

**RADA GMINY LESZNO**  
pow. warszawski zachodni  
woj. mazowieckie

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr LI/284/2010  
Rady Gminy Leszno  
z dnia 9 września 2010 roku



# **PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LESZNO**

## **NA LATA 2010- 2016**

Leszno, sierpień 2010

## **Spis treści:**

Wstęp.....	3
1. Charakterystyka miejscowości .....	4
1.1 Położenie miejscowości .....	4
1.2. Położenie geograficzne .....	4
1.3. Przynależność administracyjna .....	5
1.4. Liczba ludności .....	6
1.5. Warunki naturalne .....	6
1.6. Historia miejscowości .....	7
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości .....	10
2.1. Gospodarka.....	10
2.2. Infrastruktura techniczna.....	11
2.3. Komunikacja .....	11
2.4. Kultura.....	12
2.5. Edukacja .....	16
2.6. Turystyka.....	18
3. Analiza SWOT .....	21
4. Wizja Rozwoju Miejscowości.....	24
5. Harmonogram przedsięwzięć planowanych do realizacji .....	25
6. System monitorowania Planu Odnowy Miejscowości Leszno .....	26
6.1. System monitorowania planu odnowy miejscowości .....	26
6.2. Ocena realizacji planu odnowy miejscowości .....	27
6.3. Public relations planu odnowy miejscowości .....	27

## WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich stanowi kluczowe wyzwanie dla Polski w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszeniu dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców.

Konieczność opracowania Planu Odnowy Miejscowości wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, a w szczególności wytycznych dotyczących Osi 3 PROW – Działanie Odnowa i Rozwój Wsi. Celem działania jest stworzenie warunków dla rozwoju społeczno-ekonomicznego obszarów wiejskich i aktywizacji ludności wiejskiej. Wsparcie inwestycyjne przyznawane będzie na realizację projektów związanych z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej, w tym utrzymaniem, odbudową i poprawą dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi oraz podniesienie atrakcyjności turystycznej obszarów wiejskich. Celem jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie będzie miało wpływ na rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost atrakcyjności turystycznej obszarów wiejskich.

W ramach działania wspierane będą następujące inwestycje:

- 1) budowa, przebudowa, remont lub przebudowa obiektów:
  - a) pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
  - b) służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury
- 2) kształtowanie obszaru przestrzeni publicznej
- 3) budowa, remont lub przebudowa infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych
- 4) zakup obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne
- 5) odnawianie, eksponowanie lub konserwacja lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejscami pamięci
- 6) kultywowanie tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Plan Odnowy Miejscowości Leszno jest dokumentem określającym strategię działań wsi w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2010-2016.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem niezbędnym przy ubieganiu się o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 Działanie Odnowa i Rozwój Wsi. Plan Odnowy Miejscowości Leszno zgodny jest z dokumentami strategicznymi o charakterze lokalnym, regionalnym i krajowym: Strategią Rozwoju Gminy Leszno, Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Leszno, Strategią Rozwoju Województwa Mazowieckiego, Strategią Rozwoju Kraju, Narodowymi Strategicznymi Ramami Odniesienia oraz Strategią Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007-2013.

## **1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI**

### **1.1 Położenie miejscowości**

Leszno jest miejscowością położoną w województwie mazowieckim, w powiecie warszawskim zachodnim, w gminie Leszno, przy południowej granicy Kampinoskiego Parku Narodowego, ok. 30 km na zachód od centrum Warszawy. Leszno ma charakter małego miasteczka, choć nie posiada praw miejskich.

Miejscowość położona jest na trasie dawnego Traktu Królewskiego z Warszawy do Sochaczewa w miejscu, gdzie skarpa wysokiego tarasu rozcięta jest niewielką doliną erozyjną.

Miejscowość jest siedzibą gminy Leszno. Znajduje się tu Urząd Gminy oraz gminne jednostki organizacyjne i pomocnicze.

Powierzchnia Gminy Leszno wynosi 12503 ha, z czego 51% stanowią użytki rolne (w tym grunty orne 39%), a 42% lasy (Kampinoski Park Narodowy).

Pod względem funkcjonalno-przestrzennym Leszno stanowi integralną część aglomeracji warszawskiej, której tereny zurbanizowane ukształtowały się wzdłuż dróg wylotowych z Warszawy. Tworzy to rozwijające się pasmo zabudowy wzdłuż drogi Warszawa – Leszno – Sochaczew.

### **1.2. Położenie geograficzne**

Leszno położone jest na Nizinie Mazowieckiej na Równinie Łowicko-Błońskiej na Mazowszu, w centralnej Polsce, w zachodniej części województwa mazowieckiego. Oddalone jest o około 15 km od zachodnich granic Warszawy i około 30 km od jej centrum oraz 12 km od siedziby powiatu w Ożarowie Mazowieckim.

### 1.3. Przynależność administracyjna

Kraj – Polska

Województwo – mazowieckie

Powiat – warszawski – zachodni

Gmina – Leszno

Miejscowość - Leszno

Mapa – Plan Leszna



Źródło: mapa Gminy Leszno

#### 1.4. Liczba ludności

Liczba mieszkańców miejscowości Leszno wynosi 3.659 osoby.

Tabela: Liczba mieszkańców miejscowości Leszno

Rok	Liczba mieszkańców	Liczba bezrobotnych
2007	3 626	253 (stan na dzień 31.12.2007r. dotyczy całej Gminy)
2008	3 662	178 (stan na 30.09.2008r. dotyczy całej Gminy)
2009	3 659	130 (stan na 30.09.2009r.)

Źródło: dane Urzędu Gminy

Położenie w sąsiedztwie Warszawy i związana z tym atrakcyjność zamieszkania w Lesznie powoduje stały napływ ludności (bliski dojazd, wolne tereny inwestycyjne i stosunkowo niskie ceny gruntów).

Mieszkańcy stolicy zmęczeni zgiełkiem wielkiego miasta osiedlają się na terenach, gdzie jest spokój, dba się o ekologię, środowisko naturalne i przyrodnicze.

Warunkiem niezbędnym do rozwoju miejscowości Leszno jest budowa infrastruktury technicznej i społecznej.

Najważniejszymi przesłankami dalszego rozwoju demograficznego miejscowości Leszno są:

- tempo i struktura przyrostu naturalnego,
- skala migracji.

#### 1.5. Warunki naturalne

Leszno znajduje się w zlewni rzeki Wisły. Teren ten należy do zlewni drugiego rzędu. Wody podziemne pochodzące z utworów czwartorzędowych stanowią główne źródło zaopatrzenia w wodę mieszkańców.

Leszno położone jest na skraju Puszczy Kampinoskiej w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego. Na charakterystyczny mikroklimat wpływ ma obecność dużego kompleksu leśnego na północ od wsi, jak i rozległej równiny pokrytej przez uprawy rolne od południa. Klimat jest umiarkowany, chłodny.

Najbliższe rezerваты przyrody w obrębie Kampinoskiego Parku Narodowego to Rezerwat Debły, Kalisko i Zaborów Leśny:



- 1) Rezerwat Przyrody Debły – obszar ochrony ścisłej od 1977 r. o powierzchni 325,98 ha. Obejmuje fragment południowego pasa wydmowego z klasyczną parabolą Nartowej Góry oraz południowego pasa bagiennego z częścią kotliny Debły. Bory mieszane, grądy niskie i łągi olszowe. Na Grabowym Grądzie zgrupowane jest 28 Ławskich Dębów – okazałych dębów szypułkowych o obwodzie 200 - 470 cm. Stanowisko bluszczu pospolitego. Bogate runo łągowe: niecierpek pospolity, ziarnopłon wiosenny, kruszczyk szerokolistny, kopytnik, szczyr trwały, śledziennica skrętolistna. Jest ostoją dla łośi, dzików, sarn, bobrów, borsuków, lisów i ptaków drapieżnych.
- 2) Rezerwat Przyrody Kalisko – obszar ochrony ścisłej od 1977 r. o powierzchni 119,45 ha. Obejmuje fragment większej kotliny na południowym pasie bagiennym. Rozległe łąki, turzycowiska, łożowiska, olsy i łągi olszowe, roślinność szuwarowa na torfowisku niskim. Jest ostoją dla łośi i dzików, żerowiska ptactwa wodnego, błotnego: krzyżówki, bąka, bączka, rycyka, bekasa kszyka, brodzca piskliwego i krwawodziobego, czajki, czarnego bociana, żurawia i drapieżników: myszołowa, jastrzębia, sokoła pustułka, sowy błotnej.
- 3) Rezerwat Przyrody Zaborów Leśny – obszar ochrony ścisłej od 1959 r. o powierzchni 90,60 ha. Obejmuje tereny wydmowe i bagienne. Na parabolicznych wydmach rośnie bór sosnowy świeży i mieszany, u ich stóp urodziwe uroczysko "Park" z gładem wilgotnym i fragmentami olsów, sąsiadujące z turzycowiskami Trzech Włók, zarastających łożami i olszyną. Na wydmie - Mogiła Powstańców Styczniowych 1863 roku. Na południowym skraju, obok leśniczówki, skupisko pomników przyrody: dębów szypułkowych i lip drobnolistnych. Jest ostoją zwierzyny, m. in. łośia i żurawia. Od 1980 roku na dawnych stawach rybnych bytują bobry.

W parku krajobrazowym z XVIII i XIX w. wokół pałacu Łuszczewskich, znajdują się dwa drzewa pomnikowe: dąb szypułkowy i jesion wyniosły.

## **1.6. Historia miejscowości**

Pierwsza wzmianka o Lesznie pochodzi z 1423r. ale osada w tym miejscu istniała już ci najmniej od około 1000 lat p.n.e. Świadczą o tym ślady cmentarzyska z epoki brązu odkopane na terenie dzisiejszego cmentarza grzebalnego i jeziora Tomczyk.

W 1579 r. Leszno posiada aż 5 właścicieli. Dobra należały m.in. do Plichtów, Łuszczewskich, Szymanowskich, Piotrowskich.

W 1603 r. parafia leszczyńska wizytowana była przez arcybiskupa Wawrzyńca Gorlickiego.

W Lesznie istnieje nowy kościół pw. Św. Jana Chrzciciela oraz funkcjonuje szkoła parafialna.

W 1725 r. w wyniku inicjatywy fundacji Waleriana Łuszczewskiego powstaje kolejny nowy, drewniany kościół.

W 1737 r. parafia otrzymała od wdowy po Walerianie Łuszczewskim obraz Matki Boskiej Łaskawej nieznanego malarza. Obraz ten zachował się w dobrym stanie do dziś.

W 1765 r. miała miejsce lustracja królewska oraz opis rabunkowej gospodarki lasów puszczańskich.

W 1783 r. kościół przeszedł gruntowny remont z funduszy kolatorki kościoła Anny Szymanowskiej.

W pierwszej połowie XVIII w. Łuszczewscy wzniesli późnobarokowy pałac w otoczeniu parku.

W 1821 r. powstał nowy cmentarz – dzisiejszy parafialny.

W 1827 r. Leszno liczyło 31 domów.

W 1830r. pałac Leszkowski stał się własnością rodziny Piotrowskich.

W 1849 r. rozpoczęła się budowa cukrowni Michałowice przez Michała Piotrowskiego oraz Jana Bersohna. Po 3 latach cukrownia zatrudniała ok. 200 pracowników.

W połowie XIX w. Bersohn zakupił dobra lesznowskie: Towarzystwo Akcyjne Cukrownia „Michałowice”. Przeprowadził także bitą drogę łączącą Leszno z Błoniem.

W 1880 r. Leszno posiadało szkołę elementarną z 3 oddziałami. Uczęszczało do niej ok. 150 dziewcząt i chłopców. Przy szkole funkcjonowała także biblioteka.

W 1888 r. do cukrowni sprowadzono pierwszą w Polsce turbinę parową.

Pod koniec XIX w. Leszno liczyło 520 mieszkańców i było zaliczane do dużych osad.

W lipcu 1898 r. poświęcono nową, neogotycką świątynię wybudowaną wg planów architekta Konstantego Wojciechowskiego.

W 1900 r. trwała modernizacja cukrowni, co zapoczątkowało produkcję cukru białego kryształu.

W 1906 r. w Lesznie miały miejsce zamieszki religijne na tle zajęcia kościoła przez dynamicznie rozwijający się ruch mariawicki. Parafia rzymsko-katolicka po próbach odzyskania świątyni ostatecznie siłą przejęła ją na mocy nakazu sądowego w dniu 25



września. Konieczna stała się budowa kaplicy mariawickiej. Powstała ona na we wsi Grady, obecnie jest to teren Leszna.

W 1919 r. powołano do życia Ochotniczą Straż Pożarną w Lesznie.

W 1920 r. Leszno liczy ok. 2860 mieszkańców.

W 1931 r. miała miejsce wizyta prezydenta Ignacego Mościckiego w Lesznie.

W dniach 16-17.09.1939 r. trwały walki prowadzone przez wojska polskie ochraniające odwrót Armii „Poznań” i „Pomorze” przez Puszcę Kampinoską. 17 września Niemcy spalili Leszno – zniszczeniu uległo ok. 75% miejscowości. Trwają także walki pod Grabiną, w Zaborowie i Wyględach.

W 1942 r. zapoczątkowano akcję zrzutów broni i skoczków z Anglii w Puszczy Kampinoskiej.

27 września 1944 r. nastąpił wymarsz żołnierzy Grupy Kampinos AK w lasy świętokrzyskie zakończony tragicznie w dniu 29 września zniszczeniem zgrupowania pod wsią Budy-Zosiny koło Jaktorowa. Po wyjściu oddziałów partyzanckich wsie puszczańskie są pacyfikowane.

17 stycznia 1945 r. tereny obecnej gminy Leszno zostały wyzwolone spod okupacji niemieckiej.

20 listopada 1945 r. rozpoczęła się pierwsza powojenna kampania cukrownicza.

Pod koniec lat 40-tych XX w. upaństwowiono majątki Bersohnów w Lesznie i Gronowskich w Rochalach. Na ich ziemiach powstał PGR Leszno.

W 1963 r. w budynku po byłej ochronce otwarty został Wiejski Ośrodek Zdrowia.

W 1967 r. w Julinku powołane zostało do życia jedyne w Polsce Państwowe Studium Cyrkowe z zimową bazą taboru – obecnie w likwidacji.

W 1970 r. w Lesznie powstał Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy im. płk. Jerzego Strzałkowskiego w dawnym budynku szkoły podstawowej wybudowanej w 1938 r.

## **2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI**

### **2.1. Gospodarka**

Leszno położone jest w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego, co oznacza, że działalność prowadzona w tej strefie nie może szkodliwie oddziaływać na przyrodę parku narodowego. Dobre gleby występujące w południowej części miejscowości pozwalają na produkcję rolniczą - w gminie Leszno 52% powierzchni gruntów zajmuje produkcja rolna. W północnej części miejscowości poniżej tarasu występują głównie piaski rzeczne tarasu nadzalewowego Wisły, stąd grunty te porastają głównie łąki i lasy.

Wśród podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w gminie Leszno przeważają przedsiębiorcy z takich dziedzin jak handel detaliczny i hurtowy, usługi transportowe i przewóz osób, usługi budowlane i pokrewne oraz mechanika pojazdowa. Bliskość Warszawy i dogodne z nią połączenie sprawia, że część mieszkańców dojeżdża do pracy do stolicy. W obecnej chwili na terenie miejscowości zarejestrowanych jest 235 działalności gospodarczych oraz 1 gospodarstwo agroturystyczne (stan na I kwartał 2010 r.). Największe zakłady pracy to: Przedsiębiorstwo produkcyjno-handlowe „Polkat” Sp. z o.o., Coral Ekspres Garland Sp. z o.o., Przedsiębiorstwo produkcyjno – handlowo – usługowe „Plastrmet – Panorama” Sp. z o.o., „Styrman”.

Na terenie Leszna swoje siedziby mają także następujące gminne jednostki organizacyjne i pomocnicze:

- Ochotnicza Straż Pożarna w Lesznie z siedzibą przy ulicy Szkolnej 10;
- Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Lesznie z siedzibą przy Al. Wojska Polskiego 21;
- Ośrodek Pomocy Społecznej z siedzibą przy Al. Wojska Polskiego 21;
- Ośrodek Doradztwa Rolniczego z siedzibą przy Al. Wojska Polskiego 21;
- Filia Młodzieżowego Biura Pracy MWK OHP w Lesznie.

Większość terenów w Lesznie należy do Skarbu Państwa: są to tereny należące do Kampinoskiego Parku Narodowego, Agencji Własności Rolnej i Państwowego Funduszu Ziemi, gminy, powiatu i województwa, kościołów i wspólnot wyznaniowych. Część gruntów należy także do osób fizycznych, spółdzielni, wspólnot gruntowych (TBS).

## **2.2. Infrastruktura techniczna**

Pod względem infrastruktury komunalnej Leszno posiada wysoki stopień zwodociągowania (95% ludności korzysta z wody dostarczanej siecią wodociągową) oraz skanalizowania – 80%. Ścieki z terenu Leszna odprowadzane są do oczyszczalni w Błoniu, przy pomocy dwóch kolektorów tłocznych i przepompowni w Lesznie. Jednostką obsługującą jest Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji.

Na terenie Leszna nie ma systemu odprowadzania wód opadowych. Ich odbiornikami są rowy, kanały melioracyjne i rowy przydrożne. Budownictwo mieszkaniowe na terenie gminy nie musi mieć zorganizowanego systemu odprowadzania wód opadowych. Jedynie obiekty usługowo – magazynowe o znacznych powierzchniach uszczelnionych, które mogą być przyczyną podtopienia i zanieczyszczenia terenów w swoim sąsiedztwie wymagają budowy kanalizacji deszczowej.

Leszno jest w pełni zelektryfikowana, nadzór nad elektroenergetyczną siecią przesyłową ma Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. Także 100% mieszkańców ma dostęp do sieci gazowej.

Na terenie Leszna nie ma składowiska odpadów i miejsca utylizacji śmieci. System wywozu odpadów jest dobrze zorganizowany i w pełni zabezpiecza pełne pokrycie potrzeb. Wywozem odpadów zajmuje się kilku przewoźników. Odpady unieszkodliwiane są na wysypiskach śmieci w Łubnej, Woli Kruszyńskiej, Gostyninie i Krzyżówce. Kompostownie znajdują się w Radiowie i Grodzisku.

System zaopatrzenia w wodę bazuje w znacznej części na ujęciach wód podziemnych z piętra czwartorzędowego, sporadycznie trzeciorzędowego, w części na indywidualnych studniach gospodarczych.

## **2.3. Komunikacja**

Leszno leży przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 580 z Warszawy do Sochaczewa i drogi wojewódzkiej nr 579 Nowy Dwór Mazowiecki – Grodzisk Mazowiecki łącząca dwie ważne trasy komunikacyjne drogą nr 7 Gdańsk – Warszawa – Kraków i nr 2 Berlin –

Warszawa – Moskwa. Szczególnie dużą uciążliwość stanowi tu tranzytowy ruch pojazdów ciężarowych.

W Lesznie znajduje się przystanek autobusowy podmiejskiej linii autobusowej MZA nr 719 łączącej Leszno z Warszawą. Połączenie z Warszawą zapewniają także liczne prywatne minibusy i autobusy PKS.

Najbliższa stacja kolejowa znajduje się w Płochocinie – stacja Płochocin Osiedle na linii kolejowej nr 3 Warszawa Zachodnia – Kunowice.

## 2.4. Kultura

Na terenie Leszna znajdują się następujące obiekty o znaczeniu kulturowo – historycznym:

1. barokowy pałac Łuszczewskich herbu Korczak z 1 połowy XVII w.; na elewacji pałacu znajdują się neorokokowe ozdoby z drugiej połowy XIX wieku; późnobarokowa rezydencja zbudowana została na planie litery L z prawnym skrzydłem wysuniętym w stronę bramy wjazdowej; dach czterospadowy, obecnie rozbudowany, odnowiony, ośrodek konferencyjny banku;

Zdjęcie – Pałac Łuszczewskich

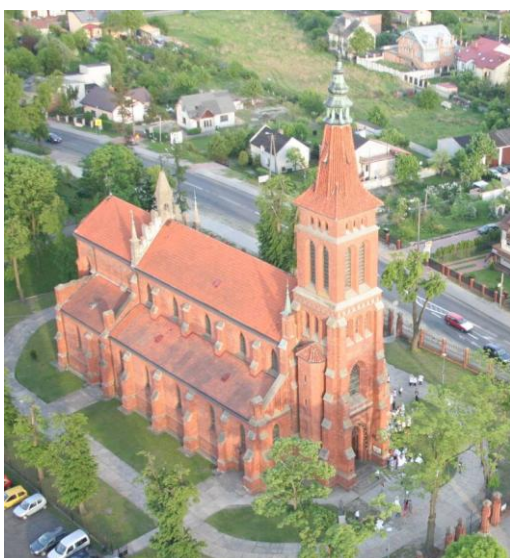


Źródło: strona internetowa [www.pwz.pl](http://www.pwz.pl)

2. park krajobrazowy z XVIII i XIX w. wokół pałacu, a nim dwa drzewa pomnikowe: dąb szypułkowy i jesion wyniosły

3. neogotycki kościół parafialny św. Jana Chrzciciela z lat 1894-1898 zaprojektowany przez architekta Konstantego Wojciechowskiego; wewnątrz w prezbiterium polichromia o charakterze secesyjnym z początku XX w. autorstwa Feliksa Koneckiego. Neogotycki ołtarz główny powstał wg projektu Kudery w Warszawie, konsekrowany w 1912 r. W 1921 r. uzupełniono polichromię ozdabiając nią cały kościół. Wewnątrz kościoła znajduje się m.in. obraz św. Antoniego Padewskiego z 1689 r. ufundowany przez Kazimierza Hankiewicza dziedzica z Łubca, sekretarza trzech kolejnych królów polskich: Jana Kazimierza, Michała Korybuta Wiśniowieckiego i Jana III Sobieskiego

Zdjęcie – Kościół pw. Św. Jana Chrzciciela



Źródło: strona internetowa [www.gminaleszno.pl](http://www.gminaleszno.pl)

4. starokatolicki kościół Mariawitów pw. Św. Jana Chrzciciela; pierwotnie drewniany (z 1907 r.), po wojnie przebudowany wg. projektu ks. Urbasa na murowany w stylu neogotyckim

Zdjęcie – Kościół Mariawitów



Źródło: strona internetowa [www.gminaleszno.pl](http://www.gminaleszno.pl)

5. cukrowania Michałów i Oddział Instytutu Przemysłu Cukierniczego
6. na cmentarzu parafialnym kwatery żołnierzy poległych w II wojnie światowej i ofiar terroru hitlerowskiego

Zdjęcie – cmentarz parafialny



Źródło: strona internetowa [www.gminaleszno.pl](http://www.gminaleszno.pl)

7. w parku Karpinek Topola Lesznowska – topola biała (białodrzew) – najgrubsze drzewo w Polsce o obwodzie 11 m 20 cm



Zdjęcie – Topola Lesznowska



Źródło: strona internetowa [www.pwz.pl](http://www.pwz.pl)

8. pomnik autorstwa Edwarda Kozaka postawiony w hołdzie żołnierzom i partyzantom grupy „Kampinos” odsłonięty w 1985 r.

Zdjęcie – pomnik przed Urzędem Gminy



Źródło: strona internetowa [www.gminaleszno.pl](http://www.gminaleszno.pl)

## 2.5. Edukacja

Na terenie miejscowości Leszno znajdują się następujące obiekty infrastruktury edukacyjnej:

- Zespół Szkół Publicznych, w skład którego wchodzi:
  - Szkoła Podstawowa im. Stefana Batorego,
  - Gimnazjum.
  
- Publiczne Przedszkole Nr 1 w Lesznie im. „Leśnych skrzatów” powołane zostało Uchwałą Nr XXXI/176/2009 Rady Gminy Leszno z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie ustalenia Planu Sieci Publicznych Przedszkoli prowadzonych przez Gminę Leszno.
  
- Świetlica w Lesznie z siedzibą przy ul. Szkolnej 10. Świetlica otwarta jest od wtorku do soboty w godzinach 12.00-20.00. Statut Świetlicy przyjęty Uchwałą Nr XLI/228/2005 Rady Gminy Leszno z dnia 31 marca 2005 r. stanowi, że świetlica służy rozwijaniu i zaspokajaniu potrzeb kulturalnych, oświatowych i informacyjnych społeczności gminy. Do zadań statutowych Świetlicy należy w szczególności:
  - rozwijanie czynnego uczestnictwa mieszkańców gminy w życiu kulturalnym,
  - edukacja kulturalna i wychowanie przez sztukę, współpraca w tym zakresie z innymi placówkami kulturalno-oświatowymi,
  - gromadzenie, dokumentowanie, tworzenie ochrona i udostępnianie dóbr kultury,
  - tworzenie warunków dla rozwoju amatorskiego ruchu artystycznego oraz zainteresowania wiedzą i sztuką,
  - organizowanie imprez artystycznych, rozrywkowych i rekreacyjnych,
  - tworzenie warunków dla rozwoju folkloru, a także rękodzieła ludowego i artystycznego,
  - rozpoznawanie, rozbudzanie i zaspakajanie potrzeb oraz zainteresowań kulturalnych,
  - organizowanie różnego rodzaju zawodów i imprez sportowych poprzez współpracę z klubami sportowymi działającymi na terenie gminy.
  
- Zespół Sportowo – Rekreacyjny w Lesznie. Statut ZSR przyjęty Uchwałą Nr XLII/233/2005 Rady Gminy Leszno z dnia 29 kwietnia 2005 r.

Celem działania Zespołu jest organizowanie czasu wolnego oraz czynnego uprawiania sportu i rekreacji poprzez:

1. stwarzanie warunków do rozwoju różnych dyscyplin sportu,
2. organizowanie zajęć dla dzieci i młodzieży w czasie ferii i wakacji,
3. współpracę ze Świetlicami działającymi na terenie Gminy Leszno,
4. współpracę ze szkołami, przedszkolami,
5. współpracę z Ośrodkami Sportu z innych gmin,
6. organizowanie imprez turystyczno – rekreacyjnych,
7. organizowanie różnego rodzaju zawodów i imprez sportowych.

- Biblioteka Publiczna Gminy Leszno mieści się przy Al. Wojska Polskiego 21. Statut Biblioteki przyjęto Uchwałą Nr XL/215/2005 Rady Gminy Leszno z dnia 11 lutego 2005 r.

Do szczegółowego zakresu działalności Biblioteki należy:

1. gromadzenie i opracowywanie materiałów bibliotecznych ze szczególnym uwzględnieniem materiałów dotyczących własnego regionu
2. udostępnianie zbiorów bibliotecznych na miejscu, wypożyczanie do domu oraz prowadzenie wypożyczeń międzybibliotecznych
3. organizowanie czytelnictwa i udostępnianie materiałów bibliotecznych ludziom niepełnosprawnym
4. prowadzenie działalności informacyjno-bibliograficznej
5. popularyzacja książek i czytelnictwa
6. współdziałanie z bibliotekami innych sieci oraz instytucjami upowszechniania kultury w rozwijaniu i zaspokajaniu potrzeb oświatowych i kulturalnych społeczeństwa
7. doskonalenie form i metod pracy bibliotecznej

- Ośrodek Pomocy Społecznej w Lesznie. Statut OPSu przyjęto Uchwałą Nr XXXV/174/2004 Rady Gminy Leszno z dnia 21 października 2004r. Ośrodek Pomocy Społecznej w Lesznie jest realizatorem zadań pomocy społecznej w Gminie Leszno.

1. Analiza i ocena zjawisk rodzących zapotrzebowanie na świadczenia pomocy społecznej,

2. Przyznawanie i wypłacanie przewidzianych ustawą o pomocy społecznej oraz innymi ustawami i rozporządzeniami świadczeń z pomocy społecznej,
3. Uaktywnianie osób i rodzin w celu nauki zaspokajania ich i ich rodzin potrzeb we własnym zakresie,
4. Pomoc w formie usług opiekuńczych osobom i rodzinom wymagającym pomocy osób drugih,
5. Praca socjalna, której celem jest pomoc osobom i rodzinom we wzmacnianiu lub odzyskiwaniu zdolności do funkcjonowania w społeczeństwie, jak również na tworzeniu warunków sprzyjających temu celowi,
6. Inne formy pomocy wynikające z analizy bieżących potrzeb osób i rodzin.

- Od 1970 r. w Lesznie działa Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. płk Jerzego Strzałkowskiego dla terenu Powiatu Warszawskiego Zachodniego.


Celem pracy Ośrodka jest wspólne działanie na rzecz tworzenia warunków do najpełniejszego rozwoju osobowego i fizycznego. Dążenie do wykształcenia u uczniów praktycznych umiejętności umożliwiających aktywne i godne współuczestniczenie w życiu społecznym oraz do zmiany wizerunku osób niepełnosprawnych. Ośrodek przeznaczony jest dla dzieci upośledzonych umysłowo w stopniu lekkim, umiarkowanym, znacznym i głębokim.

W strukturze placówki funkcjonuje:

- Szkoła Podstawowa
- Gimnazjum
- Szkoła Zawodowa
- Szkoła Specjalna Przystosowująca do Pracy
- Internat

## **2.6. Turystyka**

Przez teren miejscowości przechodzą trasy dwóch szlaków rowerowych.

1. Południowy Szlak Krawędziowy (Kampinos - Granica - Leszno - Dąbrowa Leśna)  
49,8 km 




Jest to trasa o ponadregionalnym znaczeniu, wzdłuż południowych obrzeży Kampinoskiego Parku Narodowego od granic Warszawy do najważniejszych miejsc kampinoskiej turystyki –

puszczańskiego muzeum w granicy w wsi Kampinos. Wiele fragmentów krajobrazu dużej urody, np. bagienne łąki w okolicach Zaborowa Leśnego u Kampinosu, lasy koło Zaborowa i Leszna. W rezerwacie „Nart” najstarszy w KPN zwarty drzewostan w wieku ponad 200 lat. Liczne pomniki przyrody, leśny ogródek botaniczny w Laskach, wczesnośredniowieczne grodzisko w Zamczysku, miejsca pamięci narodowej i zabytki w Lipkowie, Zaborowie, Lesznie i Kampinosie. Trasę można podzielić na kilka odcinków jednodniowych, korzystając z dojazdów autobusem do punktów etapowych (Lipków, Zaborów, Leszno, Kampinos).

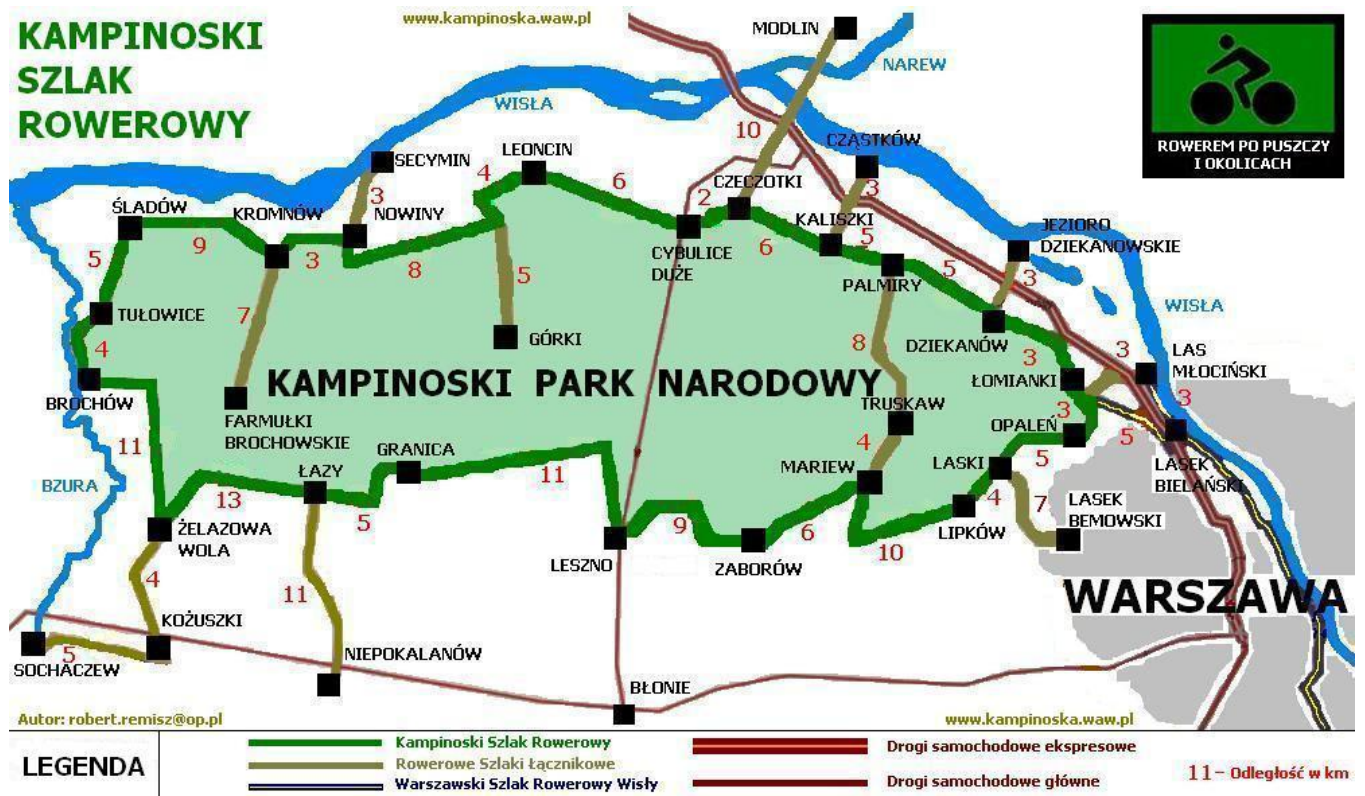
## 2. Kampinoski Szlak Rowerowy (wokół KPN) 144,5 km

Jest to szlak biegnący wokół Kampinoskiego Parku Narodowego o łącznej długości 144,5 km. Szlak rozpoczyna się w Wólce Węglowej, tuż przy zachodniej granicy Warszawy. Biegnie przede wszystkim poza granicami Kampinoskiego Parku Narodowego, co spowodowane jest trudnymi warunkami jazdy wewnątrz Parku (liczne tereny bagienne i piaszczyste wydmy). Najbardziej atrakcyjny odcinek szlaku poprowadzony został pomiędzy Leszmem a Żelazową Wolą. Kampinoski Szlak Rowerowy biegnie przede wszystkim po drogach o nawierzchni asfaltowej i po drogach gruntowych. Szlak ten jest dość dobrze oznaczony, a wzdłuż jego trasy znajdują się wiaty turystyczne, kosze na śmieci, a także sklepy spożywcze.

Do Kampinoskiego Szlaku Rowerowego dochodzą łącznikowe szlaki rowerowe:

-  z Niepokalanowa, Sochaczewa, Secemina, Modlina, Czosnowa, Dziekanowa i Starego Bemowa,
-  z Chomiczówki,
-  z Powsina przez Powiśle.

Mapa – Kampinoski Szlak Rowerowy



Źródło: strona internetowa [www.kampinowska.waw.pl](http://www.kampinowska.waw.pl)



### 3. ANALIZA SWOT

Jednym ze sposobów opisu miejscowości i jej pozycji jest przeprowadzenie analizy SWOT. Analiza ta obejmuje zestawienie mocnych i słabych stron miejscowości oraz rozpoznanie zagrożeń i dodatkowych możliwości rozwoju.

Pozwala odpowiedzieć na pytanie: czy miejscowość jest w stanie spełnić cele opracowanego planu strategicznego rozwoju oraz jakie może napotkać ograniczenia. Podstawowe znaczenie ma tu wyraźne rozróżnienie czynników zewnętrznych i wewnętrznych.

Czynniki wewnętrzne (silne i słabe strony) – są to elementy charakteryzujące miejscowość, cechy dla niej specyficzne i zależne od działań społeczności lokalnej. Można zatem, przy pewnym uproszczeniu powiedzieć, iż analiza czynników wewnętrznych odpowiada na pytanie: *Co charakteryzuje badaną miejscowość?*

Czynniki zewnętrzne (szanse i zagrożenia) – są to elementy charakteryzujące otoczenie miejscowości, wpływające na jej funkcjonowanie, ale niezależne (lub jedynie nieznacznie zależne) od działań społeczności lokalnej. O szansach i zagrożeniach powinniśmy wiedzieć i przygotować odpowiednią reakcję, rzadko jednak możemy je zmienić. Do głównych szans i zagrożeń należą zjawiska ogólnogospodarcze, system prawny, a w szczególności zmiany w nim, działania polityczne, itp.

#### Uwarunkowania rozwoju o charakterze zewnętrznym (szanse i zagrożenia)

Szanse rozwoju miejscowości Leszno w latach 2010-2016 wiążą się przede wszystkim z:

- nowymi możliwościami wynikającymi z okresu programowania UE 2007-2013, w tym szansą wykorzystania funduszy unijnych w ramach PROW,
- coraz bardziej widoczną w Polsce tendencją do przenoszenia się osób stosunkowo zamożnych na peryferie aglomeracji (na stałe lub na okres letni),
- rozwojem informatyzacji i telekomunikacji w Polsce,
- rozwojem systemów infrastruktury technicznej w Polsce,
- możliwością pozyskania zewnętrznego finansowania działań ukierunkowanych na inwestycje i rozwój zasobów ludzkich,
- realizacją zadań określonych w dokumentach strategicznych: Strategii Rozwoju Lokalnego Gminy Leszno.

Zagrożenia rozwoju w latach 2010-2016 to przede wszystkim:

- brak stabilności w polityce wspierania rozwoju obszarów wiejskich i gospodarki rolnej,
- niewystarczające środki finansowe przekazywane gminie z budżetu państw na zadania dodatkowe zlecone gminie na podstawie wprowadzonych aktów prawnych,
- znaczna konkurencja ze strony innych miejscowości charakteryzujących się podobnymi walorami ale lepszym systemem komunikacyjnym, lepiej rozwiniętą infrastrukturą,
- niska siła nabywcza społeczeństwa,
- brak sprawnego systemu aktywizacji bezrobotnych,
- zbyt niski wzrost gospodarczy dla zapewnienia odpowiedniego tempa tworzenia miejsc pracy i rozwoju gospodarczego,
- niedostateczne finansowanie pomocy społecznej, przy niedoskonałości rozwiązań systemowych,
- niebezpieczeństwo niepełnego wykorzystania szans jakie oferują środki Unii Europejskiej,
- trudności, skomplikowane procedury dotyczące pozyskiwania środków pozabudżetowych na rozwój.

Analiza uwarunkowań wewnętrznych stanowi drugą część analizy SWOT. Jej celem jest zidentyfikowanie atutów i słabości miejscowości. Uwarunkowania wewnętrzne stanowią te czynniki, na które miejscowość ma wpływ, a zatem analiza taka jest szczególnie cenna, ponieważ na jej podstawie można ustalić właściwe kierunki działania.

Tabela – Analiza SWOT

<b>MOCNE STRONY</b>	<b>SŁABE STRONY</b>
<b>Położenie, środowisko naturalne</b>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Dobre położenie geograficzne (bliskość Warszawy)</li> <li>2. Dobra dostępność komunikacyjna</li> <li>3. Korzystne położenie klimatyczne – bliskość Kampinoskiego Parku Narodowego</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Niewydolność układów komunikacyjnych, pogarszanie stanu technicznego dróg.</li> <li>2. Słabe gleby, wahania klimatyczne</li> <li>3. Rozdrobnienie gospodarstw rolnych</li> </ol>
<b>Infrastruktura techniczna, gospodarka komunalna</b>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Duża ilość terenów pod budownictwo</li> <li>2. Dostęp do bezprzewodowego Internetu na terenie miejscowości</li> <li>3. Dobrze rozwinięta sieć telefoniczna, miejscowość znajduje się w zasięgu sieci telefonii komórkowej</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zły stan ulic i chodników</li> <li>2. Braki w infrastrukturze technicznej (kanalizacja, gazyfikacja, brak oczyszczalni ścieków)</li> </ol>
<b>Gospodarka</b>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Opracowany Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego</li> <li>2. Dobrze rozwinięte usługi transportu samochodowego</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Słabość finansowa miejscowości</li> <li>2. Brak przemysłu i możliwości zatrudnienia</li> <li>3. Utrudnienia w rozwoju gospodarki i budownictwa (ograniczenia Kampinoskiego Parku Narodowego)</li> </ol>
<b>Edukacja, kultura, sport, turystyka</b>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Możliwość współpracy w zakresie turystyki z sąsiednimi miejscowościami</li> <li>2. Rosnące zainteresowanie mieszkańców Warszawy turystyką weekendową</li> <li>3. Bliskość Kampinoskiego Parku Narodowego</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Niedobór środków finansowych na inwestycje związane z kulturą i sportem</li> <li>2. Brak działalności pozarolniczej: turystycznej, usługowej</li> <li>3. Brak bazy hotelowo-gastronomicznej</li> <li>4. Brak rozwiniętego systemu markowych produktów turystycznych</li> </ol>
<b>Warunki socjalno-bytowe, potencjał ludzki</b>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Duże zainteresowanie dobrze sytuowanych mieszkańców miast osiedlaniem się na terenach wiejskich</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Brak prężnie działających organizacji i stowarzyszenia pozarządowych – słaba organizacja społeczna</li> <li>2. Starzejące się społeczeństwo</li> <li>3. Słaby poziom wykształcenia wśród mieszkańców</li> </ol>

Rozwój miejscowości Leszno opiera się na koncepcji wielofunkcyjności, celem działań rozwojowych jest powstanie nowoczesnej miejscowości, nastawionej na rozwój, posiadającej dobre zaplecze kulturalno-oświatowe, rozrywkowe i sportowe.

#### **4. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI**

Dalszy rozwój miejscowości Leszno zależy od poziomu rozwoju społeczno-gospodarczego gminy oraz od ilości przeszkód ograniczających uzyskanie pożądaných przekształceń we wsi. Zapewnienie dynamicznego rozwoju miejscowości oraz stworzenie jak najlepszych warunków życia jej mieszkańcom – to priorytetowy cel przyjęty przy wyznaczaniu kierunków rozwoju Leszna.

Głównym źródłem zarobkowania mieszkańców Leszna jest rolnictwo, dlatego planowane tu inwestycje mają zmienić ten stan i doprowadzić do dywersyfikacji profilu prowadzonej działalności, co ma wpłynąć na zwiększenie dochodów mieszkańców wsi poprzez:

- wykorzystanie dobrego położenia miejscowości, które będzie rozwijane w parze z poszanowaniem zasad zrównoważonego rozwoju,
- dokonywanie nowych inwestycji rozwojowych, przede wszystkim związanych z powstaniem nowej infrastruktury technicznej,
- zwiększenie poczucia tożsamości mieszkańców z miejscowością Leszno.

Stanem docelowym rozwoju miejscowości jest stworzenie przyjaznej mieszkańcom miejscowości o charakterze mieszkalno-usługowym, oferującej odpowiednie warunki do osiedlania się (edukacja, sport, kultura, infrastruktura) i rekreacji, z dogodnym połączeniem z Większymi ośrodkami miejskimi przy jednoczesnym zachowaniu spójnego i zrównoważonego rozwoju.

## 5. HARMONOGRAM PRZEDSIĘWZIĘĆ PLANOWANYCH DO REALIZACJI

Tabela – harmonogram zadań przewidzianych do realizacji w miejscowości Leszno w latach 2010-2016:

LP.	ZADANIE PRZEWIDZIANE DO REALIZACJI	POTENCJALNE ŹRÓDŁO FINANSOWANIA UE ORAZ SZACUNKOWY KOSZT REALIZACJI ZADANIA	PLANOWANY OKRES REALIZACJI	CEL	PRZEZNACZENIE
1.	Rozbudowa gminnego przedszkola w Lesznie	PROW Działanie „Odnowa i rozwój wsi” 2 000 000,00 zł	2011-2012	Poprawa infrastruktury przedszkolnej w sołectwie.	Stworzenie nowych miejsc przedszkolnych oraz zapewnienie odpowiednich warunków do nauki i zabawy dla dzieci.
2.	Budowa wielofunkcyjnego parkingu dla obsługi turystyki we wsi Leszno	PROW działanie „Odnowa i rozwój wsi” 800 000,00 zł	2012	Poprawa warunków infrastruktury turystycznej oraz zaspokojenie potrzeb społecznych mieszkańców.	Zagospodarowanie terenu dla potrzeb rozwoju turystyki w sołectwie.
3.	Modernizacja Zespołu Sportowo-Rekreacyjnego w Lesznie	PROW Działanie „Odnowa i rozwój wsi” 1 500 000,00 zł	2013-2015	Poprawa warunków infrastruktury sportowej na terenie miejscowości.	Zapewnienie możliwości korzystania z nowego boiska mieszkańcom sołectwa, prowadzenie zajęć rekreacyjnych i sportowych.
4.	Rewitalizacja gminnego Parku "Karpinek" wraz z budową ścieżki dydaktyczno-rekreacyjnej łączącej centrum Leszna z parkiem	RPO WM 2007 - 2013 3 000 000,00 zł	2014-2016	Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych, propagowanie sportu, rekreacji i zdrowego trybu życia wśród mieszkańców wsi.	Stworzenie miejsca spotkań oraz integracji mieszkańców.
5.	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół Publicznych w Lesznie	RPO WM 2007- 2013 11 000 000,00 zł	2014-2016	Poprawa warunków infrastruktury sportowej w sołectwie.	Zapewnienie możliwości korzystania z nowego obiektu sportowego mieszkańcom sołectwa, prowadzenie zajęć sportowych.

Strategia rozwoju miejscowości w głównej mierze zakłada zniwelowanie istniejących problemów i zaspokojenie potrzeb mieszkańców:

1. w sferze infrastruktury społecznej;
2. w sferze zagospodarowania przestrzennego;
3. w sferze infrastruktury technicznej;
4. w sferze komunikacji.

## **6. SYSTEM MONITOROWANIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LESZNO**

### **6.1. System monitorowania planu odnowy miejscowości**

Zakres monitoringu Planu Odnowy Miejscowości.

Monitoring dostarcza informacji o postępie realizacji i efektywności wdrażania Planu Odnowy Miejscowości. Monitorowania polega na systematycznym zbieraniu i interpretowaniu danych opisujących postęp i efekty realizacji Planu. Monitoringu obejmuje wydatkowanie (monitoring finansowy) oraz efekty rzeczowe (monitoring rzeczowy) wdrażania Planu.

#### Monitoring rzeczowy

Monitoring rzeczowy dostarcza danych obrazujących postęp we wdrażaniu Planu oraz umożliwiających ocenę jego wykonania w odniesieniu do ustalonych celów.

Monitoring rzeczowy odbywa się w oparciu o skwantyfikowane dane, obrazujące postęp we wdrażaniu Planu, podzielone na trzy kategorie:

1. wskaźniki produktu  
Odnoszą się one do rzeczowych efektów działalności. Są to efekty, które osiągamy bezpośrednio na skutek wydatkowania środków.
2. wskaźniki rezultatu  
Odpowiadają one bezpośrednim i natychmiastowym efektem wynikającym z realizacji Planu. Są logicznie powiązane ze wskaźnikami produktu.
3. wskaźniki oddziaływania  
Obrazują one konsekwencje realizacji Planu Odnowy Miejscowości wykraczające poza natychmiastowe efekty.



### Monitoring finansowy

Monitoring finansowy dostarcza danych dotyczących finansowych aspektów realizacji Planu Odnowy Miejscowości, będących podstawą do ceny sprawności wydatkowania przeznaczonych na niego środków. Monitoring polegać będzie na porównaniu faktycznego wydatkowania środków z zaplanowanym (wysokość wydatków oraz źródła finansowania inwestycji).

### **6.2. Ocena realizacji planu odnowy miejscowości**

Ocena realizacji planu odnowy miejscowości będzie dokonywana w następujących terminach:

- każdorazowo, przed kolejnym naborów do PROW (lub innych programów UE) w celu aktualizacji harmonogramu realizacji zadań oraz opisu inwestycji przewidzianych do dofinansowania w oparciu o dostępny kosztorys prac,
- po zakończeniu realizacji poszczególnych zadań przewidzianych w Planie
- ocena roczna – kompleksowy raport z oceny wdrażania Planu.

Corocznie, po przedstawieniu kompleksowego raportu z oceny wdrażania Planu, będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Sołecką, Wójta bądź Radnych.

Zmiany będą dokonywane w tym samym trybie, co zatwierdzenie pierwotnej wersji Planu Odnowy Miejscowości.

### **6.3. Public relations planu odnowy miejscowości**

Komunikacja społeczna będzie miała na celu informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej, o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach płynących z członkostwa, o budowaniu pozytywnego wizerunku podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania pomocy - w zakresie związanym z realizacją Planu Odnowy Miejscowości.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY  
  
mgr Barbara Kozłowska