

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXXIX/230/2017
Rady Gminy Leszno
z dnia 8 listopada 2017r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) Rada Gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że roczne stawki nie mogą przekroczyć kwot wymienionych w art. 5 ww. ustawy. Górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego i zostają określone w obwieszczeniu Ministra Rozwoju i Finansów. Górne granice stawek na rok 2018 zostały określone w Obwieszczeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28.07.2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (M. P. z dnia 9 sierpnia 2017 r. poz. 800).

W obwieszczeniu przeliczono, na podstawie art. 20 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, stawki podatków i opłat lokalnych zgodnie ze wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2017 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2016 r., który wyniósł 101,9 (wzrost cen o 1,9%).

W związku z powyższym proponuje się podwyższenie wysokości stawek na 2018 roku o 1,9% w stosunku do stawek obowiązujących w Gminie Leszno w 2017 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADA GMINY
Leszno Kuczyński