

## Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarowania Przestrzenią i Rewitalizacji

z dnia 24 lutego 2020 r.

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Pan Janusz Biały.

W posiedzeniu uczestniczyli Radni Komisji oraz zaproszenie gości zgodnie z listą obecności.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 19.00

Posiedzenie poprowadził Pan Janusz Biały – Przewodniczący Komisji Gospodarowania Przestrzenią i Rewitalizacji.

Przewodniczący przywitał członków Komisji oraz zaproszonych gości, oraz poinformował o nagrywaniu posiedzenia Komisji, jak również o obowiązujących przepisach w zakresie ochrony danych osobowych.

Pan Janusz Biały – Przewodniczący Komisji odczytał następujący porządek obrad.

1. Przywitanie zebranych.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektu uchwały o aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno.
4. Opiniowanie projektu uchwały o przejęciu przez wójta Gminy Leszno zadania zarządzania częścią drogi wojewódzkiej 580 we wsi Wilkowa Wieś.
5. Opiniowanie wniosku sprzedaży działki dzierżawionej (część działki 471/5 obręb Leszno).
6. Wolne wnioski.
7. Zakończenie posiedzenia.

Po zapoznaniu zebranych z porządkiem obrad Pan Przewodniczący zaproponował zmianę w porządku obrad: zaproponował przesunięcie punktu 5 posiedzenia Komisji w miejsce punktu 3, a punktu 3 w miejsce punktu 5.

Zaproponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie – 4 głosy „za”.

### **Ad 3.**

Głos zabrała Pani Kieszek w związku z wnioskiem o wykup części działki, 471/5 na której prowadzi kiosk, aby nie wnosić wysokie opłaty za dzierżawę. Ponadto podniosła, że posiadanie tej części działki na własność pozwoli w przyszłości rozwinąć działalność.

Pan Przewodniczący nie przychylił się do wniosku Pani Kieszek ze względów ekonomicznych dla gminy jest to nieopłacalne oraz z powodu takiego, że na przyszłość wykupienie części działki burzy poprawność projektowania centralnego punktu Leszna.

Głos zabrał Pan Radny Kuczyński, który podniósł, że zadaniem gminy jest posiadanie jak największej liczby przedsiębiorców, dlatego też należy pomagać przedsiębiorcom.

Głos zabrał Radny Pan Michalski z uwagi na fakt, iż sprawa jest złożona zaproponował przesunięcie wniosku do rozpatrzenia w innym terminie.

#### **Ad 4.**

Następnie przewodniczący odczytał punkt 4 obrad i poprosił Komisję o głosowanie w tej sprawie. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały o przejęciu przez wójta gminy Leszno zadania zarządzania częścią drogi wojewódzkiej 580 we wsi Wilkowa Wieś.

#### **Ad 5.**

Głos zabrał pan Przewodniczący proponując termin 60 dniowy dla złożenia wniosków przez właścicieli poszczególnych działek do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Pan Przewodniczący zapytał radnych o uwagi. Nie było uwag ze strony radnych.

Głos zabrał Pan Werner podnosząc, że Studium to jeden z najważniejszych dokumentów i wymaga aktualizacji. Uważa, że studium jest nieaktualne i nie ma sensu przyjmowanie go na najbliższej sesji.

Pan Przewodniczący odpowiedział, że nie widzi przeszkód, aby studium zostało przyjęte na najbliższej sesji Rady Gminy, a następnie przystąpić do jego aktualizacji po zebraniu wniosków od mieszkańców.

Głos zabrał Pan Radzikowski podnosząc, że skoro Studium wymaga aktualizacji to, po co go przyjmować, lepiej poczekać na wnioski i opinie od mieszkańców gminy.

Głos zabrał radny Pan Michalski podnosząc konieczność współpracy pomiędzy mieszkańcami, a Komisją, ponieważ Studium jest wskazaniem kierunków.

Głos zabrała Pani Gierada zwracając się do Pana Wernera, aby się tak nie upierał, ponieważ Program rewitalizacji wymusi aktualizację Studium.

Głos zabrał Pan Werner informując, iż w sprawie studium będzie wnosił formalne wnioski.

#### **Ad. 6**

Głos zabrała Pani Gierada pytając czy będą mobilne punkty informacyjne czy spotkania na temat rewitalizacji oraz Pan Radzikowski pytając o środki finansowe przeznaczone na program rewitalizacji.

Pan Przewodniczący poinformował, że sprawa mobilnych punktów informacyjnych zostanie ujęta w programie obrad Komisji oraz, że program będzie realizowany nie tylko z własnych środków.

#### **Ad. 7**

Przewodniczący Pan Przewodniczący Janusz Biały podziękował Radnym oraz osobom zaproszonym za obecność na posiedzeniu Komisji. Posiedzenie Komisji zakończyło się o godz. 21:30

Na posiedzeniu Komisji przyjęto następujące Uchwały:

##### **1. Uchwała nr 18/2020**

Komisja proponuje powtórne posiedzenie w sprawie wyrażenia zgody na wykupu działki nr 471/5 obręb Leszno. Postanowiono przenieść procedowanie na jeszcze jeden nadchodzący termin najbliższego posiedzenia Komisji.

Komisja głosowała: 2 głosy „za” 1 głos „przeciw”

2. Uchwała nr 19/2020

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały o przejęciu przez wójta Gminy Leszno zadania zarządzania częścią drogi wojewódzkiej 580 we wsi Wilkowa Wieś.  
Komisja głosowała jednomyślnie 3 głosy „za”

3. Uchwała nr 20/2020

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno  
Komisja głosowała jednomyślnie 3 głosy „za”

Sporządził: Anna Pęsiek

Przewodniczący Komisji

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Piątek', is written over the printed name of the chairperson.

