

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kalkulacja obejmuje dobudowę do obiektu istniejącego strażnicy OSP Łubiec Gm. Leszno nowej dwukondygnacyjnej części i wygospodarowanie w niej w poziomie parteru powiększenie istniejącego garażu na samochód straży, wiatrolapu, WC męskiego z przed-sionkiem, WC damskiego z możliwością korzystania osób niepełnosprawnych i pomieszczenia porządkowego - w staniu surowym zamkniętym oraz klatki schodowej w stanie wykończonym zapewniającej niezależne korzystanie z pomieszczeń poddasza a w poziomie poddasza pokoju zarządu OSP i magazynu w stanie wykończonym.

Budynek zaprojektowano w wersji tradycyjnej ławy i stopy fundamentowe żelbetowe, ściany fundamentowe murowane z bloczka betonowego, ściany zewnętrzne z pustaka ceramicznego docieplone styropianem bez wyprawą wierzchniej z tynku akrylowego, strop nad parterem żelbetowy wylewany, dach konstrukcja drewniana z pokryciem blachą trapezową powlekaną T 35 na łąkach drewnianych.

Stołarka okienna z PCV, drzwiowa drewniana i aluminiowa, ściany i sufit nad parterem tynk kat. III, sufit nad piętrem z płyt gipsowych ognioodpornych dwuwarstwowo na ruszcie metalowym z izolacją z wełny mineralnej grubości 20cm.

Powierzchnia części rozbudowanej

Powierzchnia zabudowy:	62,00m ²
Powierzchnia użytkowa:	96,00m ²
Kubatura:	490,00m ³

Powierzchnia całego obiektu po rozbudowie

Powierzchnia zabudowy:	257,90m ²
Powierzchnia użytkowa:	369,20m ²
Kubatura:	1642,00m ³

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
ROZBUDOWA BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO STRAŻNICZY OSP ŁUBIEC					
1	45200000-9	ŚCIANY + STROP			
1	KNNR 2	Ściany murowane z cegieł ceramicznych kratówek systemu np. POROTHERM	m ³		
d.1	0305-02	grubości 25,0 cm (15.05*0.25+3.28*2*0.25)*3.0+(15.05*0.25+3.28*2*0.25)*0.45+(15.05/2*0.25)*3.45-4.0*3.45*0.25-1.2*2.5*2*0.25	m ³	20.179	
				RAZEM	20.179
2	KNNR 2	Ściany murowane budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego	m ³		
d.1	0302-04	(3.28*2+4.5)*0.2*3.0	m ³	6.636	
				RAZEM	6.636
3	KNNR 2	Ściany murowane - ościeża otworów w ścianach murowanych grubości 1c	otw.		
d.1	0302-05	4	otw.	4.000	
				RAZEM	4.000
4	KNNR 2	Deskowanie tradycyjne słupów prostokątnych	m ²		
d.1	0101-04	0.25*3*5*4.07	m ²	15.263	
				RAZEM	15.263
5	KNNR 2	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm słupy	t		
d.1	0104-04	0.09	t	0.090	
				RAZEM	0.090
6	KNNR 2	Betonowanie słupów prostokątnych C20/25 zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym	m ³		
d.1	0107-05	0.25*0.25*5*4.07	m ³	1.272	
				RAZEM	1.272
7	KNNR 2	Deskowanie tradycyjne płyt stropowych i dachowych	m ²		
d.1	0101-07	4.7*3.75+1.5*3.75+7.62*3.75-5.81*1.3-2.2*1.3	m ²	41.412	
				RAZEM	41.412
8	KNNR 2	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm strop	t		
d.1	0104-04	1.06	t	1.060	
				RAZEM	1.060
9	KNNR 2	Betonowanie płyt stropowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym	m ³		
d.1	0107-07	(4.7*3.75+1.5*3.75+7.62*3.75-5.81*1.3-2.2*1.3)*0.12	m ³	4.969	
				RAZEM	4.969
10	KNNR 2	Deskowanie tradycyjne belek podciągów i wieńców	m ²		
d.1	0101-05	15.05*0.65+(15.05+3.5*2)*2*0.25*2	m ²	31.833	
				RAZEM	31.833
11	KNNR 2	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. 14-20 mm podciąg i wieńce	t		
d.1	0104-05	0.26	t	0.260	
				RAZEM	0.260
12	KNNR 2	Betonowanie belek podciągów i wieńców C20/25 zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym	m ³		
d.1	0107-06	15.05*0.4*0.25+(15.05+3.5*2)*2*0.25*0.25	m ³	4.261	
				RAZEM	4.261
13	KNNR 2	Deskowanie tradycyjne schodów zabiegowych	m ²		
d.1	0101-10	(5.81+2.2)*1.3+2.05*8+1.75*2.0*2	m ²	33.813	
				RAZEM	33.813
14	KNNR 2	Betonowanie schodów zabiegowych C20/25 zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym	m ³		
d.1	0107-10	(5.81+2.2)*1.3*0.15+(2.05*8+1.75*2.0*2)*0.15	m ³	5.072	
				RAZEM	5.072
15	KNNR 2	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm	t		
d.1	0104-04	0.12	t	0.120	
				RAZEM	0.120
16	KNNR 2	Ściany murowane z cegieł ceramicznych kratówek systemu np. POROTHERM	m ³		
d.1	0305-01	grubości 12cm (3.75+2.2*3)*3.0*0.12-(0.9*2.1*0.12*4)+(3.75*2+3.0)*3.0*0.12	m ³	6.599	
				RAZEM	6.599
17	KNNR 2	Kanały wentylacyjne z pustaków ceramicznych	m		
d.1	0308-02	5.4*4	m	21.600	
				RAZEM	21.600
18	KNR 2-02	Obudowa kanałów wentylacyjnych z cegły pełnej	m ²		
d.1	0120-02 analogia	1.44*4.0	m ²	5.760	

PRZEDMIAR

ROZBUDOWA OSP ŁUBIEC .ath

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	5.760
19	KNR 2-02 d.1 0120-02 ana- logia	Obudowa kanałów wentylacyjnych z cegły klinkierowej ponad dachem 2.48*1.0	m ² m ²	 2.480	
				RAZEM	2.480
2	45200000-9	DACH + POKRYCIE			
20	KNNR 2 d.2 0402-01	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - murlaty i podwaliny Obmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 5.12*2*0.12*0.12 5.12*2	m m ³ m	 10.240	0.147
				RAZEM	10.240
21	KNNR 2 d.2 0402-05	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - krokwie zwykłe Obmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 9.1*2*7*0.07*0.14 9.1*2*7	m m ³ m	 127.400	1.249
				RAZEM	127.400
22	KNNR 2 d.2 0402-02	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - płatwie Obmiar dodatkowy - łączna objętość elementów (6.6*2+9.15*2)*0.12*0.16 6.6*2+9.15*2	m m ³ m	 31.500	0.605
				RAZEM	31.500
23	KNNR 2 d.2 0402-04	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - miecze i kleszcze Obmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 5.6*4*0.07*0.14 5.6*4	m m ³ m	 22.400	0.220
				RAZEM	22.400
24	KNNR 2 d.2 0604-02	Wiatroizolacja z membrany dachowej przymocowana do konstrukcji drewnianej 9.1*5.12*2	m ² m ²	 93.184	
				RAZEM	93.184
25	KNNR 2 d.2 0403-02	Łaczenie połączeń dachowych z tarcicy nasyconej 9.1*5.12*2	m ² m ²	 93.184	
				RAZEM	93.184
26	NNRNKB d.2 202 0538-03	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 blachą powlekaną trapezową T35 na łątach 9.1*5.12*2	m ² m ²	 93.184	
				RAZEM	93.184
27	KNNR 2 d.2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (4.3*2*2*0.3)+(9.1*2*0.3)+(5.12*0.45)+(1.04*2+0.44*2)*0.4	m ² m ²	 14.108	
				RAZEM	14.108
28	KNNR 2 d.2 0506-01	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - rynny dachowe łączone na uszczelki 4.3*2	m m	 8.600	
				RAZEM	8.600
29	KNNR 2 d.2 0506-03	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - rury spustowe 5.0*5.4	m m	 10.400	
				RAZEM	10.400
30	KNNR 2 d.2 0506-04	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - leje spustowe 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
3	45400000-1	ROBOTY BUDOWLANE WYKOŃCZENIOWE			
31	KNNR 2 d.3 1101-02	Montaż okien z PCV fabrycznie wykończonych o powierzchni 1,0-2,0 m2 0.9*0.5+1.5*1.45*2+1.3*0.5	m ² m ²	 5.450	
				RAZEM	5.450
32	KNNR 2 d.3 0302-07	Ściany murowane - osadzenie podokienników prefabrykowanych 1.55	m m	 1.550	
				RAZEM	1.550
33	NNRNKB d.3 202 1026-06	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych - aluminium ciepłe 1.3*2.5*2	m ² m ²	 6.500	

PRZEDMIAR

ROZBUDOWA OSP ŁUBIEC .ath

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	6.500
34	KNNR 2 d.3 1106-03	Bramy garażowe panelowe, ocieplane, częściowo przeszklone z furtką podnoszone mechanicznie 4.0*3.45	m ²		
			m ²	13.800	
				RAZEM	13.800
35	KNNR 2 d.3 0801-04	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii stropów i podciągów 5.8	m ²		
			m ²	5.800	
				RAZEM	5.800
36	KNNR 2 d.3 0801-05	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii biegów klatek schodowych (1.3+5.81+3.75+2.2+4.51)*4.35-1.3*2.5	m ²		
			m ²	73.180	
				RAZEM	73.180
37	KNNR 2 d.3 0801-03	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów [(6.58*2+3.75*2+3.75+3.24+1.42+2.83+2.33)]*2.25-2.5*1.3*-1.0*2.1*2*2-1.5*1.45*2	m ²		
			m ²	99.968	
				RAZEM	99.968
38	KNNR 2 d.3 0604-02	Izolacja z folii paroizolacyjnej przymocowana do konstrukcji drewnianej 11.3+8.7+16.6	m ²		
			m ²	36.600	
				RAZEM	36.600
39	KNNR 2 d.3 0602-05	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20cm układane na sucho jednowarstwowo 11.3+8.7+16.6	m ²		
			m ²	36.600	
				RAZEM	36.600
40	KNR 2-02 d.3 2007-04	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych podwójne z kształtowników metalowych na stropach 11.3+8.7+16.6	m ²		
			m ²	36.600	
				RAZEM	36.600
41	KNR 2-02 d.3 2006-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych ogniodpornych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach 11.3+8.7+16.6	m ²		
			m ²	36.600	
				RAZEM	36.600
42	KNR 2-02 d.3 2006-08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych ogniodpornych (suche tynki gipsowe) - dodatek za drugą warstwę na rusztach na stropach 11.3+8.7+16.6	m ²		
			m ²	36.600	
				RAZEM	36.600
43	KNNR 2 d.3 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem 5.8+73.18+99.9+36.6	m ²		
			m ²	215.480	
				RAZEM	215.480
44	KNNR 2 d.3 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa 1.3*1.5	m ²		
			m ²	1.950	
				RAZEM	1.950
45	KNNR 2 d.3 0602-03	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 10cm układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo 1.3*1.5	m ²		
			m ²	1.950	
				RAZEM	1.950
46	KNNR 2 d.3 0602-03	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 grubości 3cm układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo 11.3+16.6	m ²		
			m ²	27.900	
				RAZEM	27.900
47	NNRNKB d.3 202 1129-02	(z.VI) Posadzki cementowe grubości 2,5 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m ² 5.8+11.3+16.6	m ²		
			m ²	33.700	
				RAZEM	33.700
48	NNRNKB d.3 202 1129-03	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m ² - dod.za zmianę grubości o 1 cm Krotność = 3 5.8+11.3+16.6	m ²		
			m ²	33.700	
				RAZEM	33.700
49	KNNR 2 d.3 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu np. TERPLAN-N grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet 5.8+11.3+16.6	m ²		
			m ²	33.700	
				RAZEM	33.700
50	KNNR 2 d.3 1203-02	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. ponad 15x15 cm , 1.3*1.5	m ²		
			m ²	1.950	
				RAZEM	1.950
51	KNNR 2 d.3 1203-03	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.3+1.5*2	m	4.300	
				RAZEM	4.300
52	KNR AT-23 d.3 0301-04	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 30x30 cm 19*1.3	m		
			m	24.700	
				RAZEM	24.700
53	KNR AT-23 d.3 0303-05	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 30 cm 19*1.3	m		
			m	24.700	
				RAZEM	24.700
54	KNR AT-23 d.3 0310-03	Cokoliki z kształtek schodowych o wys. 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem 19*0.468*2+1.3+1.5	m		
			m	20.584	
				RAZEM	20.584
55	KNNR 2 d.3 1301-02	Pochwyty stalowe na wspornikach malowane proszkowo 4.3+4.14	m		
			m	8.440	
				RAZEM	8.440
56	KNNR 2 d.3 1301-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w trzecim stopniu jednopłaszczyznowe 3.8*2+7.5	m		
			m	15.100	
				RAZEM	15.100
57	KNNR 2 d.3 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych 1.0*2.05*2	m ²		
			m ²	4.100	
				RAZEM	4.100
58	KNNR 2 d.3 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych 0.9*2.0*2	m ²		
			m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
4	45200000-9	ELEWACJA			
59	KNNR 2 d.4 1902-01	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 75 gr. 12cm - metoda lekka bez faktury wierzchniej 4.12*4.7*2+15.05*4.7+7.52*3.4-1.3*2.5*2-4.0*3.45-1.5*1.45*2	m ²		
			m ²	110.381	
				RAZEM	110.381
60	KNNR 2 d.4 1902-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoly, krawędzie): listwy aluminiowe 4.12*2+15.05+4.8*2+1.9+6.3*2+10.9+4.4*2+2.3	m		
			m	69.390	
				RAZEM	69.390
61	KNNR 2 d.4 0504-01 analogia	Podokienniki zewnętrzne 0.95+1.55*2+1.3	m ²		
			m ²	5.350	
				RAZEM	5.350
5	45200000-9	SCHODY DO KOTŁOWNI			
62	KNNR 1 d.5 0303-02	Odspojenie i przewóz gruntu taczkami na odl.do 10 m w gr.kat. III (1.6*3.38)*0.15	m ³		
			m ³	0.811	
				RAZEM	0.811
63	KNNR 6 d.5 0404-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową 5.8+1.5	m		
			m	7.300	
				RAZEM	7.300
64	KNNR 6 d.5 0104-01	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm 1.6*3.38	m ²		
			m ²	5.408	
				RAZEM	5.408
65	KNNR 6 d.5 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 1.6*3.3	m ²		
			m ²	5.280	
				RAZEM	5.280