



Leszno, dnia 27 lutego 2015 r.

## Zamówienie Publiczne nr 4/2015

### SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

**Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania  
pn. *Remont dwóch podziemnych komór przepompowni ścieków w Lesznie.***

**Zadanie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007-2013.**

SIWZ zawiera:

- |           |                              |
|-----------|------------------------------|
| Część I   | Instrukcja dla wykonawców    |
| Część II  | Oferta z wzorami załączników |
| Część III | Projekt umowy                |

ZATWIERDZAM

Wójt Gminy Leszno  
Andrzej Cieślak



## SPIS TREŚCI

1. Nazwa oraz adres zamawiającego:
2. Tryb udzielenia zamówienia.
3. Opis przedmiotu zamówienia.
4. Termin wykonania zamówienia.
5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.
6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.
8. Wymagania dotyczące wadium.
9. Termin związania z ofertą.
10. Opis sposobu przygotowania oferty.
11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
12. Opis sposobu obliczenia ceny.
13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.
17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.



## Część I INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

Gmina Leszno zaprasza do złożenia ofert w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót budowlanych pod nazwą zadania: **Remont dwóch podziemnych komór przepompowni ścieków w Lesznie.**

**Zadanie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007-2013.**

**Kod CPV:**

45232420-2 Roboty w zakresie ścieków

45232423-3 Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków.

### 1. Nazwa oraz adres zamawiającego:

**Gmina Leszno**

Al. Wojska Polskiego 21, 05-084 Leszno, woj. mazowieckie, powiat warszawski zachodni.

### 2. Tryb udzielenia zamówienia.

Przetarg nieograniczony - art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami) poniżej kwot, o których mowa w art. 11 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### 3. Opis przedmiotu zamówienia.

3.1. Remont dwóch podziemnych betonowych komór zlokalizowanych na terenie przepompowni ścieków przy ulicy Fabrycznej 24 w Lesznie. Komory stanowią punkt zbiorczy ścieków przed dostarczeniem ich do oczyszczalni ścieków. W bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowany jest punkt odbioru ścieków z wozów ascenizacyjnych. Komory te zostały wybudowane na początku lat 90-tych XX wieku. Od chwili wybudowania komory są w ciągłym cyklu użytkowania. Poziom nieczystości w zbiorniku jest zmienny.

3.2. Roboty budowlane obejmują:

- Roboty przygotowawcze.
- Uszczelnienie przejść rur przez ściany oraz stropy komór możliwe do wykonania w dwóch wariantach.
- Prace naprawcze stropu komór.
- Prace naprawcze ścian komór.
- Prace naprawcze kręgów na powierzchni terenu.
- Wykonanie instalacji tymczasowej odprowadzającej ścieki związanej z przełożeniem pompy obejmującej:
  - tymczasowy montaż pompy wraz z rurociągiem tłocznym, zasilaniem elektrycznym oraz co najmniej dwoma sondami poziomu wody,
  - odkrywka istniejącego rurociągu, aby umożliwić wpięcie tymczasowego przewodu tłocznego, ewentualnie wpięcie rurociągu tłocznego w studni rozdzielczej za zaworem zwrotnym.

3.3. **Prace remontowe należy prowadzić w sposób zapewniający ciągłość pracy przepompowni.** Należy uwzględnić konieczność przełożenia pompy z remontowanej komory do działającej oraz możliwość wypełnienia działającej komory w okresie maksymalnych spływów.



3.4. **Szczegółowy zakres zadania znajduje się w projekcie budowlanym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarze robót.**

**Przedmiar robót dotyczy remontu jednej komory, natomiast Wykonawca w kosztorysie ofertowym wykonywanym na podstawie przedmiaru robót zobowiązany jest uwzględnić taki sam zakres robót na dwie identyczne komory.**

3.5. Zaleca się Wykonawcy dokonanie wizji w terenie oraz zapoznanie się z dokumentacją projektową.

3.6. Zaleca się wariantowy sposób przeprowadzenia remontu komór w zależności od poziomu wód gruntowych (podane w opisie dokumentacji projektowej).

3.7. Wykonawca, który złoży najkorzystniejszą ofertę zobowiązany będzie do wykonania i złożenia Planu BIOZ.

3.8. Wykonawca zobowiązany jest do ujęcia w ofercie kosztów materiałów zgodnych z dokumentacją projektową.

3.9. Wskazane w dokumentacji kosztorysowej lub projektowej znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń służą jako pomocnicze, dopuszcza się zastosowanie materiałów, urządzeń i innych wyrobów „równoważnych” pod warunkiem uzyskania parametrów technicznych równych lub lepszych niż uzyskane poprzez realizację wg wskazań dokumentacji technicznej oraz pod warunkiem, że ich zastosowanie nie spowoduje konieczności przeprojektowania rozwiązań zawartych w dokumentacji technicznej i nie naruszy warunków decyzji pozwolenia na roboty budowlane.

**Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania „równoważne” do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty, urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku do oferty należy załączyć opis proponowanego produktu, urządzenia; zawierające dodatkowo jego parametry techniczne i nazwę producenta oraz inne dokumenty udawadniające równoważność.**

**3.10. PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO DOSTARCZENIA SZCZEGÓŁOWEGO HARMONOGRAMU PRAC DO ZAAKCEPTOWANIA W REFERACIE GOSPODARKI KOMUNALNEJ URZĘDU GMINY.**

3.11. Wszelkie zmiany pracy przepompowni spowodowane np. awarią należy zgłaszać natychmiast, bez zbędnej zwłoki do ref. gospodarki komunalnej. Próby oraz sprawdzenia prawidłowego działania remontu komór należy również zgłaszać do ref. gospodarki komunalnej.

3.12. Obowiązki Wykonawcy przy wykonywaniu zadania określone są szczegółowo w § 4 pkt. 2 wzoru umowy.

#### **4. Termin wykonania zamówienia.**

Ze względu na dofinansowanie zadania ze środków Unii Europejskiej wymagany termin wykonania **do dnia 30 maja 2015 r.**

#### **5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

5.1. Spełniają poniżej wymienione warunki udziału w postępowaniu określone na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy:

5.1.1. posiadają wiedzę i doświadczenie tj. wykonali w okresie **ostatnich 5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie



**min. 2 zadania odpowiadające zakresowi przedmiotu zamówienia o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy zł) każde.**

5.1.2. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej. oraz kierownik robót w specjalności instalacji sanitarnej.** Kierownicy powinni być członkami Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

5.1.3. posiadają opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia **na co najmniej 200.000,00 zł (dwieście tysięcy zł).**

5.2. Spełniają wszystkie ustawowe warunki udziału w postępowaniu określone w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy tzn. nie podlegają na jego podstawie wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

5.3. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie **formuły spełnia lub nie spełnia.**

5.4. Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

**6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

6.1. Oferta cenowa (załącznik nr 1)

6.2. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych (załącznik nr 2).

6.3. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (załącznik nr 3).

6.4. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie **ostatnich 5 lat** przed upływem terminu składania ofert, albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **min. 2 zadania** odpowiadające zakresowi przedmiotu zamówienia, **o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł każde** wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (załącznik nr 4).

6.5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 5). Spełnienie warunku z pkt.5.1.2.

6.6. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają uprawnienia tzn. że kierownik robót posiada uprawnienia budowlane w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz kierownik robót w specjalności instalacji sanitarnej.** Kierownicy powinni być członkami Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (załącznik nr 6).

6.7. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w



celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

6.8. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

6.9. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

6.10. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4–8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

6.11. Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

6.12. Kosztorys ofertowy wykonany na podstawie przedmiaru robót z tym, że **przedmiar robót dotyczy remontu jednej komory, natomiast Wykonawca w kosztorysie ofertowym wykonywanym na podstawie przedmiaru robót zobowiązany jest uwzględnić taki sam zakres robót na dwie identyczne komory.**

**W cenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić roboty nie ujęte w przedmiarze robót, a wynikające ze specyfiki i technologii robót.**

6.13. Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia **na co najmniej 200.000,00 zł (dwieście tysięcy zł).**

6.14. W formie oryginału lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informację o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej (załącznik nr 7).

**6.15. Wykonawca proponujący inne materiały niż opisane w projekcie budowlanym i warunkach technicznych wykonania, SIWZ musi bezwzględnie dołączyć do oferty dokumenty potwierdzające równoważność parametrów oraz dane techniczne materiałów i urządzeń równoważnych.**

**6.16. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania „równoważne” do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty, materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, oraz charakteryzują się parametrami technicznymi równymi lub lepszymi od wskazanych. Do oferty należy załączyć opis**



**proponowanego produktu, urządzenia, zawierający dodatkowo jego parametry techniczne i nazwę producenta oraz atesty.**

Zamawiający prosi o ułożenie i zszycie składanych dokumentów w podanej wyżej kolejności.

#### **6.17. ZASADY SPEŁNIENIA WARUNKÓW ORAZ DOSTARCZANIA DOKUMENTÓW PRZEZ WYKONAWCÓW SKŁADAJĄCYCH WSPÓLNĄ OFERTĘ, ZATRUDNIAJĄCYCH PODWYKONAWCÓW LUB POWOŁUJĄCYCH SIĘ NA ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW**

Dopuszcza się współpracę Wykonawcy z podwykonawcami lub składanie wspólnych ofert tzw. Konsorcjum.

**Wykonawca nie może powierzyć całego zamówienia podwykonawcy. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcy, nie więcej niż 10% wartości brutto przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia części zamówienia dalszym podwykonawcom.**

W przypadku powierzenia wykonywania części prac podwykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż 14 dni przed planowanym rozpoczęciem wykonywania robót przez podwykonawcę przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą.

W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia załączniki o numerach: 6.3.; 6.7., 6.8., 6.9., 6.10., 6.11. powinny zostać złożone przez każdego z Wykonawców osobno.

Pozostałe dokumenty muszą być złożone przynajmniej przez jednego wykonawcę składającego wspólną ofertę. Warunki musi spełnić przynajmniej jeden z wykonawców składających wspólną ofertę.

Wykonawcy składający wspólną ofertę ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i na tę okoliczność do oferty dołączają stosowny dokument.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, pod warunkiem, że ujawni te osoby w ofercie.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie tych podmiotów do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany do wykazania w ofercie podwykonawców oraz części zamówienia, które będą przez nich wykonywane z dokładnym opisem tych czynności.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt 6.3.; 6.7., 6.8., 6.9., 6.10., 6.11.

#### **Dokumenty podmiotów zagranicznych:**

1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. **6.7. - 6.9. i 6.11.** przedkłada: dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że:



- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- d) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2. Zamiast dokumentu wymaganego w pkt. 6.10. wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8, 10 i 11 ustawy.

3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

4. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

5. Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy z dopiskiem za „zgodność z oryginałem”. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości.

## **7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

7.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający i wykonawcy będą porozumiewać się na piśmie.

7.2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują, zgodnie z wyborem zamawiającego, faksem lub drogą elektroniczną.

7.3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informację faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

## **8. Wymagania dotyczące wadium.**

8.1. Wykonawca przystępujący do przetargu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości: **6.000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych).**

8.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

8.3. Wadium może być wniesione w następujących formach:





- pieniądzu, na rachunek bankowy **nr 13 92830006 0025 8629 2000 0020 w Banku Spółdzielczym w Sochaczewie** poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości /Dz. U. Nr 109 poz. 1158, z późniejszymi zmianami/.

8.4. Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego lub innego, wyżej wymienionego, gwarancji bankowych; gwarancji ubezpieczeniowych należy złożyć w oryginale w siedzibie Zamawiającego do dnia określonego w pkt. 11.1. w Sekretariacie Urzędu Gminy - pok. nr 30 z dopiskiem na kopercie „Wadium na zadanie pod nazwą - **Remont dwóch podziemnych komór przepompowni ścieków w Lesznie**”.

8.5. Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu Zamawiający uważa wadium, które w oznaczonym terminie znajdzie się na koncie Zamawiającego.

8.6. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

8.7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 4a ustawy pzp.

8.8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

8.9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

8.10. Wykonawca, który nie wniesie wadium na zasadach określonych w SIWZ zostanie wykluczony z postępowania.

## **9. Termin związania z ofertą.**

9.1. **Termin związania z ofertą wynosi 30 dni.** Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **10. Opis sposobu przygotowania oferty.**

10.1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

10.2. Wykonawcy składają ofertę zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ.

10.3. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.

10.4. Wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym, winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

10.5. **Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty lub przez osobę posiadającą pełnomocnictwo do reprezentowania firmy.**

10.6. Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej przez wykonawcę za zgodność z oryginałem

10.7. Każda zapisana strona oferty musi być ponumerowana kolejnymi numerami, a całość zszyta trwale.

10.8. Wszystkie poprawki muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

10.9. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.



10.10. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych

10.11. Strony oferty, na których znajdują się informacje zastrzeżone, należy wskazać w osobnym dokumencie, który powinien znajdować się na samym początku złożonej oferty.

10.12. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

10.13. Wykonawca może zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

10.14. Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał specyfikację, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej [www.leszno.bipgminy.pl](http://www.leszno.bipgminy.pl)

**Zapytania należy przysyłać na adres mailowy [akolnierzak@gminaleszno.pl](mailto:akolnierzak@gminaleszno.pl) i faksem na nr (0 22) 725-85-52.**

10.15. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić specyfikację. O każdej ewentualnej zmianie Zamawiający niezwłocznie powiadomi każdego z uczestników postępowania oraz zamieści informacje o zmianie na stronie internetowej [www.leszno.bipgminy.pl](http://www.leszno.bipgminy.pl)

10.16. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz na stronie internetowej.

10.17. Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych oświadczeń, dokumentów, pełnomocnictw albo złożą oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa ale zawierające błędy, do ich złożenia w wyznaczonym terminie.

**10.18 Osobami do kontaktu w przedmiotowej sprawie pod nr tel. (022) 725-80-05 są: Pani Agnieszka Kołnierzak – w sprawach zamówień publicznych – wew. 108; Pani Dorota Gamdyk – wew. 110, Pani Marzena Chaładyniak, Pani Justyna Chrustna - wew. 107 – w sprawach technicznych.**

## **11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

11.1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w Sekretariacie Urzędu Gminy - pok. nr 30, **do dnia 16 marca 2015 r., do godz. 10<sup>00</sup>** oraz zaadresować na: **Urząd Gminy Leszno, Al. Wojska Polskiego 21, 05-084 Leszno.**

Tytuł: OFERTA na zadanie pn. *Remont dwóch podziemnych komór przepompowni ścieków w Lesznie.*

**z dopiskiem: Nie otwierać przed dniem 16 marca 2015 r. do godz. 10<sup>30</sup>.**

11.2. Wykonawca otrzyma na żądanie potwierdzenie złożenia oferty i zostanie poinformowany pod jakim numerem została zarejestrowana jego oferta.

11.3. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert.

11.4. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta tj. w zamkniętej kopercie z napisem „**ZMIANA**” i z powołaniem się na numer, pod którym została zarejestrowana oferta.



11.5. Koperty z napisem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.

11.6. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania oferenta oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

11.7. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona niezwłocznie Wykonawcy bez jej otwierania.

11.8. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 16 marca 2015 r., o godz. 10<sup>30</sup>, w Sali konferencyjnej - pok. nr 32**, w siedzibie Zamawiającego.

11.9. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.

11.10. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

11.11. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

11.12. Zamawiający prześle informację z otwarcia ofert na pisemny wniosek Wykonawcy, który nie uczestniczył w otwarciu ofert.

## **12. Opis sposobu obliczenia ceny.**

Cenę przedmiotu zamówienia należy wyliczyć na podstawie opisu przedmiotu zamówienia zawartego w pkt. 3 niniejszej SIWZ, dokumentacji projektowej i kosztorysowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

## **13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

13.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniami:

- Cena ofertowa – 70%
- Doświadczenie – 20%
- Rękojmia – 10%

13.2. Ocena punktowa **kryterium cena** dokonana zostanie zgodnie z formułą:  
 **$P_c = (C_n : C_o) \times 100 \times \text{waga kryterium (70\%)}$**

gdzie:  $P_c$  – punkty dla badanej oferty w kryterium cena;

$C_n$  – cena najniższa w zbiorze ofert;

$C_o$  – cena badanej (rozpatrywanej) oferty.

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania tego kryterium tj. oferta z najniższą (najtańszą) ceną - otrzyma maksymalną ilość punktów przypisaną w tym kryterium **czyli 70 pkt.**

Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

Najdroższa oferta uzyska najmniejszą ilość punktów.



13.3. Ocena punktowa **kryterium doświadczenie** dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$P_d = (D_o : D_n) \times 100 \times \text{waga kryterium (20\%)}$$

gdzie:  $P_d$  – punkty dla badanej oferty w kryterium doświadczenie;

$D_o$  – ilość referencji spełniająca warunek doświadczenia wskazany przez Zamawiającego w pkt.5.1.1. SIWZ badanej oferty;

$D_n$  – największa ilość referencji spełniająca warunek wskazany przez Zamawiającego w pkt.5.1.1. SIWZ w zbiorze ofert.

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania tego kryterium tj. oferta z największą ilością referencji spełniających warunek wskazany przez Zamawiającego w pkt. 5.1.1. SIWZ w zbiorze ofert - otrzyma maksymalną ilość punktów przypisaną w tym kryterium **czyli 20 pkt.** Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

Oferta z najmniejszą ilością referencji spełniających warunek z pkt. 5.1.1 SIWZ - uzyska najmniejszą ilość punktów.

13.4. Ocena punktowa **kryterium rękojmi** dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$P_r = (R_o : R_n) \times 100 \times \text{waga kryterium (10\%)}$$

gdzie:  $P_r$  – punkty dla badanej oferty w kryterium rękojmi;

$R_o$  – termin rękojmi badanej (rozpatrywanej) oferty;

$R_n$  – najdłuższy termin rękojmi w zbiorze ofert.

**UWAGA! Zamawiający określa, że minimalny okres rękojmi może wynosić 12 miesięcy, natomiast maksymalny okres rękojmi może wynosić 36 miesięcy.**

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania tego kryterium tj. oferta z najdłuższym, dopuszczalnym przez Zamawiającego terminem rękojmi - otrzyma maksymalną ilość punktów przypisaną w tym kryterium **czyli 10 pkt.**

Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

Oferta z najkrótszym, dopuszczalnym przez Zamawiającego terminem rękojmi - uzyska najmniejszą ilość punktów.

13.5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największy bilans punktów w trzech, wskazanych w pkt. 13.1 kryteriach.

#### **14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

14.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w zakresie podanych kryteriów wyboru.

14.2. Zamawiający powiadomi pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieści informację o rozstrzygnięciu przetargu na stronie [www.leszno.bipgminy.pl](http://www.leszno.bipgminy.pl)

14.3. Językiem kontraktu jest język polski. Wszelka korespondencja, wyjaśnienia i kontakty między Zamawiającym, a Wykonawcą, aż do zakończenia realizacji zamówienia odbywać się będą w języku polskim.



14.4. Wszystkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

14.5. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

14.6. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z zapisami ustawy pzp oraz pkt. 15 niniejszej specyfikacji.

14.7. W przypadku, gdy jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego przedłożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

## **15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

15.1 Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10% ceny ofertowej brutto**, w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zabezpieczenie musi zostać wniesione przed podpisaniem umowy.

15.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej zostanie wpłacone przez Wykonawcę na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

15.3 W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

15.4 Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

15.5 Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia określone zostaną w umowie.

15.8. Z kwoty o której mowa w pkt. 15.1. Zamawiający:

- a) **zwraca 70%** w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- b) **zatrzyma 30%** na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, a zwróci je nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## **16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.**

16.1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

16.2. Warunki wprowadzania zmian do treści umowy:



- z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez zamawiającego lub wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla zamawiającego.
- z powodu wystąpienia dodatkowych okoliczności, niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy,
- z powodu okoliczności siły wyższej np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w dużych rozmiarach,
- z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
- z powodu wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych lub awarii, które mogą wpłynąć na wydłużenie terminu wykonywanych robót.

16.3. Wzór umowy stanowi załącznik do SIWZ.

### **17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

17.1. Środki ochrony prawnej opisane w **Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych** przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.

17.2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechaniu czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

Sporządziła: Agnieszka Kołnierzak  
Marzena Chaładyniak  
Justyna Chrustna



## Część II

Załącznik nr 1

### OFERTA

**Do:**  
**Gmina Leszno**  
**05-084 Leszno, Al. Wojska Polskiego 21**

W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na:  
zadanie pn. **Remont dwóch podziemnych komór przepompowni ścieków w Lesznie.**

Nazwa i adres Wykonawcy/lub/Wykonawców składających wspólną ofertę:

.....  
.....

#### 1. Oferuję/Oferujemy wykonanie zamówienia za wynagrodzenie:

netto: ..... zł

podatek VAT 23% tj. .... zł

**brutto: ..... zł**

**słownie brutto: ..... złotych**

W cenie zawarto wszystkie koszty składające się na przedmiot zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca uwzględnił w ofercie najwyższą jakość materiałów.

#### 2. Oferuję/Oferujemy czas rękojmi .....

**UWAGA! Zamawiający określa, że minimalny okres rękojmi może wynosić 12 miesięcy, natomiast maksymalny okres rękojmi może wynosić 36 miesięcy.**

Oświadczamy, że:

1. zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń,
2. **dokonałiśmy wizji lokalnej oraz uzyskaliśmy konieczne informacje i wyjaśnienia do przygotowania oferty,**
3. zawarty w SIWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku przyznania nam zamówienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
4. uważamy się związani niniejszą Ofertą na czas 30 dni od terminu składania ofert określonego w SIWZ,
5. spełniamy warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177, z dnia 9.02.2004 r., z późn. zm.),



6. wadium o wysokości: **6.000.000 zł** zostało przekazane na konto Gminy Leszno nr **13 92830006 0025 8629 2000 0020** w **Banku Spółdzielczym w Sochaczewie** w dniu ..... lub w formie .....
7. w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz SIWZ nie będziemy zgłaszać roszczeń do wniesionego wadium.
8. w przypadku wybrania naszej Oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się przed podpisaniem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny ofertowej brutto,
9. prace objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami.\*
10. następujące roboty zamierzamy zlecić **podwykonawcom / składamy wspólną ofertę:**\*  
/należy podać nazwy firm, adresy oraz zakres prac przydzielonych do wykonania/  
1/.....  
2/.....  
*\* niepotrzebne skreślić;*
11. Oferta została złożona na ..... stronach, podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr ..... w 1 egzemplarzu.

**UWAGA:**

1. Ofertę, wraz z załącznikami należy złożyć wg załączonych wzorów.
2. Jeżeli dołączone są odpisy dokumentów lub ich kopie, to muszą być one poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy (wraz z kodem) .....

tel. (kierunkowy) ..... tel. ...., fax .....

REGON .....

NIP .....

Nr konta na które będą regulowane należności oraz nazwa banku :

Internet: <http://> .....

e-mail: .....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym: .....

Nr tel. do kontaktu: (kierunkowy): (.....) .....

....., dn .....

.....  
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)





## Załącznik Nr 2 do oferty

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

### OŚWIADCZENIE

Oświadczamy na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, że:

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadamy wiedzę i doświadczenie,
- 3) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

....., dn .....

.....  
(podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)



### Załącznik Nr 3 do oferty

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

## OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że:

nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1, 2 i 2a ustawy Prawo zamówień publicznych.

....., dn .....

.....  
(podpis upelnomocnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)

Art. 24. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1) (uchylony);

1a) (uchylony);

2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;

3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2007-2013

- majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
- 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:
- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, z wyłączeniem czynności wykonywanych podczas dialogu technicznego, o którym mowa w art. 31a ust. 1, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2007-2013

2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;

3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu;

5) należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.<sup>4</sup>), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2a. Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych, jeżeli zamawiający przewidział taką możliwość wykluczenia wykonawcy w ogłoszeniu o zamówieniu, w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub w zaproszeniu do negocjacji. Zamawiający nie wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinionemu i poważnemu naruszeniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.



## Załącznik Nr 4 do oferty

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie **ostatnich 5 lat** przed upływem terminu składania ofert, albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **min. 2 zadania** odpowiadające zakresowi przedmiotu zamówienia **o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł każde** wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Roboty budowlane zrealizowane w ciągu ostatnich pięciu lat	Nazwa, adres i telefon Zleceniodawcy	Data rozpoczęcia i zakończenia prac	Dyspozycja sprzętu	Wartość robót (brutto)
			Zasób własny/ Zasób innego podmiotu *	
			Zasób własny/ Zasób innego podmiotu *	
			Zasób własny/ Zasób innego podmiotu *	
			Zasób własny/ Zasób innego podmiotu *	

*Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, pod warunkiem, że ujawni te osoby w ofercie.*

*Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie tych podmiotów do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.*

*Wykonawca jest zobowiązany do wykazania w ofercie podwykonawców oraz części zamówienia, które będą przez nich wykonywane z dokładnym opisem tych czynności.*

\*niepotrzebne skreślić

....., dn. ....

.....  
(podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)



## Załącznik Nr 5 do oferty

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

*Spełnienie warunku opisanego w pkt. 5.1.2.*

<b>Imię i nazwisko osoby uczestniczącej w wykonaniu przedmiotu zamówienia</b>	<b>Zakres wykonywanych czynności</b>	<b>Kwalifikacje zawodowe</b>	<b>Wykształcenie</b>	<b>Dyspozycja osób</b>	<b>Doświadczenie</b>
				Zasób własny/ Zasób innego podmiotu *	
				Zasób własny/ Zasób innego podmiotu *	
				Zasób własny/ Zasób innego podmiotu *	
				Zasób własny/ Zasób innego podmiotu *	

\*niepotrzebne skreślić

....., dn. ....

.....

(podpis upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)



## Załącznik Nr 6 do oferty

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Oświadczam/my, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia tzn. kierownik budowy, posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami **o specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz kierownik robót w specjalności instalacji sanitarnej**. Kierownicy powinni być członkami Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

....., dn. ....

.....  
(podpis upelnomocnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)



**Załącznik Nr 7  
do oferty**

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

**OŚWIADCZENIE**

Składając ofertę w postępowaniu przetargowym na zadania pn. *„Remont dwóch podziemnych komór przepompowni ścieków w Lesznie.”*

**oświadczam, że nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów**

....., dn. ....

.....  
(podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)

**/jeśli Wykonawca należy do grupy kapitałowej wypełnia poniższą tabelę/**

<b>Lp.</b>	<b>Lista podmiotów należących do tej grupy kapitałowej co wykonawca w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów</b>
<b>1.</b>	
<b>2.</b>	
<b>3.</b>	
<b>4.</b>	
<b>...</b>	

....., dn. ....

.....  
(podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)





### Część III

wzór

## UMOWA NR ..../2015

zawarta dnia ..... 2015 r.

**Gminą Leszno**, Al. Wojska Polskiego 21, 05-084 Leszno, NIP 118-17-89-539, reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Leszno – Pana Andrzeja Cieślaka**

**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Pani Urszuli Jeziorskiej**

zwaną dalej **Zamawiającym**

z jednej strony,

a

.....z siedzibą w /zamieszkałym w.....

zarejestrowanym w .....

zwanym „**Wykonawcą**”

na podstawie przeprowadzonego przetargu nieograniczonego - art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami) o wartości mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy *Prawo zamówień publicznych*, o następującej treści:

#### § 1

**1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na: *remontie dwóch podziemnych komór przepompowni ścieków w Lesznie.***

**Zadanie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007-2013.**

**2.** Remont dwóch podziemnych betonowych komór zlokalizowanych na terenie przepompowni ścieków przy ulicy Fabrycznej 24 w Lesznie. Komory stanowią punkt zbiorczy ścieków przed dostarczeniem ich do oczyszczalni ścieków. W bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowany jest punkt odbioru ścieków z wozów ascenizacyjnych. Komory te zostały wybudowane na początku lat 90-tych XX wieku. Od chwili wybudowania komory są w ciągłym cyklu użytkowania. Poziom nieczystości w zbiorniku jest zmienny.

Roboty budowlane obejmują:

- Roboty przygotowawcze.
- Uszczelnienie przejść rur przez ściany oraz stropy komór możliwe do wykonania w dwóch wariantach.
- Prace naprawcze stropu komór.
- Prace naprawcze ścian komór.
- Prace naprawcze kręgów na powierzchni terenu.
- Wykonanie instalacji tymczasowej odprowadzającej ścieki związanej z przełożeniem pompy obejmującej:
  - tymczasowy montaż pompy wraz z rurociągiem tłocznym, zasilaniem elektrycznym oraz co najmniej dwoma sondami poziomu wody,



- odkrywka istniejącego rurociągu, aby umożliwić wpięcie tymczasowego przewodu tłoczego, ewentualnie wpięcie rurociągu tłoczego w studni rozdzielczej za zaworem zwrotnym.
- 3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane zgodnie z przepisami prawa budowlanego, zasadami sztuki budowlanej, zgodnie z technologią robót wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych.
- 4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

## § 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

netto: ..... zł

podatek VAT 23% tj. .... zł

**brutto: ..... zł**

**słownie brutto: ..... złotych**

2. Cena umowna obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym między innymi koszty robocizny, materiałów i urządzeń użytych do wykonania przedmiotu umowy oraz koszty wynikające z umownych obowiązków Wykonawcy.

## § 3

**1. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania do dnia 30 maja 2015 r.**

2. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, posłużyć się osobami trzecimi przy wykonywaniu przedmiotu umowy. Wskazane zastrzeżenie nie dotyczy osób zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.

## § 4

Obowiązki stron:

1. Zamawiający w terminie do ..... r. przekaże Wykonawcy:

1.1. plac robót remontowych w rozmiarach uzgodnionych z wykonawcą, a niezbędnych do prawidłowego prowadzenia prac budowlanych wraz z dokumentacją techniczną;

2. Wykonawca:

2.1. protokolarne przyjęcie (w formie protokołu wprowadzenia) od inwestora terenu remontu wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi, stałymi punktami osnowy geodezyjnej, nasadzeniami zieleni;

2.2. zorganizowanie, kierowanie i realizacja remontu w sposób zgodny z projektem budowlanym, przepisami techniczno – budowlanymi, przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy;

2.3. prowadzenie dokumentacji robót;

2.4. zabezpieczenie terenu remontu z zachowaniem najwyższej staranności, w tym m.in. ustawienia na terenie budowy przed rozpoczęciem robót tablicy informacyjnej, znaków ostrzegawczych odpowiadających wymogom określonym w przepisach prawa budowlanego, przepisów BHP i zgodnie planem BIOZ oraz późniejsza likwidacja;

2.5. zorganizowanie i utrzymanie zaplecza robót oraz późniejsza jego likwidacja;

2.6. zabezpieczenie ścian wykopów, zabezpieczenie przed uszkodzeniem istniejących sieci uzbrojenia podziemnego, zabezpieczenie przed uszkodzeniem nawierzchni dojeżdż, chodników, dróg przed uszkodzeniami spowodowanymi prowadzonymi robotami i środkami transportu wykonawcy i dostawców;



- 2.7. zapewnienie stałych warunków widoczności (w dzień i w nocy) urządzeń i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa;
- 2.8. zapewnienie warunków bezpieczeństwa na terenie robót zgodnie z wymogami prawa i bezpieczeństwa wykonywania robót;
- 2.9. przywrócenia terenu robót wraz z przyległym otoczeniem do stanu pierwotnego;
- 2.10. zapewnienie wykonania przedmiotu zamówienia przez osoby, których kwalifikacje i stan zdrowia pozwalają na wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującym prawem i przepisami, a w szczególności zapewnienia wykonania przedmiotu zamówienia przez osoby mające wymagane przez prawo uprawnienia;
- 2.11. zapewnienie kierownictwa technicznego niezbędnego do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
- 2.12. natychmiastowe zabezpieczenie ewentualnych awarii;
- 2.13. podejmowanie niezbędnych działań uniemożliwiających wstęp na teren robót osobom nieupoważnionym;
- 2.14. ochrona mienia znajdującego się na terenie robót;
- 2.15. zgłaszanie inspektorowi nadzoru do sprawdzenia lub odbioru robót ulegających zakryciu bądź zanikających;
- 2.16. wykonanie dokumentacji powykonawczej – 2 egzemplarze zawierające komplet dokumentów (rysunki techniczne, atesty, aprobaty, certyfikaty, deklaracje zgodności, próby i badania, świadectwa, protokoły odbiorów branżowych, protokoły odbiorów przez eksploratorów sieci, oświadczenia wymagane przez Zamawiającego itd.);
- 2.17. prowadzenie robót w należytym porządku, w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i w stanie zgodnym z przepisami bhp i p. poż., z uwzględnieniem zaleceń udzielonych przez Zamawiającego;
- 2.18. użycie materiałów wysokiej jakości, posiadających odpowiednie atesty techniczne lub aprobaty świadczące o ich jakości zgodnie z wymogami projektu i Zamawiającego, dopuszczone do stosowania (wg. wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego) oraz które uzyskały potwierdzenie przez nadzór inwestorski na jego wbudowanie;
- 2.19. sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art. 21 lit. a Prawa Budowlanego oraz projektu organizacji placu budowy;
- 2.20. uczestnictwo w naradach koordynacyjnych, czynnościach odbiorowych, komisjach przeglądów gwarancyjnych i innych;
- 2.21. zabezpieczenie wykonywanych robót przed ich zniszczeniem i przed wpływami warunków atmosferycznych;
- 2.22. ponoszenie kosztów przerw w wykonywaniu robót wynikłe z technologii prac, warunków atmosferycznych i innych nie zależnych od Zamawiającego;
- 2.23. dostawa materiałów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia;
- 2.24. zapewnienie narzędzi i sprzętu niezbędnych do realizacji zamówienia.

## § 5

Ze strony Zamawiającego odbioru robót dokona Inspektor nadzoru - .....  
oraz pracownicy Urzędu Gminy: **Pani Marzena Chaladyniak - Kierownik referatu inwestycji, zamówień publicznych i pozyskiwania funduszy zewnętrznych oraz Pani Justyna Chrustna - Podinspektor ds. inwestycji, Pani Dorota Gamdzyk – Z-ca Kierownika referatu gospodarki komunalnej.**



## § 6

Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru wykonanych prac. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w ciągu 7 dni od daty rozpoczęcia odbioru. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.

## § 7

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy – Wykonawca złożył zabezpieczenie w wysokości **10%** wartości brutto niniejszej umowy tj. kwotę..... złotych, w formie: .....
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi.
3. Wykonawca wniesie zabezpieczenie najpóźniej w dniu podpisania umowy.
4. Z kwoty o której mowa w ust. 1 niniejszego § Zamawiający:
  - a) Zwolni 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
  - b) Zatrzyma 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, a zwróci je nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

## § 8.

1. Płatność za wykonane roboty nastąpi po odbiorze prac, sporządzeniu i zatwierdzeniu protokołu odbioru przez osoby wymienione w § 5.
2. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w ciągu **30** dni licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

## § 9.

1. Zadanie zostanie wykonane przy pomocy podwykonawców (zgodnie z pkt. 10 oferty)
2. Zakres rzeczowy objęty niniejszą umową Wykonawca zobowiązuje się wykonać w następujący sposób:
  - a) przy udziale podwykonawców:  
..... -  
nazwa firmy, adres, telefon  
.....  
zakres rzeczowy  
- .....  
.....  
- .....
  - b) pozostałe roboty własnymi siłami
3. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za działania własne.
4. Zmiana któregośkolwiek z w/w podwykonawców wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
5. W przypadku powierzenia wykonywania części prac podwykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż 14 dni przed planowanym rozpoczęciem wykonywania robót przez podwykonawcę przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą.
6. Projekt umowy jak i umowa z podwykonawcą musi zawierać dokładne określenie przedmiotu umowy podwykonawczej, wskazując zakres prac podlegających podzleceniu oraz kwotę, za którą te prace mają być wykonane.



7. Wykonawca przed wystawieniem faktury przedstawi Zamawiającemu dowód zapłaty podwykonawcy za wykonaną przez niego część zamówienia lub cesję wierzytelności do wysokości kontraktu pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą.
8. Po uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą lub po upływie terminu, o którym mowa w art. 647 § 2 Kodeksu cywilnego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę zawartą z podwykonawcą.
9. W przypadku podmiotów wspólnie wykonujących niniejszą Umowę (konsorcjum), umowa z podwykonawcą powinna zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum oraz przewidywać solidarną odpowiedzialność wszystkich uczestników konsorcjum za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami.
11. Każda zmiana umowy podwykonawczej wymaga zgody Zamawiającego.

## § 10

1. Wykonawca udziela ..... **letniej rękojmi** w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego na przedmiot zamówienia, od dnia odbioru końcowego robót.
2. W przypadku ujawnienia w przedmiocie umowy wad, których nie można usunąć, Zamawiający może:
  - obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej przedmiotu umowy;
  - żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, w przypadku ujawnienia wad uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
3. O ujawnionych w przedmiocie umowy wadach Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia, w formie pisemnej.
4. Ujawnione w przedmiocie umowy wady powinny być stwierdzone protokolarnie, z udziałem obu stron.
5. **W protokole strony ustalą termin usunięcia wad.** Wykonawca usunie na swój koszt wszystkie ujawnione protokolarnie wady przedmiotu umowy.
6. Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:
  - Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych:
    - za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień opóźnienia.
    - za nieterminowe usunięcie ujawnionych wad fizycznych przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień opóźnienia.
  - Wykonawca od Zamawiającego:
    - za zwłokę w przystąpieniu do odbioru przedmiotu umowy: 0,1 % wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień zwłoki.
7. W przypadku nienależytego wykonywania robót, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.
8. W przypadku rozwiązania przez Zamawiającego umowy lub odstąpienia od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania kar umownych w wysokości 20% wartości przedmiotu zamówienia. Zrealizowanie prawa do pobrania



kary umownej nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

9. Kary umowne należne Zamawiającemu mogą być potrącone z płatności końcowej.

### **§ 11**

1. Spory powstałe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. Wszelkie zmiany postanowień umownych mogą być dokonywane wyłącznie za zgodą obu stron, w drodze pisemnej (aneksem), pod rygorem nieważności.

3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**