

Projekt

z dnia 13 listopada 2017 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LESZNO**

z dnia 2017 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/75/2015 Rady Gminy Leszno z dnia 30 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łubiec i Kępiaste w Gminie Leszno

Na podstawie art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073), w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) Rada Gminy Leszno uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIV/75/2015 Rady Gminy Leszno z dnia 30 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łubiec i Kępiaste w Gminie Leszno, wprowadza się § 3 w brzmieniu:"§ 3.

1. Dopuszcza się sporządzanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wskazanego w § 2 w dwóch etapach zwanych „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łubiec i Kępiaste w Gminie Leszno – etap I” oraz „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łubiec i Kępiaste w Gminie Leszno – etap II”.

2. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łubiec i Kępiaste w Gminie Leszno – etap I”, oznaczone literami: A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-R-S-T-U-V-W-X-Y-Z-AA-AB-AC-AD-AE-AF-AG-AH-AI-AJ-AK-AL-AM-AN-AO-AP-AR-AS-AT-AU-AV-A, przebiegające zgodnie z § 2, z wyłączeniem obszaru wskazanego w ust. 3.

3. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łubiec i Kępiaste w Gminie Leszno – etap II”, oznaczone cyframi: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, przebiegające:

- 1) od północy – zaczynają pod punktu 1 stanowiącego południowo-zachodni narożnik dz. ew. nr 284/2 po południowej granicy tej działki i dalej na przedłużeniu przez dz. ew. nr 284/3 do punktu 2 na jej wschodniej granicy, następnie 10 m na północ po tej granicy do punktu 3 i prostopadłe przez dz. ew. nr 285 do punktu 4 na jej wschodniej granicy, następnie na południe wschodnią granicą dz. ew. nr 285 do punktu 5 i północną granicą dz. ew. nr 287 do punktu 6;
- 2) od wschodu – zaczynając od punktu 6 wschodnią granicą dz. ew. nr 287 i na jej przedłużeniu, przez dz. ew. nr 333 do punktu 7 na jej południowej granicy;
- 3) od południa – zaczynając od punktu 7 po południowej granicy dz. ew. nr 333 do punktu 8;
- 4) od zachodu – zaczynając od punktu 8, przez dz. ew. nr 333 do południowo-zachodniego narożnika dz. ew. nr 284/4 i dalej po zachodnich granicach działek ew. nr 284/4 i 284/3 do punktu 1.

4. Sporządzenie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łubiec i Kępiaste w Gminie Leszno – etap I” na obszarze określonym w ust. 2 i uchwalenie nastąpi odrębnie, oddzielną uchwałą Rady Gminy Leszno w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

5. Sporządzenie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łubiec i Kępiaste w Gminie Leszno – etap II” na obszarze określonym w ust. 3 i uchwalenie nastąpi odrębnie, oddzielną uchwałą Rady Gminy Leszno w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

6. Załącznik graficzny, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, określa przebieg granic obszarów, o których mowa w ust. 2 i 3 obejmujących granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łubiec i Kępiaste w Gminie Leszno – etap I” oraz granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łubiec i Kępiaste w Gminie Leszno – etap II”, przedstawione zgodnie z zawartymi objaśnieniami graficznymi (legenda)."

§ 2. Dotychczasowe § 3, 4, 5 i 6 otrzymują numerację § 4, 5, 6 i 7.

§ 3. Pozostałe postanowienia zawarte w uchwale Nr XIV/75/2015 Rady Gminy Leszno z dnia 30 września 2015 r., nie ulegają zmianie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leszno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Lesław Kuczyński