

**Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarowania Przestrzenią i Rewitalizacji**  
**z dnia 24 sierpnia 2020 r.**

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Pan Janusz Biały.

W posiedzeniu uczestniczyli Radni Komisji oraz zaproszenie gości zgodnie z listą obecności.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 18.30

Posiedzenie poprowadził Pan Janusz Biały – Przewodniczący Komisji Gospodarowania Przestrzenią i Rewitalizacji.

Przewodniczący przywitał członków Komisji oraz zaproszonych gości, oraz poinformował o nagrywaniu posiedzenia Komisji, jak również o obowiązujących przepisach w zakresie ochrony danych osobowych.

Przed przystąpieniem do odczytania porządku obrad Przewodniczący Komisji zaproponował zmiany w porządku obrad polegające na tym, iż w pierwszej kolejności Komisji zajmie się omówieniem i zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego i udzielenie bonifikaty.

*Pan Janusz Biały – Przewodniczący Komisji* odczytał zaproponowany porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia i przywitanie uczestników.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie stanowiska komisji w sprawie projektów uchwał XXX sesji Rady Gminy Leszno.
  - 3.1. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego i udzielenie bonifikaty.
  - 3.2. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Powązki oraz części wsi Korfowe, Szymanówek, Marianów, Wilkowa Wieś i Wilków w gminie Leszno – pomiędzy drogą wojewódzką nr 580 i Kampinoskim Parkiem Narodowym – etap I.
  - 3.3. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno.
  - 3.4. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przechoду i przejazdu na działce o nr ew. 429/13 z obrębu Leszno.
  - 3.5. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie: powołania Komisji Inwentaryzacyjnej Mienia Komunalnego.
4. Wolne wnioski.
5. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji poddał nowy porządek pod głosowanie Komisji.  
Komisja jednogłośnie przyjęła porządek obrad 3 głosy „za”.

### **Ad 3.**

#### **3.1**

Opinia Komisji Gospodarowania Przestrzeni i Rewitalizacji nr 37/2020:

Komisja rekomenduje zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego i udzielenie bonifikaty w wysokości 50% przy sprzedaży z jednorazową wpłatą i 35% przy sprzedaży na raty.

Za wydaniem ww. opinii głosowało jednomyślnie 3 członków Komisji.

#### **3.2**

Opinia Komisji Gospodarowania Przestrzeni i Rewitalizacji nr 35/2020:

Komisja nie rekomenduje przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Powązki oraz części wsi Korfowe, Szymanówek, Marianów, Wilkowa Wieś i Wilków w gminie Leszno – pomiędzy drogą wojewódzką nr 580 i KPN – etap I.

Za wydaniem ww. opinii głosowało jednomyślnie 3 członków Komisji.

Obok stanowiska Komisji głosowanego z wynikiem jednomyślnym sprowadzającym się do zdjęcia z porządku obrad XXX Sesji Rady Gminy Leszno punktu dotyczącego planu zagospodarowania przestrzennego, rozpoczęto dyskusję z udziałem obecnych członków Komisji i zaproszonych gości.

Wynikiem był konsensus, polegający na konieczności przygotowania nowej uchwały na Sesję XXXI Rady Gminy Leszno wyłączającą z planu działkę należącą do osoby wnoszącej uwagę. Rozwiązanie takie ma zapewnić możliwość uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

#### **3.3**

Opinia Komisji Gospodarowania Przestrzeni i Rewitalizacji nr 36/2020:

Komisja rekomenduje Radzie Gminy Leszno przyjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno.

Za wydaniem ww. opinii głosowało jednomyślnie 3 członków Komisji.

#### **3.4**

Opinia Komisji Gospodarowania Przestrzeni i Rewitalizacji nr 38/2020:

Komisja rekomenduje Radzie Gminy Leszno przyjęcie uchwały w sprawie ustalenia służebności gruntowej przechodu i przejazdu działki o nr 429/13 w obrębie Leszno.

Za wydaniem ww. opinii głosowało jednomyślnie 3 członków Komisji.

#### **3.5**

Opinia Komisji Gospodarowania Przestrzeni i Rewitalizacji nr 39/2020:

Komisja rekomenduje Radzie Gminy Leszno przyjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej Mienia Komunalnego.

Za wydaniem ww. opinii głosowało jednomyślnie 3 członków Komisji.

### **Ad. 4**

W sprawach różnych pytań nie było.

Przewodniczący podziękował zebranych radnym oraz zaproszonym gościom i zakończył posiedzenie.

Sporządził: Anna Pęsiek

Przewodniczący Komisji

