

**UCHWAŁA NR IX/55/2019  
RADY GMINY LESZNO**

z dnia 24 kwietnia 2019 r.

**Statut Sołectwa Leszno Południe**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) uchwała się co następuje:

**Rozdział 1.  
Przepisy ogólne**

**§ 1.** Uchwała określa:

- 1) nazwę i obszar Sołectwa Leszno Południe;
- 2) zakres zadań przekazywanych Sołectwu Leszno Południe przez Gminę Leszno i sposób ich realizacji;
- 3) zakres:
  - a) zarządzania i korzystania z mienia komunalnego,
  - b) rozporządzania dochodami z mienia komunalnego,
  - c) czynności dokonywanych w zakresie zarządzanego mienia komunalnego  
- przez Sołectwo Leszno Południe;
- 4) organizację i zadania organów Sołectwa Leszno Południe;
- 5) zasady i tryb wyborów organów Sołectwa Leszno Południe;
- 6) zakres i formy kontroli oraz nadzoru organów Gminy Leszno nad działalnością organów Sołectwa Leszno Południe.

**§ 2.** Sołectwo Leszno Południe, zwane dalej „Sołectwem”, jest jednostką pomocniczą Gminy Leszno.

**§ 3.** Obszarem Sołectwa jest część gminy Leszno obejmująca:

- 1) nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym Leszno przy ulicy: Błońskiej z wyłączeniem numerów nieparzystych od 1 do 47, Fabrycznej, Inżynierskiej, Polnej nr od 2 do 2B, Księdza Jana Raczkowskiego, Sochaczewskiej z wyłączeniem numerów parzystych oraz przy Alei Wojska Polskiego,
- 2) nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym Leszno PGR  
- wyznaczona granicami zgodnie z mapą stanowiącą załącznik 1 do uchwały.

**Rozdział 2.**

**Zakres zadań przekazywanych Sołectwu przez Gminę Leszno oraz sposób ich realizacji**

**§ 4.** Gmina Leszno przekazuje Sołectwu zadania:

- 1) inicjowania i opiniowania spraw dotyczących:
  - a) inwestycji komunalnych,
  - b) ładu przestrzennego,
  - e) gospodarowania mieniem komunalnym.
  - f) ochrony środowiska,
  - g) zieleni gminnej i zadrzewień,
  - h) przedsięwzięć sportowych, rekreacyjnych, kulturalnych, oświatowych i edukacyjnych oraz wspierania ich organizacji,
- 2) opiniowania projektów uchwał Rady Gminy Leszno,
- 3) rozpowszechniania podawanych do publicznej wiadomości uchwał, zarządzeń, obwieszczeń, komunikatów i ogłoszeń przekazywanych przez Wójta Gminy Leszno zwanego dalej „Wójtem”;

- w zakresie dotyczącym mieszkańców lub obszaru Sołectwa.

§ 5. 1. Zadania, o których mowa w § 4 pkt 1, Sołectwo realizuje:

- 1) kierując z własnej inicjatywy wnioski do Wójta lub Rady Gminy Leszno,
- 2) kierując z własnej inicjatywy, po wyrażeniu zgody przez Radę Gminy Leszno, wnioski do innych niż wskazane w pkt 1 organów administracji publicznej;
- 3) przedstawiając na wniosek Wójta, Rady Gminy Leszno lub z własnej inicjatywy opinie.

2. Zadanie, o którym mowa w § 4 pkt 2, Sołectwo realizuje przedstawiając na wniosek Wójta, Rady Gminy Leszno lub z własnej inicjatywy, opinie.

3. Zadanie, o którym mowa w § 4 pkt 3, Sołectwo realizuje udostępniając wskazane w tym przepisie dokumenty na znajdujących się na jego obszarze gminnych tablicach informacyjnych, zwanych dalej „tablicami sołeckimi”.

4. Zadania, o których mowa w § 4 Sołectwo może realizować we współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. z 2019 r. poz. 688).

### **Rozdział 3.**

#### **Mienie komunalne powierzone Sołectwu**

§ 6. Sołectwo korzysta z mienia komunalnego w zakresie związanym z realizacją zadań Sołectwa.

§ 7. Sołectwo korzysta z mienia komunalnego nieodpłatnie.

§ 8. 1. Powierza się zarząd Sołectwu nad tablicami sołeckimi.

2. Zarządzając tablicami sołeckimi Sołectwo wykonuje czynności z zakresu:

- 1) utrzymania tych tablic w dobrym stanie technicznym;
- 2) umieszczania na tych tablicach treści związanych z realizacją zadań Sołectwa;
- 2) porządkowania i weryfikacji treści zamieszczanych na tych tablicach, w szczególności usuwania treści nieaktualnych.

§ 9. Sołectwo nie rozporządza dochodami z mienia komunalnego.

### **Rozdział 4.**

#### **Organizacja i zadania organów Sołectwa**

##### **Oddział 1.**

##### **Zebranie wiejskie**

§ 10. 1. Zebranie wiejskie Sołectwa, zwane dalej „zebraniem wiejskim” podejmuje uchwały w sprawach:

- 1) wniosków i opinii, o których mowa w § 4 pkt 1;
- 2) opinii, o których mowa w pkt 2;
- 3) o których mowa w rozdziale 3;
- 4) realizacji uprawnień Sołectwa do prowadzenia gospodarki finansowej w ramach budżetu gminy.

2. O podjęcie uchwały wystąpić może:

- 1) Sołtys Sołectwa, zwany dalej „Sołtysem”;
- 2) za zgodą Sołtyśsa:
  - a) Sołtys Sołectwa Leszno Północ,
  - b) Sołtys Sołectwa Leszno Wschód,
  - c) radny wybrany do Rady Gminy Leszno z okręgu leżącego na obszarze Sołectwa
    - bez prawa głosu nad podjęciem tej uchwały,
- 3) Rada sołeczka Sołectwa, zwanej dalej „Radą sołecką”;
- 4) co najmniej piętnastu mieszkańców Sołectwa.

3. Jeżeli osoby wskazane w ust. 2 pkt 2 występują o podjęcie uchwały w sprawie wniosku, o którym mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołeckim (Dz. U. z 2014 r. poz. 301), zgoda Sołtysa wyrażana jest jako jego inicjatywa w sprawie tego wniosku.

**§ 11.** 1. Uchwały zebrania wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów, w głosowaniu jawnym.

2. Głos oddaje się podnosząc kartę do głosowania.

3. Kartę do głosowania Sołtys wydaje uczestnikowi zebrania wiejskiego po podpisaniu przez niego listy obecności tego zebrania.

4. Podpisując listę uczestników zebrania wiejskiego jego uczestnik wpisuje na niej adres swojego zamieszkania na obszarze Sołectwa.

**§ 12.** 1. Zebranie wiejskie zwołuje Sołtys:

1) z inicjatywy własnej, nie rzadziej niż raz w roku;

2) na wniosek:

a) Wójta lub

b) trzydziestu mieszkańców Sołectwa

- zawierający wskazanie spraw mających być przedmiotem zebrania.

2. Jeżeli mandat Sołtysa wygaśa a przeprowadzenie wyborów w toku kadencji nie jest możliwe przed dniem 30 września, zebranie wiejskie w sprawie wniosku Sołectwa, o którym mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołeckim, zwołuje Wójt.

3. Zebranie wiejskie Sołtys zwołuje na dzień przypadający nie później niż dwudziestego pierwszego dnia po dniu otrzymania wniosku o jego zwołanie, a jeżeli przedmiotem zebrania ma być sprawa, o której mowa w art. 5 ust. 7 ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołeckim, na dzień przypadający nie później niż w dniu poprzedzającym dzień upływu terminu, o którym mowa w art. 5 ust. 8 tej ustawy.

4. Zwołując zebranie wiejskie Sołtys wyznacza godzinę rozpoczęcia obrad i miejsce tego zebrania.

5. Godzinę rozpoczęcia obrad Sołtys wyznacza o godzinie 18.00 albo późniejszej, a jeżeli zebranie zwołano na dzień wolny od pracy, o godzinie 11.00 albo późniejszej.

6. Miejsce zebrania wiejskiego Sołtys wyznacza na obszarze Sołectwa, a jeżeli nie jest to możliwe, w jego najbliższym sąsiedztwie.

7. Do udziału w zebraniu wiejskim Sołtys zaprasza:

1) Wójta;

2) radnych wybranych do Rady Gminy Leszno z okręgów leżących na obszarze Sołectwa;

3) sołtysów sołectw Leszno Północ i Leszno Wschód.

**§ 13.** 1. Jeżeli we wniosku o zwołanie zebrania wiejskiego wskazano sprawy leżące poza właściwością tego organu, Sołtys odrzuca wniosek informując o tym wnioskodawcę.

2. Odrzucony przez sołtysa wniosek o zwołanie zebrania wiejskiego wnioskodawca może podtrzymać w terminie trzech dni od dnia otrzymania informacji o tym odrzuceniu. W takim przypadku Sołtys zwołuje zebranie wiejskie.

**§ 14.** 1. Obrady zebrania wiejskiego prowadzi Sołtys, zgodnie z przyjętym na ich początku porządkiem.

2. Porządek obrad zebrania wiejskiego zwołanego na wniosek, o którym mowa w § 11 ust. 1 pkt 2, uwzględnia sprawy wskazane w tym wniosku.

3. Sołtys może powierzyć prowadzenie obrad zebrania wiejskiego członkowi Rady sołeckiej.

4. Zebranie wiejskie może powierzyć prowadzenie swych obrad mieszkańcowi Sołectwa.

**§ 15.** Informacje o dniu, godzinie rozpoczęcia i miejscu obrad zebrania wiejskiego oraz projekt porządku obrad tego zebrania:

1) Sołtys przekazuje Wójtowi oraz umieszcza na tablicach sołeckich nie później niż na czternaście dni przed terminem tego zebrania, a jeżeli zebranie wiejskiego zwoływane jest w sprawie, o której mowa

w art. 5 ust. 7 ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołeckim (Dz. U. z 2014 r. poz. 301), nie później niż na 2 dni przed terminem tego zebrania;

- 2) Wójt udostępnia w Biuletynie Informacji Publicznej strony podmiotowej Gminy Leszno, na stronie internetowej Gminy Leszno, a także umieszcza na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie, nie później niż w dniu przypadającym po dniu przekazania mu jej przez Sołtysa.

## **Oddział 2. Sołtys i Rada sołecka**

**§ 16.** Sołtys, poza zadaniami wynikającymi z oddziału 1 lub przepisów odrębnych:

- 1) rozpowszechnia dokumenty, o których mowa w § 4 pkt 3;
- 2) wykonuje czynności, o których mowa w § 8 ust. 2;
- 3) sporządza projekty porządków obrad zebrania wiejskiego;
- 4) reprezentuje Sołectwo.

**§ 17. 1.** Sołtys sporządza sprawozdania z działalności Sołectwa. Sprawozdania zawierają w szczególności informację o sposobie wykonania uchwał zebrania wiejskiego.

2. Co najmniej raz w roku sołtys przekazuje sprawozdania z działalności Sołectwa Wójtowi, który udostępnia je w Biuletynie Informacji Publicznej strony podmiotowej Gminy Leszno.

**§ 18. 1.** W skład Rady sołeckiej wchodzi od dwóch do trzech członków.

2. Posiedzenia Rady sołeckiej zwołuje Sołtys.

3. Decyzje w sprawie inicjatywy, o której mowa w § 10 ust. 2 pkt 3, Rada sołecka podejmuje jednogłośnie.

**§ 19. 1.** Mandat Sołtysa lub członka Rady sołeckiej wygasa w przypadku:

- 1) śmierci;
- 2) pisemnej rezygnacji z mandatu;
- 3) odwołania.

2. Odwołanie Sołtysa lub członka Rady sołeckiej następuje jeżeli w zarządzonych w toku jego kadencji i odbywających się trakcie sprawowania przez niego mandatu wyborach wybrany zostanie odpowiednio inny Sołtys lub inny członek Rady sołeckiej. Jeżeli o mandat nie ubiega się inny kandydat, odwołanie Sołtysa lub członka Rady następuje jeżeli otrzyma on mniej głosów za niż przeciw.

## **Rozdział 5. Zasady i tryb wyborów organów Sołectwa Oddział 1.**

### **Wybory Sołtysa i członków Rady sołeckiej**

**§ 20.** Sołtys i członkowie Rady sołeckiej wybierani są na pięcioletnią kadencję.

**§ 21. 1.** Wybory Sołtysa i członków Rady sołeckiej przeprowadza sołecka komisja wyborcza, w toku zwołanego w tym celu zebrania wiejskiego, zwanego dalej „zebraniem wyborczym”.

2. Wybory Sołtysa i członków Rady sołeckiej zarządza Wójt, zwołując zebranie wyborcze na dzień przypadający nie później niż trzydziestego dnia po zakończeniu kadencji poprzedniego Sołtysa i Rady sołeckiej.

3. Zarządzając wybory Sołtysa i członków Rady sołeckiej Wójt wyznacza:

- 1) godzinę rozpoczęcia i miejsce zebrania wyborczego;
- 2) godzinę rozpoczęcia i zakończenia głosowania;
- 3) przewodniczącego sołeckiej komisji wyborczej oraz osoby wchodzące w jej skład, przy czym warunkiem wyznaczenia jest pisemna zgoda tych osób. Jeżeli wyznaczane osoby są mieszkańcami Sołectwa, ich zgoda na wyznaczenie oznacza rezygnację z ubiegania się o mandat Sołtysa lub członka Rady sołeckiej podczas zarządzanych wyborów.

4. Godzinę rozpoczęcia głosowania Wójt wyznacza o godzinie 18.00 albo późniejszej, a jeżeli zebranie wyborcze zwołano na dzień wolny od pracy, o godzinie 11.00 albo późniejszej. Głosowanie trwa co najmniej 3 godziny.

5. Miejsce zebrania wyborczego Wójt wyznacza na obszarze Sołectwa, a jeżeli nie jest to możliwe, w jego najbliższym sąsiedztwie.

6. Zarządzenie o wyborach Sołtysa i członków Rady sołeckiej wraz z informacją o sposobie zgłaszania kandydatów Wójt udostępnia w Biuletynie Informacji Publicznej strony podmiotowej Gminy Leszno, na stronie internetowej Gminy Leszno, a także umieszcza na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie i na tablicach sołeckich, nie później niż na dwadzieścia jeden dni przed dniem rozpoczęcia zebrania wyborczego.

**§ 22.** 1. Zgłoszenie kandydowania w wyborach Sołtysa lub członka Rady sołeckiej wraz z oświadczeniem o prawie wybieralności do tych organów kandydat składa Wójtowi najpóźniej czternastego dnia przed dniem rozpoczęcia zebrania wyborczego, w godzinach pracy i za pośrednictwem obsługującego go urzędu. Wzór zgłoszenia określa załącznik 2 do uchwały.

2. Listę zgłoszonych kandydatów Wójt udostępnia w Biuletynie Informacji Publicznej strony podmiotowej Gminy Leszno, na stronie internetowej Gminy Leszno, a także umieszcza na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie i na tablicach sołeckich w terminie trzech dni od dnia upływu terminu zgłaszania tych kandydatów.

**§ 23.** Obrady zebrania wyborczego prowadzi przewodniczący sołeckiej komisji wyborczej, zgodnie następującym porządkiem:

- 1) otwarcie zebrania wyborczego;
- 2) odczytanie listy kandydatów na sołtysa i członków rady sołeckiej;
- 3) rozpoczęcie głosowania
- 4) zakończenie głosowania;
- 5) ustalanie wyników głosowania;
- 6) stwierdzenie podjęcia uchwały o wyborze Sołtysa;
- 7) stwierdzenie podjęcia uchwały o wyborze członków Rady sołeckiej;
- 8) zamknięcie zebrania wyborczego.

**§ 24.** 1. W wyborach Sołtysa głos można oddać na jednego kandydata.

2. W wyborach członków Rady sołeckiej głos można oddać na tylu kandydatów ile jest nieobsadzonych mandatów w tej radzie.

3. Głos oddaje się stawiając na karcie do głosowania krzyżyk przy nazwisku popieranego kandydata, poprzez wrzucenie karty do urny.

4. Wydruk kart do głosowania zapewnia Wójt.

5. Kartę do głosowania sołeczka komisja wyborcza wydaje uczestnikowi zebrania wyborczego po podpisaniu przez niego listy uczestników tego zebrania.

6. Podpisując listę uczestników zebrania wyborczego jego uczestnik okazuje sołeckiej komisji wyborczej dokument ze zdjęciem potwierdzający jego imię, nazwisko i wiek.

**§ 25.** 1. Na Sołtysa zostaje wybrany kandydat, który otrzymał największą liczbę głosów.

2. Jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska równą liczbę głosów o kolejności między nimi, w tym o wyborze na Sołtysa, rozstrzyga losowanie.

3. Jeżeli o wybór na Sołtysa ubiega się jeden kandydat głosuje się za albo przeciw temu kandydatowi. Kandydat zostaje Sołtysem, jeżeli otrzyma więcej głosów ważnych za niż przeciw.

**§ 26.** 1. Członkiem Rady sołeckiej wybrani zostają kandydaci, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

2. Jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska równą liczbę głosów, o kolejności między nimi, w tym o wyborze do Rady sołeckiej, rozstrzyga losowanie.

3. Jeżeli o wybór do Rady sołeckiej nie ubiega się więcej kandydatów niż jest nieobsadzonych mandatów w tej radzie, głosuje się za albo przeciw tym kandydatom. Kandydat zostaje wybrany do Rady sołeckiej jeżeli otrzyma więcej głosów za niż przeciw.

§ 27. Jeżeli kandydat ubiegający się o wybór na Sołtysa ubiega się jednocześnie o wybór do Rady sołeckiej i w obu tych głosowaniach uzyska liczbę głosów upoważniającą go do objęcia mandatu, obejmuje mandat Sołtysa, a do Rady sołeckiej wybrany zostaje kandydat, który ubiegając się o ten mandat, uzyskał kolejną najwyższą liczbę głosów.

§ 28. Kandydat na Sołtysa lub członka Rady sołeckiej może być obecny przy wszystkich czynnościach sołeckiej komisji wyborczej od rozpoczęcia głosowania do stwierdzenia podjęcia uchwały o wyborze.

§ 29. Jeżeli podczas zebrania wyborczego nie uda się wyłonić pełnego składu organów Sołectwa wybory w zakresie nieobsadzonego mandatu powtarza się. Powtórzone wybory Wójt zarządza, zwołując zebranie wyborcze na dzień przypadający nie później niż sześćdziesiątego dnia po dniu poprzedniego zebrania.

## **Oddział 2.**

### **Wybory Sołtysa i członków Rady sołeckiej w toku ich kadencji**

§ 30. 1. Wybory Sołtysa lub członka Rady sołeckiej w toku ich kadencji zarządza Wójt:

- 1) jeżeli uzyskał informację o wygaśnięciu mandatu Sołtysa lub członka Rady sołeckiej z przyczyn, o których mowa w § 20 pkt 1 albo pkt 2,
- 2) na wniosek Rady Gminy Leszno lub
- 3) na wniosek 10% mieszkańców Sołectwa
  - zwołując zebranie wyborcze na dzień przypadający nie później niż trzydziestego dnia po dniu otrzymania tej informacji albo tego wniosku.

2. Wybory Sołtysa w toku jego kadencji Wójt może zarządzić także z własnej inicjatywy, jeżeli Sołtys nie zwołał zebrania wiejskiego w ciągu roku lub uchybił obowiązkowi zwołania takiego zebrania w terminach, o których mowa w § 14 ust. 2.

3. Wójt może odstąpić od zarządzania wyborów w trybie ust. 1 jeżeli do końca kadencji Sołtysa lub członka Rady sołeckiej pozostało mniej niż sześć miesięcy.

4. Zarządzając wybory Sołtysa lub członka Rady sołeckiej w toku ich kadencji Wójt wskazuje mandat, którego dotyczą wybory oraz przyczynę ich zarządzenia.

§ 31. Jeżeli wybory Sołtysa lub członka Rady sołeckiej w toku ich kadencji Wójt zarządził na wniosek, o którym mowa § 30 ust. 1 pkt 2 lub 3, albo w trybie § 30 ust. 2 zgłoszenie kandydowania dotychczasowego Sołtysa lub członka Rady sołeckiej uznaje się za złożone, jeżeli najpóźniej czternastego dnia przed dniem rozpoczęcia zebrania wyborczego nie złoży on pisemnej rezygnacji z tego mandatu.

§ 32. Sołtys lub członek Rady sołeckiej wybrany w toku kadencji dotychczasowego Sołtysa lub członka Rady sołeckiej sprawuje mandat do końca tej kadencji.

§ 33. W zakresie nieuregulowanym w przepisach niniejszego oddziału do wyborów w toku kadencji stosuje się przepisy oddziału 1.

## **Rozdział 6.**

### **Zakres i formy kontroli oraz nadzoru organów Gminy Leszno nad działalnością organów Sołectwa**

#### **Oddział 1.**

#### **Zakres i formy kontroli**

§ 34. Kontrolę działalności organów Sołectwa sprawuje Rada Gminy Leszno.

§ 35. Rada Gminy Leszno kontroluje działalność organów Sołectwa w zakresie jej zgodności z prawem i gospodarności.

§ 36. Kontrolę działalności organów Sołectwa Rada Gminy Leszno prowadzi w formie:

- 1) rewizji uchwał i innych dokumentów powstałych w toku działalności tych organów;
- 2) oględzin mienia komunalnego powierzonego w zarząd Sołectwu;
- 3) wizytacji tych organów w toku prowadzonej przez nie działalności.

**§ 37.** Na wezwanie Rady Gminy Leszno:

1) organy Sołectwa:

- a) udostępniają Radzie Gminy Leszno dokumenty związane z ich działalnością;
- b) umożliwiają oględziny składników mienia komunalnego powierzonego w zarząd Sołectwu;
- c) umożliwiają obserwację przebiegu określonych czynności;

2) Sołtys udziela ustnych i pisemnych wyjaśnień.

**§ 38.** Jeżeli w wyniku kontroli Rada Gminy Leszno stwierdzi uchybienia w działalności Sołtysa lub członka Rady sołectkiej w zakresie jej zgodności z prawem lub gospodarności może wystąpić do Wójta z wnioskiem o zarządzenie wyborów tego Sołtysa lub tego członka Rady Sołectkiej w toku kadencji tych organów.

## **Oddział 2.**

### **Zakres i formy nadzoru**

**§ 39.** Nadzór nad działalnością organów Sołectwa sprawują Wójt i Rada Gminy Leszno.

**§ 40.** Wójt i Rada Gminy Leszno nadzorują działalność organów Sołectwa w zakresie jej zgodności z prawem.

**§ 41.** 1. Uchwałę zebrania wiejskiego:

- 1) Sołtys przekazuje Wójtowi nie później niż po upływie czternastu dni od dnia ich podjęcia, a jeżeli uchwała stanowi wniosek, o którym mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołectkim, nie później niż przed pływem terminu, o którym mowa w art. 5 ust. 4 tej ustawy;
- 2) Wójt udostępnia w Biuletynie Informacji Publicznej strony podmiotowej Gminy Leszno, nie później niż po upływie 14 dni od dnia przekazania mu jej przez Sołtysa.

2. Uchwałę zebrania wyborczego o wyborze Sołtysa oraz uchwałę o wyborze członka Rady sołectkiej:

- 1) przewodniczący sołectkiej komisji wyborczej przekazuje Wójtowi nie później niż po upływie trzech dni od dnia ich podjęcia;
- 2) Wójt udostępnia w Biuletynie Informacji Publicznej strony podmiotowej Gminy Leszno, nie później niż po upływie trzech dni od dnia przekazania mu jej przez przewodniczącego sołectkiej komisji wyborczej.

3. Jeżeli przed udostępnieniem uchwały w Biuletynie Informacji Publicznej strony podmiotowej Gminy Leszno Wójt uzna, że występują przesłanki stwierdzenia jej niezgodności z prawem, o stwierdzenie tej niezgodności zwraca się do Rady Gminy Leszno oraz zawiesza wykonanie uchwały do czasu rozstrzygnięcia, przy czym na okres nie dłuższy niż trzydzieści dni. Informację o zawieszeniu wykonania uchwały Wójt udostępnia w Biuletynie Informacji Publicznej strony podmiotowej Gminy Leszno niezwłocznie.

4. W terminie siedmiu dni od zakończenia zebrania wyborczego o stwierdzenie niezgodności z prawem uchwały tego zebrania o wyborze Sołtysa lub o wyborze członka Rady sołectkiej zwrócić się do Rady Gminy Leszno może również mieszkaniec Sołectwa.

5. Wniosek o stwierdzenie niezgodności z prawem uchwały zebrania wiejskiego Rada Gminy Leszno rozpatruje nie później niż trzydziestego dnia od dnia jego otrzymania.

**§ 42.** 1. Jeżeli Rada Gminy Leszno stwierdzi niezgodność z prawem uchwały zebrania wiejskiego uchyla tę uchwałę.

2. Jeżeli Rada Gminy Leszno stwierdzi niezgodność z prawem uchwały zebrania wiejskiego w zakresie dotyczącym części jej postanowień, uchyla tę uchwałę tylko w tej części, o ile pozostałe postanowienia uchwały pozwalają na ich samodzielnie stosowane.

3. Jeżeli Rada Gminy Leszno stwierdzi niezgodność z prawem uchwały zebrania wiejskiego polegającą wyłącznie na uchybieniu procedury jej uchwalania, nie uchyla tej uchwały, o ile uchybienie to nie miało wpływu na brzmienie uchwały.

## **Rozdział 7.**

### **Przepisy dostosowujące i końcowe**

**§ 43.** Pierwsze wybory Sołtysa i członków Rady sołectkiej Wójt zarządza na dzień przypadający nie później niż sześćdziesiątego dnia od dnia wejścia w życie uchwały.

§ 44. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 45. Uchwała wchodzi w życie na zasadach określonych w Uchwale Nr IX/53/2019 Rady Gminy Leszno z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie podziału Sołectwa Leszno oraz o wejściu w życie statutów sołectw Leszno Północ, Leszno Południe i Leszno Wschód (Dz. Urz. Woj. Maz. poz.....).

Przewodniczący Rady Gminy  
Leszno

**Michał Dominiak**

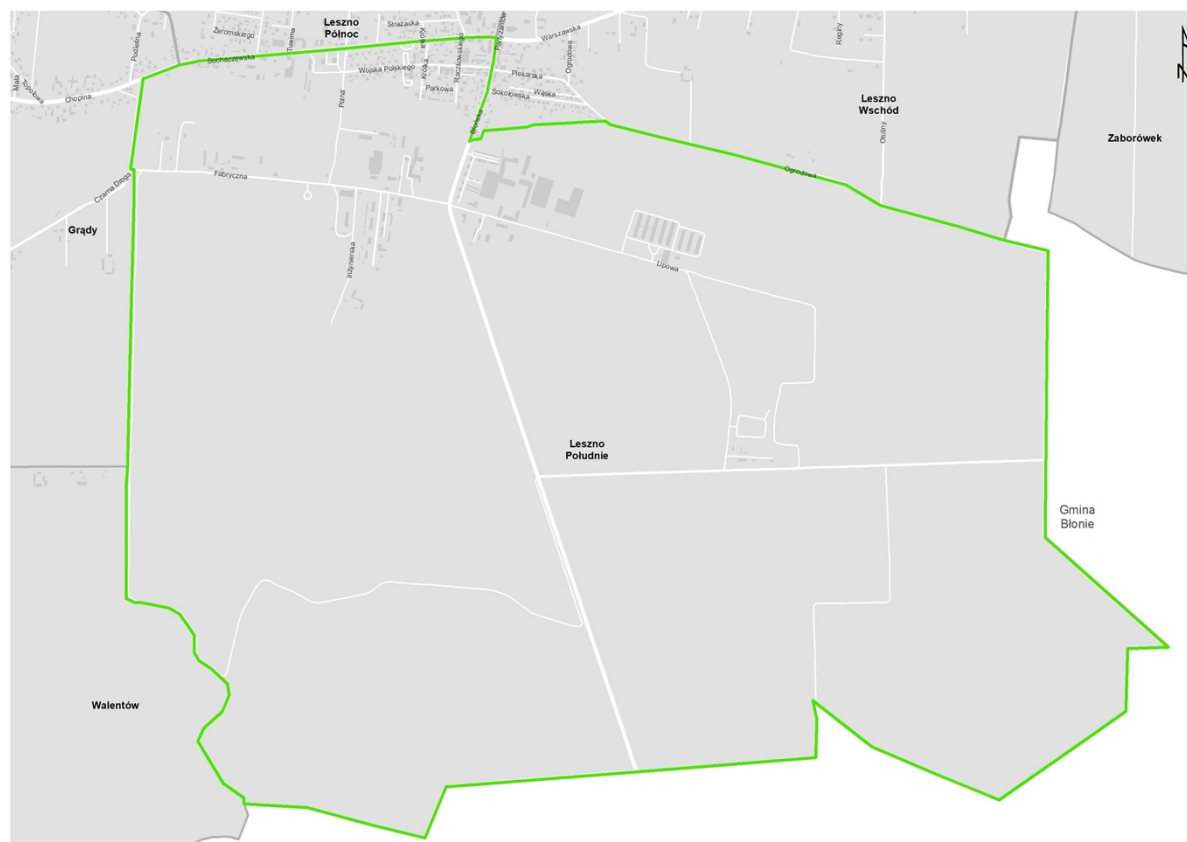


Załącznik do uchwały Nr IX/55/2019

Rady Gminy Leszno

z dnia 24 kwietnia 2019 r.

### Mapa granic obszaru sołectwa Leszno Południe



**Zgłoszenie kandydata w wyborach do organów Sołectwa Leszno Południe  
zarządzonych na dzień.....r.**

Zgłaszam swoją kandydaturę w wyborach do organów Sołectwa Leszno Południe		
<b>Wskazanie mandatu, o który ubiega się kandydat</b>  (zaznaczyć właściwe. Jeżeli kandydat w jednych wyborach ubiega się o mandat Sołtysa i mandat członka Rady sołeckiej zaznaczyć oba.)	<b>mandat Sołtysa</b>  <input type="checkbox"/>	<b>mandat członka Rady sołeckiej</b>  <input type="checkbox"/>

Dane kandydata													
<b>Imię</b>													
<b>Drugie imię</b>													
<b>Nazwisko</b>													
<b>Nazwisko rodowe</b>				<b>Imię ojca</b>				<b>Imię matki</b>					
<b>Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)</b>			-			-			<b>Miejsce urodzenia</b>				
<b>Numer ewidencyjny PESEL*</b>									<b>Obywatelstwo</b>				
<b>Adres zamieszkania:</b>													
<b>Miejscowość</b>				<b>Ulica</b>				<b>Nr domu</b>			<b>Nr lokalu</b>		
<b>Poczta</b>							<b>Kod pocztowy</b>				-		

Ja niżej podpisany(a) oświadczam, że posiadam prawo wybieralności (bierne prawo wyborcze) w wyborach do organów Sołectwa Leszno Południe.

.....  
(własnoręczny podpis)

....., dnia .....r.  
(miejscowość)

\* W przypadku obywatela Unii Europejskiej niebędącego obywatelem polskim należy podać numer paszportu lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość.

\*\* Posiadanie prawa wybieralności (biernego prawa wyborczego) oznacza, iż kandydat:

- 1) najpóźniej w dniu głosowania kończy 18 lat,

- 2) stale zamieszkuje na obszarze Sołectwa Leszno Południe,
- 3) nie jest pozbawiony praw publicznych prawomocnym orzeczeniem sądu,
- 4) nie jest pozbawiony praw wyborczych prawomocnym orzeczeniem Trybunału Stanu,
- 5) nie jest ubezwłasnowolniony prawomocnym orzeczeniem sądu,
- 6) w przypadku obywatela Unii Europejskiej niebędącego obywatelem polskim — nie jest pozbawiony prawa wybieralności w państwie członkowskim Unii Europejskiej, którego jest obywatelem.

## Uzasadnienie

Statut Sołectwa Leszno Południe nadawany jest w związku z utworzeniem tego sołectwa po podziale dotychczasowego Sołectwa Leszno. Przyjęcie statutu poprzedziły konsultacje społeczne z mieszkańcami, które odbyły się w dniach 11-25 marca 2019 r. w formie dwóch protokołowanych spotkań z mieszkańcami, zbierania uwag mieszkańców oraz opinii do działających na terenie dotychczasowego Sołectwa Leszno organizacji pozarządowych.

Projekt wypełnia delegację zawartą w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), zwanej dalej „ustawą”, w osobnych rozdziałach regulując kwestie:

- nazwy i obszaru sołectwa (rozdział 1),
- zakresu zadań przekazywanych sołectwu oraz sposobu ich realizacji (rozdział 2),
- organizacji i zadań organów sołectwa (rozdział 4),
- zasad i trybu wyborów organów sołectwa (rozdział 5),
- zakresu i form kontroli oraz nadzoru organów gminy nad działalnością organów sołectwa (rozdział 6).

Stosownie do art. 48 ustawy, w rozdziale 3 projektu przedstawiono także regulacje dotyczące zarządzania przez Sołectwo Leszno Południe mieniem komunalnym.

Projekt określa nazwę i obszar Sołectwa Leszno Południe, zwanego dalej „Sołectwem” (§ 2 i § 3) Granice wyznaczono zgodnie z wnioskiem mieszkańców dotychczasowego Sołectwa Leszno złożonym w dniu 22 stycznia 2019 r. o podział tego sołectwa. Wyznaczony obszar odpowiada postanowieniom § 69 ust. 1 pkt 4 Statutu Gminy Leszno, uwzględniając naturalne uwarunkowania przestrzenne, komunikacyjne i więzi społeczne.

Katalog zadań przekazanych do realizacji Sołectwu opracowany został w oparciu o analizę dotychczasowej aktywności jednostek pomocniczych Gminy Leszno. Obejmuje on sprawy inwestycji komunalnych, ładu przestrzennego, gospodarowania mieniem komunalnym ochrony środowiska, zieleni gminnej i zadrzewień oraz przedsięwzięć sportowych, rekreacyjnych, kulturalnych, oświatowych i edukacyjnych (§ 4).

Są to te zadania gminy, w których inicjatywa i opinia mieszkańców danego obszaru ma największe znaczenie dla sprawnego działania samorządu terytorialnego. Możliwość składania przez Sołectwo wniosków i wyrażania opinii w tych sprawach przewidziano jako sposób realizacji tych zadań. Na wniosek organów gminy Sołectwo opiniować też będzie projekty uchwał Rady Gminy Leszno, co ułatwi Gminie prowadzenie konsultacji społecznych w sprawach dotyczących mieszkańców.

Dodatkowo w projekcie proponuje się przekazać Sołectwu zadanie rozpowszechniania podawanych do publicznej wiadomości uchwał, zarządzeń, obwieszczeń, komunikatów i ogłoszeń przekazywanych przez Wójta Gminy Leszno. Realizację tych zadań powierzono Sołtysowi Sołectwa.

Celem sprawnej realizacji zadania polegającego na rozpowszechnianiu podawanych do publicznej wiadomości uchwał, zarządzeń, obwieszczeń, komunikatów i ogłoszeń sołectwami powierza się zarząd nad gminnymi tablicami informacyjnymi jako mieniem komunalnym gminy. Z tego i pozostałego mienia komunalnego gminy organy sołectwa będą mogły korzystać bezpłatnie. Nie przewidziano natomiast żadnych dochodów z tytułu zarządu nad mieniem gminnym, którymi Sołectwo mogłoby rozporządzać, co wprost określono w § 9.

Przepisy dotyczące organizacji i zadań organów Sołectwa zaprojektowano kierując się potrzebą jasnego określenia reguł ich funkcjonowania. Zebraniu wiejskiemu – jako organowi uchwałodawczemu Sołectwa zapewniono prawo podejmowania ostatecznych decyzji we wszystkich sprawach Sołectwa. Inicjatywa uchwałodawcza przysługiwać będzie Sołtysowi, Radzie sołectkiej oraz grupie 15 mieszkańców (§ 10 ust. 2 pkt 1, 3 i 4) – co stanowi rozwiązanie tożsame z regulacjami przewidzianymi w ustawie z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołeckim (Dz. U. z 2014 r. poz. 301), zwanej dalej „ustawą o funduszu”, dla inicjatywy w sprawie wniosku o przyznanie środków z funduszu sołectkiego. Mając na uwadze bliski związek Sołectwa z pozostałymi dwoma sołectwami powstałymi po podziale Sołectwa Leszno, w § 10 ust. 2 pkt 2 oraz w § 10 ust. 3 przewidziano tryb występowania z inicjatywą uchwałodawczą przez sołtysów sąsiednich sołectw oraz radnych wybieranych do Rady Gminy z okręgów leżących na obszarze Sołectwa. Zapewni to lepszą współpracę między sołectwami, w szczególności ułatwiając realizację przez

nie wspólnych przedsięwzięć. Proponowane rozwiązanie zaprojektowano tak by nie naruszało wynikających z ustawy oraz ustawy o funduszu ograniczeń w prawie do głosowania i inicjatywy uchwałodawczej. Zarówno sołtysi innych sołectw jak i radni niemieszkający na obszarze sołectwa nie będą mogli głosować nad wniesioną przez siebie inicjatywą. Ich inicjatywa w sprawie wniosku o przeznaczenie środków z funduszu sołectkiego będzie traktowana natomiast jako inicjatywa Sołtysa Sołectwa.

W celu zapewnienia zebraniu wiejskiemu jak największej reprezentatywności w projekcie przewidziano rozwiązania sprzyjające zwiększeniu frekwencji. W szczególności:

- ustalono najwcześniejszą porę zwoływania zebrań wiejskich - nie wcześniej niż o 18.00 w dzień roboczy i niż o 11.00 w dzień wolny (§ 12 ust. 5) – co uwzględnia oczekiwania mieszkańców pracujących poza Gminą Leszno, którzy do domu wracają dopiero wieczorem;

- zrezygnowano z obowiązującego dotychczas w Sołectwie Leszno wymogu 10% procentowej frekwencji w pierwszym terminie zebrania, który w istocie zniechęcał do udziału gdyż osoby obecne w pierwszym terminie musiały zwykle czekać beczynnie pół godziny w oczekiwaniu na drugi termin.

- precyzyjnie określono sposób informowania o zwołaniu zebrania wiejskiego. Sołtys zawiadamiał o nim będzie wywieszając ogłoszenia na gminnych tablicach informacyjnych na 14 dni przed terminem zebrania, a Wójt Gminy Leszno udostępniał je będzie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Gminy Leszno oraz wywieszał w obsługującym go urzędzie (§ 15).

W celu zwiększenia transparentności działań Sołectwa projektuje się wprowadzenie obowiązku publikowania uchwał zebrania wiejskiego oraz sprawozdań z pracy Sołtysa w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Gminy Leszno (§ 17 ust. 2 i § 41).

Tryb wyborów Sołtysa i członków Rady sołectkiej zaprojektowano również z myślą o ich transparentności. Przewidziano, że kandydaci będą zgłaszać swoją chęć ubiegania się o mandat na 14 dni przed głosowaniem. Lista zgłoszonych osób będzie podawana przez Wójta Gminy Leszno do publicznej wiadomości, co pozwoli wyborcom zebrać informację o startujących, a samym kandydatom da czas na przekonanie wyborców do głosowania za ich wyborem (§ 22).

Głosowanie przeprowadzać będzie powoływana przez Wójta Gminy Leszno sołectka komisja wyborcza. Głosy oddawać będzie można przez co najmniej 3 godziny. Stanowi to udogodnienie dla mieszkańców, którzy nie będą musieli zjawiać się na głosowaniu o konkretnej porze (§ 21 ust. 4).

Zapewnieniu prawidłowości przebiegu wyborów służyć ma przyznanie kandydatom prawa uczestniczenia we wszystkich czynnościach sołectkiej komisji wyborczej (§ 28) oraz zaprojektowany tryb wnoszenia o stwierdzenie nieważności wyborów (§ 41 ust. 3 i ust. 4). Zgodnie z tym trybem, zarówno Wójt Gminy Leszno, jak i mieszkaniec Sołectwa będą mogli zwrócić się do Rady Gminy Leszno o stwierdzenie nieważności wyborów. Rada Gminy Leszno, w przypadku podzielenia wyrażonych we wniosku wątpliwości będzie mogła unieważnić wybory w całości, w części (np. w zakresie tylko jednego mandatu) albo uznać naruszenie za niemające wpływu na wynik głosowania (§ 42).

Ten same środki nadzoru przysługiwać będą Radzie Gminy Leszno względem wszystkich uchwał zebrania wiejskiego, z tą różnicą, że wniosek o stwierdzenie nieważności będzie mógł złożyć jedynie Wójt Gminy Leszno. Prawo do uchylania jedynie części uchwały zebrania wiejskiego w sytuacji gdy niezgodność z prawem nie dotyczy wszystkich jej postanowień będzie miała znaczenie np. przy wnioskach w sprawie przyznania środków z funduszu sołectkiego. W sytuacji gdy np. wskazana przez Wójta Gminy Leszno wada dotyczyć będzie tylko części postulowanych wydatków, nie będzie to musiało skutkować odrzuceniem całego wniosku, o ile reszta odpowiadać będzie wymogom ustawy o funduszu.

Instrumenty kontrolne i nadzorcze wobec sołectwa dotyczyć będą również działalności Sołtysa i Rady sołectkiej. Rada Gminy Leszno będzie badać jego działalność pod względem praworządności i gospodarności (§ 35) a w przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie przestrzegania przepisów będzie mogła wystąpić o ich odwołanie (§ 38). W przypadku uchybienia przez Sołtysa obowiązkowi zwołania zebrania wiejskiego procedurę jego odwołania rozpocząć będzie mógł także Wójt Gminy Leszno (§ 30 ust. 2). Bez względu na przyczynę o odwołanie Sołtysa lub członka Rady sołectkiej wystąpić też będzie mogła grupa 10 % mieszkańców Sołectwa (§ 30 ust. 1 pkt 3).

W przypadku wniosku o odwołanie organów sołectwa Wójt Gminy Leszno zwoływać będzie zebranie wyborcze. Głosowanie w sprawie odwołania organów sołectwa będzie się odbywać w tym samym trybie co wybory tych organów.

Przyjęcie uchwały nie pociąga za sobą bezpośrednich skutków finansowych dla budżetu Gminy Leszno.

Uchwała wchodzi w życie na zasadach określonych w uchwale sprawie podziału Sołectwa Leszno oraz wprowadzenia statutów sołectw Leszno Północ, Leszno Południe i Leszno Wschód. Rozwiązanie takie jest zgodne z § 43 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie „Zasad techniki prawodawczej” (Dz. U. z 2016 r. poz. 283) zgodnie, z którym przepis o wejściu w życie uchwały może znajdować się w innym, wprowadzającym tę uchwałę akcie prawa miejscowego. Służyć ma jednoczesnemu wejściu w życie statutów wszystkich trzech sołectw powstających w wyniku podziału Sołectwa Leszno oraz samej uchwały o tym podziale.