

PROTOKÓŁ Nr XXXI/2013
z przebiegu obrad Rady Gminy Leszno
w dniu 23 maja 2013r.

Przewodnicząca Rady p. Barbara Koza otworzyła o godzinie 17:45 obrady XXXI sesji Rady Gminy Leszno w dniu 23 maja 2013r. Powitała Wójta p. Andrzeja Cieślaka, Zastępcę Wójta p. Grzegorza Banaszkiwicza, p. mecenas Halinę Dańko, radnych, sołtysów oraz mieszkańców gminy. Przewodnicząca poinformowała, że listę obecności podpisało 11 radnych (nieobecni: Daria Eljaszińska, Zyta Jędraszka, Ewa Latoszek, Bożena Śliwińska), a więc posiedzenie jest prawomocne do podejmowania uchwał. Powiedziała, że wraz materiałami na sesję radni otrzymali porządek obrad, który odczytała:

1. Otwarcie posiedzenia;
2. Przyjęcie porządku obrad;
3. Przyjęcie protokołu Nr XXIX/2013 z obrad Rady Gminy w dniu 21 marca 2013r.
4. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej;
5. Interpelacje i zapytania Radnych;
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy ustalaniu opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, przysługujące osobie fizycznej;
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne;
8. Podjęcie uchwały w sprawie zajęcia stanowiska w przedmiocie ustalenia rodzaju miejscowości Rochale;
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z nich, których właścicielem lub zarządcą jest Gmina Leszno;
10. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy we wsiach Czarnów i Wilkowa Wieś, gmina Leszno;
11. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Marianów, gmina Leszno;
12. Podjęcie uchwały w sprawie nadania Statutu Świątlicy w Lesznie;
13. Podjęcie uchwały w sprawie nadania Statutu Świątlicy w Zaborowie;
14. Podjęcie uchwały w sprawie nadania Statutu Świątlicy w Łubcu;
15. Podjęcie uchwały w sprawie nadania Statutu Świątlicy w Czarnowie;
16. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Lesznie;
17. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych;
18. Sprawy różne;
19. Zamknięcie posiedzenia.

Pani Barbara Koza – Przewodnicząca Rady zapytała czy w sprawie porządku obrad ktoś chce zabrać głos? Nikt nie zgłosił wniosku w związku z czym przewodnicząca poddała pod głosowanie przyjęcie porządku obrad.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 11 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzym. się” przyjęła porządek obrad.

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady stwierdziła, że porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3

Przyjęcie protokołu nr XXIX/2013 z dnia 21 marca 2013r. z obrad Rady Gminy Leszno.

Pani Barbara Koza – Przewodnicząca Rady powiedział, że protokół został omówiony na wspólnym posiedzeniu wszystkich Komisji Statutowych Rady Gminy Leszno. Zapytała czy ktoś jeszcze chce złożyć jakieś wnioski do protokołu? Nikt nie złożył wniosków w związku z czym przewodnicząca poddała go pod głosowanie.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 10 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzym. się” przyjęła protokół nr XXIX/2013 z dnia 21 marca 2013r.

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady stwierdziła, że protokół został przyjęty większością głosów.

Ad. 4

Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej

Pan Andrzej Cieślak – Wójt Gminy Leszno – przedstawił informację działalności w okresie między sesjami. Poinformował, że:

- w ramach funduszu sołeckiego został wykonany ostatni zakres modernizacji oświetlenia ulicznego (w sołectwie Grądy zostały założone ostatnie lampy)
- w ramach funduszu sołeckiego pozostały do realizacji prace związane z odwodnieniem dróg gminnych i modernizacją rowów melioracyjnych w kilku sołectwach, przy czym zadania te zostaną zrealizowane po ogłoszeniu i rozstrzygnięciu przetargu w tym zakresie.
- co do kilku zadań sołeckich, konieczna jest konsultacja z sołtysami, gdyż nie do końca wiadomo jak mają być realizowane niektóre zadania, np. wykonanie projektów zagospodarowania wjazdów na terenie wsi Marianów od strony Leszna i Grąd.
- trwają ostatnie prace przy budowie ulic Strażackiej i Krótkiej w Lesznie. Stwierdził, że firma terminowo, czyli do końca maja zakończy prace.
- został rozstrzygnięty przetarg na zadanie „Budowa ul. Krótkiej, Parkowej i Ks. Raczkowskiego”. Wygrała firma Bud – Bruk z siedzibą w Pruszkowie za kwotę brutto 452 668 zł. Wójt przypomniał, że kosztorys inwestorski opiewał na kwotę 941 000 zł, a w budżecie koszt zadania został określony na 550 tys. zł. Powiedział, że firma już podpisała umowę, a w przyszłym tygodniu odbędzie się wprowadzenie na plac budowy, przy czym z rozpoczęciem prac poczekamy do zakończenia prac na ul. Strażackiej, żeby nie było dwóch inwestycji drogowych równocześnie na terenie gminy. Przypomniał, że zgodnie z zapisem umowy wszystkie prace budowlane zostaną zakończone w roku bieżącym, a płatność częściowo zostanie dokonana w roku przyszłym. Według zapewnień wykonawcy wszystkie prace powinny zostać wykonane w ciągu 2 m-cy.
- rozpoczęła się budowa wodociągu w Al. Magnolii we wsi Marianów. Przetarg wygrała firma West-Bud za kwotę 67 196 zł, a w budżecie na to zadanie przeznaczona była kwota 115 tys. zł, więc oszczędność jest znaczna. Wójt powiedział, że patrząc na ceny osiągnęte w przetargach, można stwierdzić, że jest to bardzo dobry czas na inwestycje budowlane i na dokonywanie zakupów. Zaznaczył, że jeszcze kilka lat

temu cena przetargowa stanowiła 70 – 80 % ceny kosztorysowej, a w tej chwili wartość ta spadła do ok. 50%. Wójt wspomniał, że w temacie tego wodociągu otrzymał e-mail od p. Sołtys z Marianowa, z pytaniem, dlaczego budowany jest wodociąg w ul. Magnolii, a nie w Al. Cisowej? Przypomniał, że w roku bieżącym w uchwale budżetowej zapisany jest projekt wodociągu w Al. Cisowej, a budowa przewidziana jest na rok następny. Wyjaśnił dlaczego budowany jest łącznik wodociągu długości ok. 75-80 m pomiędzy Al. Magnolii, a Al. Cisową (w celu poprawienia jakości i ciśnienia wody). Wójt powiedział, że w piśmie padł zarzut, że wodociąg budowany jest w pustym polu, co nie jest prawdą, ponieważ są tam cztery działki, z czego trzy są zabudowane i zamieszkałe. Powiedział, że bardzo często budowane są odcinki wodociągów w celu poprawy jakości wody, a nie w celu dostarczenia jej do konkretnych odbiorców.

- pod koniec czerwca, po rozstrzygnięciu większości przetargów, zaproponuje zorganizowanie spotkania z radnymi w celu omówienia na co przeznaczyć zaoszczędzone pieniądze. Powiedział, że konieczna będzie jeszcze konsultacja z p. skarbnik, czy w sposób realny można dysponować tymi pieniędzmi.
- został ogłoszony przetarg na budowę wodociągu w ul. Otuliny w Lesznie. Wyjaśnił, że jest to długi wodociąg (ok. 3 km) w związku z czym jego budowa została podzielona na trzy odcinki do realizacji w ciągu 3 lat.
- ogłoszony jest jeden z najważniejszych przetargów w bieżącym roku – na odbiór odpadów komunalnych. Powiedział, że otwarcie ofert ma nastąpić 3 czerwca, przy czym już wpływają zapytania od zainteresowanych firm. Wyjaśnił, że odpowiedzi na wszystkie zadane pytania umieszczane są w internecie.
- zakończył się nabór do przedszkoli oraz etap odwołań. Powiedział, że poprosił dyrektorów przedszkoli o powiększenie grup o dwie osoby, w związku z czym istniała możliwość przyjęcia dodatkowo 10 dzieci. Zaznaczył, że pomimo tych zabiegów dużo dzieci (ok. 50 - 60) nie zostało przyjętych. Powiedział, że jest jeszcze szansa, że we wrześniu zwolnią się jakieś miejsca i będzie można przyjąć jeszcze kilka osób.
- większość dróg gminnych zostało już wyrównanych. Zaznaczył, że zostało jeszcze trochę mniej uczęszczanych dróg do poprawienia, przy czym firma, która wykonuje te prace wyjechała do innej gminy i wróci za ok. 2- 3 tygodnie. Poprosił, żeby sołtysi zgłaszali jeszcze drogi, które wymagają naprawy.
- zostało wykonane zadanie sołeckie Zaborowa – budowa placu fitness na świeżym powietrzu. Powiedział, że jest to ciekawy pomysł na aktywne spędzanie wolnego czasu na świeżym powietrzu. Poprosił sołtysów, żeby zastanowili się nad taką inwestycją na swoich terenach, przed złożeniem wniosków do funduszu sołeckiego na następny rok.
- w najbliższym czasie na terenie gminy organizowane będą imprezy plenerowe, na które serdecznie zaprasza. Powiedział, że 25 maja na stadionie w Lesznie odbędzie się „Dzień Rodziny” organizowany przez Przedszkole w Lesznie, Szkołę w Lesznie i Zespół Sportowo – Rekreacyjny. Zaprosił również, na 9 czerwca, kiedy to odbędzie się „Majówka Zaborowska”

Powiedział, że to już wszystkie informacje jakie chciał przekazać i chętnie odpowie na wszystkie pytania.

Ad. 5

Interpelacje i zapytania Radnych

Pan Jarosław Wróblewski - Radny poprosił Wójta o interwencję w sprawie budowy wjazdów na posesję z drogi nr 580 na terenie Wilkowej Wsi. Powiedział, że był wraz z p. Wójtem na naradzie technicznej z firmą „Jarpol” w Wilkowej Wsi. Tam dowiedział się, że nie ma możliwości, żeby wjazdy przewidziane w projekcie jako asfaltowe, były budowane z kostki. Dowiedział się również, że wjazdy asfaltowe będą szerokości 6 m, a tym czasem rozpoczęto budowę tych wjazdów i mają one szerokość 4 m, a pozostałe 2 m przy furtkach mają być wysypane jakimś kamyczkami. Poprosił, żeby p. Wójt interweniował w tej sprawie, ponieważ mieszkańcy są bardzo zawiedzeni takim stanem rzeczy.

Pan Andrzej Cieślak – Wójt Gminy Leszno powiedział, że dowie się dlaczego w taki sposób budowane są te zjazdy.

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady zapytała, czy radni chcą zgłosić jeszcze jakieś interpelacje lub zapytania?

Nie zgłoszono więcej interpelacji ani zapytań.

Ad. 6

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy ustalaniu opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, przysługujące osobie fizycznej

Pani Barbara Koza – Przewodnicząca Rady – przypomniała, że ta uchwała została zdjęta z porządku obrad poprzedniej sesji Rady Gminy. Powiedziała, że działka o nr ew. 46, obręb nr 0032 w Wyględach o powierzchni 1000 m² jest własnością Gminy Leszno. Użytkownicy p. Ryszard i Zofia Mikłaszewicz złożyli w lutym b.r. wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. Wnioskodawcy użytkują przedmiotową działkę ponad 20 lat. Przewodnicząca poinformowała, że dochodem Gminy będzie opłata z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności stanowiąca różnicę prawa własności nieruchomości i prawa użytkowania wieczystego z uwzględnieniem udzielonej bonifikaty ustalonej w dzisiejszej uchwale. Powiedziała, że na wspólnym posiedzeniu komisji padały różne wnioski, ale przegłosowany został wniosek o udzielenie 10% bonifikaty. Następnie przewodnicząca odczytała projekt uchwały, po czym zapytała czy są jeszcze jakieś pytania?

Pan Jarosław Wróblewski – radny powiedział, że on będzie głosował przeciw, ponieważ po zapoznaniu się z materiałami i po dyskusjach jakie toczyły się na posiedzeniach Rady i Komisji uważa, że bonifikata powinna wynosić 50%.

Pan Andrzej Cieślak – Wójt Gminy Leszno powiedział, że nie zajmował w tej sprawie żadnego stanowiska, jednak chciałby przypomnieć, że stosunkowo niedawno, bo 5 lat temu w Wyględach przekształcane były dwie działki z prawa użytkowania wieczystego w prawo własności i zgodnie z wówczas obowiązującą ustawą przyznana została 90% bonifikata. Ustawa o której mowa została zmieniona 9 października 2011r. więc niedawno. Poprosił Radę o ponowne zastanowienie się nad wysokością przyznanej bonifikaty, gdyż ulga, którą zaproponował radny Wróblewski wydaje się minimalną, a on byłby nawet za przyznaniem jeszcze większej bonifikaty. Przypomniał, że w Zaborowie przy ul. Leśnej sprzedawane były w 2008 roku domy wraz z działkami z 70% bonifikatą, pod warunkiem zapłacenia wyliczonej kwoty jednorazowo. Wójt powiedział, że patrząc na przytoczone przykłady, można uznać, że przyznanie tak niskiej bonifikaty będzie bardzo krzywdzące, zwłaszcza, że jeżeli bonifikata

będzie mała, to wnioskodawca może nie zdecydować się na dokonanie przekształcenia i w dalszym ciągu będą uiszczać jedynie opłatę za użytkowanie wieczyste.

Pan Lesław Kuczyński – radny powiedział, że on również jest za przyznaniem wyższej bonifikaty, min. 50% ze względu na fakt, iż na przedmiotowej działce znajduje się placówka handlowa, którą użytkownicy wieczysti sami wybudowali. Powiedział, że dużym problemem naszego kraju jest wypieranie rodzimego handlu przez firmy zagraniczne, w zaimku z czym należy promować polskie placówki handlowe. Powiedział, że jego zdaniem uregulowanie prawa własności pozwoli na utrzymanie tej placówki handlowej i tym samym na wsparcie rodzimego handlu.

Pani Barbara Koza – Przewodnicząca Rady – zapytała, czy radny Wróblewski stawia pod głosowanie wniosek o przyznanie 50% bonifikaty?

Pan Jarosław Wróblewski – radny potwierdził, że stawia taki wniosek.

Pani Barbara Koza – Przewodnicząca Rady – powiedziała, że podda pod głosowanie dwa wnioski o przyznanie 10% oraz 50% bonifikaty.

Poddała pod głosowanie wniosek grupy radnych o przyznanie 10% bonifikaty.

Rada Gminy Leszno głosowała w następujący sposób: 5 „za”, 5 „przeciw”, 2 „wstrzym. się”

Następnie poddała pod głosowanie wniosek o przyznanie 50% bonifikaty.

Rada Gminy Leszno głosowała w następujący sposób: 6 „za”, 4 „przeciw”, 2 „wstrzym. się”

Pani Barbara Koza – Przewodnicząca Rady stwierdziła, że wniosek o przyznanie 50% bonifikaty został przyjęty większością głosów.

Następnie odczytała zmieniony § 1 uchwały, po czym poddała uchwałę pod głosowanie.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 7 „za”, 3 „przeciw”, 2 „wstrzym. się” podjęła Uchwałę XXXI/210/2013 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy ustalaniu opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, przysługujące osobie fizycznej;

Pani Barbara Koza – Przewodnicząca Rady stwierdziła, że uchwała została podjęta większością głosów.

Ad. 7

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne

Pani Barbara Koza – Przewodnicząca Rady powiedziała, że działka o nr ew. 17/1 o powierzchni 2,2378 ha położona w obrębie Leszno PGR jest własnością Gminy Leszno. Działka ta posiada księgę wieczystą prowadzoną przez Sąd w Grodzisku Mazowieckim. Powiedziała, że w związku z zainteresowaniem nabycia tej nieruchomości, należy podjąć stosowną uchwałę. Następnie odczytała projekt uchwały, po czym zapytała, czy są jakieś pytania w tym temacie?

Pan Andrzej Cieślak – Wójt Gminy Leszno powiedział, że jest to dość duża działka położona w Białutkach i dla orientacji określił jej położenie (miedzy stawami a cieletnikami). Zaznaczył, że sam na dzisiejszej sesji przyznał, że teraz to nie najlepszy czas na sprzedaż, a zdecydowanie lepszy na zakup, jednak od niedawna dużym zainteresowaniem zaczęły się cieszyć nieruchomości inwestycyjne. Powiedział, że o tę działkę pytało dwóch kontrahentów, a jeden z nich złożył wniosek o wydanie warunków zabudowy dla tej działki. Przedsiębiorca ten byłby zainteresowany wybudowaniem na tym terenie przetwórci ziemniaków. Jest to firma Kama Friut, która działa już od 5 lat i na chwilę obecną wynajmuje magazyny pod

Warszawą, a teraz ma szanse na otrzymanie sporych dotacji z Agencji Rozwoju i Modernizacji Rolnictwa na inwestycję. Ta firma z pewnością będzie chciała wziąć udział w przetargu. Wójt zapewnił, że jeżeli w pierwszym przetargu nie uda się sprzedać tej nieruchomości, to jej cena nie będzie obniżana w kolejnych przetargach, mimo, że ustawodawca pozwala na obniżenie ceny o 40%. Wójt powiedział, że wszystkie kroki po pierwszym przetargu będzie konsultował z Radą i przede wszystkim uzależnia podejmowanie decyzji o ewentualnych obniżkach od wyceny rzeczoznawcy. Powiedział, że wycena będzie zapewne opiewać na kwotę 2 – 2,5 mln zł, jednak procedura przetargowa jest dość długa więc zapewne rozstrzygnięcie pierwszego przetargu nastąpi najwcześniej za kilka miesięcy. Wójt powiedział, że ta działka jest zaśmiecona, gdyż stoją tam jakieś stare budynki i że mieszkańcy wyrzucali tam śmieci i mimo, że była już dwukrotnie sprzątna to i tak przed sprzedażą chciałby tą działkę uporządkować, żeby ewentualni kupcy widzieli potencjał w tej działce. Powiedział, że będzie poprosił Radę o przeznaczenie jakichś środków na ten cel. Przypomniał, że przy działce przebiega wodociąg, gazociąg, a do kanalizacji jest niedaleko, co jest bardzo ważne dla inwestora. Poprosił Radę o pozytywne podejście do tematu sprzedaży tej działki, gdyż uzyskany dochód z tego tytułu można byłoby przeznaczyć na nowe inwestycje.

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady poddała uchwałę pod głosowanie.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 12 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzym. się” podjęła Uchwałę XXXI/211/2013 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne;

Pani Barbara Koza – Przewodnicząca Rady stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie, gdyż na chwilę obecną na sali obrad znajduje się 12 radnych (przybyła radna Zyta Jędraszka).

Ad. 8

Podjęcie uchwały w sprawie zajęcia stanowiska w przedmiocie ustalenia rodzaju miejscowości Rochale

Pani Barbara Koza – Przewodnicząca Rady powiedziała, że Rada otrzymała pismo z Ministerstwa Administracji i Cyfryzacji, konieczne jest podjęcie uchwały dotyczącej rozstrzygnięcia jaki rodzaj miejscowości ma otrzymać miejscowość Rochale. Ministerstwo zaproponowało, żeby miejscowość Rochale była osadą, ale ze względu na fakt, że w miejscowości tej znajduje się klasycystyczny odremontowany dwór, w którym wkrótce zamieszkają właściciele, w związku z czym uzasadnione jest przyjęcie rodzaju miejscowości - wieś. Następnie przewodnicząca odczytała projekt uchwały, po czym poddała uchwałę pod głosowanie?

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 12 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzym. się” podjęła Uchwałę XXXI/212/2013 w sprawie zajęcia stanowiska w przedmiocie ustalenia rodzaju miejscowości Rochale;

Pani Barbara Koza – Przewodnicząca Rady stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 9

Podjęcie uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z nich, których właścicielem lub zarządcą jest Gmina Leszno.

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady powiedziała, że na dzisiejszą sesję wróciła uchwała, która zastała podjęta na sesji w kwietniu bieżącego roku. Poinformowała, że Wojewoda Mazowiecki wydał rozstrzygnięcie nadzorcze w którym stwierdził nieważność

uchwały Nr XXIX/195/2013 w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z nich, których właścicielem lub zarządcą jest Gmina Leszno, w zakresie §2 ust. 1 pkt 2 i pkt 5 załącznika Nr 2 do Uchwały, dlatego konieczne jest usunięcie unieważnionych zapisów z uchwały. Zapytała czy w sprawie tej uchwały, ktoś jeszcze chce zabrać głos? Pytań nie zgłoszono, więc Przewodnicząca odczytała projekt uchwały po czym poddała go pod głosowanie.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 12 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzym. się” przyjęła Uchwałę Nr XXXI/213/2013 w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z nich, których właścicielem lub zarządcą jest Gmina Leszno.

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 10

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy we wsiach Czarnów i Wilkowa Wieś, gmina Leszno.

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady powiedziała, że z wnioskiem o nadanie nazwy drodze we wsiach Czarnów i Wilkowa Wieś wystąpili właściciele działek położonych przy przedmiotowej drodze proponując nazwę – ulica Tęczowa ewentualnie Promykowa. Komisje Rady pozytywnie zaopiniowały nawet ul. Promykowa. Sołtys wsi Czarnów pozytywnie zaopiniował przedmiotowy wniosek. Przewodnicząca odczytała projekt uchwały, po czym zapytała czy są jakieś pytania do przedmiotowej uchwały. Pytań nie było w związku z czym poddała uchwałę pod głosowanie.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 12 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzym. się” przyjęła Uchwałę Nr XXXI/214/2013 w sprawie nadania nazwy ulicy we wsiach Czarnów i Wilkowa Wieś, gmina Leszno.

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 11

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Marianów, gmina Leszno.

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady powiedziała, że z wnioskiem o nadanie nazwy drodze we wsi Marianów wystąpili właściciele działek położonych przy przedmiotowej drodze proponując nazwę – Aleja Łosia. Komisje Rady pozytywnie zaopiniowały proponowaną nazwę, a sołtys wsi poparł wniosek. Przewodnicząca odczytała projekt uchwały, po czym zapytała czy są jakieś pytania do przedmiotowej uchwały. Pytań nie było w związku z czym poddała uchwałę pod głosowanie.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 12 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzym. się” przyjęła Uchwałę Nr XXXI/215/2013 w sprawie nadania nazwy ulicy we wsi Marianów, gmina Leszno.

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 12

Podjęcie uchwały w sprawie nadania Statutu Świetlicy w Lesznie

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady powiedziała, że kolejne cztery punkty porządku obrad (od 12 do 15) dotyczą nadania statutów świetlicom gminnym. Podczas kontroli przeprowadzonej w 2012 roku przez Regionalną Izbę Obrachunkową okazało się, że obowiązki w zakresie prowadzenia gospodarki finansowej jednostek organizacyjnych Gminy,

wykonywane były przez pracowników Urzędu bez upoważnienia wydanego przez kierowników poszczególnych jednostek oraz, że brak było zapisów dotyczących tego zagadnienia w regulaminach organizacyjnych jednostek. W odpowiedzi na wystąpienie pokontrolne Regionalnej Izby Obrachunkowej Wójt zobowiązał się do przedłożenia Radzie Gminy projektów uchwał w sprawie zmian w statutach jednostek organizacyjnych dla których Urząd Gminy aktualnie prowadzi obsługę finansowo – księgową. Dlatego też w statutach wszystkich świetlic w rozdziale dotyczącym majątku i finansów został wprowadzony zapis, „Obsługę finansowo – księgową świetlicy prowadzi Urząd Gminy w Lesznie”. Przewodnicząca powiedziała, że na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady padło kilka pytań odnośnie statutów świetlic, na które to pytanie Rada uzyskała odpowiedź od radcy prawnego. Poinformowała, że jeżeli chodzi o fakt, iż w statutach wymienionych jest dużo zadań, a nie wszystkie są realizowane przez świetlice, to p. mecenas powiedziała, że lepiej niech będzie wpisanych więcej zadań, bo w przyszłości świetlice mogą zacząć coś nowego realizować. Drugie pytanie dotyczyło konieczności wstawienia zapisu, że świetlice pracują na podstawie rocznego planu pracy. W tym temacie padła odpowiedź, że nie ma takiej konieczności. Kolejne pytanie dotyczyło wprowadzenia zapisu, że świetlice mają swój regulamin, na które p. mecenas odpowiedziała twierdząco, więc w statutach zostanie wprowadzony zapis dotyczący regulaminów. Powiedziała, że w załączniku do uchwały dotyczącej Statutu Świetlicy w Lesznie w § 5 wprowadza ustęp 6 w brzmieniu „Zasady funkcjonowania świetlicy określa regulamin” Ostatnie pytanie dotyczyło konieczności wprowadzenia zapisu dotyczącego pracy wolontariuszy. Na to pytanie pani mecenas odpowiedziała, że te kwestie reguluje ustawa o wolontariacie i nie ma potrzeby przytaczania zapisów ustawy, bo mamy przykłady, że nadzór wojewody cytowanie ustaw traktuje jako naruszenie prawa. Przewodnicząca poinformowała, że nad poszczególnymi uchwałami odbędzie się osobne głosowanie, ponieważ nieznacznie, ale jednak te uchwały różnią się między sobą. Przewodnicząca odczytała projekt uchwały, po czym zapytała czy są jakieś pytania do przedmiotowej uchwały. Pytań nie było w związku z czym poddała uchwałę pod głosowanie. Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 12 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzym. się” przyjęła Uchwałę Nr XXXI/216/2013 w sprawie nadania Statutu Świetlicy w Lesznie.
Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 13

Podjęcie uchwały w sprawie nadania Statutu Świetlicy w Zaborowie

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady powiedziała, że tu także w załączniku do uchwały w § 5 wprowadza ustęp 4 w brzmieniu „Zasady funkcjonowania świetlicy określa regulamin”. Przewodnicząca odczytała projekt uchwały, po czym zapytała czy są jakieś pytania do przedmiotowej uchwały. Pytań nie było w związku z czym poddała uchwałę pod głosowanie.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 12 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzym. się” przyjęła Uchwałę Nr XXXI/217/2013 w sprawie nadania Statutu Świetlicy w Zaborowie.

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 14

Podjęcie uchwały w sprawie nadania Statutu Świetlicy w Łubcu

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady powiedziała, że tu także w złączniku do uchwały w § 5 wprowadza ustęp 4 w brzmieniu „Zasady funkcjonowania świetlicy określa regulamin”. Przewodnicząca odczytała projekt uchwały, po czym zapytała czy są jakieś pytania do przedmiotowej uchwały. Pytań nie było w związku z czym poddała uchwałę pod głosowanie.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 12 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzym. się” przyjęła Uchwałę Nr XXXI/218/2013 w sprawie nadania Statutu Świetlicy w Łubcu.

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 15

Podjęcie uchwały w sprawie nadania Statutu Świetlicy w Czarnowie

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady powiedziała, że ponownie w złączniku do uchwały w § 5 wprowadza ustęp 4 w brzmieniu „Zasady funkcjonowania świetlicy określa regulamin”. Przewodnicząca odczytała projekt uchwały, po czym zapytała czy są jakieś pytania do przedmiotowej uchwały. Pytań nie było w związku z czym poddała uchwałę pod głosowanie.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 12 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzym. się” przyjęła Uchwałę Nr XXXI/219/2013 w sprawie nadania Statutu Świetlicy w Czarnowie.

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 16

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Lesznie

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady powiedziała, że Statut Ośrodka Pomocy Społecznej był zmieniany w 2007 roku, jednak w ostatnim okresie Ośrodek Pomocy Społecznej realizuje m.in. zadania z zakresu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz wspieranie rodziny i systemie pieczy zastępczej, które w statucie z 2007 roku nie były ujęte. Znaczyła, że także w związku z innymi zmianami przepisów powszechnie obowiązującego prawa, uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej uchwały, co zapewni zgodność tego aktu z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Przewodnicząca odczytała projekt uchwały, po czym zapytała czy są jakieś pytania do przedmiotowej uchwały.

Pani Barbara Pszczółkowska – Wiceprzewodnicząca Rady zapytała o zapis dotyczący zatrudniania kierownika OPS-u? Czy zatrudnienie następuje po przeprowadzeniu konkursu?

Pan Andrzej Cieślak – Wójt Gminy powiedział, że oczywiście na podstawie konkursu.

Przewodnicząca poddała uchwałę pod głosowanie.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 12 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzym. się” przyjęła Uchwałę Nr XXXI/220/2013 w sprawie zatwierdzenia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Lesznie.

Pani Barbara Koza - Przewodnicząca Rady stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 17

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.

Nie było odpowiedzi na interpelacje.

Ad. 18

Sprawy różne

Pani Barbara Pszczółkowska – Wiceprzewodnicząca Rady zapytała Zastępcę Wójta – p. Banaszkiwicza gdzie podawane są informacje o wyłożeniu planu zagospodarowania przestrzennego lub studium?

Pan Grzegorz Banaszkiwicz – Zastępca Wójta powiedział, że takie informacje podawane są w prasie lokalnej (w naszym przypadku w *Expesie Wieczornym*) i na stronie internetowej.

Pan Andrzej Cieślak – Wójt Gminy powiedział, że ostatnio miało miejsce wyłożenie miejscowego planu zagospodarowania dla wsi Leszno i mimo dużego rozpropagowania, nikt nie zgłosił się na dyskusję publiczną. Mimo, że odbyło się to w godzinach popołudniowych i wiele osób wiedziało, że jest wyłożenie, zainteresowania tematem nie było. Wójt powiedział, że wiele osób złożyło wnioski na piśmie, które w większości zostały uwzględnione, więc być może dlatego nikt się nie zgłosił na konsultacje. Wójt powiedział, że cały czas trwają prace nad studium, więc ma nadzieję, że dyskusja publiczna w tej sprawie będzie cieszyła się większym zainteresowaniem i planuje, żeby zorganizować ją w świetlicy w Lesznie, żeby wszyscy zainteresowani się zmieścili. Wójt powiedział, że za kilka dni ma odbyć się kolejne spotkanie w starostwie z przedstawicielami p. Marszałka i Miasta Stołecznego Warszawy w sprawie budowy tego nowego środka komunikacji. Powiedział, że jak poszło w eter, że na terenie naszego powiatu planowana jest budowa kolejki, to zaczęli się zgłaszać projektanci nie tylko z Polski i proponują inne rozwiązania, niekoniecznie szynowe, np. w rodzaju trolejbusa. Wójt powiedział, że tak naprawdę studium wykonalności rozstrzygnie wątpliwości i będzie wiadomo jaki środek lokomocji zostanie zastosowany. Wójt powiedział, że jeszcze kilka lat temu ten pomysł wydawał się nierealny, a teraz nabiera realnych kształtów.

Pani Zyta Jędraszka – radna zapytała, czy już wiadomo którą dokładnie na terenie naszej Gminy będzie przebiegała trasa tego środka lokomocji i czy mieszkańcy mogą się tego dowiedzieć w Urzędzie Gminy? Zapytała, czy właściciele działek, przez które ma przebiegać ta kolejka, będą informowani o tych ustaleniach?

Pan Andrzej Cieślak – Wójt Gminy powiedział, że w nowym studium dla naszej Gminy jest przewidziana cała trasa. Później te zapisy studium zostaną zapisane w miejscowych planach zagospodarowania dla poszczególnych miejscowości. Powiedział, że od drogi Leszno – Błonie na wschód cały tunel przebiegu trasy jest już wyznaczony i wrysowany w plany zagospodarowani. Natomiast od tej drogi na zachód przebieg tej trasy przewidziany zostanie w nowym studium, której jest na etapie uzgodnień. Wójt powiedział, że nie informuje się każdej zainteresowanej osoby z osobna o zapisach studium – będzie wyłożenie studium i dyskusja publiczna i wówczas, wszyscy zainteresowani mieszkańcy mogą wziąć udział w tych obradach. Wójt przypomniał, że studium nie rodzi żadnych skutków prawnych, a dopiero uchwalenie miejscowych planów zagospodarowania jest wiążące. Wójt powiedział, że liczy się z tym, że jakieś konflikty z pewnością będą, ale należy szukać rozwiązań, które ułatwią życie naszym mieszkańcom. Wójt powiedział, że Unia Europejska lubi dofinansowywać projekty innowacyjne i nowoczesne, więc być może będzie to jakieś nowe rozwiązanie. Całe to przedsięwzięcie ma na celu ograniczenie ruchu samochodowego, więc z pewnością nie będzie to jakaś typowa obwodnica. Wójt powiedział, że po stronie wschodniej naszej Gminy ten środek lokomocji ma przebiegać w korytarzu wyznaczonym dawniej na obwodnicę drogi nr 580.

Pan Leszek Żebrowski – radny poprosił, żeby Wójt zastanowił się nad zamontowaniem koszy na śmieci przy przystankach autobusowych na trasie od Leszna do Roztoki, bo mieszkańcy śmiecią dookoła przystanku.

Pan Andrzej Cieślak – Wójt Gminy powiedział, że kosze zostaną zamontowane.

Ad. 19

Zamknięcie posiedzenia

Barbara Koza – Przewodnicząca Rady powiedziała, że w wyniku wyczerpania porządku obrad zamyka obrady sesji. Przewodnicząca podziękowała wszystkim za przybycie i zamknęła posiedzenie Rady Gminy o godzinie 19:05.

Przewodnicząca Rady Gminy

mgr Barbara Koza

Protokół sporządziła
Iwona Studnicka