

**UCHWAŁA Nr LIII/ 354 /2014**  
**RADY GMINY LESZNO**  
**z dnia 28 października 2014 r.**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Leszno nieruchomości położonych na terenie Leszna, Zaborówka i Zaborowa pozostających w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa powierzonych do wykonania prawa własności Agencji Nieruchomości Rolnych w Warszawie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), w związku z art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. *o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa* (t.j. Dz. U. z 2012 r. Nr, poz. 1187 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Leszno, w drodze umowy notarialnej prawa własności do lokalu mieszkalnego nr 16 o powierzchni użytkowej 63,10 m<sup>2</sup> i związanego z nim udziału 6310/112710 w nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 13/3 o powierzchni 0,5072 ha w miejscowości Leszno (obręb 0012 Leszno) uregulowanej księgą wieczystą KW nr WA1G/00048726/1, w budynku mieszkalnym przy ul. Błońskiej 59 A, Przejęcie następuje w trybie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. *o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa* w celu utworzenia Mieszkaniowego Zasobu Gminy.

**§ 2.**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Leszno, w drodze umowy notarialnej prawa własności do lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 28,20 m<sup>2</sup>, i związanego z nim udziału 1/5 w nieruchomości gruntowej oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 523/11 o powierzchni 0,1257 ha oraz 523/4 o powierzchni 0,1602 ha w miejscowości Zaborówek (obręb 0035 Zaborówek) uregulowanej księgą wieczystą KW nr WA1G/00048771/1, w budynku mieszkalnym przy ul. Stołecznej 224, Przejęcie następuje w trybie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. *o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa* w celu utworzenia Mieszkaniowego Zasobu Gminy.

**§ 3.**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Leszno, w drodze umowy notarialnej prawa własności do lokalu mieszkalnego nr 14 o powierzchni użytkowej 22,50 m<sup>2</sup>, i związanego z nim udziału 50537774/624860000 w nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 427/27 o powierzchni 0,9573 ha w miejscowości Zaborów (obręb 0033 Zaborów) uregulowanej księgą wieczystą KW nr WA1G/00049074/2, w budynku mieszkalnym przy ul. Południowej 10. Przejęcie następuje w trybie art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. *o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa* w celu utworzenia Mieszkaniowego Zasobu Gminy.

#### **§ 4.**

Nieruchomości określone w §§ 1, 2 i 3 stanowią własność Skarbu Państwa, a pozostają w dyspozycji Agencji Nieruchomości Rolnych, jako składnik Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

#### **§ 5.**

Liczba nieruchomości lokalowych, o których mowa w §§ 1, 2 i 3 może ulec zmniejszeniu w przypadku gdy najemcy skorzystają z uprawnienia wynikającego z art. 42 ustawy z dnia 19 października 1991 r. *o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.*

#### **§ 6.**

Traci moc u Uchwała Nr LII/340/2014 Rady Gminy Leszno z dnia 16 października 2014 roku w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Leszno nieruchomości położonych na terenie Leszna, Zaborówka i Zaborowa pozostających w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa powierzonych do wykonania prawa własności Agencji Nieruchomości Rolnych w Warszawie.

#### **§ 7.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leszno.

#### **§ 8.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodnicząca Rady Gminy  
/-/ mgr Barbbra Koza*

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr LIII/354/2014**  
**RADY GMINY LESZNO**  
**z dnia 28 października 2014r.**

**sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Leszno nieruchomości położonych na terenie Leszna, Zaborówka i Zaborowa, pozostających w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa powierzonych do wykonania prawa własności Agencji Nieruchomości Rolnych w Warszawie**

Podjętą Uchwałą Nr LII/340/2014 Rady Gminy Leszno z dnia 16 października 2014 roku Rada Gminy Leszno wyraziła zgodę na przejęcie od Agencji Nieruchomości Rolnych 3 lokali mieszkalnych.

W § 2 tejże uchwały Rada Gminy Leszno wyraziła zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Leszno lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 28,20 m<sup>2</sup>, i związanego z nim udziału 1/5 w nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 523/11 o powierzchni 0,1257 ha w miejscowości Zaborówek.

Z uwagi na to, iż do lokalu przynależny jest również udział 1/5 w działce o numerze ewidencyjnym 523/4 o powierzchni 0,1602 ha w miejscowości Zaborówek, na której znajdują się zabudowania gospodarcze, należało zmienić zapis § 2 uchwały.