

**PROTOKÓŁ Nr III/2018
z przebiegu obrad Rady Gminy Leszno
w dniu 5 grudnia 2018 r.**

Przewodniczący Rady Gminy p. Michał Dominiak otworzył o godzinie 17:35 obrady III/2018 sesji Rady Gminy Leszno w dniu 5 grudnia 2018 r. Stwierdził, że w sesji uczestniczy 14 radnych, więc posiedzenie jest prawomocne do podejmowania uchwał.

Ad. 2

Przyjęcie porządku obrad

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady odczytał planowany porządek obrad o następującej treści:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Sprawozdanie wójta z działalności międzysesyjnej.
4. Interpelacje i zapytania Radnych.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Leszno na rok 2018.
6. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego na 2019 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych.
9. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.
10. Sprawy różne.
11. Zamknięcie posiedzenia.

Porządek obrad został poddany pod głosowanie. Rada Gminy stosunkiem głosów 14 „za”, 0 „wstrzym. się” 0 „przeciw” przyjęła porządek obrad. Przewodniczący stwierdził, że porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3

Sprawozdanie wójta z działalności międzysesyjnej

Pan Grzegorz Banaszkiwicz – Wójt Gminy poinformował o problemie związanym z budową posterunku oraz o tym, że w dniu jutrzejszym odbędzie się spotkanie z Komendantem Powiatowym Policji Panem Tomaszem Dałkiem.

Ad. 4

Interpelacje i zapytania Radnych

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają jakieś interpelacje i zapytania.

Pan Janusz Biały – Radny złożył na ręce Pana Michała Dominiaka – Przewodniczącego Rady zapytanie do wójta – na czym polega sprawa nieumieszczenia w projekcie Uchwały Budżetowej na rok 2019 wydatków z funduszu sołeckiego sołectwa Leszno.

Pan Grzegorz Banaszkiwicz – Wójt Gminy poinformował, że udzieli odpowiedzi na najbliższej sesji.

Ad. 5

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Leszno na rok 2018

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady poprosił p. skarbnik Urszulę Jeziorską o omówienie zmian wprowadzonych do Uchwały Budżetowej Gminy Leszno na rok 2018.

Pani Urszula Jeziorska – Skarbnik oświadczyła, że plan dochodów uległ zwiększeniu o kwotę 131.364,88 zł oraz zmniejszeniu o kwotę 36.411,12 zł. Saldo zmian 94.953,76 zł. Plan wydatków zwiększono o kwotę 343.185,00 zł oraz zmniejszono o kwotę 248.231,24 zł. Saldo zmian 94.953,76 zł. Po czym p. skarbnik szczegółowo omówiła zmiany wprowadzone w poszczególne działach i rozdziałach klasyfikacji budżetowej na podstawie załączników oraz części opisowej uchwały.

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają jakieś pytania do p. skarbnik.

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają jakieś pytania do uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Leszno na rok 2018.

Nikt nie wniósł pytań, więc przewodniczący odczytał treść uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Leszno na rok 2018, po czym poddał uchwałę pod głosowanie.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 14 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzym. się” podjęła uchwałę Nr III/8/2018 w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Leszno na rok 2018. Przewodniczący poinformował, że na sali przebywa 14 radnych i uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 6

Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego na 2019 rok

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady poprosił p. skarbnik o dodatkowe wyjaśnienia do omawianej uchwały.

Pani Urszula Jeziorska – Skarbnik wyjaśniła, w jaki sposób oblicza się podatek rolny na rok podatkowy, następnie poinformowała, że średnia cena skupu żyta przyjęta dla celów podatku rolnego w roku bieżącym wynosi 54,36 zł za 1 dt. Wójt proponuje obniżyć średnią cenę skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego na 2019 rok do kwoty 43,00 zł za 1 dt.

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają jakieś pytania do tej uchwały.

Pytań nie wniesiono, więc przewodniczący odczytał treść uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego na 2019 rok, po czym poddał uchwałę pod głosowanie.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 14 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzyma. się ” podjęła uchwałę Nr III/9/2018 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego na 2019 rok. Przewodniczący stwierdził, że obecnych jest 14 radnych i uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 7

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady poprosił o zabranie głosu przez p. Tomasza Maja – Przewodniczącego Komisji do spraw Oceny Budżetu na Rok 2019.

Pan Tomasz Maj – Przewodniczący Komisji do spraw Oceny Budżetu na Rok 2019 poinformował o tym, że w imieniu komisji chciałby wnieść poprawkę do omawianej uchwały. Poprawka ma zmienić wysokość proponowanego podatku od nieruchomości od osób fizycznych i od osób prawnych z 1,6 % na 3%. Powodem złożenia takiej poprawki jest sytuacja budżetowa gminy, która jest dość trudna, ponieważ na tę kadencję przypada spłata całego zadłużenia gminy i w związku z tym wysokość kwoty wydatków majątkowych wynosiła 9.617.000,00 zł a w tej chwili kwota wydatków na inwestycje spada do wysokości 5.600.000,00 zł, tak jest w projekcie. Poza tym spodziewamy się wzrostu opłat za energię elektryczną. W związku z tym, żeby zrównoważyć te wydatki, w tym wydatki związane ze spłatą rat kredytu trzeba podnieść ten podatek. Wzrost stawek do 3 % nie będzie zbyt dolegliwy ani dla osób fizycznych ani też dla osób prawnych. Dzięki podwyższeniu podatku nie będzie dalszych problemów jeśli chodzi o finanse, zwłaszcza, że trzeba ciąć koszty gdzie się da oraz trzeba poszukiwać dochodów. Ten podatek jest najniższy w okolicy i w związku z tym szukając pewnego źródła dochodów występujemy o poprawkę.

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady dodał w formie sprostowania, że dla jednego gospodarstwa wzrost stawki podatku do 3 % to kwota 30,00 zł na cały rok. Następnie poprosił p. skarbnik o omówienie tych zmian.

Pani Urszula Jeziorska – Skarbnik wyjaśniła, że zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że roczne stawki nie mogą przekroczyć kwot wynikających z art. 5 ustawy i górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na rok następny podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie I półrocza w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego i zostają określone w obwieszczeniu Ministra Finansów. Górne granice stawek na 2019 rok zostały określone w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 25.07.2018 r. Stawki tego podatku są wyższe na rok 2019 o wskaźnik 1,6 %. W związku z tym wójt proponował podwyższenie wysokości stawek na 2019 rok o 1,6 % w stosunku do stawek obowiązujących w gminie na rok 2018. Następnie p. skarbnik omówiła stawki w podziale na grunty i budynki, które były w roku 2018, stawki według Ministra Finansów oraz stawki o proponowany wzrost 1,6 % i 3 %.

Pani skarbnik powiedziała, że wzrost stawek o 1,6 % w stosunku do stawek obowiązujących w roku bieżącym spowoduje zwiększenie się dochodów z tytułu podatku od nieruchomości od osób fizycznych i od osób prawnych o kwotę 78.368,52 zł, natomiast przy wzroście stawek o 3 % łącznie od osób prawnych i od osób fizycznych będzie to kwota 127.009,24 zł. Różnica wzrostu stawek z 1,6 % do 3 % zwiększy dochody budżetu o kwotę 48.640,72 zł.

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają jakieś pytania do tej uchwały.

Pani Marianna Malarowska – Radna powiedziała, że w dniu dzisiejszym rozmawiała z mieszkańcami, była to grupa 33 osób, z tego 16 osób wypowiedziało się za tak nawet małymi zwiększeniami podatków, 14 mieszkańców było przeciw a 3 nie miały zdania. Faktem jest, że nie jest to duży wzrost w skali roku ale czekają nas jeszcze podwyżki prądu a z tym wiążą się podwyżki żywności i jeszcze innych rzeczy takich jak: podwyżka wody, ścieków i oczywiście śmieci. I po podsumowaniu tych wszystkich podwyżek okazuje się, że w budżecie domowym będzie to spory wydatek.

Pan Lesław Kuczyński – Radny zaproponował, aby podnieść podatki o wskaźnik 1,6 %, czyli o wskaźnik inflacji, o który zawsze zwyczajowo był podnoszony. Powiedział, że większość mieszkańców z jego rejonu to emeryci oraz renciści czyli generalnie osoby nie posiadające dużych dochodów i wzrost kosztów utrzymania każdego indywidualnego gospodarstwa i wzrost podatków będzie dużym wydatkiem dla tych osób, dlatego też ten wskaźnik inflacji powinniśmy pozostawić, tym bardziej, że jest to początek pracy nowego samorządu po wyborach i zaczynanie chociażby od symbolicznego podniesienia podatków nie powinno mieć miejsca. Może za jakieś dwa, trzy lata moglibyśmy podnieść te podatki a teraz powinniśmy podziękować naszym wyborcom za to, że nam zaufali i nas wybrali. A w przyszłości gdybyśmy chcieli podnieść podatki to jednak o kwoty trochę wyższe niż wskaźnik inflacji i warto byłoby zrobić konsultacje z mieszkańcami.

Pan Tomasz Maj – Przewodniczący Komisji do spraw Oceny Budżetu na Rok 2019 oświadczył, że nie zgadza się z przedmówcą, ponieważ wszyscy chcieliśmy zmian w tej gminie, chcieliśmy wszyscy żeby ta gmina rozwijała się szybciej. Wydaje mu się, że takie było wskazanie wyborców, żeby ta gmina właśnie szybciej się rozwijała niż dotychczas i w związku z tym, oświadczył, że chcielibyśmy doprowadzić do tego silniejszego wzrostu. Niestety radni w poprzednich latach rekompensowali jakieś wzrosty wydatków majątkowych kredytem. W tej chwili przyszedł czas spłaty tych kredytów. Jeśli chcemy żeby gmina rozwijała się szybciej, żeby wogóle się rozwijała musimy szukać dwóch rzeczy: dochodów i oszczędności. Będziemy szukali oszczędności i bardzo przyglądali się każdej złotówce wydawanej przez gminę na każdy cel, natomiast musimy również szukać dochodów. Będziemy ich szukali na zewnątrz ale również musimy ich szukać poprzez takie instrumenty jak podatki. Dookoła w gminach te podatki są wyższe niż u nas, więc taki wzrost podatków o 3 % nie jest zbyt wysoki. To my mamy zdecydować jak ta gmina będzie się rozwijała w przyszłym roku.

Pani Marianna Malarowska – Radna powiedziała, że uważa podobnie tak jak p. Lesław Kuczyński, że nie powinno się podnosić tych podatków w tym roku, natomiast powinno się przygotować mieszkańców, skonsultować to z nimi, przekonać naszych wyborców o konieczności podniesienia podatków a w tym roku powinniśmy pozostać przy starej stawce.

Pan Lesław Kuczyński – Radny stwierdził, że jeżeli ktoś z radnych obiecał swoim wyborcom podniesienie podatków to niech głosuje za tą uchwałą. Natomiast jeśli chodzi o zaciąganie kredytów to nie jest się w stanie i nie ma sensu spłacanie wszystkich długów gminy w ciągu obecnej kadencji a w wielu przypadkach opłaca się zaciąganie kredytów, szczególnie tych, które są w jakiejś części umarżane lub bardzo nisko oprocentowane.

Pani Urszula Jeziorska – Skarbnik wyjaśniła, jakie kredyty posiada gmina, jeżeli chodzi o oprocentowanie i koszty tych kredytów. Powiedziała również, że bez kredytów i pożyczek nie jest się w stanie realizować inwestycji, mając udział własny, bo jest on zawsze

wymagany. Gmina nie zaciąga kredytów w ogóle na wydatki bieżące tylko wyłącznie na inwestycje i na spłatę zaciągniętych zobowiązań, taka jest konstrukcja budżetu, kredyt można zaciągnąć wówczas jeśli różnica między dochodami a wydatkami jest ujemna. Na jakie cele można zaciągać kredyty mówi ustawa o finansach publicznych. Tak jest skonstruowana wieloletnia prognoza finansowa i budżet, że to wszystko mieści się we wskaźnikach dopuszczalnych, nigdy nie zrobilibyśmy czegoś, żeby spowodowało to nam jakies zachwianie płynności finansowej, która jest w porządku.

Pani Marianna Malarowska – Radna zapytała się o to, czy jeżeli zostanie przegłosowana uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości ze wzrostem stawek o 3 % co przyniesie oszczędności w budżecie około 50.000, 00 zł to czy kwotę tę będzie można przeznaczyć na przykład na wymianę lamp na jakimś odcinku ze zwykłych na ledowe, co w przyszłości generowałoby oszczędności.

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady odpowiedział, że właśnie dlatego zaproponowano wzrost stawek o 3%. Kwotę 48.640,72 zł będzie można przeznaczyć na projekt budowlany, wymianę ledówek czy budowę kawałka wodociągu.

Pani Urszula Jeziorska – Skarbnik dodała celem wyjaśnienia, że ustawa o finansach publicznych wyraźnie wskazuje na jaki cel gmina może zaciągać kredyty, podała przykłady a następnie procedurę uzyskania kredytu bądź pożyczki.

Pan Krzysztof Lipiński – Radny powiedział, że podwyżka podatku od nieruchomości dotyczy każdego z nas. Tym podatkiem nie obciążamy jednej grupy tylko wszystkich mieszkańców. To jest niewielka kwota a te 50.000,00 zł może się nam przydać.

Przewodniczący Rady poinformował, że przed przystąpieniem do odczytania treści uchwały Rada głosować będzie nad poprawką do niniejszej uchwały.

Stosunkiem głosów 12 „za”, 1 „przeciw”, 1 „wstrzym. się” Rada Gminy Leszno podjęła poprawkę do uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Przewodniczący stwierdził, że poprawka została przyjęta 12 głosami za.

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, po czym poddał uchwałę pod głosowanie.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 12 „za”, 1 „przeciw”, 1 „wstrzyma. się ” podjęła uchwałę Nr III/10/2018 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została przyjęta 12 głosami za.

Ad. 8

Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady poprosił p. skarbnik o omówienie powyższej uchwały i jej uzasadnienie.

Pani Urszula Jeziorska – Skarbnik wyjaśniła, że zgodnie z art. 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy określa w drodze uchwały wysokość stawek podatku od środków transportowych, z tym, że roczna stawka podatku od jednego środka transportowego nie może przekroczyć górnej granicy stawki określonej w ustawie. Górne granice stawek kwotowych zostały ogłoszone w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 25.07.2018 r.

Stawki podatku ogłoszone w obwieszeniu są na 2019 rok wyższe w stosunku do górnych granic stawek kwotowych na 2018 rok o 1,6 %. Natomiast stawki, które występują w załącznikach nr 1 i 3 do ustawy, czyli te stawki, które dotyczą pojazdów z osiami i systemami zawieszenia nie ulegają zmianie, ponieważ ich wielkość jest uzależniona od kursu euro w roku poprzedzającym dany rok podatkowy. W związku z tym, że kurs euro nie wzrósł więcej niż o 5 % to stawki te nie ulegają zmianie. Pani skarbnik zaznaczyła, że zaproponowane stawki minimalne określone w załącznikach 1 i 3 są identyczne ze stawkami, które dotyczą samochodów ciężarowych o masie całkowitej pojazdu od 3 do 12 ton, czyli te, które wymienione są w ustawie jako te dla których określone są stawki maksymalne, czyli zostaną podwyższone o 1,6 %. Łączne dochody zaplanowane na rok 2019 z tytułu podatku od środków transportowych po uwzględnieniu wzrostu stawek o 1,6 % wyniosą 264.291,00 zł, w tym od osób fizycznych 258.035,00 zł i od osób prawnych 6.256,00 zł.

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają jakieś pytania do tej uchwały.

Pytań nie wniesiono, więc przewodniczący odczytał treść uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, po czym poddał uchwałę pod głosowanie.

Rada Gminy Leszno stosunkiem głosów 14 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzyma. się ” podjęła uchwałę Nr III/11/2018 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Przewodniczący stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 9

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady poinformował, że w związku z tym, że zostało złożone pisemne zapytanie to przechodzimy do pkt. 10.

Ad. 10

Sprawy różne

Pan Leszek Kitliński – skierował pytanie do wójta, kiedy zostanie udzielona mu odpowiedź na pytanie zadane na poprzedniej sesji.

Pan Grzegorz Banaszkiewicz – Wójt Gminy odpowiedział, że odpowiedzi może udzielić w poniedziałek w godzinach 13-17, jeżeli p. Kitliński przyjdzie do urzędu lub na następnej sesji.

Pan Leszek Kitliński – odpowiedział, że nie będzie przychodził w poniedziałek więc prosi o odpowiedź na następnej sesji.

Pani Małgorzata Ziółkowska – Sołtys wsi Marianów poinformowała, że ma kłopot z funduszem sołeckim, w sprawie drogi, która została skończona dopiero 31 października. Pieniądze, które zostały na to przeznaczone miały wystarczyć na zakup wiaty przystankowej, która powinna stanąć zaraz po zakończeniu inwestycji drogi. W tej chwili okazało się, że nie starczy tych pieniędzy, nie można za tę kwotę znaleźć odpowiedniej wiaty. Jakie są możliwości w tej chwili, żeby nie stracić pieniędzy sołeckich za 2018 rok.

Pani Urszula Jeziorska – Skarbnik wyjaśniła, że zgodnie z ustawą zmiany w funduszu sołeckim dopuszczalne są do końca października. Natomiast jeśli chodzi o zakup wiaty to jest

on wydatkiem bieżącym i jeżeli niewiele środków brakuje do jej zakupu to można wykorzystać pieniądze na wydatki bieżące i zwiększyć plan na zakup tej wiaty.

Pan Grzegorz Banaszkiewicz – Wójt Gminy powiedział, że sprawdzi czemu cena wiaty tak wzrosła.

Pan Juliusz Tezlaff – podziękował za konsultacje społeczne.

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady zwrócił się do sołtysów z prośbą o sprawdzenie na jakim etapie są ich wydatki z funduszu sołeckiego, które trzeba zrealizować do końca roku.

Pani Danuta Pruska – Sołtys wsi Leszno zapytała, dlaczego w tym roku nie było spotkania wójta ze wszystkimi sołtysami.

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady odpowiedział, że do 30 września było procedowanie opiniowania funduszy sołeckich i w tym roku były pan wójt nie spotkał się z sołtysami. Być może dlatego fundusze sołeckie nie są w takim stopniu zaawansowania realizacji w jakim powinny być. Dlatego też jest prośba do sołtysów o zgłoszenie się, kto nie ma zrealizowanego funduszu sołeckiego.

Pani Elżbieta Lipińska – Sołtys wsi Gawartowa Wola poinformowała, że nastąpiła pomyłka, zdublowano urządzenia i nie można rozliczyć funduszu sołeckiego.

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady poprosił sołtysów o złożenie do piątku listy z informacją, gdzie jeszcze fundusz nie został zrealizowany.

Pani Marianna Malarowska – Radna poinformowała, że dwa lata temu były rozmowy mieszkańców Feliksowa z wójtem, który prosił o dotację na plac zabaw z ministerstwa sportu a obiecał, że gmina dołoży środki na drogę. Niestety sołectwo nie otrzymało środków z dotacji a środki z funduszu sołeckiego zostały w całości przeznaczone na modernizację ulicy Południowej w Feliksowie. We wniosku była prośba do wójta o dołożenie środków na tę inwestycję. Niestety tylko środki z funduszu sołeckiego w wysokości 24.099,00 zł zostały przeznaczone na modernizację ulicy Południowej. Kwota ta jest tak niska, że wystarczy tylko na kawałek tej drogi. Czy w tej sytuacji powinno zostać zwołane zebranie sołeckie i należałoby zmienić przeznaczenie funduszu sołeckiego.

Pan Grzegorz Banaszkiewicz – Wójt Gminy poinformował, że można środki pozyskać z funduszu ochrony gruntów rolnych.

Pan Janusz Biały – Radny podziękował mieszkańcom i radnym, którzy wzięli udział w konsultacjach planu zagospodarowania przestrzennego dla województwa warszawskiego.

Ad.11

Zamknięcie posiedzenia

Pan Michał Dominiak – Przewodniczący Rady podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie Rady Gminy o godzinie 19:12.

Protokół sporządziła:
Agnieszka Bilka

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Michał Dominiak

