

**UCHWAŁA NR IX/61/2019
RADY GMINY LESZNO**

z dnia 24 kwietnia 2019 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Leszno, określonej działką nr 489/2,
położonej w obrębie ewidencyjnym Leszno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy Leszno uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką ewidencyjną nr 489/2 o powierzchni 0,09 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr WA1G/00046698/1, położonej w obrębie ewidencyjnym Leszno, powiat warszawski zachodni, woj. mazowieckie.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Leszno

Michał Dominiak

Uzasadnienie

Gmina Leszno jest właścicielem działki położonej w obrębie Leszno, gmina Leszno oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 489/2 o powierzchni 0,09 ha, uregulowanej w KW nr WA1G/00046698/1.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług podstawowych.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 punkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym na zbycie nieruchomości wymagana jest uchwała rady gminy.

Z uwagi na brak uzasadnienia do pozostawienia przedmiotowej działki w zasobie Gminy Leszno wyrażanie zgody na jej sprzedaż wydaje się uzasadnione.