

**UCHWAŁA Nr XLVI/ 311 /2014**  
**RADY GMINY LESZNO**  
**z dnia 29 maja 2014 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntu na czas  
nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.)  
uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

W Uchwale Nr LVII/311/2006 Rady Gminy Leszno z dnia 29 czerwca 2006r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntu na czas nieoznaczony zmienia się §1. ust. 2 nadając mu następujące brzmienie:

„Ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawy powierzchni 50 m<sup>2</sup> (części działki o numerze ew. 471/5 o pow. 50 m<sup>2</sup> położonej w Lesznie) w wysokości 419zł netto.”

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leszno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodnicząca Rady Gminy*

*/-/ mgr Barbara Koza*

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr XLVI/311/2014**  
**RADY GMINY LESZNO**  
**z dnia 29 maja 2014r.**

**zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntu na czas  
nieoznaczony**

Pani Barbara Kieszek wnioskiem z dnia 29 kwietnia 2014r. zwróciła się do Wójta Gminy Leszno z prośbą o urealnienie opłaty za dzierżawę gruntu (działki o numerze ew. 471/5 o pow. 50 m<sup>2</sup> położonej w Lesznie).

Z uwagi na powyższe rzeczoznawcy majątkowemu zleciliśmy wykonanie wyceny rzeczywistego czynszu dzierżawnego przedmiotowego gruntu.

W operacji szacunkowym z dnia 12 maja 2014r. rzeczoznawca wykazał, iż miesięczna wysokość stawki czynszu dzierżawy gruntu o powierzchni 50 m<sup>2</sup> (części działki o numerze ew. 471/5 położonej w Lesznie) wynosi 419zł netto.

Ustalenie stawki bazowej czynszu za dzierżawę nastąpiło uchwałą Rady Gminy Leszno Nr LVII/311/2006, dlatego też zmiany stawki należy dokonać uchwałą Rady Gminy.

Uwzględniając wniosek zainteresowanej został przygotowany projekt uchwały zmieniający stawkę miesięczną za dzierżawę gruntu części działki o numerze ew. 471/5 o pow. 50 m<sup>2</sup> położonej w Lesznie.