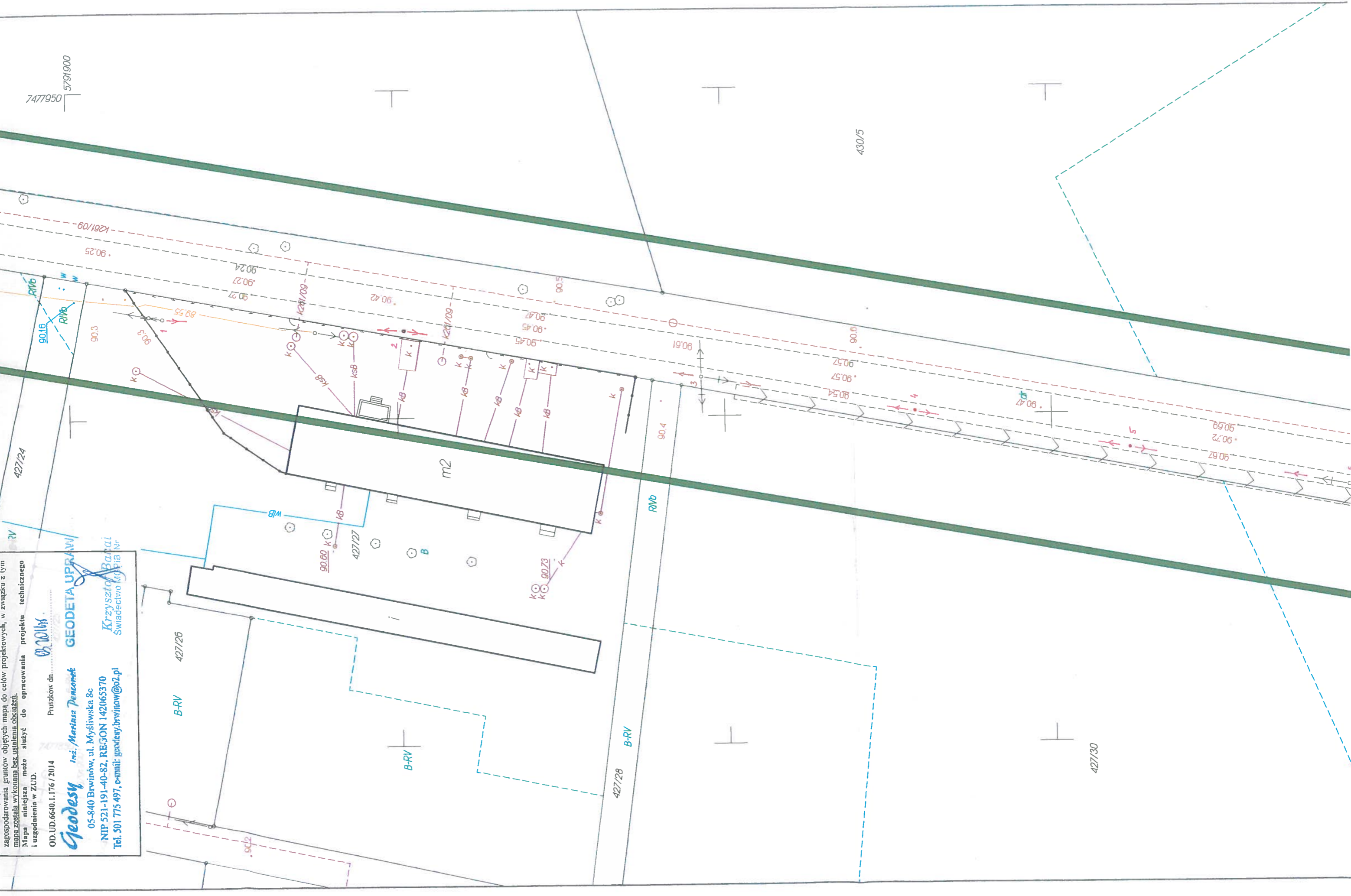
430/5

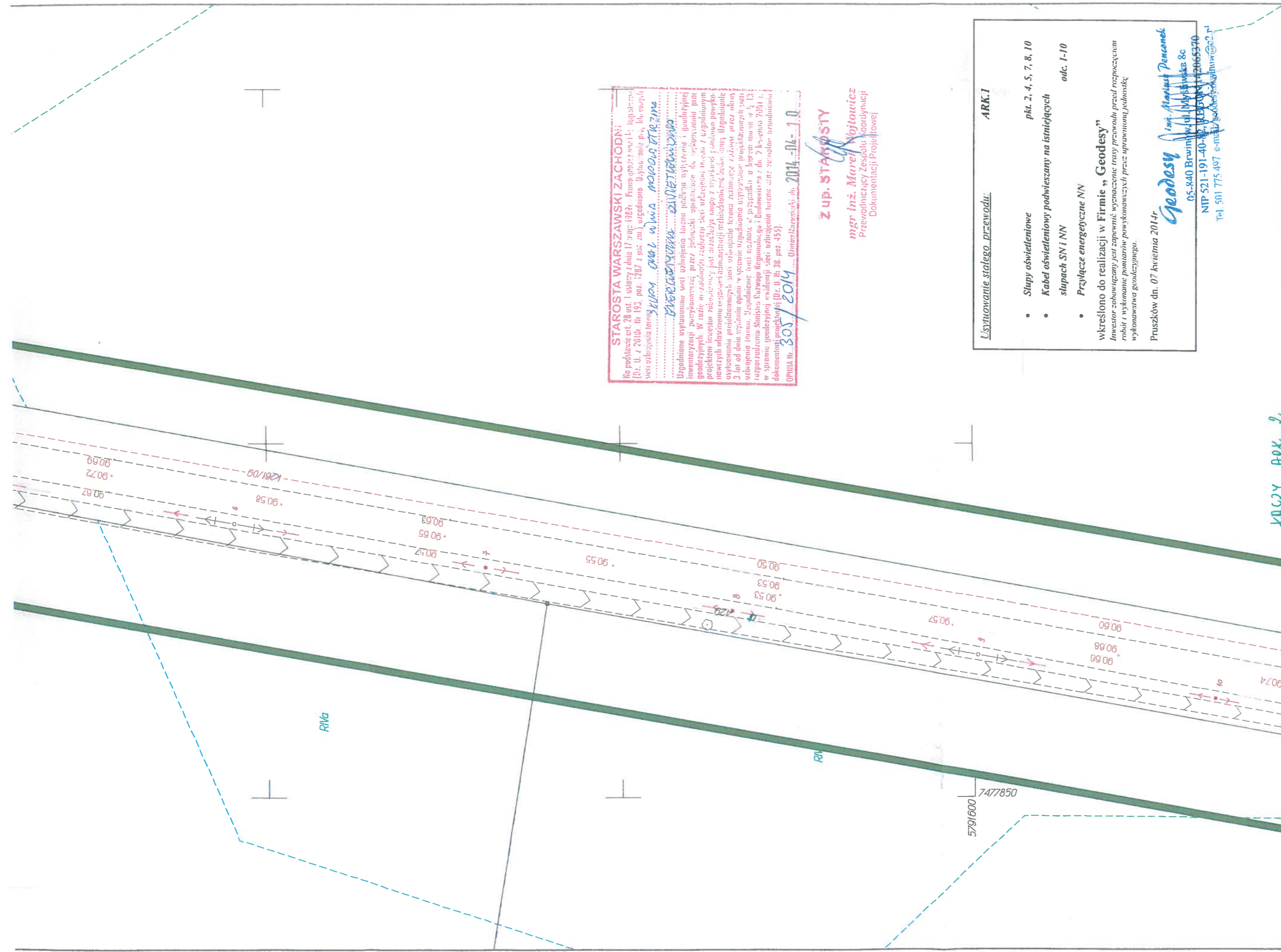
zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych, w związku z tym mapa została wykonana bez ustalenia obciążenia.
Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego i uzgodnienia w ZUD.

OD.U.D.6640.1.176 / 2014 Pruszków dn. 2014

Geodesy Inż. *Martyna Pencomek*
05-840 Brwinów, ul. Mysłowska 8c
NIP 521-191-40-82, REGON 142065370
Tel. 501 775 497, e-mail: geodesy.brwinow@o2.pl

GEODETA UPRAW
Krzysztof Bałci
Świadectwo MPEB Nr





STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI;
 dla podziału art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1983 r. Prawo górskie w zw. z: Rozporządzeniem (Dz. U. z 2018r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.) uzgodniono Uzyskanie pozw. lok. w sprawie sieci elektroenergetycznej **KLASY 0,4/10 kV W WIA NAPODOLSKA STRZEMA**
ZAKRESOWANIE ZAKRESOWANIE
 Uzgodnienie usytuowania sieci elektroenergetycznej podziemnej wydzielenia i pojedynczej inwentaryzacji powyższej przez jednolity opracowanie do wykonania planu geodezyjnych. W tymże uzgodnieniu załączono plan sytuacyjny, to jest z uzgodnionym projektem inwestora zobowiązany jest zrealizować sieć z wyznaczonej konstrukcji powyższych własnościowo energicznych instalacji technicznych, które będą objęte uzgodnieniem usytuowania przedmiotowych sieci elektroenergetycznej przedmiotowe będą objęte uzgodnieniem 3 (od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci elektroenergetycznej. Zgodzenie haci wzmocni, 2) przyłącza o łącznej mocy 7,12 rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci elektroenergetycznej oraz: zezwolenie uzgodnioną dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).
 OPINIA Nr. 305/2014 Odniesienie do: 2014-04-10

Z UP. STAROSTY
 mgr inż. Marek Wojtowicz
 Przewodniczący Zespołu Koordynacji
 Dokumentacji Projektowej

Ark. I

Usytuowanie stałego przewodu:

- **Słupy oświetleniowe** pkt. 2, 4, 5, 7, 8, 10
- **Kabel oświetleniowy podwieszany na istniejących słupach SN i NN** odc. 1-10
- **Przyłącze energetyczne NN**

wkreślono do realizacji w Firmie „Geodesy”
 Inwestor zobowiązany jest zapewnić wyznaczenie trasy przewodu przed rozpoczęciem robót i wykonanie pomiarów powyższych przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

Pruszków dn. 07 kwietnia 2014r

Geodesy inż. Mariusz Pencanek
 05-840 Brwinów, ul. Mysłowska 8c
 NIP 521-191-40-10, REGON 142465570
 Tel. 501 775 497 e-mail: geodesy@geodesy.pl

KLASY AKX. 2

Rodzaj pracy: Akt. mapy zas., Wykonawca: "GEODESY" Mariusz Pencanek, Ident. zgłoszenia pracy geodezyjnej: OD UD.6640.1.176.2014
 Punkty załamania granic przedstawione na mapie, nie oznaczone symbolem kółka pochodzą z wektoryzacji mapy ewidencyjnej w skali 1:5000.
 Położenie tych punktów może nie spełniać wymagań dokładnościowych przewidzianych Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz U Nr 38 poz 454 z 2001 r. z późn. zm.)
 Opracowano systemem GEO-MAP, Skala 1 : 500, PL-2000, Wydrukował(a) : Konrad Szymański, dn. : 2014.03.27 godz.: 8:56:09, Strona 1/1

Roboty Instalacyjno-Budowlane
 Zdzisław Kalasznik
 ul. Powstańców Śląskich 102 m 2
 01-466 Warszawa
 tel. 665 68 23 00, 50 1 031 489
 upr. W/4 724/93

.....2014-03-26
Data wpisania operatu technicznego
do ewidencji materiałów zasobu

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej.....

ŁĄCZY ARK. 1

7477800
5791550

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

ARK. 2

gm. Leszno
w. Feliksów
ul. Południowa

Skala 1:500 Mapa numeryczna
Układ wsp. : PUWG 2000 Układ H: Kronsztadt 2006

W obszarze oznaczonym kolorem zielonym zielonym potwierdzono aktualność mapy na dzień
marzec 2014r

Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe uzbieranie
podziemne nie posiadające dokumentacji w istniejących branżowych i nie dające się

wykryć aparaturą.

Charakter projektowanej inwestycji budowlanej nie wpływa na sposób
zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych, w związku z tym

mapa została wykonana bez ustalenia obciążenia.

Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego
i uzgodnienia w ZUD.

OB. JONIK

Pruszków dn.

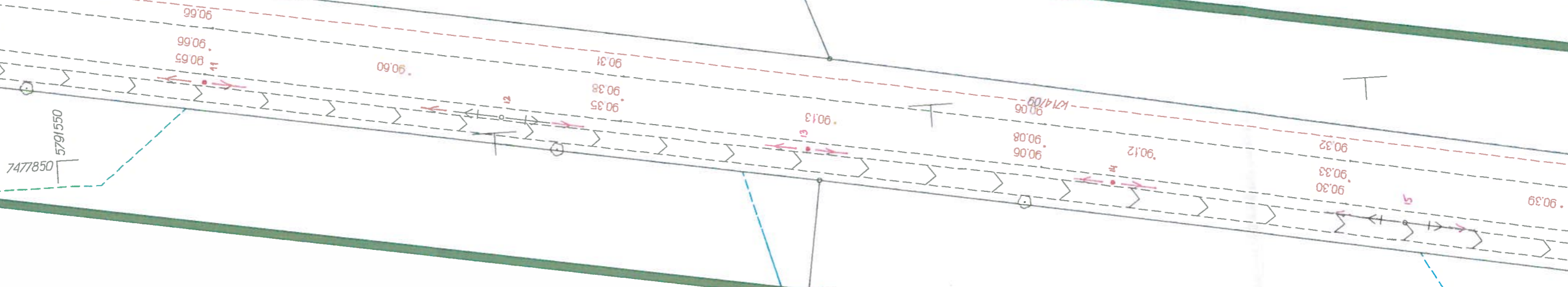
OD.U.D.6640.1.176 / 2014

GEODETA OPRACOWNICY

Geodesy inż. *Małgorzata Pencenet*

Krzysztof Bakałarz
Świadcstwo MGPIB Nr 10062

05-840 Brwinów, ul. Myśliwska 8c
NIP 521-191-40-82, REGON 142065370
Tel. 501 775 497, e-mail: geodesy.brwinow@o2.pl



7477750
5791200

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

gm. Leszno
w. Feliksów
ul. Południowa

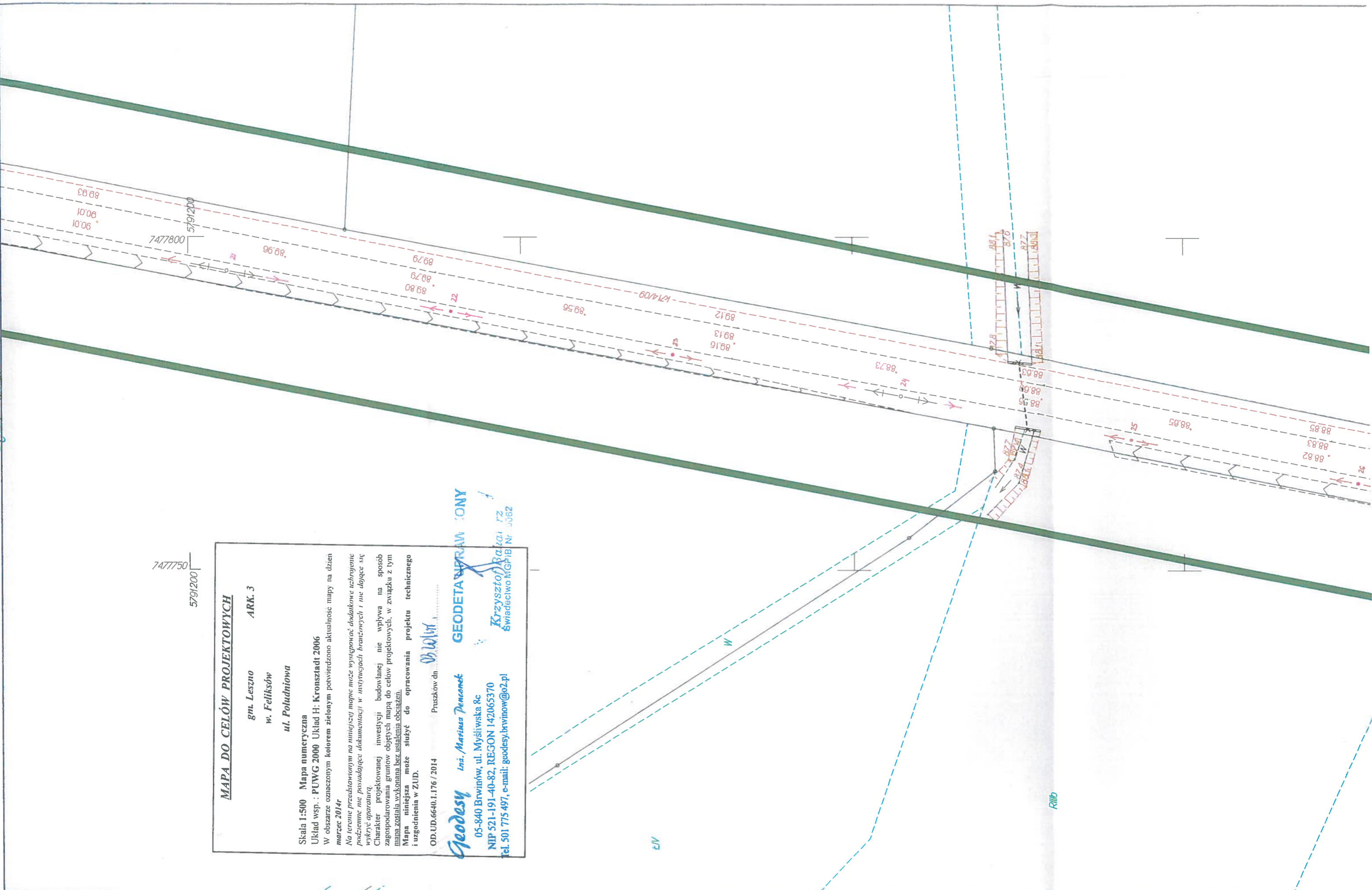
ARK. 3

Skala 1:500 Mapa numeryczna
Układ wsp. : PUWG 2000 Układ H: Kronsztadt 2006
W obszarze oznaczonym kolorem zielonym potwierdzono aktualność mapy na dzień
marzec 2014r

Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe uchylenie podziemne nie posiadające dokumentacji w istniejących branżowych i nie dające się wykryć aparaturą.
Charakter projektowanej inwestycji budowlanej nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych, w związku z tym mapa została wykonana bez usiálenia obciążeń.
Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego i uzgodnienia w ZUD.

OD.U.D.6640:1.176 / 2014 Pruszków dn. 03.03.2014

Geodesy *inż. Mariusz Pencanek* **GEODETA W PRACOWNI**
05-840 Brwinów, ul. Mysliwska 8c
NIP 521-191-40-82, REGON 142065370
Tel. 501 775 497, e-mail: geodesy.brwinow@o2.pl
Krzysztof Balcak rz
Świadectwo MGPIB Nr. J062



R11b

R11b

R11b

ŁĄCZY ARK. 4

STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI
 Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 sierpnia 1983r. - Prawo o urzędowym zaopiniowaniu i geodezyjnej inwentaryzacji (Dz. U. z 2010r. Nr 193, poz. 1267 z późn. zm.) uzgodniono wyłączenie projektowanej sieci uzbrojenia terenu: **SIĘĆ OŚWIETLENIA ZAM. MIASTO DĘBIE ZAM.**
ENERGETYCZNA OŚWIETLENIA
 Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu służy wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji, powykonalności przez jednostki opracujące do wykończenia prac geodezyjnych. W razie niezgodności rzędnych sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionymi projektem inwestor zobowiązuje się przedłożyć nowe i poprawione plany, natomiast wszelkie nowszych właściwości wypracował administracji miejscowej, nie będącym częścią uzgodnienia usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, zainstalację i odbiór, przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie to jest ważne w przypadku w którym inwestor złożył w tym rozporządzeniu Ministerstwa Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2011 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zaktualizował uzgodnienie dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).
 OPIPIA Nr. 305/2014 2014-04-10
 Oznaczenie: Murawiecki, in.

Zup. STAROSTY

mgr inż. **Marek Wojtowicz**
Przewodniczący Zespołu Koordynacji Dokumentacji Projektowej

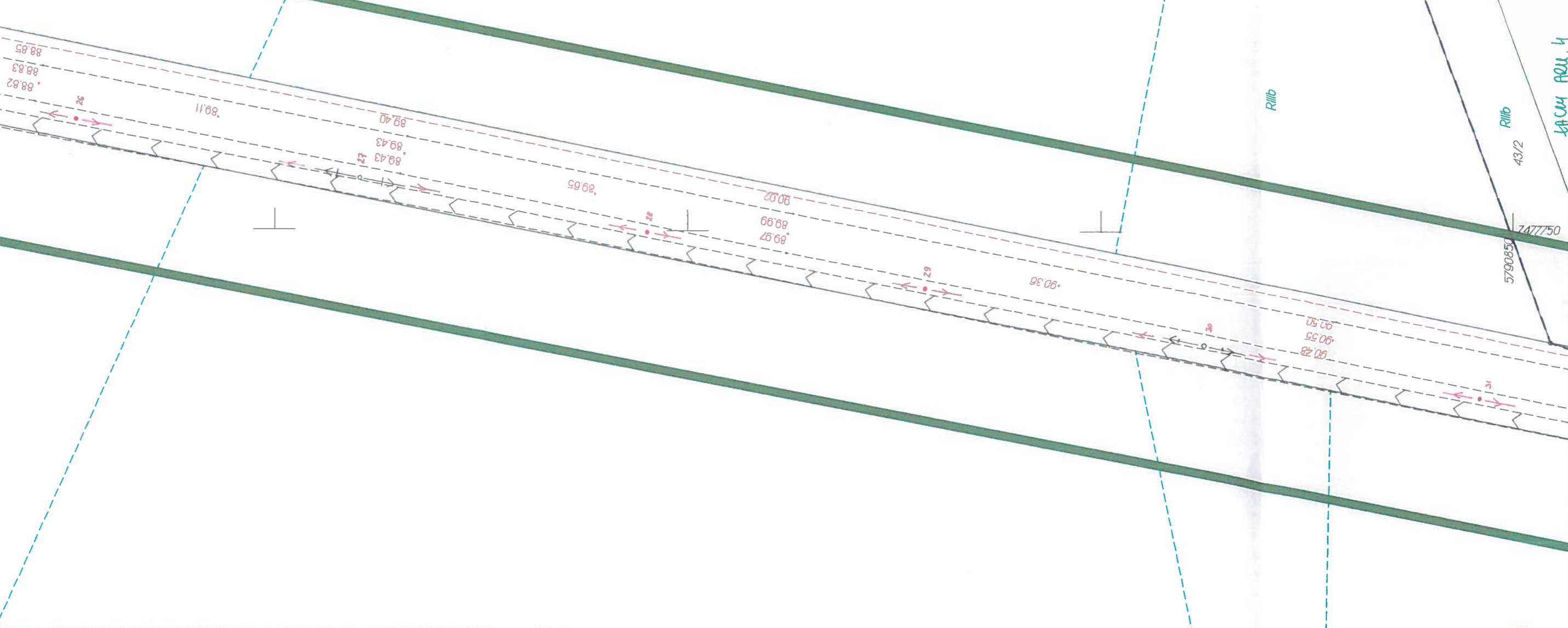
Użytkowanie stałego przewodu. ARK.3

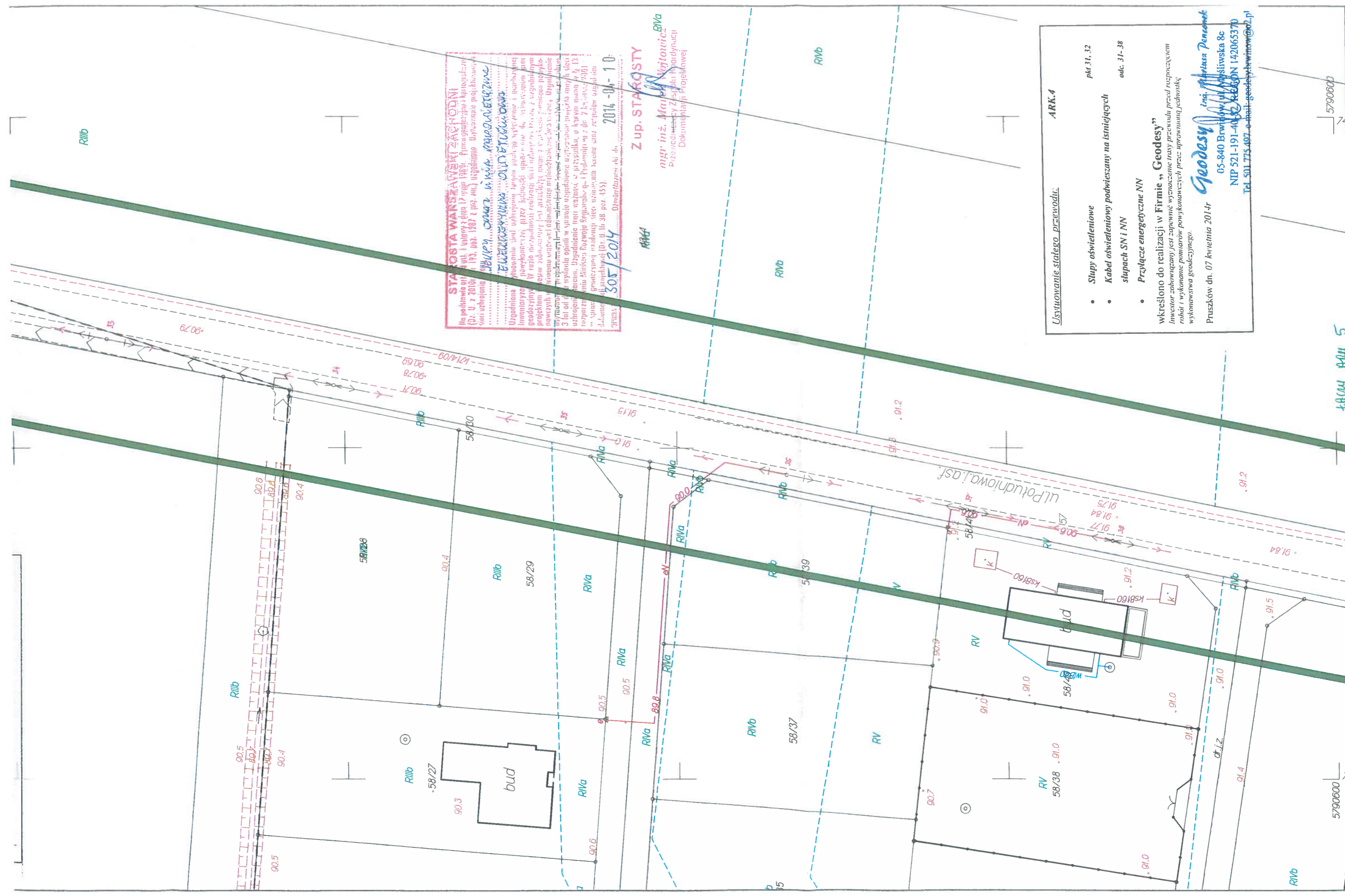
- **Słupy oświetleniowe** pkt 20, 22, 23, 25, 26, 28, 29, 31
- **Kabel oświetleniowy podwieszany na istniejących słupach SN i NN** odc. 20-31
- **Przyłącze energetyczne NN**

wkreślono do realizacji w Firmie „Geodesy”
 Inwestor zobowiązany jest zapewnić wytyczenie trasy przewodu przed rozpoczęciem robót i wykonanie pomiarów powykonalności przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

Pruszków dn. 07 kwietnia 2014r

Geodesy inż. **Martyna Pansowak**
 05-840 Brwinów, ul. Myśliwska 8c
 NIP 521-191-40-82, REGON 142065370
 Tel. 501 775 697, e-mail: geodesy.pruszkow@o2.pl





STACJA WARSZAWSKI ZACHODNI
 Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1999 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287 z późn. zm.) i zgodnie z dyspozycją projektanta, w sprawie: **PROJEKTU WYKONANIA PRACY GEODEZYJNEJ W ZAKRESIE: WYKONANIE POMIARÓW POKRYCIE WYKONANIE PRACY GEODEZYJNEJ W ZAKRESIE: WYKONANIE POMIARÓW POKRYCIE**
 Wykonanie pomiarów pokrycia terenu i wyznaczenie trasy przewodu przed rozpoczęciem robót i wykonanie pomiarów powykonawczych przez prawną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
 Pruszków dn. 07 kwietnia 2014r

305/2014 Oznaczenie Nr. ob. 2014-04-10
Z up. STAROSTY
 mgr inż. **Mariusz Penconek**
 Prowadzący Zespół Inżynierski
 Dokumentacji Projektowej

ARK.4

Ustawienie słupów przewodów:

- Słupy oświetleniowe pkr 31, 32
- Kabel oświetleniowy podwieszany na istniejących słupach SN i NN odc. 31-38
- Przyłącze energetyczne NN

wkręcono do realizacji w Firmie „Geodesy”
 Inwestor zobowiązany jest zapewnić wyznaczenie trasy przewodu przed rozpoczęciem robót i wykonanie pomiarów powykonawczych przez prawną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

Geodesy inż. **Mariusz Penconek**
 05-840 Brwinów ul. Mysłowska 8c
 NIP 521-191-40-82 REGON 142065370
 Tel 501 775 497 e-mail: geodesy.brwinow@op.pl

OPIS TECHNICZNY.

Niniejszy projekt opracowano na podstawie:

- zlecenia Gminy Leszno
- technicznych warunków przyłączenia wydanych przez PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny w Pruszkowie oraz umowy przyłączeniowej
- Przepisów Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych,
- PN-76/E-02032
- PN-76/E-05125,
- oględzin w terenie.

Zakres projektu.

Zgodnie z technicznymi warunkami zasilania projekt swym zakresem obejmuje budowę linii napowietrznej oświetlenia ulicznego jako dobudowa do istniejącej napowietrznej oświetlenia ulicznego w **ul. Południowej** w miejscowości **Zaborów** oraz **Feliksów** gmina **Leszno**.

Wykonanie linii napowietrznej zasilanie z SON nr 1.

Sieć zasilana jest ze stacji transformatorowych ZABORÓW 1 [0126]

Zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wydanymi przez Rejon Energetyczny Pruszków projektowana linia oświetleniowa wykonana będzie przewodem typu **AsXSn 4x25 mm²** jako odgałęzienie od istniejącej linii komunalnej w **ul. Południowej**. Linia oświetlenia ulicznego zasilana będzie z proj. szafki SON nr 1 zlokalizowanej na istniejącym słupie linii komunalnej w **ul. Południowej** na dz. nr **427/27**. W szafce SON zlokalizowany będzie pomiar energii elektrycznej zgodny z warunkami przyłączenia wydanymi przez Zakład Energetyczny.

W celu wykonania linii napowietrznej niskiego napięcia należy

1. W pkt. '1' należy istniejący słup rozkraczny typu **RK-ŻN/10** z żerdzi **żelbetonowych ŻN-10** należy przystosować do wykonania dobudowy.
2. W pkt. '2' należy posadzić słup krańcowo- krańcowy typu **RKK2-E/10** z żerdzi wirowanej **E 10,5/10**
3. W pkt. '4; 5; 7; 8; 11; 13; 14; 16; 17; 19; 20; 22 i 23' należy posadzić słupy przelotowe typu **P-ŻN/10** z żerdzi żelbetonowych **ŻN-10**
4. W pkt. '3; 6; 9; 12; 15; 18; 21 i 24' istniejące słupy linii napowietrznej 15 kV należy przystosować do wykonania podwieszenia przewodów oświetlenia ulicznego
5. W pkt. '10 i 25' należy posadzić słupy odporowe typu **O4-E/10** z żerdzi wirowanej **E 10,5/10**; **NA SŁUPIE NR 25 NALEŻY WYKONAĆ PODZIAŁ OŚWIETLENIA ULICZNEGO W UL. POŁUDNIOWEJ POMIĘDZY DWOMA PROJEKTOWANYMI SZAFKAMI SON**

Projektowaną linię napowietrzną oświetlenia ulicznego wykonać z napięciem wynoszącym **30 Mpa** i maksymalnym naciągami **300 daN**. Linie wykonać wg. albumu linii napowietrznych niskiego napięcia z przewodami izolowanymi samonośnymi na żerdziach wirowanych i **ŻN-ENSTO**. Na istniejących i projektowanych słupach linii napowietrznej należy zainstalować wysięgniki boczne wraz z proj. oprawami oświetlenia ulicznego. Jako oprawy oświetleniowe zaprojektowano firmy Philips typu **SGS305 TP PM P8** z lampą sodową typu **1 x SGS203 PC P1** o mocy **70 W**. Zasilanie opraw oświetleniowych wykonać przewodami **YDY 3x1,5 lub 2,5 mm²**. **ISTNIEJĄCĄ LINIĘ NAPOWIETRZNĄ OŚWIETLENIA ULICZNEGO NA ODCINKU OD SZAFKI SON NR 1 W KIRUNKU UL. WARSZAWSKIEJ WPROWADZIC DO PROJ. SZAFKI DON I WYKONAĆ PODZIAŁ SIECI PRZY ODGSAŁĘZIENIU OD UL. WARSZAWSKIEJ**
Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów innych firm (w zależności od wymagań Inwestora) pod warunkiem utrzymania ich parametrów technicznych zgodnych z wyżej wymienionymi.

Wykonanie linii napowietrznej zasilanie z SON nr 2.

Sieć zasilana jest ze stacji transformatorowych FELIKSÓW POŁUDNIOWA [1674]

Zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wydanymi przez Rejon Energetyczny Pruszków projektowana linia oświetleniowa wykonana będzie przewodem typu **AsXSn 2x25 mm²** oraz kablem **YAKXS 4x25 mm²** jako odgałęzienie od istniejącej linii komunalnej w **ul. Południowej**. Linia oświetlenia ulicznego zasilana będzie z proj. szafki SON nr 2 zlokalizowanej na istniejącym słupie linii komunalnej w **ul. Południowej** przy dz. nr **58/44**. W szafce SON zlokalizowany będzie pomiar energii elektrycznej zgodny z warunkami przyłączenia wydanymi przez Zakład Energetyczny.

W celu wykonania linii napowietrznej niskiego napięcia należy

1. W pkt. '25' należy posadzić słup odporowy typu **O4-E/10** z żerdzi wirowanej **E 10,5/10**; **NA SŁUPIE NR 25 NALEŻY WYKONAĆ PODZIAŁ OŚWIETLENIA ULICZNEGO W UL. POŁUDNIOWEJ POMIĘDZY DWOMA PROJEKTOWANYMI SZAFKAMI SON**
2. W pkt. ' 26; 28; 29; 31;32; 34; 35 i 37; ' należy posadzić słupy przelotowe typu **P-ŻN/10** z żerdzi żelbetonowych **ŻN-10**
3. W pkt. '27; 30; 33; 3638; 39; 40; 41;43; 44 i 45' istniejące słupy linii napowietrznej 15 kV oraz 0,4kV należy przystosować do wykonania podwieszenia przewodów oświetlenia ulicznego
4. W pkt. '42' należy posadzić słupy krańcowy typu **O4-E/10** z żerdzi wirowanej **E 10,5/10**

Projektowaną linię napowietrzną oświetlenia ulicznego wykonać z naprężeniem wynoszącym **42,5 Mpa** i maksymalnym naciągami **213 daN**. Linie wykonać wg. albumu linii napowietrznych niskiego napięcia z przewodami izolowanymi samonośnymi na żerdziach wirowanych i ŻN-ENSTO. Na istniejących i projektowanych słupach linii napowietrznej należy zainstalować wysięgniki boczne wraz z proj. oprawami oświetlenia ulicznego. Jako oprawy oświetleniowe zaprojektowano firmy Philips typu **SGS305 TP PM P8** z lampą sodową typu **1 x SGS203 PC P1** o mocy **70 W**. Zasilanie opraw oświetleniowych wykonać przewodami **YDY 3x1,5 lub 2,5 mm²**

Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów innych firm (w zależności od wymagań Inwestora) pod warunkiem utrzymania ich parametrów technicznych zgodnych z wyżej wymienionymi.

Wykonanie linii kablowej zasilanie z SON nr 2.

Od istn. słupa nr 41 do słupa proj. nr 42 według trasy pokazanej na planie należy wykonać wykop o głębokości 80cm i szerokości 20cm. Kabel **YAKXS 4 x 25mm²** ułożyć w wykopie linią falistą na 10-cio cm podsypce z piasku. Projektowany kabel należy przysypać 10-cio cm warstwą piasku, a następnie 15-to cm warstwą gruntu rodzimego. Przed uszkodzeniami mechanicznymi kabel należy zabezpieczyć folią o barwie niebieskiej i grubości nie mniejszej niż 0,5mm. Odległość folii od kabla powinna wynosić min. 25cm. **W miejscach skrzyżowania a infrastrukturą podziemną, istniejącymi wjazdami kabel należy zabezpieczyć rurą SRS 75.** Przy słupie linii napowietrznej należy przewidzieć zapas kabla.. Na słupie do wysokości 2,0m kabel należy prowadzić w rurze **BE 50**. Rurę oraz kabel trwale przymocować do słupa. Wyprowadzenie kabla z rury ochronnej na słup zabezpieczyć przed zaciekaniem wody masą uszczelniającą Na trasie kabla, co 10m oraz przy wlotach do przepustów na kabel nałożyć opaski informacyjne z opisem wg PN-76/E-05125:

- typ oraz przekrój kabla (**YAKXS 4 x 25mm²**),
- trasa kabla (słup linii → słup linii),
- użytkownik kabla,
- napięcie (400/230),
- rok ułożenia (2014).

Opaskę informacyjną z trasą kabla należy też umieścić na kablu na słupie.

Pomiary energii elektrycznej.

Rozliczeniowy pomiar energii elektrycznej zużywanej przez projektowane oświetlenie zlokalizowany jest w istn. szafce oświetleniowej **SON**. Rozliczeniowy pomiar energii elektrycznej odbywać się będzie poprzez bezpośredni licznik energii czynnej 1-fazowy dwustrefowy. Wszystkie urządzenia przed pomiarem energii elektrycznej przystosować do plombowania. W szafce SON wykonać uziemienie. Rezystancja uziemienia $R \leq 10 \Omega$. Uziom wykonać jako rurowy lub szpilkowy wg typowych rozwiązań

Ochrona przepięciowa

Na proj. słupie nr **25 i 45** należy zainstalować komplet odgromników **GXo 0,66/5kA** i wykonać uziemienie. Rezystancja uziemienia przy słupie $R \leq 10 \Omega$. Uziom wykonać jako rurowy lub szpilkowy wg typowych rozwiązań.

Ochrona przeciwporażeniowa.

Jako środek ochrony przed dotykiem pośrednim zastosowano wyłączenie zasilania przez urządzenia zabezpieczające, przeciążeniowo- zwarciovowe w czasie trwania zwarcia doziemnego w czasie nie dłuższym niż 5sek. Wysięgniki należy przyłączyć do zacisków uziemiających słupów. Wykonać uziomy sztuczne z prętów $\phi 18$. W zakresie ochrony od porażen instalację przystosować do wymagań normy. Projektowane oprawy posiadają drugi stopień ochronności i nie wymagają ochrony dodatkowej. Ochrony wymagają słupy i wysięgniki. Przewód „PE” na każdym słupie krańcowym należy dodatkowo uziemić łącząc go z uziomem roboczym ochronników

Uwagi końcowe.

1. **Wszystkie prace w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych będących pod napięciem należy wykonać po uprzednim wyłączeniu urządzeń energetycznych. Zgłoszenia przyjmuje Rejonowa Dyspozycja Ruchu – tel.: 758-68-15 i 738-23-00 (czynny całą dobę).**
2. Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać zgodę z Urzędu Terenowego na wejście w teren. Całość robót należy wykonać zgodnie z Przepisami Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych, Polskimi Normami oraz projektem.
3. Całość robót wykonać zgodnie z przedmiotową dokumentacją, wymogami norm i przepisów w zakresie opracowania.
4. Po zakończeniu robót montażowych dokonać niezbędnych badań i pomiarów, a protokoły z ich wynikami przekazać użytkownikowi urządzeń w czasie odbioru ostatecznego.
5. Przy wykonywaniu robót należy, stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Są to wyroby dla których wydano certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub deklaracje zgodności z PN lub aprobaty techniczne (art. 10 Prawo Budowlane).

OBLICZENIA TECHNICZNE.

Dobór urządzeń oświetlenia ulicznego.

Oświetlenie ulicy zaprojektowano oprawami typu SGS203 PC P1 z lampą sodową typu 1 x SON-TPP70W o następujących parametrach:

Moc pobierana	70W
Napięcie zasilania	230V
Prąd pracy oprawy	$I_n = 0.47A$
Prąd rozruchu oprawy	$I_r = 0.85A$
Współczynnik mocy	$\cos \phi = 0.85$
Sprawność świetlna	79%
Klasa ochronności	II
Stopień ochrony obudowy	IP55

Zestawienie mocy.

Moc przyłączeniowa proj. SON nr 1 - 27 x 70 W = 770W=1,89kW

Moc przyłączeniowa proj. SON nr 2 - 24 x 70 W = 770W=1,68kW

Obciążenie proj. linii napowietrznej SON 1

$P_s = 1,89 \text{ kW}$

$$I_s = \frac{1,89}{1,73 \times 400 \times 0,85} = 0,0032A$$

$$I_r = 27 * 0,85A = 23A$$

Obciążalność długotrwała przewodów: **AsXS_n 4x25mm² - 112A**

Obciążenie proj. linii napowietrznej SON 2

$P_s = 1,89 \text{ kW}$

$$I_s = \frac{1,68}{250 \times 0,85} = 0,0079A$$

$$I_r = 24 * 0,85A = 21A$$

Obciążalność długotrwała przewodów: **AsXS_n 2x25mm² - 112A**

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW MONTAŻOWYCH.

• przewód AsXSn 4 x 25 mm ²	~326 m
• przewód AsXSn 2 x 25 mm ²	~651 m
• kabel YAKXS 2 x 25 mm ²	~50 m
• słup przelotowy ŻN-10	20 szt.
• słup wirowany E-10,5/10	4 szt.
• oprawy typu SGS305 TP PM P8	48 szt.
• lampy sodowe typu 1 x SON-TPP70 W	48 szt.
• odgromniki GXo 0,66/5kA	2 kpl
• uziom szpilkowy	2 kpl
• śruba przelotowa	40 szt.
• Uchwyt końcowy	9 szt.
• Uchwyt przelotowy	40 szt.
• Zacisk odgałęźny przebijający izolację	8 szt.
• Osłonka końca przewodu	8 szt.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

*Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego
w miejscowości Zaborów
na dz. nr 427/27 i 429 (ul. Południowa)
oraz w miejscowości Feliksów
na dz. nr 57 (ul. Południowa); 59/14 i 59/15
gmina Leszno*

Inwestor:

*GMINA LESZNO
Al. Wojska Polskiego 21
05-084 Leszno*

SPIS ELEMENTÓW

- 1. Strona tytułowa*
- 2. Spis elementów.*
- 3 Część opisowa informacji.*

CZĘŚĆ OPISOWA.

Projekt opracowano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

- 1. Zakres robót dla całego zadania budowlanego oraz kolejność realizacji kolejnych obiektów.*
 - posadowienie słupów linii napowietrznej*
 - montaż opraw oświetleniowych i wysięgników*
 - podwieszenie przewodu napowietrzego AsXSn 4x25 mm² i AsXSn 2x25 mm²*
 - ułożenie kabla YAKXS 4x25 mm²*
 - podłączenie przewodu AsXSn 4x25 mm² i AsXSn 2x25 mm² oraz kabla YAKXS 4x25 mm² do linii napowietrznej istniejącej i projektowanej*
- 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:*
 - linia napowietrzna 15 kV i niskiego napięcia*
 - stacja transformatorowa 15/0,4 kV*
 - linia kablowa niskiego napięcia*
- 3. Działki, na której projektowany jest obiekt budowlany nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.*
- 4. Inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko.*

7477800
5791550

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

gm. Leszno ARK. 2
w. Feliksów
ul. Południowa

Skala 1:500 Mapa numeryczna

Układ wsp. : PUWG 2000 Układ H: Kronsztadt 2006

W obszarze oznaczonym kolorem zielonym potwierdzono aktualność mapy na dzień marzec 2014r

Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe uchronione podziemie nie posiadające dokumentacji w istniejących brzońcowych i nie dotęte się wykryć aparaturą

Charakter projektowanej inwestycji budowlanej nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych, w związku z tym mapa została wykonana bez ustalenia obciążenia.

Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego i uzgodnienia w ZUD.

OD.U.D.6640.1.176 / 2014

03.10.14

Pruszków dn.

Geodesy

Lin. Marcin Penczek

GEODETA PRAWNICY

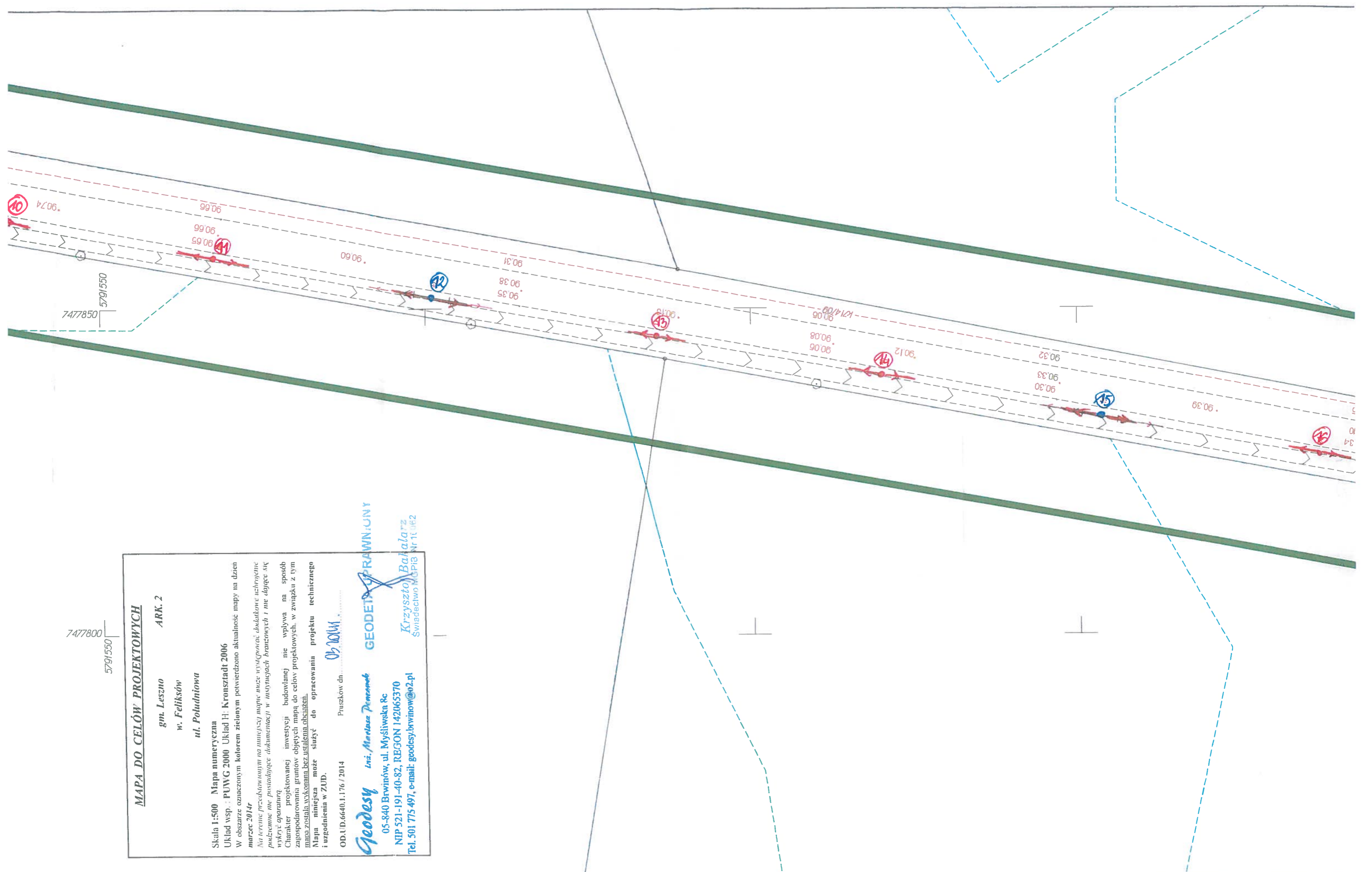
05-840 Brwinów, ul. Mysłiwka 8c

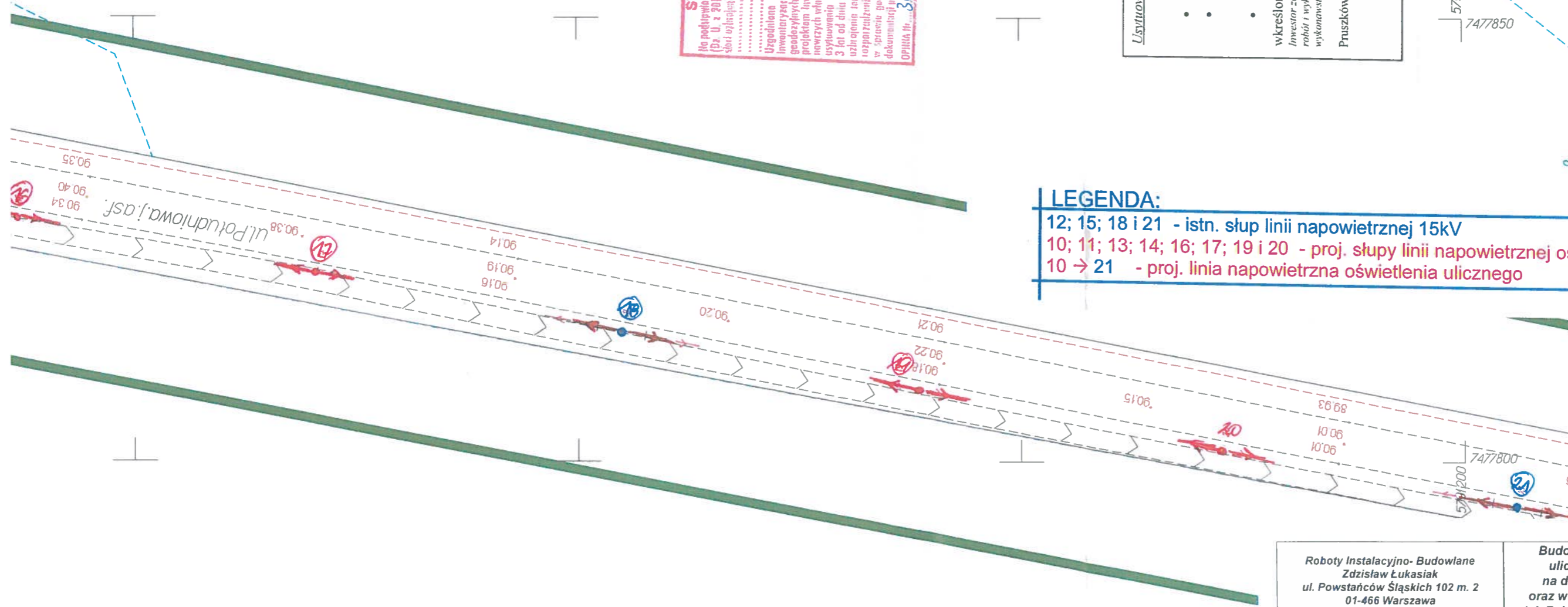
NIP 521-191-40-82, REGON 142065370

Tel. 501 775 497, e-mail: geodesy.brwinow@o2.pl

Krzysztof Bahalarz

Świadectwo MGPiB Nr 11.062





STAROBYTA WARSZAWSKI ZACHODNI
 Na podstawie art. 29 pkt. 1 ustawy z dnia 17 maja 1988 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r. Nr 143, poz. 1067 z późn. zm.) uzgodniono Usytuowanie projektowanych sieci elektroenergetycznych i linii napowietrznych o napięciu znamionowym do 10 kV w miejscowości Zaborów na dz. nr 427/27 i 429 (ul. Południowa) oraz w miejscowości Feliksów na dz. nr 59/14 i 59/15 (ul. Południowa) w gminie Leszno, powiat Leszno, województwo wielkopolskie.

Uzgodniono usytuowanie sieci elektroenergetycznej i linii napowietrznych o napięciu znamionowym do 10 kV w miejscowości Zaborów na dz. nr 427/27 i 429 (ul. Południowa) oraz w miejscowości Feliksów na dz. nr 59/14 i 59/15 (ul. Południowa) w gminie Leszno, powiat Leszno, województwo wielkopolskie.

OPRACOWAŁ: **305/2014** Opatrzona: **2014-06-10**

Z up. STARSOSTY
 mgr inż. **Marek Wojtowicz**
 Przewodniczący Zespołu Koordynacji
 Dokumentacji Projektowej

ARK.2

Ustalenie stałego przewodu:

- **Stopy oświetleniowe** pkt 10, 11, 13, 14, 16, 17, 19, 20
- **Kabel oświetleniowy podwieszany na istniejących słupach SN i NN** odc. 10-21
- **Przyłącze energetyczne NN**

wkresiono do realizacji w Firmie „Geodesy”
 Inwestor zobowiązany jest zapewnić wyznaczenie trasy przewodu przed rozpoczęciem robót i wykonanie pomiarów powykonawczych przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

Pruszków dn. 07 kwietnia 2014r
Geodesy inż. Mariusz Penconek
 05-840 Brwinów, ul. Wesoła 8c
 NIP 521-191-40-12 REGON 142065370
 Tel. 501 775 497 e-mail: geodesy.brwinow@o2.pl

LEGENDA:
 12; 15; 18 i 21 - istn. słup linii napowietrznej 15kV
 10; 11; 13; 14; 16; 17; 19 i 20 - proj. słupy linii napowietrznej oświetlenia ulicznego
 10 → 21 - proj. linia napowietrzna oświetlenia ulicznego

vjnej: OD UD.6640.1.176.2014
 apy ewidencyjnej w skali 1:5000.
 12 U Nr 38 poz 454 z 2001 r. z późn. zm.)
 godz: 8:57:49, Strona 1/1

Roboty Instalacyjno-Budowlane
 Zdzisław Łukasiak
 ul. Powstańców Śląskich 102 m.2
 01-466 Warszawa
 tel. 665 65 333
 501 031 489
 Wa-724/93

Roboty Instalacyjno-Budowlane Zdzisław Łukasiak ul. Powstańców Śląskich 102 m. 2 01-466 Warszawa		Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego w miejscowości Zaborów na dz. nr 427/27 i 429 (ul. Południowa) oraz w miejscowości Feliksów na dz. nr 57 (ul. Południowa); 59/14 i 59/15 gmina Leszno	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
	nazwisko i imię	Nr upr.	Podpis
PROJEKTOWAŁ	ZDZISŁAW ŁUKASIAK	Wa-724/93	
SPRAWDZIŁ	HENRYK CHRZANOWSKI	St-393/86	
	SKALA 1:500	DATA 04.2014.	RYSunEK Nr 1-2

IDENTYFIKACJA: Mariusz Penconek, Ident. 1006, nie oznaczone symbolem kółka p tagan dokładnościowych przewidzian tego i Budownictwa w sprawie ewidencj 2014-2000, Wydrukował(a) : Konrad Sz

Łąka Aka 2

747750
5791200

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

gm. Leszno ARK. 3
w. Feliksów
ul. Południowa

Skala 1:500 Mapa numeryczna
Układ wsp. : PUWG 2000 Układ H: Kronsztadt 2006

W obszarze oznaczonym kolorem zielonym potwierdzono aktualność mapy na dzień
marzec 2014r

Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe uchylenie
podziemie nie posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych i nie dające się
wykryć aparaturą.

Charakter projektowanej inwestycji budowlanej nie wpływa na sposób
zagszparowania gruntów objętych mapą do celów projektowych, w związku z tym
mapa została wykonana bez ustalenia obciążen.

Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego
i uzgodnienia w ZUJ.

GD.U.E.6640.I.176/2014

Pruszków dn. 02.10.14

Geodesy

inż. Mariusz Penczot

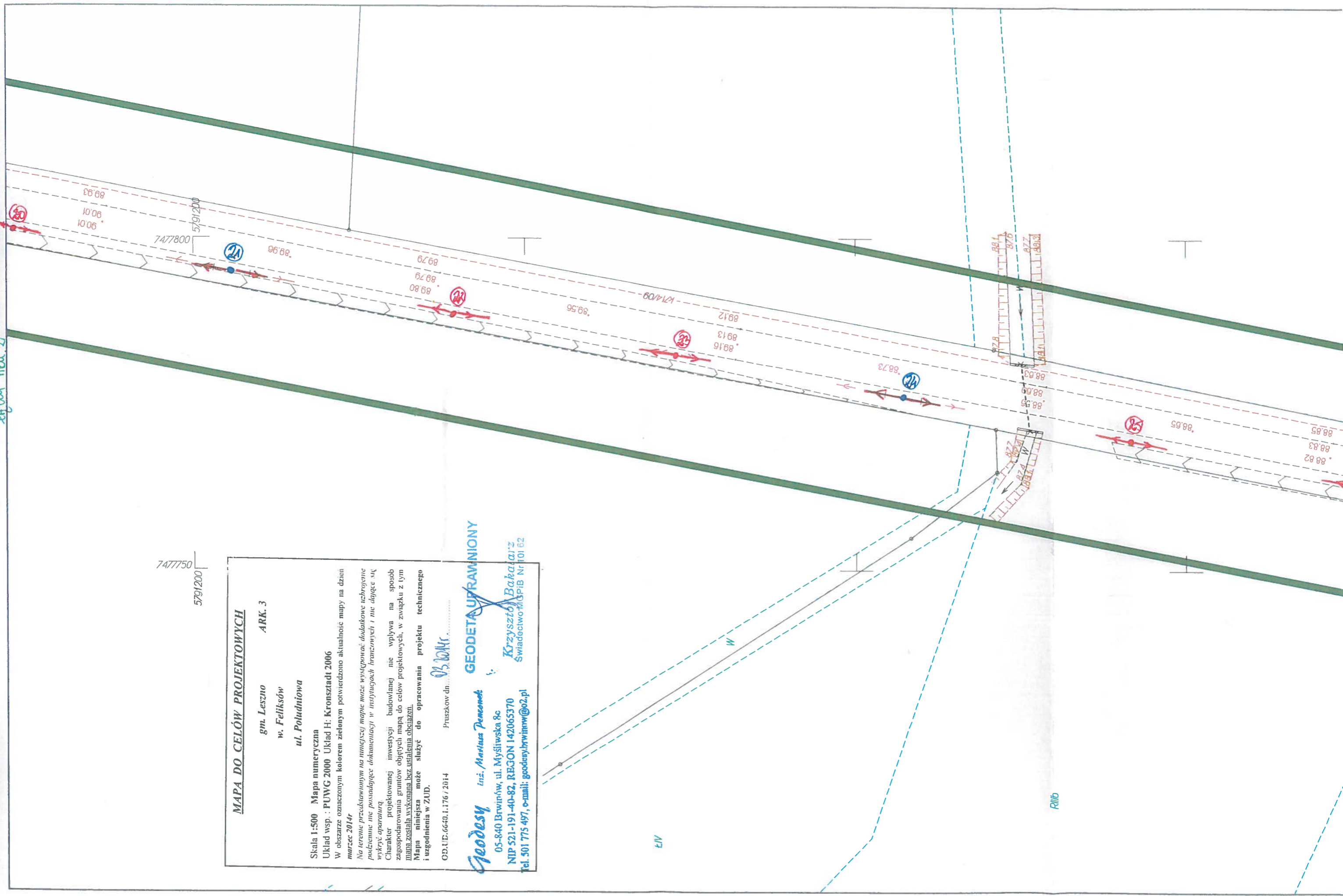
05-840 Brwinów, ul. Mysłowska 8c

NIP 521-191-40-82, REGON 142065370

Tel. 501 775 497, e-mail: geodesy.brwinow@o2.pl

GEODETA UPRAWNIENI

Krzysztof Bakalarz
Świadectwo MOPiB Nr 101 62



Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego: P.1432.2014.1272

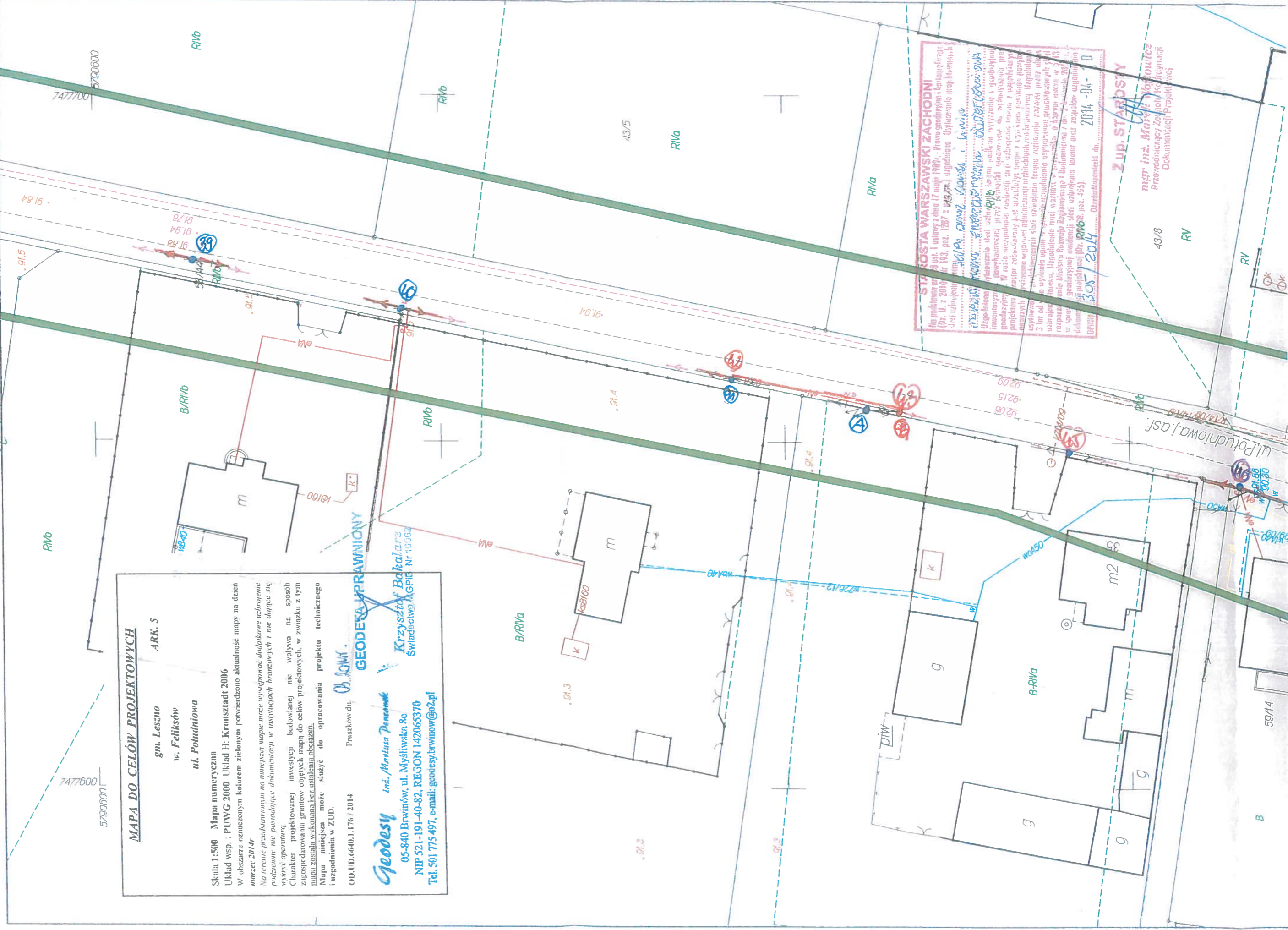
2014 - nr 2014 - 03 - 2 6

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

Z up. STAROSTY

Halina Sawicka
Geodeta

imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
ARK. 5
głn. Leszno
w. Feliksów
ul. Południowa

Skala 1:500 Mapa numeryczna
Układ wsp. : PUWG 2000 Układ H: Kronsztadt 2006
W obszarze oznaczonym kolorem zielonym potwierdzono aktualność mapy na dzień **marzec 2014r**
Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne nie posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych i nie dotające się wykryć aparaturą.
Charakter projektowanej inwestycji budowlanej nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych, w związku z tym mapa została wykonana bez ustalenia obciążen.
Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego i uzgodnienia w ZUD.

OD.U.D.6640.1.176 / 2014
Pruszków dn. *01.04.14*

Geodesy inż. *Martyna Demczuk*
05-840 Brwinów, ul. Mysłowska 8c
NIP 521-191-40-82, REGON 142065370
Tel. 501 775 497, e-mail: geodesy.brwinow@o2.pl

GEODETA UPRAWNIONY
Olga
Krzysztof Bakalarz
Świadectwo MGPIB Nr 109584

STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI
Na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 17 sierpnia 1980r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r. nr 193, poz. 1287 z 1432r.) upoważniono do wyliczenia i opisu nieruchomości w tym zakresie: *Halina Sawicka*
Wzrost: *160cm* Ciężar: *50kg* Kolor włosów: *brązowe* Kolor oczu: *niebieskie*
Uzgodniono wyliczenia i opis nieruchomości w tym zakresie: *Halina Sawicka*
Wzrost: *160cm* Ciężar: *50kg* Kolor włosów: *brązowe* Kolor oczu: *niebieskie*
3 ter od ...
rozprawa ...
w sprawie ...
dokumentacji ...
2014-04-01

Z up. STAROSTY
mgr inż. *Marek*
Przeznaczający Zestawienie Kodyfikacji Dokumentacji Projektowej

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**Budowa linii napowietrznej oświetlenia ulicznego
w miejscowości Zaborów
na dz. nr 427/27 i 429 (ul. Południowa)
oraz w miejscowości Feliksów
na dz. nr 57 (ul. Południowa); 59/14 i 59/15
gmina Leszno**

Inwestor:

**GMINA LESZNO
Al. Wojska Polskiego 21
05-084 Leszno**

Projektował:

Zdzisław Łukasiak upr. nr Wa-724/93

Projektował:

inż. Henryk Chrzanowski upr. nr St-393/86

**Roboty Instalacyjno - Budowlane
Zdzisław Łukasiak
ul. Powstańców Śląskich 102 m2
01-466 Warszawa
tel. 665 68 23, kom / 501 031 489
upr Wa 724/93**

inż. Henryk Chrzanowski
.....
.....
.....

Kwiecień 2014r.

UR

1. Strona tytułowa
2. Spis elementów.
- 3 Część opisowa informacji.

3. Część opisowa informacji BiOZ

3.1 Podstawa opracowania informacji BiOZ:

- Projekt opracowano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- przepisy BHP dotyczące prac budowlanych w zakresie elektrycznym i elektroenergetycznym.

3.2 Zakres robót dla całego zadania budowlanego oraz kolejność realizacji kolejnych obiektów:

- posadowienie słupów linii napowietrznej
- montaż opraw oświetleniowych i wysięgników
- podwieszenie przewodu napowietrznego AsXSn 4x25 mm² i AsXSn 2x25 mm²
- ułożenie kabla YAKXS 4x25 mm²
- podłączenie przewodu AsXSn 4x25 mm² i AsXSn 2x25 mm² oraz kabla YAKXS 4x25 mm² do linii napowietrznej istniejącej i projektowanej

3.3 Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- linia napowietrzna 15 kV i niskiego napięcia
- stacja transformatorowa 15/0,4 kV
- linia kablowa niskiego napięcia

3.4 Elementy zagospodarowania terenu stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- linia napowietrzna 15 kV i niskiego napięcia
- stacja transformatorowa 15/0,4 kV
- linia kablowa niskiego napięcia

3.5 Przewidywane zagrożenia podczas prac realizacyjnych:

- roboty wykonywane w pobliżu linii napowietrznej 15 kV i niskiego napięcia (montaż słupów linii oświetlenia ulicznego oraz podwieszenie przewodów)
- roboty wykonywane w pobliżu linii napowietrznej niskiego napięcia i 15 kV (wykonywanie montaż opraw i wysięgników)
- przygniecenie zwalami ziemi- trasa linii kablowej 0,4 kV)
- prace w pobliżu urządzeń dźwigowych (montaż słupa i zawieszanie przewodów linii napowietrznej)

3.6 Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych.

- Wszelkie prace przy urządzeniach elektrycznych wykonywać zgodnie z Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy w Energetyce.
- **Wszystkie prace w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych będących pod napięciem należy wykonać po uprzednim wyłączeniu urządzeń energetycznych. Zgłoszenia przyjmuje Rejonowa Dyspozycja Ruchu – tel.: 758-68-15 i 738-23-00 (czynny całą dobę).**
- należy przeprowadzić instruktaż ustny przed przystąpieniem pracowników do realizacji robót budowlanych
- dopilnować, aby montaż przewodu na słupie wykonywały osoby posiadające świadectwo kwalifikacyjne w zakresie eksploatacji urządzeń elektrycznych do 1 kV i do pracy na wysokości,

- *zaleca się wykonywanie wszystkich prac montażowych przy użyciu specjalistycznych narzędzi izolowanych*
- *zadbać, aby materiały stosowane przy realizacji przyłączy posiadały stosowne atesty lub świadectwa dopuszczenia*
- *pracowników wyposażyć w sprzęt ochrony osobistej stosownie do zastosowanej metody prowadzenia robót montażowych.*
- ***W miejscu zbliżenia do urządzeń infrastruktury podziemnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.***

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zdzisław Łukasiak
ul. Powstańców Śląskich 102 m. 2
01-466 Warszawa

Oświadczam, że projekt budowlany: linii napowietrznej oświetlenia ulicznego jako dobudowa do istniejącej napowietrznej oświetlenia ulicznego w **ul. Południowej** w miejscowości **Zaborów oraz Feliksów** gmina **Leszno** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i współczesną wiedzą techniczną.

Roboty Instalacyjno - Budowlane
Zdzisław Łukasiak
ul. Powstańców Śląskich 102 m 2
01-466 Warszawa
tel. 665 68 23, kom. 501 031 489
upr. Wa 724/93

.....
(podpis i pieczęć)

Henryk Chrzanowski
ul. Klonowa 9
96-321 Żabia Wola

Oświadczam, że projekt budowlany: linii napowietrznej oświetlenia ulicznego jako dobudowa do istniejącej napowietrznej oświetlenia ulicznego w **ul. Południowej** w miejscowości **Zaborów oraz Feliksów** gmina **Leszno** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i współczesną wiedzą techniczną.

Mgr inż. Henryk Chrzanowski
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ogranicz.
w specjalności instalacyjno inżynierskiej
zakresie instalacji elektrycznych nr 51293/0

.....
(podpis i pieczęć)