

Egz. 1

**TYTUŁ
OPRACOWANIA**

**PROJEKT BUDOWLANY:
LINIA KABLOWA OŚWIETLENIA ULICZNEGO nN-0,4kV
TYPU YAKXS 4x25mm²
w m. ZABORÓWEK ul. ZACISZE,
gm. LESZNO**

**DZIAŁKI PRZEZ
KTÓRE PRZEBIEGA
INWESTYCJA :**

Jednostka ewid: Leszno
Obręb ewid: Zaborówek
Działka ewid: 524 ul. Zacisze (Starostwo Warszawsko Zachodnie)
197, 226 ul. Wesola (Droga Gminna)

INWESTOR:

GMINA LESZNO
ul. ALEJA WOJSKA POLSKIEGO 21
05-084 LESZNO

BRANŻA:

ELEKTRYCZNA

IMIĘ I NAZWISKO
NR UPRAWNIEN:

PIECZĘĆ I PODPIS:

PROJEKTOWAŁ:

UPRAWNIENIA:
MAZ/0037/PWOE/10
IMIĘ I NAZWISKO:
**PRZEMYSŁAW
POKROPEK**

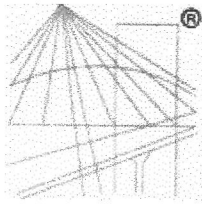
inż. Przemysław Pokropek
upr. do projektowania bez
ograniczeń w spec. instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewidencyjny **MAZ/0037/PWOE/10**



20.09.2017r.

SPIS TREŚCI

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
Uprawnienia budowlane i wpis do izby inżynierów	3-5
Warunki techniczne 17/R1/10525	6
Umowa przyłączeniowa nr 17/R1/R/10525	7-9
Decyzja lokalizacyjna nr 1213/2017	10-11
Zgoda właściciela działki 524 Powiatu Warszawsko Zachodniego	12
Protokół narady nr 6630.623.2017.MW załącznik-mapa	13-14
Uzgodnienie z WZMiUW	15
Wypis z planu nr 146/2017	16-22
Projekt zagospodarowania terenu-mapa	23-25
Opinia geotechniczna	26
Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	27
Opis techniczny	28-30
Obliczenia techniczne	32
Oświadczenie projektanta	33
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	34-36
Zestawienie materiałowe	37
Rysunki:	
Plan sytuacyjny	38-40
Schemat zasilania	41
Schemat zasilania SOK	42
Widok SOK	43
Układanie kabla w ziemi	44
Karta katalogowa słupa oświetleniowego SAL 70	45-46
Karta katalogowa wysięgnika WR-8A/1	47
Karta katalogowa fundamentu B-60	48
Karta katalogowa lampy oświetleniowej	49-51
Karta katalogowa złącza słupowego	52
Mapa lokalizacyjna	53
Warunki kolizji wydane przez PERN „Przyjaźń” S.A.	54-55



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-XRX-HYG-X9P *

Pan PRZEMYSŁAW KAZIMIERZ POKROPEK o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0531/10
adres zamieszkania MAŁA 5a, 05-807 OWCZARNIA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-09-01 do 2018-08-31.

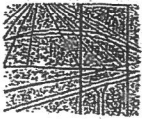
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-08-16 roku przez:

Jerzy Kotowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 163 poz. 1364) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Przemysławowi Kazimierzowi Pokropek
inżynierowi**

urodzonemu dnia 3 marca 1975 roku w Milanówku, synowi Adama

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/ 0037 /PWOE/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

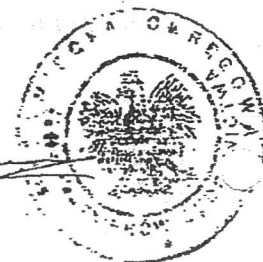
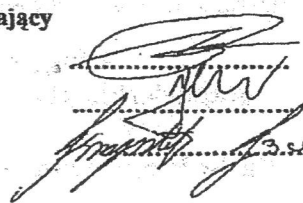
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Przemysław Kazimierz Pokropek
ul. Mała 5A
05-807 Owczarnia
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Pruszków
05-800 Pruszków
ul. Waryńskiego 4/6
tel. 0-22 738-23-27 fax. 0-22 738-24-51

WP-1 (wz. 15.06.2016)

Pruszków, dn. 06-07-2017 r.

GMINA LESZNO
al. WOJSKA POLSKIEGO 21
05-084 Leszno
Nr kontrahenta: T01G41

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr 17/R1/10525
dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: **oświetlenie uliczne**
Lokalizacja: **Zaborówek, ul. Zacisze, dz. nr 524, gm. Leszno.**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia: **13-06-2017 r.**, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: **słup linii nN.**
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski prądowe przewodów przyłącza na odejściu od linii zasilającej w kierunku instalacji odbiorcy.**
3. Moc przyłączeniowa: **2 kW** – zasilanie podstawowe.
4. Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1. Dostosowanie stacji transformatorowej **ZABORÓWEK 4 [1-0820]** do zwiększonego obciążenia: **n/d.**
 - 5.2. Powiązaniu stacji według punktu 5.1 z siecią 15 kV: **n/d.**
 - 5.3. Wybudowaniu linii nN: **kablowej YAKXS 4x25 mm² jako odgałęzienie od istn. linii napowietrznej nN.**
 - 5.4. Wykonaniu przyłącza: **n/d.**
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **tablica pomiarowa w skrzyni SOK proj.**
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: **1-fazowy bezpośredni energii czynnej.**
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: **topikowe wg obliczeń; skrzynka SOK proj.; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: nadmiarowo-prądowe (przedlicznikowe) w obudowie przystosowanej do plombowania — A.**
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C.**
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkownika, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
 - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: **Ryścik Grzegorz** tel.: **(22) 738-24-03.**
15. Uwagi dodatkowe: **projekt zasilania uzgodnić w RE Pruszków**
16. **sterowanie wykonać przekaźnikiem zmierzchowym lub zegarem astronomicznym.**

PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:
Ryścik Grzegorz

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Pruszków

.....
Dyrektor
Wojciech Wojtkowski

UMOWA Nr 17/R1/R/10525
o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu:
oświetlenie uliczne, ul. Zacisze (dz. nr 524), w miejscowości Zaborówek, gm. Leszno.

W dniu 2017-07-27 w Pruszkowie pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Warszawa z siedzibą w Warszawie, adres: 04-470 Warszawa, ul. Marsa 95, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840 z kapitałem zakładowym 9 729 424 160 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

1. Wojtkowski Wojciech - Dyrektor Rejonu Energetycznego Pruszków
zwaną w dalszej treści umowy „**PGE Dystrybucja S.A.**”

adres do korespondencji: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Pruszków, 05-800 Pruszków, ul. Waryńskiego 46

a
GMINA LESZNO, miejscowość Leszno, al. WOJSKA POLSKIEGO 21, kod pocztowy 05-084, poczta Leszno, PESEL
..... / KRS NIP 118-17-89-539, REGON 013271370,

reprezentowanym(ną) w niniejszej umowie przez:

1. Cieslak Andrzej - Hołt Gminy Leszno.....

2.

zwanym(ą) dalej „**Podmiotem Przyłączanym**”

adres do korespondencji:

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do **V grupy przyłączeniowej, mocy przyłączeniowej 2 kW**, zgodnie z warunkami przyłączenia nr **17/R1/10525 z dnia 06-07-2017 r.**, stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości **2000 kWh rocznie**.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: **zaciski prądowe przewodów przyłącza na odejściu od linii zasilającej w kierunku instalacji odbiorcy**. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Układ pomiarowo - rozliczeniowy będzie zainstalowany: **tablica pomiarowa w skrzyni SOK proj.**
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia: **06-05-2019 r.**

§ 2

OBOWIĄZKI PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

1. wystawienia faktury opłaty za przyłączenie,
2. podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
3. dokonania odbioru końcowego robót i sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót,
4. zakupu i zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego.

§ 3

OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

1. zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
2. niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
3. zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. oraz na stronie internetowej PGE Dystrybucja S.A.,
4. zawarcia umowy obejmującej swoim zakresem świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej (umowy kompleksowej) albo umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej, najpóźniej w terminie 30 dni od daty określonej w § 1 ust. 5. W umowie zostaną przyjęte następujące czasy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej: jednorazowa przerwa planowana 16 godzin, jednorazowa przerwa nieplanowana 24 godziny, łączny czas przerw planowanych w ciągu roku 35 godzin, łączny czas przerw nieplanowanych w ciągu roku 48 godzin. Podmiot Przyłączany może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia

ww. umowy lub umów. Podstawą do zawarcia ww. umowy/umów jest „Potwierdzenie możliwości świadczenia usługi dystrybucji i określenie parametrów technicznych dostaw”.

5. zawiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o zawarciu umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z punktem poprzedzającym,
6. utrzymania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń elektrycznych w nieruchomości/lokalu/budynku, do którego ma być dostarczana energia elektryczna, utrzymania właściwych warunków użytkowania urządzeń do pomiaru zużycia energii elektrycznej, w tym zabezpieczenia układu pomiarowego przed uszkodzeniem lub utratą,
7. dostarczenia do PGE Dystrybucja S.A. prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w nagłówku umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane, o ile zgodnie z przepisami istnieje konieczność jego uzyskania, nie później niż 6 miesięcy przed terminem przyłączenia. Dostarczenie ww. dokumentu może warunkować rozpoczęcie realizacji robót budowlano – montażowych przez PGE Dystrybucja S.A.,
8. nieodpłatnego udostępnienia miejsca w celu montażu układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz do pokrywania kosztów związanych z utrzymaniem miejsca, w którym układ ten będzie zainstalowany.

§ 4

OPLATA ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Opłata za przyłączenie, została wyliczona na podstawie obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, wynosi netto **118,74 zł (słownie: sto osiemnaście złotych i siedemdziesiąt cztery grosze)**, zgodnie z kalkulacją stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wniesienia opłaty za przyłączenie jednorazowo, na podstawie otrzymanej od PGE Dystrybucja S.A. faktury w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.
3. Faktura zostanie wystawiona niezwłocznie po zawarciu umowy o przyłączenie.
4. Do kwoty opłaty za przyłączenie należnej PGE Dystrybucja S.A. na podstawie niniejszej umowy zostanie doliczony podatek VAT w ustawowej wysokości, którego zapłata obciąża Podmiot Przyłączany.
5. Treść „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.” dostępna jest na stronie internetowej www.pgedystrybucja.pl oraz w siedzibie i oddziałach PGE Dystrybucja S.A.

§ 5

KOORDYNACJA PRAC

Przedstawicielami stron upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz podejmowania ustaleń koordynacyjnych są:

Ze strony Podmiotu Przyłączanego

.....
nr tel. 22 725-84-52

Ze strony PGE Dystrybucja S.A.

Punkt Obsługi Klienta Dystrybucyjnego

Tomasz Przybyłowski

nr tel. / (22) 738-24-69

§ 6

WARUNKI ROZWIĄZANIA I ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., Podmiot Przyłączany zachowuje prawo do zwrotu opłaty za przyłączenie w całości.
3. PGE Dystrybucja S.A. przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:
 - a) w terminie 90 dni od zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację inwestycji z przyczyn niezależnych od PGE Dystrybucja S.A.,
 - b) w terminie 90 dni od powzięcia informacji o utracie przez Podmiot Przyłączany tytułu prawnego do nieruchomości,
 - c) w przypadku niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków wskazanych w § 3 umowy pomimo uprzedniego wezwania ze strony PGE Dystrybucja S.A. do ich realizacji ze wskazaniem 30-dniowego terminu na ich realizację.
4. Odstąpienie od umowy następuje poprzez oświadczenie złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dostarczone za zwrotnym poświadczeniem odbioru.

§ 7

ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczenia odsetek i kar umownych za niedotrzymanie warunków niniejszej umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) Strony mogą naliczyć kary umowne w wysokości 0,05 % wartości wstępnej opłaty za przyłączenie brutto, za każdy dzień zwłoki powstałej z winy drugiej strony w dochowaniu terminu określonego w § 1 ust. 5,
 - b) PGE Dystrybucja S.A. może naliczyć odsetki zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, za każdy dzień opóźnienia w przypadku nieterminowej płatności wynikającej z niniejszej umowy,
 - c) PGE Dystrybucja S.A. nie ponosi odpowiedzialności z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku, gdy opóźnienie nastąpiło z przyczyn nieleżących po stronie PGE Dystrybucja S.A.

2. W przypadku, gdy wysokość szkody poniesionej przez Stronę umowy przenosi wysokość zastrzeżonej kary umownej, poszkodowana Strona umowy uprawniona jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych uregulowanych w kodeksie cywilnym.

§ 8

ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożliwości osiągnięcia porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Okres obowiązywania niniejszej umowy wynosi: **do dnia 06-05-2020**
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Podmiot Przyłączający wyraża zgodę na przekazywanie przez PGE Dystrybucja S.A. danych zawartych w niniejszej umowie innym podmiotom, a w szczególności podmiotom wykonującym prace projektowo – budowlane, w zakresie, w jakim będzie to niezbędne do realizacji niniejszej umowy.
4. Treść powołanych w umowie aktów prawnych jest dostępna na stronie <http://isap.sejm.gov.pl/>.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

- Załącznik nr 1 – Warunki przyłączenia nr 17/R1/10525 z dnia 06-07-2017 r.
 Załącznik nr 2 – Harmonogram przyłączenia.
 Załącznik nr 3 – Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia 06-07-2017 r.
 Załącznik nr 4 – Pouczenie i wzór oświadczenia o odstąpieniu od umowy
 Załącznik nr 5 – Formularz żądania wykonania usługi przed upływem terminu do odstąpienia od umowy

Podpisy stron umowy

Podmiot Przyłączający

WOJT
 Andrzej Cieślak

(data i czytelny podpis)

PGE Dystrybucja S.A.
 Oddział Warszawa
 Rejon Energetyczny Pruszków

Dyrektor
 Wojciech Wojtkowski

(data i podpis)

2017 -07- 27

GK.7230.176.2017.SS

DECYZJA Nr 1213/2017

Na podstawie art.39 ust. 3-3a ust. 4-5 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U z 2013 r. Nr 0, poz. 260 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. Nr 0 poz. 267 ze zm.) oraz na podstawie uchwały Rady Gminy Leszno z dnia 29 czerwca 2004 r. Nr XXX/156/2004, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.07.2017 r. (wpłynęło dn. 17.07.2017 r.) złożonego w imieniu inwestora Gminy Leszno al. Wojska Polskiego 21 05-084 Leszno, przez Panią Annę Dudzińską ul. Bratnia 26, 05-040 Brwinów w sprawie zezwolenia na lokalizację infrastruktury technicznej (linia kablowa oświetlenia ulicznego, latarnie oświetlenia ulicznego oraz złącze oświetlenia kablowego) w pasie drogowym drogi gminnej ul. Zacisze dz. nr 197 oraz ul. Wesoła dz. nr 226 obręb Zaborówek,

ZEZWALAM

Gminie Leszno z siedzibą al. Wojska Polskiego 21 05-084 Leszno, na lokalizację infrastruktury technicznej (linia kablowa oświetlenia ulicznego latarnie oświetlenia ulicznego oraz złącze oświetlenia kablowego), w pasie drogowym drogi gminnej ul. Zacisze dz. nr 197 oraz ul. Wesoła dz. nr 226 obręb Zaborówek, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji oraz na warunkach:

1. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
2. Uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę;
3. Uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym, składając wniosek do zarządcy drogi;
4. Warunki umieszczenia przyłącza oraz wejścia w teren działki nr 524 obręb Zaborówek, należy uzgodnić z właścicielem (Skarb Państwa, Starostwo Powiatu Warszawskiego Zachodniego), ponieważ przedmiotowa działka nie należy do Gminy Leszno.

Niniejsza decyzja wywołuje skutki prawne pod warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę, dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 10.07.2017 r. (wpłynęło 17.07.2017 r.), Pani Anna Dudzińska ul. Bratnia 26 05-040 Brwinów zwróciła się, w imieniu inwestora do Wójta Gminy Leszno o zezwolenie na lokalizację urządzenia infrastruktury technicznej (linia kablowa oświetlenia ulicznego latarnie oświetlenia ulicznego oraz złącze oświetlenia kablowego) w pasie drogowym drogi gminnej ul. Zacisze dz. nr 197 oraz ul. Wesoła dz. nr 226 obręb Zaborówek.

Podstawą prawną do wydania decyzji w przedmiotowym zakresie stanowi art. 39 ust.3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U z 2013 r. Nr 0, poz. 260 ze zm.). Z treści cytowanych przepisów wynika, że w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za

zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej. W decyzji określa się rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym oraz pouczenie Inwestora. Jednocześnie informuję, że urządzenia infrastruktury technicznej w pasie drogowym niezwiązane z drogą, powinny odpowiadać wymogom zawartym w §140 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.).

Treść decyzji sformułowano w oparciu o przedłożony wniosek Inwestora i wymogi wynikające z odrębnych przepisów.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym Inwestor zadania zobowiązany jest uzyskać od zarządcy dróg na zajęcie pasa drogowego zgodnie z art. 40 ust. 1-5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U z 2013 r. Nr 0, poz. 260 ze zm.) w celu prowadzenia robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Kielecka 44, za pośrednictwem Wójta Gminy Leszno w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Wójtowi oświadczenia o zrzeczeniu się ww. prawa przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Anna Dudzińska
Usługi Inżynieryjne
ul. Bratnia 26
05-040 Brwinów
2. a/a



Z up. W O J T A
Grzegorz Spaszkiewicz
Zastępca Wójta

Decyzję otrzymałem/-am

(data)

(podpis osoby upoważnionej do odbioru)

Sprawę prowadzi Sylwia Skowrońska
Kontakt: sskowronska@gminaleszno.pl

W wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

P. 1432, 2017, 1790
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego

31 MAR. 2017

Data wysania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

dz. nr 524
w. Zaborówek gm. Leszno
pow. warszawski - zachodni woj. mazowieckie

Skala 1 : 500, Sekcja: numeryczna

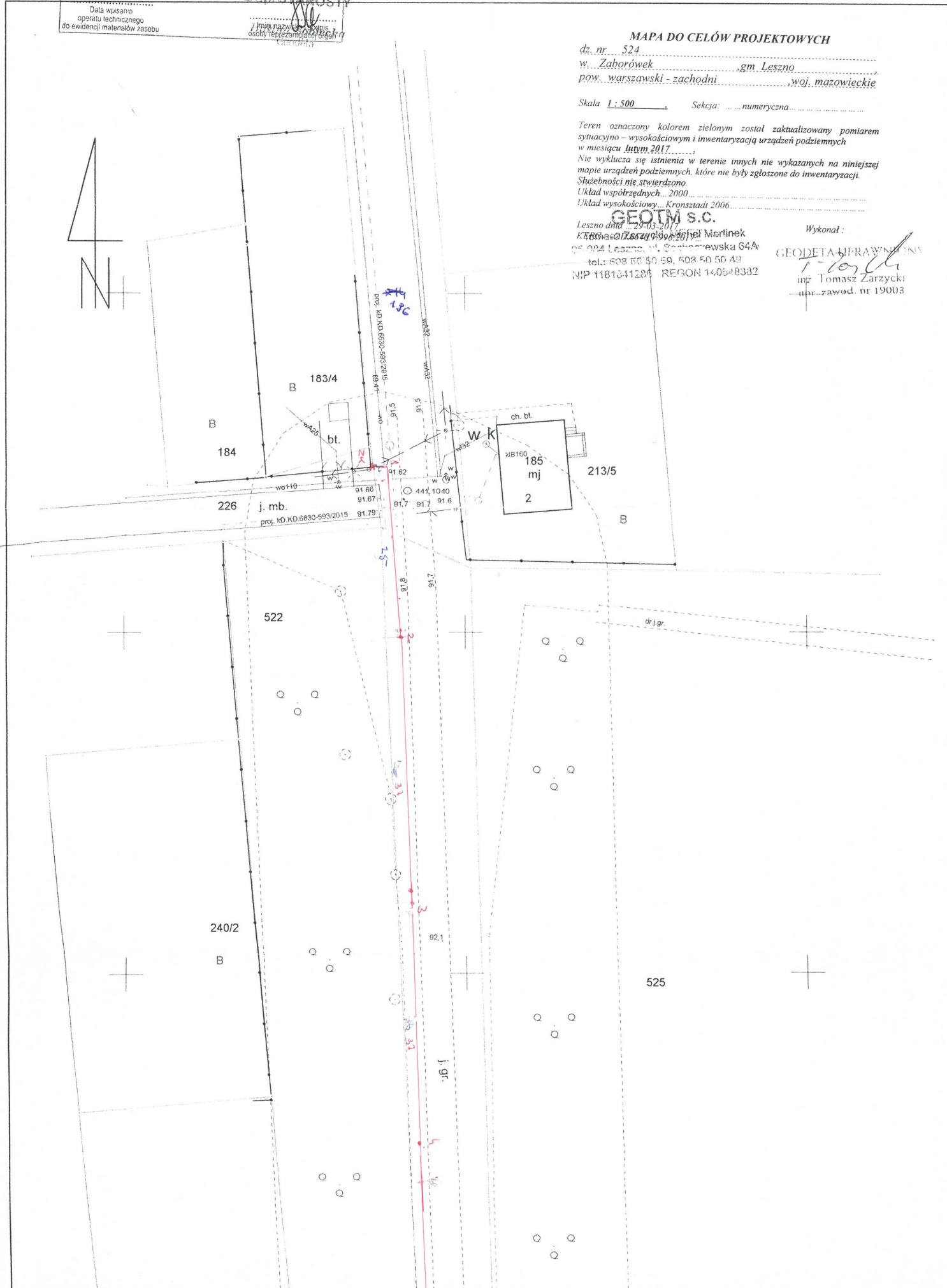
Teren oznaczony kolorem zielonym został zaktualizowany pomiarem sytuacyjno - wysokościowym i inwentaryzacją urządzeń podziemnych w miesiącu lutym 2017

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji. Służebności nie stwierdzono.

Układ współrzędnych 2000
Układ wysokościowy Kronsztadt 2006

GEOTM S.C.
Leszno dn. 29-03-2017
KTM 02726749008261
ul. Świebodzka 64A
tel.: 608 50 50 59, 608 50 50 49
NIP 1181041200 REGON 140548332

Wykonal :
Tomasz Zarzycki
GEODETA I PRACOWNIK
inż. Tomasz Zarzycki
nr zawod. nr 19003



240/3

R
RVI

522

sl. bet

Ls
LsV

3.1

92.7

92.6

5.1

dr

524

5.1

241
R
RVI

3

92.1

92.2

3.1

1.0

3.1

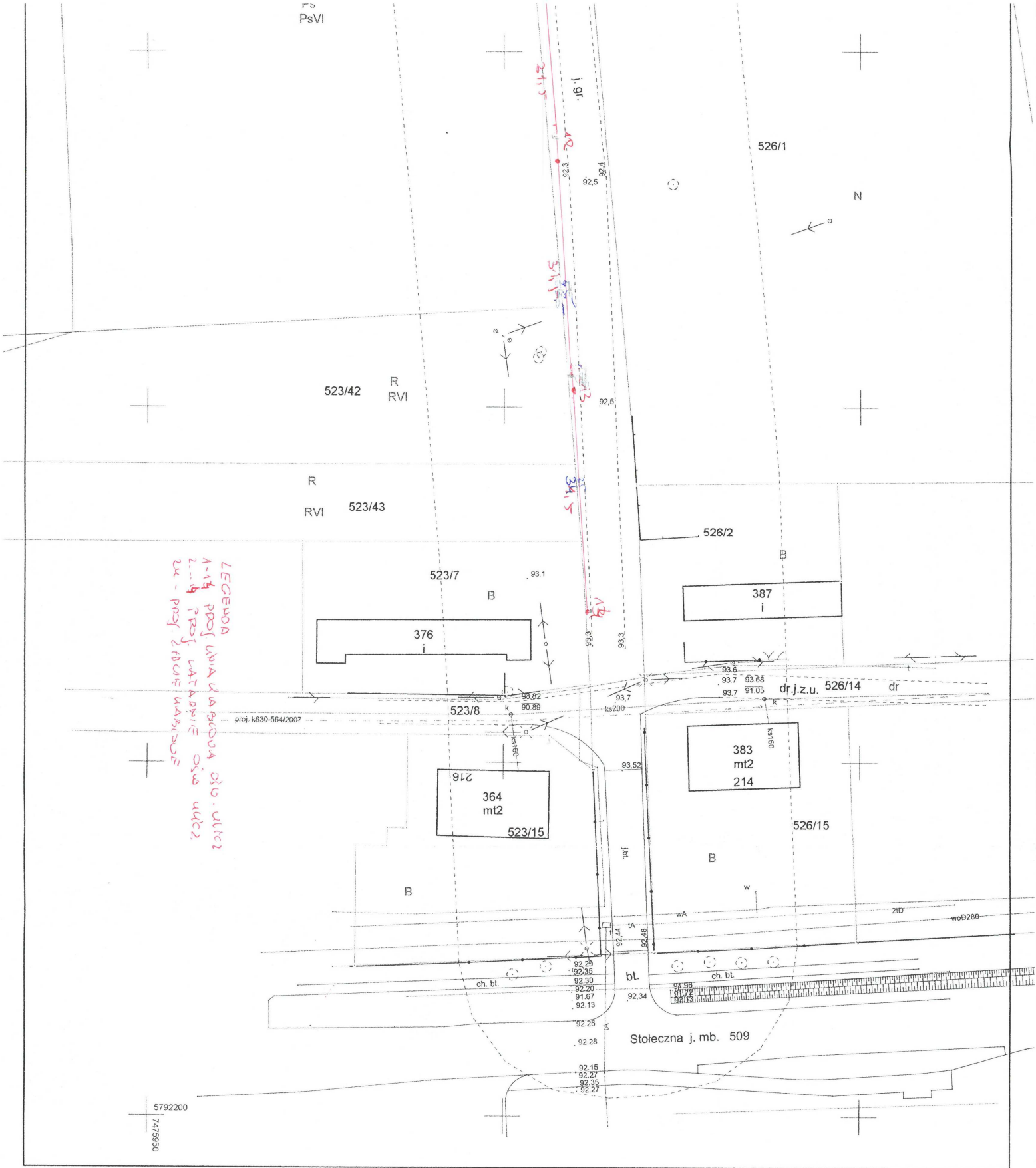
OD.6640.1.996.2017

Ls
LsV

525

525

PsVI



LEGENDA
 1-14 PROJ. LINIA GRANICZNA DŁUG. ULICY
 2-14 PROJ. KATASTRALNE DŁUG. ULICY
 20 - PROJ. ZEROWE WARSZTATÓW

proj. k630-564/2007

5792200
7479860

000053300-4
URZĄD GMINY W LESZNIE

05 - 084 117 5210
pow. województwa łódzkiego
woj. mazowieckie
tel. 725 84 52, 725 80 05
/29/

PODINSPEKTOR
ds. komunalnych
Sylvia
Czerwomska

Załącznik do decyzji
Nr 1215 / 2017
z dnia 20.07.2017r.



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel./fax. (0-22) 733-73-83

GM.680.20.11.2017.KM

Ożarów Mazowiecki, dnia 29 sierpnia 2017 r.

OŚWIADCZENIE

Starosta Warszawski Zachodni, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej oświadcza, że wyraża zgodę na dysponowanie nieruchomością gruntową opisaną w ewidencji gruntów jako działka nr 524 z obrębu 0035 Zaborówek, gmina Leszno przez Gminę Leszno – na cele budowlane, pod inwestycję celu publicznego polegającą na zaprojektowaniu i wybudowaniu linii kablowej oświetlenia ulicznego nN wraz z latarniami oświetleniowymi.

STAROSTA
Jur. Zychliński



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel.(0-22) 733-73-40
fax: (0-22) 733-73-41

Ożarów Mazowiecki, dn. 08.09.2017 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ W SPRAWIE NR OD.6630.623.2017

Przedmiot narady:	latarnie oraz linia kablowa oświetleniowa i złącze kablowe.
Lokalizacja:	w. Zaborówek dz.ew. 524, ul. Zacisze /dr.gm./ dz.ew. 197 i ul. Wesola /dr.gm./ dz.ew. 226 gm. Leszno.
Wnioskodawca:	GEO-KART FIRMA GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNA INŻ. AGNIESZKA PENCONEK ul. ROLNICZA 27, 05-800 Pruszków
Inwestor:	GMINA LESZNO ul. ALEJA WOJSKA POLSKIEGO 21 05-084 Leszno
Przewodniczący:	Marek Wojtowicz
Miejsce narady:	-
Sposób przeprowadz.:	elektroniczny
Data wpływu:	31.08.2017
Termin narady:	01.09.2017-08.09.2017

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Nazwa instytucji	Przedstawiciel	Stanowiska uczestników narady	Podpis
Centrum Wsparcia Teleinformatycznego Sił Zbrojnych	Mateusz Zapala	Bez uwag	
Inspektorat WZMiUW	Paweł Baran	Bez uwag	
PERN	Włodzimierz Jezierski	projekt w miejscu skrzyżowani i najbliższe latarnie przy rurociągu uzgodnić z PERN S.A. Płock, ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock.	
PGE Dystrybucja S.A. RE Pruszków	Bogdan Farys	Pod istniejącą linią energetyczną i w jej pobliżu , prace prowadzić z zachowaniem ostrożności.	
Przewodniczący Narady	Marek Wojtowicz	Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać pozwolenie na wejście w teren od UG Leszno na warunkach Decyzji 1213/2017 z dnia 24.07.2017 r. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać pozwolenie na wejście w teren dz.ew. 524 od Starosty Warszawskiego Zachodniego na warunkach Oświadczenia GM.680.20.11.2017.KM z dnia 29.08.2017 r.	
UG Leszno	-	-	

VERTE!

Wydz. Arch. i Bud.	Grażyna Mąkosa	bez uwag	
--------------------	----------------	----------	--

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy Ustawy (art. 28b pkt. 2) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.

UZGODNIOMO POROZUMIENIE

nr. przewidywanego numeru

Wzrostu mapy

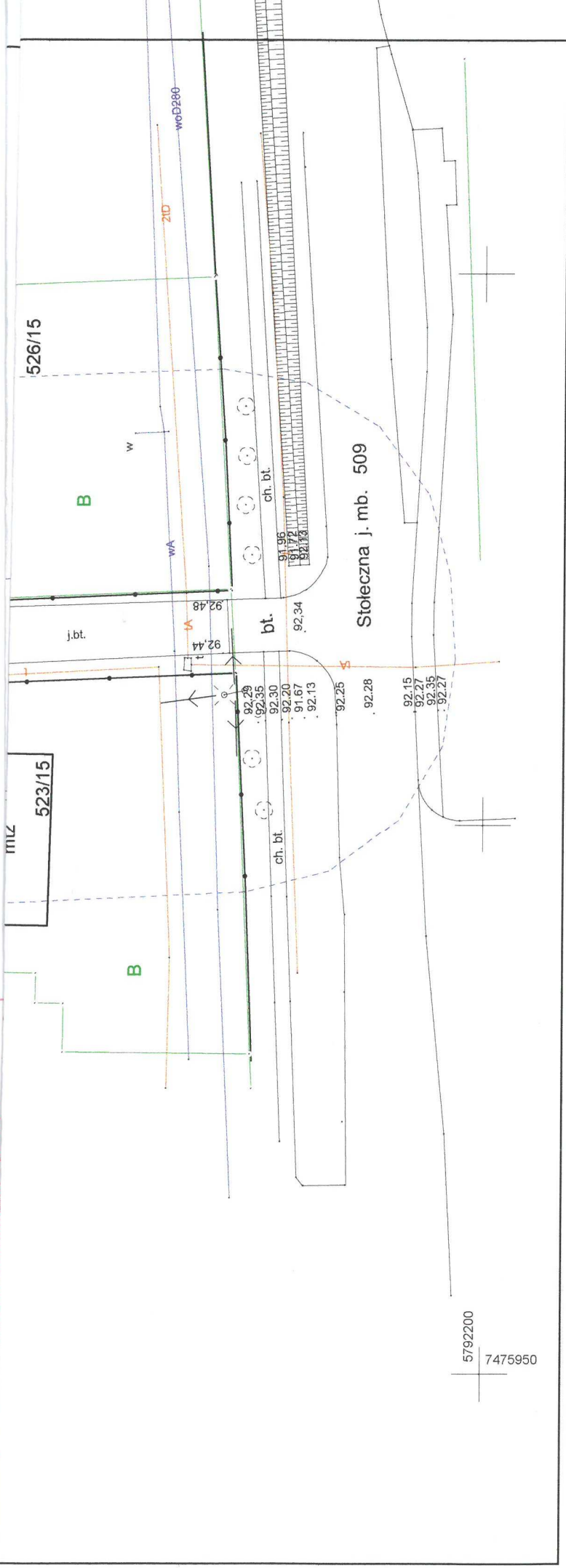
z up. STAROSTY

Ewa Molek
Podinspektor

z up. STAROSTY

Ewa Molek
Podinspektor

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat techniczny wpisany do ewidencji



5792200
7475950

STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI
Niniejsza dokumentacja była przedmiotem nadania kopalniaryjnej na podstawie art. 28b i 28c ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne

WYKONANIE PRAC W CIAŁO KARTOGRAFICZNE
OŚWIECZENIOWE I ZŁĄCZENIA
KABLOWE

6.23.2017 08 WRZ. 2017
OD 5630. Ożarów Mazowiecki dnia

W. JAROSZOWICZ
W OBRĘBIE LUBUSZKI
z up. ATAROSTYKA
Ewa Motek
Podinspektor

Usytuowanie stałego przewodu:

- linia kablowa oświetlenia ulicznego odc. 1 - 16
- złącze kablowe pkt. 2
- latarnie pkt. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16

wkreslono do realizacji w Firmie „Geo-Kart”

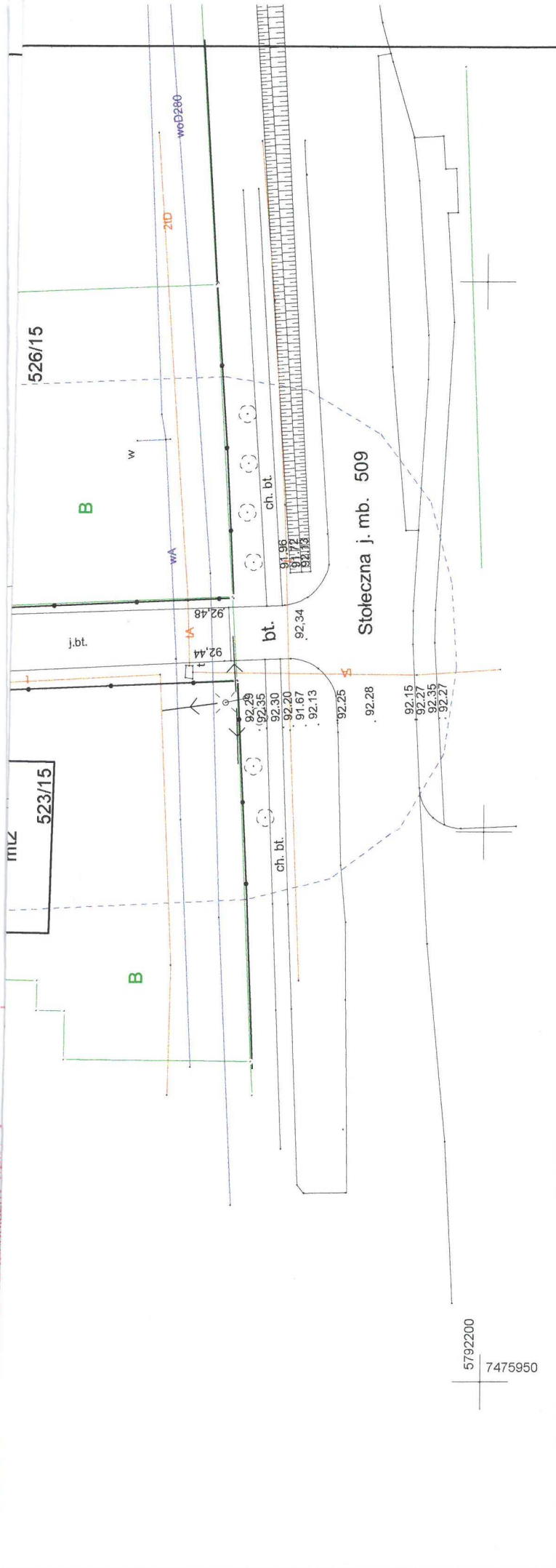
Investor zobowiązany jest zapewnić wyznaczenie trasy przewodu przed rozpoczęciem robót i wykonanie pomiarów powykonawczych przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

Pruszków dn. sierpień 2017r

„GEO-KART” Firma Geodezyjno-Kartograficzna
inż. Agnieszka Parfomek
ul. Rolnicza 21 05-110 Pruszków
NIP: 533-758 17 91
Tel: 004 107 333, 501 775 497

www.geo-kart.pl

Poświadczają się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat techniczny wpisany do ewidencji



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI
 Niniejsza dokumentacja była przedmiotem nadania kwalifikacyjnej na podstawie art. 28b i 28c ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo geodazyjne i kartograficzne

WSTAWIĆ ORAZ WIA WSKAZAĆ
 OŚWIETLENIA I ZŁĄCZ
 KABLOWE

OD 5630. 08 WRZ. 2017

02arów Mazowiecki dnia
 Wz. przedstawić wyścisł mawuody
 Wz. przedstawić mawuody
 z up. ATAROSTY
 Ewa Molek
 Podinspektor

Usytuowanie stałego przewodu:

- linia kablowa oświetlenia ulicznego odc. 1 - 16
- złącze kablowe pkt. 2
- latarnie pkt. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16

wkreslono do realizacji w Firmie „Geo-Kart”

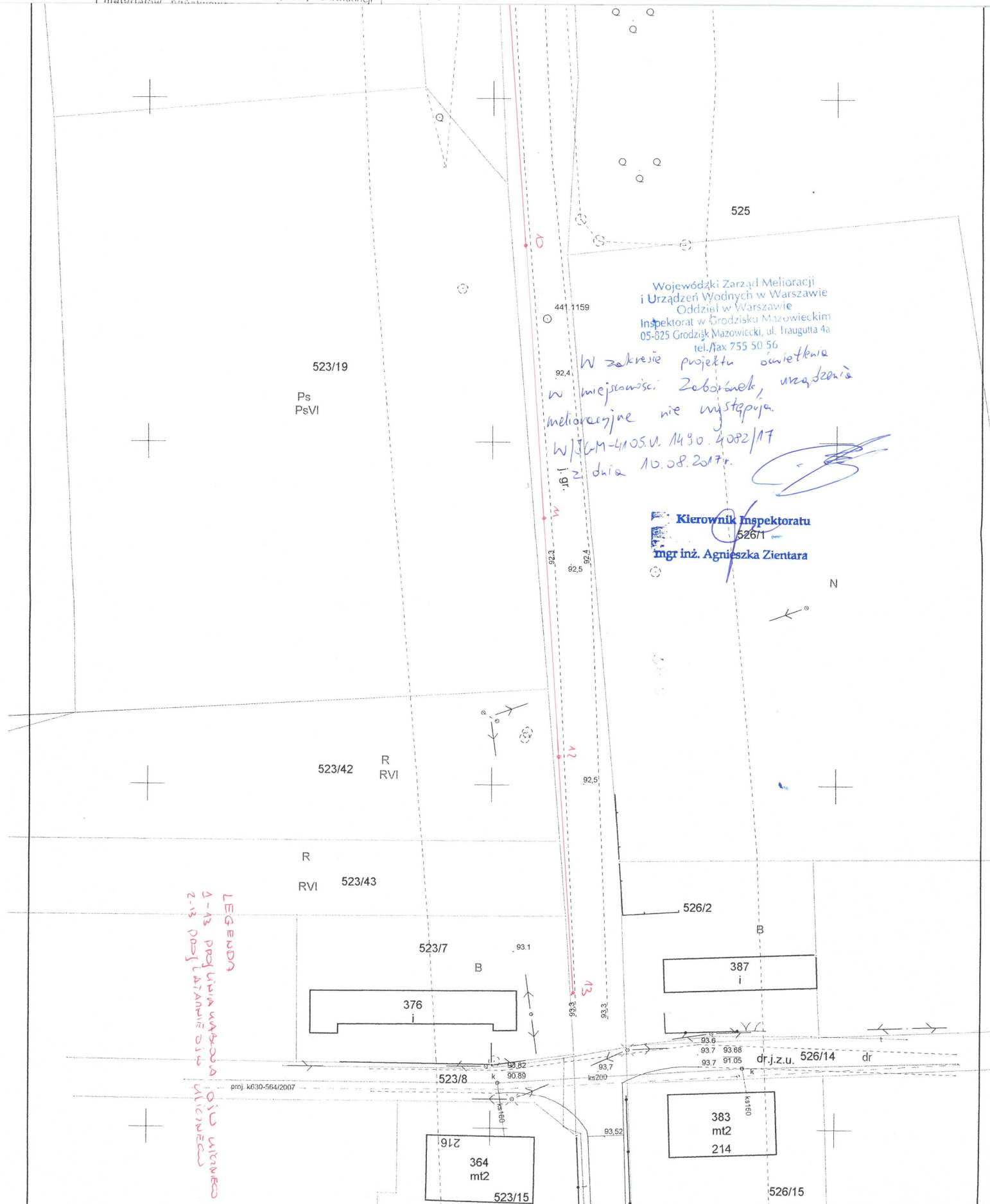
Investor zobowiązany jest zapewnić wyznaczenie trasy przewodu przed rozpoczęciem robót i wykonanie pomiarów powykonawczych przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego

Pruszków dn. sierpień 2017r

„GEO-KART” Firma Geodezyjno-Kartograficzna
 inż. Agnieszka Penjonek
 ul. Rolnicza 21 05-080 Pruszków
 NIP: 523-158 17 91
 Tel: 004 107 333, 501 775 497

www.geo-kart.pl

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera oporał techniczny wpisany do ewidencji materialnej.



525

523/19

Ps
PsVI

523/42

R
RVI

R

RVI 523/43

523/7

B

376

523/8

216

364

mt2

523/15

377
i

383
mt2

214

526/15

Wojewódzki Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Warszawie
Inspektorat w Grodzisku Mazowieckim
05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Traugutta 4a
tel./fax 755 50 50

*W zakresie projektu oświetlenia
w miejscowości Zdobychów, urządzenia
melioracyjne nie występują.*

*WJGM-4105.V.1430.4082/17
Z dnia 10.08.2017r.*

Kierownik Inspektoratu
52671
mgr inż. Agnieszka Zientara

*LEGENDA
1-13 projekt uwaga 526/14
2-13 projekt uwaga 526/14*

proj. k630-564/2007

dr.j.z.u. 526/14 dr

ZPGN.6727.146.2017

WYPIS Z PLANU NR 146/2017

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1073/ w związku z wnioskiem **Gminy Leszno** z dn. 17.07.2017 r. w sprawie wydania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. **197, 226 I 524**, położonych we wsi **Zaborówek**, gm. Leszno:

i n f o r m u j ę,

że przeznaczenie przedmiotowego terenu określa Uchwała nr VIII/39/2007 Rady Gminy Leszno z dnia 29 marca 2007 r. /Dz. Urz. nr 106, poz. 2679 z dn. 08.06.2007 r./ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zaborówek, gm. Leszno.

Ustalenia w/w. planu dotyczące terenu brzmią j. n.

Działka o nr ew. 226 stanowi gminną drogę lokalną 4KDL – ul. Wesoła.

Działka o nr ew. 197 stanowi gminną drogę dojazdową 2KDD. Ustaleniami planu objęta jest południowa część działki.

Działka o nr ew. 524 położona jest terenie lasu w granicach Kampinoskiego Parku Narodowego 4ZL i 5ZL – północna część działki. W części południowej działka stanowi część gminnej drogi dojazdowej 3KDD. Przez teren działki przebiega rurociąg naftowy Rn wraz ze strefą ochronną.

W granicach terenów oznaczonych na rysunku planu literami ZL plan ustala następujące przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu:

I. Przeznaczenie terenu, zasady zagospodarowania

1. Przeznaczenie podstawowe – tereny lasów w tym lasy KPN (teren 3ZL, 4ZL i 5ZL),
2. Zasady zagospodarowania - zagospodarowanie na cele związane z gospodarką leśną

II. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. zachowanie i ochrona

III. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. powierzchnia biologicznie czynna - co najmniej 90%,
2. powierzchnia utwardzona - do 10%
3. reklamy - zakaz lokalizacji,
4. ogrodzenia:
 - a) wzdłuż linii rozgraniczających dróg ogrodzenie ogrodzeniem ażurowym umożliwiającym swobodną penetrację terenu leśnego (np. ogrodzenia drewniane z żerdzi)
 - b) w ogrodzeniach należy przewidzieć tunele ekologiczne
 - c) zakazuje się ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i ogrodzeń pełnych.

IV. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, odpowiednio z § 25

1. zasady i warunki podziałów:
 - a) podział terenu zgodnie z przepisami odrębnymi
 - b) każda wydzielana działka musi mieć zapewniony bezpośredni dostęp do dróg i do infrastruktury technicznej. Za dostęp uznaje się zjazd przez własny teren

V. Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w użytkowaniu w tym zakaz zabudowy

1. ustala się zakaz prowadzenia prac melioracyjnych
2. zakaz zabudowy oraz wolno stojących masztów antenowych telefonii komórkowej

VI. Zasady ochrony środowiska i przyrody

1. ochrona środowiska:
 - a) zakazuje się samowolnego nasypywania i obniżania powierzchni terenu działek powyżej lub poniżej poziomu terenu działek sąsiednich oraz odprowadzania wód opadowych na sąsiednie działki i drogi
 - b) zakazuje się samowolnego dokonywania zmian stosunków wodnych mogących pogorszyć warunki siedliskowe lasów i zanieczyszczania terenów leśnych
 - c) zakazuje się zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nie związane z gospodarką leśną,
2. ochrona przyrody:
 - a) teren 3ZL, 4ZL i 5ZL w Kampinoskim Parku Narodowym,
 - b) teren 1 ZL w strefie zwykłej W.O.CH.K i w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego odpowiednio zgodnie z § 21
 - c) teren 2ZL w strefie ochrony urbanistycznej W.O.CH.K. odpowiednio zgodnie z § 21

VII. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

1. nie określa się

VIII. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1. obsługa komunikacyjna od strony przyległych dróg
2. zakaz lokalizacji miejsc postojowych

IX. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

1. nie określa się

X. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

1. do czasu realizacji przeznaczenia podstawowego, uzupełniającego i dopuszczalnego dopuszcza się zachowanie dotychczasowego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu

XI. Stawki procentowe stanowiące podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy

1. określa się stawkę procentową w wysokości 0,1%.

W granicach terenów oznaczonych na rysunku planu literami 4KDL, 2KDD, 3KDD plan ustala następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

I. Przeznaczenie terenu, linie rozgraniczające, zasady zagospodarowania

1. Funkcja:
 - a) 4KDL – gminna droga lokalna – ul. Wesoła,
 - b) 2KDD – istniejąca droga dojazdowa,
 - c) 3KDD – istniejąca droga dojazdowa,
2. Szerokość w liniach rozgraniczających
 - a) 4KDL – 10m,
 - b) 2KDD – 12m,
 - c) 3KDD – 10m,
3. Szerokość pasa jezdni:
 - a) 4KDL – 5m,
 - b) 2KDD – 5m,
 - c) 3KDD – 5m,
4. Ustalenia dla przekroju drogi:
 - a) 4KDL:
 - zachowanie istniejących zjazdów na działki
 - nowe zjazdy za zgodą zarządcy drogi
 - szerokość drogi zgodnie z § 7 ust.2 rozporządzenia Min. Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
 - miejsca postojowe

- b) 2KDD:
 - obsługa terenów przyległych w sposób bezpośredni
 - zjazdy za zgodą zarządcy drogi
 - rowy odwadniające
- c) 3KDD:
 - obsługa terenów przyległych w sposób bezpośredni
 - zjazdy za zgodą zarządcy drogi
 - rowy odwadniające
 - miejsca postojowe

II. Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w użytkowaniu

1. na terenach zmeliorowanych, których granice wskazane są na rysunku planu specjalnym symbolem ustala się przed realizacją nowych dróg i poszerzeniem dróg istniejących inwestowaniem (w tym prowadzeniem inwestycji liniowych) nakaz likwidacji drenażu rolniczego w uzgodnieniu z właściwym zarządem melioracji

III. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

1. nie określa się

IV. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

1. odpowiednio zgodnie z rozdziałem 5 Działu II

V. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

1. odpowiednio zgodnie z rozdziałem 6 Działu II

VI. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

1. do czasu realizacji przeznaczenia podstawowego, uzupełniającego i dopuszczalnego dopuszcza się zachowanie dotychczasowego zagospodarowania i użytkowania terenu

VII. Stawki procentowe stanowiące podstawę do określenia opłaty, o której mowa, w art. 36 ust. 4 ustawy

1. określa się stawkę procentową w wysokości 0,1 %.

W granicach terenów oznaczonych na rysunku planu literami Rn plan ustala następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

I. Przeznaczenie terenu, zasady zagospodarowania

1. przeznaczenie podstawowe:
 - a) podziemny rurociąg naftowy z kablem dalekosiężnym i nadziemnymi urządzeniami,
2. przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) uprawy rolnicze i droga eksploatacyjna
3. zasady zagospodarowania:
 - a) zachowanie korytarza rurociągu bez zabudowy, ogrodzeń, bez nasadzeń drzew i krzewów

II. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego

1. cechy elementów zagospodarowania przestrzennego wymagające ochrony, ukształtowania lub rewaloryzacji:
 - a) zachowanie dotychczasowego rolniczego użytkowania terenu

III. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

1. linie zabudowy nieprzekraczalne, strefy zabudowy - zakaz zabudowy w korytarzu rurociągu
2. powierzchnia biologicznie czynna na terenie - co najmniej 90%
3. powierzchnia utwardzona – do 10%
4. reklamy – zakaz lokalizacji
5. ogrodzenia:
 - a) od strony korytarza rurociągu ogrodzenia działek ażurowe bez cokołu
 - b) zakazuje się ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i ogrodzeń pełnych (z wyjątkiem elementów słupów)
 - c) w ogrodzeniach należy przewidzieć tunele ekologiczne

IV. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, odpowiednio zgodnie z § 25

1. minimalne fronty działek budowlanych - nie określa się
2. kąt położenia granicy działek do linii rozgraniczającej – nie określa się
3. zasady i warunki podziałów - dopuszcza się wydzielenie korytarza rurociągu

V. Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w użytkowaniu w tym zakaz zabudowy

1. nie określa się

VI. Zasady ochrony środowiska i przyrody

1. ochrona środowiska:
 - a) zakazuje się samowolnego nasypywania i obniżania powierzchni terenu działek powyżej lub poniżej poziomu terenu działek sąsiednich oraz odprowadzania wód opadowych na sąsiednie działki i drogi
2. ochrona przyrody:
 - a) teren w strefie ochrony urbanistycznej W. O . CH . K w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego ustalenia odpowiednio zgodnie z § 21

VII. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

1. nie określa się

VIII. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

1. w korytarzu terenu Rn droga eksploatacyjna
2. zakaz lokalizacji parkingów

IX. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

1. odpowiednio zgodnie z rozdziałem 6 - Działu II

X. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

1. nie określa się

XI. Stawki procentowe stanowiące podstawę do określenia opłaty, o której mowa, w art. 36 ust. 4 ustawy

1. określa się stawkę procentową w wysokości 0,1%

§ 6.

1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

16) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która pozostaje niezabudowana i nieutwardzona. Typową powierzchnią biologicznie czynną są tereny zieleni towarzyszącej zabudowie, w tym zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki, powierzchniowe zbiorniki wodne, powierzchniowe uprawy rolne. W szczególności za powierzchnię biologicznie czynną nie uznaje się: zieleni projektowanej na dachach i ścianach budynków oraz budowli naziemnych i podziemnych;

§ 20.

Wokół rurociągu naftowego wysokiego ciśnienia i kabla światłowodowego dalekosiężnego w jego strefie bezpieczeństwa (rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2005 r. Nr 243 poz. 2063). przyjmuje się i określa następujące zasady zagospodarowania terenu i warunki zabudowy:

- 1) strefę bezpieczeństwa dla rurociągu naftowego, 5m na północ i 6m na południe od osi rurociągu, pozostawia się w nawierzchni gruntowej do wykorzystania jako droga eksploatacyjna dla służb rurociągu, bez drzew, krzewów i ogrodzeń;
- 2) strefę bezpieczeństwa dla rurociągu naftowego i zabudowy, wyznaczoną nieprzekraczalną linią zabudowy dla budynków gospodarczych, po 15m od osi rurociągu w każdą stronę, pozostawia się bez składowania materiałów łatwopalnych oraz altan, garaży i budynków gospodarczych, do wykorzystania jako tereny zieleni;

- 3) w strefie bezpieczeństwa, wyznaczonej po 30m od osi rurociągu w każdą stronę, wszelkie inwestycje: budowa budynków mieszkalnych, roboty budowlane i instalacyjne, budowa zjazdów na działki winny odbywać się pod nadzorem operatora rurociągu.

§ 21.

1. Na terenie Kampinoskiego Parku Narodowego KPN i w obszarze jego otuliny wyznaczonych Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 25 września 1997 r. (Dz. U. z 1997 r. Nr 132 poz. 876) dla ochrony Kampinoskiego Parku Narodowego- KPN, obowiązują odpowiednio ustalenia rozporządzenia i Planu Ochrony.
2. Oznacza się granicę Kampinoskiego Parku Narodowego - KPN i wspólną granicę Kampinoskiego Parku Narodowego-KPN i Obszaru Natura 2000.
3. Ustala się zasady ochrony środowiska i przyrody, dla obszaru planu, uwzględniając położenie fragmentu terenu w Kampinoskim Parku Narodowym, położenie w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego oraz sąsiedztwo z obszarem Natura 2000 poprzez:
 - 1) zakaz wszelkiej zabudowy na działkach Kampinoskiego Parku Narodowego;
 - 2) objęcie obszaru zorganizowanym systemem zaopatrzenia w wodę i docelowo odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków wytwarzanych przez użytkowników wszystkich obiektów istniejących i projektowanych w obszarze planu;
 - 3) dopuszczenie odprowadzania ścieków do środowiska w sposób określony w przepisach odrębnych;
 - 4) zachowanie porządku i czystości zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa miejscowego;
 - 5) ochronę i zachowanie ciągłości szpalerów zieleni przydrożnej i zagospodarowanie zielenią pasów terenów wzdłuż dróg;
 - 6) utrzymanie minimalnego % powierzchni biologicznie czynnej na każdej działce. Powierzchnie te winny być liczone zgodnie z definicją zapisaną w § 6 ust. 1 pkt. 16;
 - 7) odwodnienie terenów zabudowy mieszkaniowej na własnych działkach i do rowu oraz docelowo odwodnienie terenów komunikacji do kanalizacji deszczowej;
 - 8) odsunięcie nowej zabudowy od dróg KDG (w tym drogi poza obszarem planu), co pozwoli na zmniejszenie poziomu dźwięku przy elewacji budynków do określonych odrębnymi przepisami wartości dopuszczalnych (nadmierny hałas, wibracje i zanieczyszczenie powietrza);
 - 9) zakaz samowolnego obniżania poziomu wód gruntowych z uwagi na ochronę drzewostanu KPN i siedlisk chronionych jako obszary Natura 2000;
 - 10) wykorzystanie jako czynników grzewczych: gazu, energii elektrycznej, oleju niskosiarkowego lub innych ekologicznie czystych-odnawialnych źródeł energii;
 - 11) zakaz samowolnego podnoszenia poziomu terenu działek powyżej poziomu terenu działek sąsiednich oraz odprowadzania wód opadowych na działki sąsiednie i drogi;
 - 12) w bezpośrednim sąsiedztwie KPN i obszaru Natura 2000 zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji infrastrukturalnych i komunikacyjnych.
4. W strefie zwykłej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu W.O.CH.K. i strefie ochrony urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu - obowiązują odpowiednio ustalenia Rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 14 lutego 2007 r. Nr 42, poz. 870).

§ 24.

1. Oznacza się i poddaje szczególnej ochronie prawnej wpisany do rejestru konserwatora: (nr 1120/1097) zespół parkowo-pałacowy z drzewostanem (teren oznaczony symbolem ZP/U).
2. W odniesieniu do zabytku wpisanego do rejestru zabytków ustala się:
 - 1) ochronę układu urbanistycznego poprzez zachowanie osi kompozycji widokowych;
 - 2) ochronę i uzupełnienie szpalerów drzew wokół terenu oraz w części wejściowej do pałacu;
 - 3) ochronę pojedynczych drzew o charakterze pomnikowym: lipa drobnolistna, wiąz szypułkowy, świerk pospolity, jesion wyniosły, dąb szypułkowy i wierzba płacząca;
 - 4) ochronę układu urbanistycznego alejek w parku;
 - 5) ochronę kapliczki;
 - 6) ochronę oznaczonego budynku pałacu, z dopuszczeniem prac związanych z poprawą estetyki i proporcji;
 - 7) w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków dopuszcza się rozbudowę, przebudowę lub nadbudowę pozostałych budynków znajdujących się w obszarze parku;
 - 8) wyznacza się otulinę wokół wpisanego do rejestru zabytków zespołu parkowego;

- 9) ustala się obowiązek uzyskania przez inwestora, od wojewódzkiego konserwatora zabytków przed wydaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem właściwemu organowi-uzgodnienia wszelkich planowanych budów obiektów budowlanych, prowadzenie wszelkich prac konserwatorskich, restauratorskich, wykonywania robót budowlanych na terenie ZP/U i w otulinie terenu ZP/U, prowadzenia badań konserwatorskich lub architektonicznych, dokonywania podziału terenu ZP/U, zmiany przeznaczenia lub korzystania z zabytku, umieszczania na zabytku urządzeń technicznych, tablic, reklam, podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku.
3. Ustala się zachowanie i ochronę pomnika pamięci znajdującego się na skrzyżowaniu dróg 4KDL i 5KDL oraz kapliczki na skrzyżowaniu drogi 4KDI i KDG. Dopuszcza się przesunięcie obiektu w przypadku modernizacji i przebudowy dróg. Ustala się wydzielenie niewielkiego placu przed obiektem.

Rozdział 4

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 25.

1. Wyznacza się tereny do scalenia i podziału nieruchomości.
2. Dla terenów wyznaczonych do scaleń i podziału oraz terenów na których zgodnie z przepisami odrębnymi mogą być prowadzone scalenia, ustala się podział terenów na działki budowlane pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych oraz pozostałych ustaleń planu, przy założeniu spełnienia następujących warunków:
 - 1) dopuszcza się wydzielenie nowych działek budowlanych zgodnie z normatywami ustalonymi dla poszczególnych terenów funkcjonalnych;
 - 2) nakazuje się takie podziały, aby były zachowane minimalne powierzchnie biologicznie czynne zgodnie z normatywami ustalonymi dla poszczególnych terenów funkcjonalnych;
 - 3) nakazuje się zachowanie wartości użytkowych, zgodnie z przeznaczeniem w planie, wszystkich części terenu pozostałych po podziale działek budowlanych i z zachowaniem innych ustaleń planu.
3. Ustala się w obszarze planu konieczność wydzielenia terenów dla wewnętrznego układu komunikacyjnego, przy uwzględnieniu zasady, aby nowy układ granic działek budowlanych zapewnił bezpośredni dostęp do drogi publicznej lub niepublicznej drogi wewnętrznej. Drogi powinny być wyznaczone w sposób umożliwiający dogodną obsługę komunikacyjną wszystkich nieruchomości, które do nich przylegają, a ich szerokości w liniach rozgraniczających nie powinny być mniejsze niż, odpowiednio: 10m dla dróg publicznych lub 8m dla niepublicznych dróg wewnętrznych.
4. Istniejące podziały własnościowe, nie spełniające ustaleń szczegółowych w zakresie minimalnej powierzchni działki budowlanej, zachowuje się i dopuszcza pod zainwestowanie przy zachowaniu innych ustaleń wynikających z zapisów dla poszczególnych terenów funkcjonalnych.
5. W przypadku dokonywania scaleń i podziałów nieruchomości, za granicę scalenia i podziału należy przyjmować granice terenów wskazanych na rysunku planu z dopuszczeniem dołączenia do tych granic lub wyłączenie z nich działek zabudowanych, za zgodą ich właścicieli lub użytkowników wieczystych zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.
6. Ustala się dokonanie scaleń i podziałów nieruchomości przede wszystkim dla wyznaczenia układu komunikacyjnego w obszarze planu, umożliwiającego indywidualne tworzenie działek budowlanych w ramach podziałów wtórnych pojedynczych lub kilku sąsiednich, obecnych działek.
7. Ustala się szerokość frontu nowych działek budowlanych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej – 20m nie mniej niż 16m, dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej (jeden segment) segment środkowy –10m, segment skrajny–12m, a dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej (segment środkowy) –7m, a segment skrajny 11m.
8. Ustala się wytyczanie bocznych granic nowowydzielanych działek prostopadle do linii rozgraniczających przyległych dróg lub pod kątem zbliżonym do kąta prostego.

Rozdział 5

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji

§ 26.

1. Ustala się zachowanie istniejących korytarzy komunikacji oraz wyznacza się nowe korytarze przeznaczone pod komunikację kołową.
2. Określa się hierarchię funkcjonalną układu drogowego:
 - 1) istniejąca wojewódzka droga główna (nr 580) ul. Stołeczna -KDG;

- 2) istniejąca powiatowa droga zbiorcza (nr 01438) -KDZ;
 - 3) istniejące i projektowane drogi lokalne-KDL;
 - 4) istniejące i projektowane drogi dojazdowe-KDD;
 - 5) istniejące i projektowane drogi wewnętrzne-KDW.
3. W liniach rozgraniczających dróg ustala się zakaz realizacji obiektów nie związanych z drogą, z urządzeniami infrastruktury technicznej (w tym ponadlokalnej i lokalnej), z komunikacją pieszą lub rowerową, z zielenią izolacyjną, dopuszczając obiekty niezbędne na czas budowy.

§ 25.

9. Wyznacza się tereny do scalenia i podziału nieruchomości.
10. Dla terenów wyznaczonych do scaleń i podziału oraz terenów na których zgodnie z przepisami odrębnymi mogą być prowadzone scalenia, ustala się podział terenów na działki budowlane pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych oraz pozostałych ustaleń planu, przy założeniu spełnienia następujących warunków:
 - 1) dopuszcza się wydzielenie nowych działek budowlanych zgodnie z normatywami ustalonymi dla poszczególnych terenów funkcjonalnych;
 - 2) nakazuje się takie podziały, aby były zachowane minimalne powierzchnie biologicznie czynne zgodnie z normatywami ustalonymi dla poszczególnych terenów funkcjonalnych;
 - 3) nakazuje się zachowanie wartości użytkowych, zgodnie z przeznaczeniem w planie, wszystkich części terenu pozostałych po podziale działek budowlanych i z zachowaniem innych ustaleń planu.
11. Ustala się w obszarze planu konieczność wydzielenia terenów dla wewnętrznego układu komunikacyjnego, przy uwzględnieniu zasady, aby nowy układ granic działek budowlanych zapewnił bezpośredni dostęp do drogi publicznej lub niepublicznej drogi wewnętrznej. Drogi powinny być wyznaczane w sposób umożliwiający dogodną obsługę komunikacyjną wszystkich nieruchomości, które do nich przylegają, a ich szerokości w liniach rozgraniczających nie powinny być mniejsze niż, odpowiednio: 10m dla dróg publicznych lub 8m dla niepublicznych dróg wewnętrznych.
12. Istniejące podziały własnościowe, nie spełniające ustaleń szczegółowych w zakresie minimalnej powierzchni działki budowlanej, zachowuje się i dopuszcza pod zainwestowanie przy zachowaniu innych ustaleń wynikających z zapisów dla poszczególnych terenów funkcjonalnych.
13. W przypadku dokonywania scaleń i podziałów nieruchomości, za granicę scalenia i podziału należy przyjmować granice terenów wskazanych na rysunku planu z dopuszczeniem dołączenia do tych granic lub wyłączenie z nich działek zabudowanych, za zgodą ich właścicieli lub użytkowników wieczystych zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.
14. Ustala się dokonanie scaleń i podziałów nieruchomości przede wszystkim dla wyznaczenia układu komunikacyjnego w obszarze planu, umożliwiającego indywidualne tworzenie działek budowlanych w ramach podziałów wtórnych pojedynczych lub kilku sąsiednich, obecnych działek.
15. Ustala się szerokość frontu nowych działek budowlanych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej – 20m nie mniej niż 16m, dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej (jeden segment) segment środkowy –10m, segment skrajny–12m, a dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej (segment środkowy) –7m, a segment skrajny 11m.
16. Ustala się wytyczanie bocznych granic nowo wydzielanych działek prostopadle do linii rozgraniczających przyległych dróg lub pod kątem zbliżonym do kąta prostego.

Rozdział 5 Uchwały planu - Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji

§ 26.

3. Ustala się zachowanie istniejących korytarzy komunikacji oraz wyznacza się nowe korytarze przeznaczone pod komunikację kołową.
4. Określa się hierarchię funkcjonalną układu drogowego:
 - 6) istniejąca wojewódzka droga główna (nr 580) ul. Stołeczna -KDG;
 - 7) istniejąca powiatowa droga zbiorcza (nr 01438) -KDZ;
 - 8) istniejące i projektowane drogi lokalne-KDL;
 - 9) istniejące i projektowane drogi dojazdowe-KDD;
 - 10) istniejące i projektowane drogi wewnętrzne-KDW.

4. W liniach rozgraniczających dróg ustala się zakaz realizacji obiektów nie związanych z drogą, z urządzeniami infrastruktury technicznej (w tym ponadlokalnej i lokalnej), z komunikacją pieszą lub rowerową, z zielenią izolacyjną, dopuszczając obiekty niezbędne na czas budowy.

§ 27.

Ustala się układ komunikacji kołowej obsługującej obszar planu:

- 1) droga główna ul. Stołeczna KDG poprzez wyznaczone na rysunku planu skrzyżowania z drogami KDZ i KDL;
- 2) drogi lokalne KDL i dojazdowe KDD;
- 3) drogi wewnętrzne KDW.

§ 28.

Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu drogi głównej – ul. Stołecznej KDG:

- 1) wyznacza się na rysunku planu pas terenu pod drogę KDG i oznacza jej linie rozgraniczające dla funkcji komunikacji kołowej, odwodnienia, ciągów pieszych i zieleni, ścieżki rowerowej, wyznacza się lokalizacje skrzyżowań i połączeń dróg wewnętrznych;
- 2) ustala się szczególne warunki powiązań drogi KDG z terenami otaczającymi, przez co należy rozumieć zakaz tworzenia skrzyżowań i włączeń dróg wewnętrznych nie wyznaczonych na rysunku planu oraz dopuszcza zjazdy w uzgodnieniu z zarządcą drogi;
- 3) ustala się zachowanie istniejących zjazdów;
- 4) w liniach rozgraniczających drogi KDG (według rysunku planu), ustala się lokowanie sieci infrastruktury technicznej ponadlokalnej i lokalnej nie związanej z drogą;
- 5) poza strefą jezdni, poboczy i rowów odwadniających dopuszcza się lokowanie sieci infrastruktury technicznej ponadlokalnej i lokalnej za zgodą zarządcy drogi.

§ 29.

Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu drogi zbiorczej KDZ:

- 1) wyznacza się na rysunku planu korytarz drogi zbiorczej KDZ dla funkcji komunikacji kołowej, odwodnienia, lokowania sieci infrastruktury technicznej ponadlokalnej i lokalnej, ciągów pieszych i zieleni i ścieżki rowerowej;
- 2) dopuszcza się zjazdy w uzgodnieniu z zarządcą drogi.

§ 30.

Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu dróg lokalnych KDL:

wyznacza się na rysunku planu korytarze dróg lokalnych KDL dla funkcji komunikacji kołowej, odwodnienia, lokowania sieci infrastruktury technicznej ponadlokalnej i lokalnej, ciągów pieszych i zieleni i ścieżki rowerowej.

§ 31.

1. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu dróg dojazdowych KDD i dróg wewnętrznych KDW:

- 1) wyznacza się na rysunku planu linie rozgraniczające dróg dojazdowych KDD dla funkcji komunikacji kołowej, odwodnienia, lokowania sieci infrastruktury technicznej ponadlokalnej i lokalnej oraz ciągów pieszych i zieleni;
- 2) w terenach komunikacji ustala się ochronę drzew poprzez wydzielenie wokół pnia drzewa lub szpalerów drzew, powierzchni trawników nie mniejszej niż 2m x 2m na 1 drzewo;
- 3) odstąpienie od obowiązku ochrony drzew, o ile odrębne przepisy nie stanowią inaczej, jest możliwe w przypadku utraty ich walorów przyrodniczo krajobrazowych albo gdy zagrażają one bezpieczeństwu ludzi zgodnie z warunkami uzyskanymi w stosownej decyzji administracyjnej;
- 4) ustala się, że do obiektu budowlanego winny być wyznaczone drogi pożarowe o utwardzonej nawierzchni umożliwiające dojazd o każdej porze pojazdów jednostek straży przeciwpożarowej.

2. Wyznacza się na rysunku planu linie rozgraniczające dróg wewnętrznych KDW dla funkcji komunikacji kołowej, lokowania sieci infrastruktury technicznej lokalnej oraz ciągów pieszych.

§ 32.

Ustala się podstawowy układ komunikacji pieszej obejmujący: chodniki jednostronne lub obustronne wydzielone w liniach rozgraniczających wszystkich dróg o szerokościach równych lub większych niż 10m oraz jako ciągi pieszo – jezdne (drogi wewnętrzne).

§ 33.

1. Dopuszcza się wyznaczenie ścieżek rowerowych w ciągach dróg.
2. Dopuszcza się udostępnienie dla ruchu rowerowego terenów zieleni i wydzielenie miejsc postojowych dla rowerów na ogólnodostępnych parkingach samochodowych przy obiektach usług.

§ 34.

Ustala się obsługę terenów objętych planem przez komunikację autobusową dopuszczając zmiany w rozmieszczeniu przystanków.

§ 35.

1. Ustala się następujące zasady sytuowania miejsc postojowych (parkingów):
 - 1) ustala się miejsca postojowe w granicach działki lub na terenie inwestycji na, których ta działalność jest zlokalizowana, z zachowaniem przepisów odrębnych dla lokalizacji miejsc postojowych;
 - 2) dopuszcza się miejsca postojowe w liniach rozgraniczających dróg KDL, KDD i KDW, jako zatoki postojowe;
2. Ustala się następujące minimalne wskaźniki zaspokojenia potrzeb parkingowych z uwzględnieniem rotacji:
 - 1) zabudowa jednorodzinna – na własnej działce 2-3 miejsca postojowe (liczone z miejscami w garażach) na 1 budynek mieszkalny;
 - 2) zabudowa wielorodzinna – 1,5 miejsca postojowego na 1 mieszkanie (bilansowane z miejscami w garażach poza obszarem planu);
 - 3) usługi-30 miejsc postojowych na 1000m² powierzchni użytkowej;
 - 4) obiekt handlowy, sklep, punkt usługowy – 30 miejsc postojowych na 1000m² powierzchni użytkowej, ale nie mniej niż 3 – 4 miejsca na sklep;
 - 5) handel ekspozycyjny-20 miejsc postojowych na 1000 m² p. uż. i 0,15 miejsca postojowego na autokar na 1000 m² p. użytkowej –nie mniej niż 2 miejsca na autokar,
 - 6) sezonowe obiekty handlowe – 20 miejsc postojowych na obiekt;
 - 7) hotel – 30 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, miejsce na 1 autokar na 100 łóżek oraz 4 miejsca postojowe na 10 zatrudnionych;
 - 8) gastronomia – 40 miejsc postojowych na 100 konsumentów;
 - 9) funkcje usługowe- 30 miejsc postojowych na 1000m² powierzchni użytkowej z uwzględnieniem rotacji;
 - 10) dla obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej odpowiednio według potrzeb.

Rozdział 6 Uchwały planu - Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

Zasady uzbrojenia terenu:

§ 36.

1. Ustala się zasadę obsługi istniejącego i nowego zainwestowania ze zorganizowanych systemów infrastruktury technicznej, poprzez istniejące przewody magistralne, istniejącą sieć rozdzielczą oraz urządzenia na tej sieci, w miarę potrzeb przebudowywane i rozbudowywane oraz poprzez urządzenia lokalne.
2. Dla istniejących magistralnych ponadlokalnych sieci ustala się zasadę utrzymania istniejących tras przebiegu sieci. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się przełożenie istniejących przewodów uzbrojenia lub zamianę na podziemne na warunkach określonych przez operatora tych sieci.
3. Dla sieci i przyłączy projektowanych ustala się prowadzenie sieci na terenach zawartych w liniach rozgraniczających dróg. Od zasady tej można odstąpić tylko w przypadku, kiedy nie ma warunków, aby zgodnie z odrębnymi przepisami, realizować danej sieci lub przyłącza. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej poza liniami rozgraniczającymi dróg, co wymaga uzyskania służebności gruntowej.
4. Ustala się zasadę lokalizacji stacji transformatorowych 15/0,4 kV zgodnie z potrzebami wynikającymi z projektowanych inwestycji oraz na warunkach określonych przez właściwy zakład energetyczny. Lokalizacja stacji może być ustalona każdorazowo (według potrzeb), bez konieczności zmiany planu.
5. W liniach rozgraniczających dróg ustala się rezerwy terenu dla realizacji sieci i przyłączy gazowych i elektroenergetycznych do projektowanej, modernizowanej zabudowy i obiektów przewidzianych w

planie, aktualnie w rozumieniu art. 7 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (t. jedn. Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1504 z późn. zm.).

6. Obowiązuje systematyczne przeprowadzenie okresowych przeglądów urządzeń infrastruktury technicznej i zapewnienie właściwego stanu techniczno-eksploatacyjnego poprzez wykonywanie niezbędnych remontów i napraw.
7. Dopuszcza się lokowanie obiektów infrastruktury technicznej takich jak stacje transformatorowe, podziemne przepompownie ścieków czy stacje telekomunikacji na podstawie opracowań technicznych bez konieczności zmiany niniejszego planu pod warunkiem, że ewentualne negatywne oddziaływanie nie będzie wykraczać poza granice lokalizacji.

Zasady obsługi

Zaopatrzenie w wodę

§ 37.

1. Zapatrzenie w wodę do celów bytowych, gospodarczych z istniejącej i sukcesywnie (w dostosowaniu do powstającej zabudowy) rozbudowywanej wodociągowej sieci z ujęcia w Feliksowie (poza obszarem planu), zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez właściwy Organ Gminy.
2. Dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z istniejących i realizowanych ujęć własnych (płytkich studni kopanych lub wierconych) do czasu realizacji sieci oraz do celów technologicznych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych

§ 38.

1. Ustala się zasadę odprowadzenia ścieków sanitarnych z obszaru planu przy pomocy sieci kanalizacji sanitarnej rozdzielczej zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez właściwy Organ Gminy:
 - 1) przyjmuje się odprowadzenie ścieków kanalizacją grawitacyjną i płytką kanalizacją grawitacyjno-ciśnieniową realizowaną sukcesywnie w miarę rozwoju budownictwa, w systemie rozdzielczym;
 - 2) ustala się, że odbiornikiem ścieków będzie oczyszczalnia na terenie Zaborowa, poza obszarem planu lub oczyszczalnia w Błoniu poprzez system kanalizacji Leszna, przepompownię w Lesznie i kanał tłoczny do Błonia;
 - 3) z wyłączeniem terenu 2MNn do czasu realizacji kanalizacji dopuszcza się atestowane, szczelne zbiorniki na nieczystości płynne z wywozem do punktu zlewnego w Lesznie;
 - 4) zakazuje się lokowania przydomowych oczyszczalni ścieków z rozsączkowaniem.
2. Ustala się zasady odprowadzenia wód opadowych:
 - 1) powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych w przypadku wystarczająco chłonnej powierzchni biologicznie czynnej lub do rowów. Postuluje się budowę systemów magazynowania wody deszczowej na własnych działkach w celu wykorzystania jej do podlewania;
 - 2) ścieki deszczowe z utwardzonych powierzchni terenów usług winny być zebrane w system kanalizacyjny; nakazuje się w miarę możliwości terenowych budowę nowych rowów o podłożu nieprzepuszczalnym (będą odprowadzać wodę do istniejących rowów melioracyjnych) lub przy płaskim podłożu będą zbiornikami infiltracyjnymi lub wody do odparowania;
 - 1) zachowuje się otwarte rowy melioracyjne dla funkcji odwodnienia terenów rolniczych i terenów zabudowy;
 - 2) odwodnienie dróg rowami odwadniającymi przydrożnymi, ze zrzutem do odbiornika (rowy melioracyjne lub inne sztuczne zbiorniki wodne), po uzgodnieniu z właściwym zarządem melioracji i urzędzeń wodnych;
 - 3) odprowadzenie wód opadowych z terenu drogi KDG i KDZ według dokumentacji odpowiednio uzgodnionej z właściwym zarządem melioracji i urzędzeń wodnych;
 - 4) zakazuje się odprowadzania wód opadowych, wód drenażowych i odwodnieniowych do sieci kanalizacji oraz na jezdnie dróg.

Zaopatrzenie w energię elektryczną

§ 39.

1. Zasilanie w energię elektryczną z istniejącej lub wybudowanej odpowiedniej infrastruktury energetycznej z istniejącej RPZ zlokalizowanej poza obszarem planu, dla wszystkich potencjalnych odbiorców do oświetlenia, zasilania sprzętu domowego i innych urządzeń oraz ogrzewania pomieszczeń. Warunki przyłączenia określi właściwy zakład energetyczny.

- 1) ustala się rozbudowę sieci energetycznej napowietrznej i kablowej średniego i niskiego napięcia oraz budowę nowych stacji transformatorowych SN/nn;
 - 2) ustala się rozwój systemu zaopatrzenia w energię elektryczną polegający na rehabilitacji, odbudowie, przebudowie i modernizacji istniejących linii elektroenergetycznych oraz budowie nowych linii elektroenergetycznych a także na rehabilitacji, odbudowie, przebudowie, modernizacji i wymianie istniejących stacji rozdzielczych transformatorowych i transformatorowo-rozdzielczych oraz budowie nowych stacji;
 - 3) ustala się projektowanie w istniejących liniach napowietrznych SN, stacji transformatorowych słupowych:
 - a) dopuszcza się przebudowę kolizyjnych z projektowaną zabudową, napowietrznych linii energetycznych SN i nn w uzgodnieniu z operatorem sieci,
 - b) ustala się w zagospodarowaniu terenu udostępnienie służbom energetycznym wszystkich urządzeń energetycznych występujących na terenie w celu przeprowadzenia prac związanych z bezpośrednią i prawidłową eksploatacją w/w urządzeń,
 - c) dla linii SN i nn ustala się pozostawienie odpowiednich korytarzy uwzględniających wymagane przepisami odległości od innych obiektów.
2. Dopuszcza się stosowanie alternatywnych źródeł energii elektrycznej.

Zaopatrzenie w gaz

§ 40.

1. Ustala się zasadę pokrycia zapotrzebowania na gaz do celów przygotowywania posiłków, ciepłej wody oraz ogrzewania pomieszczeń.
2. Zasilanie w gaz wymaga rozbudowy sieci rozdzielczej na warunkach określonych przez operatora sieci, po spełnieniu kryteriów ekonomicznej opłacalności dostawy gazu.
3. Zasilanie w gaz wymaga spełnienia następujących warunków:
 - 1) dostawa gazu jest możliwa, o ile będzie zawarte porozumienie pomiędzy dostawcą gazu a odbiorcą;
 - 2) minimalne zbliżenia ogrodzeń do gazociągów średniego i niskiego ciśnienia wynoszą 0,5 m, a szafki gazowe, otwierane na zewnątrz, winny być sytuowane w linii ogrodzeń dla zabudowy mieszkaniowej lub w miejscu uzgodnionym z operatorem sieci dla pozostałych typów zabudowy.

Telekomunikacja

§ 41.

1. Ustala się pełne pokrycie zapotrzebowania na łącza telefoniczne z istniejącej centrali telefonicznej TP S.A. lub innej należącej do alternatywnego operatora.
2. Ustala się przebudowę i rozbudowę sieci telekomunikacyjnej oraz kablowe rozprowadzenie linii abonenckich.
3. W pobliżu kabla doziemnego C.T. i R. warunki zabudowy należy uzgadniać z Telekomunikacją Polską S.A.

Zaopatrzenie w ciepło

§ 42.

1. Z indywidualnych źródeł wykorzystujących gaz przewodowy i bezprzewodowy, olej niskosiarkowy energię elektryczną lub inne odnawialne źródła energii.
2. Wyklucza się stosowanie nowych pieców opalanych paliwem stałym; zakaz nie dotyczy kominków i wykorzystania biomasy.

Usuwanie odpadów stałych

§ 43.

Ustala się usuwanie odpadów stałych poza obszarem planu, a w szczególności:

- 1) ustala się zorganizowany i o powszechnej dostępności w obszarze planu, system zbierania i wywozu odpadów komunalnych;
- 2) ustala się, że na każdej działce należy wydzielić odpowiednie (zadaszone) miejsce do selektywnej zbiórki odpadów, opróżnianych okresowo, w miarę potrzeb do zakładów utylizacji na podstawie stosownych umów indywidualnych lub zbiorowych;
- 3) ustala się nakaz usuwania odpadów do miejsc selektywnego składowania odpadów lub z użyciem innych rozwiązań w ramach gminnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi.

Okres ważności wypisu: do momentu zmiany lub uchwalenia nowego planu

Ponadto informuję, że:

- 1) działki o nr ew.197, 226 i południowa część działki o nr ew. 524, znajdują się poza granicami Kampinoskiego Parku Narodowego, północna część działki o nr ew. 524 znajduje się na terenie KPN,
- 2) Rada Gminy Leszno nie wyznaczyła w drodze uchwały obszarów zdegradowanych ani obszarów rewitalizacji na terenie Gminy Leszno, jak również nie ustanowiła Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Załączniki:

1. Wyrys z mapy planu w skali 1:2000



Z up. **WÓJTA**
mgr inż. Agnieszka Malinowska
Kierownik Referatu zagospodarowania
przestrzennego i gospodarki nieruchomościami

Otrzymują:

1. Usługi Inżynieryjne
Anna Dudzińska
ul. Bratnia 26
05-840 Brwinów



LEGENDA

- GRANICE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- LIB KOSZTOWI ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ZMIYANOWANIE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW
- ZAGOSPODAROWANIA
- TERENY DO SCALEN I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
- KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKAZAŁNE LINE ZABUDOWY DLA BUDYNKÓW
- GOSPODARZYCH
- GRANICA OTULINY TERENU ZPIU
- STREFA BEZPIECZEŃSTWA OD RURIACIĄSU
- GRANICE TERENÓW
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELKORODZINNEJ
- MNI TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNI TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z
- USŁUGAMI AGROTURYSTYKI
- MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z
- DOPUSZCZENIEM USŁUG
- MNI TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- INTENSYWNEJ
- MNI TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- W ZORGANIZOWANYM OSIEDLU
- UT TERENY USŁUGI TURYSTYKI
- UT TERENY USŁUGI SPORTU, REKREACJI I TURYSTYKI
- USUT TERENY USŁUGI SPORTU, REKREACJI I TURYSTYKI
- ZPIU TERENY PARKU ZABYTKOWEGO Z PŁACEM Z DOPUSZCZENIEM
- USŁUG
- ZL TERENY LASÓW
- UH TERENY USŁUG HANDLU
- Rn TERENY KONTAKTARZA RURIACIĄSU NAFTOWEGO
- KOB KOB DROGA GŁÓWNA (WOLNODROŻNA)
- KOD DROGA LOKALNA (POWIATOWA)
- KOD DROGA DOŁĄCZOWA (GMINNA)
- KDW DROGI WEWNĘTRZNE
- ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACJI
- PŁACZENIA DROGA WEWNĘTRZNYCH Z DROGAMI
- PUBLICZNYMI
- OBJEKTY I TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- KONTAKTARZE LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH BE-15kV
- INFORMACJE OSOBY ZAJMUJĄCE PŁANU
- (Wymagające z przepisów dotyczących)
- OBJEKTY I OBJEKTY CHRONIONE ORAZ WSKAZANIE DO OCHRONY
- OSZCZAR TERENÓW ZNIEJOSKOWANYCH
- GRANICA KAMPIONOSKOPICZNEGO PARKU NARODOWEGO
- WSPÓLNA GRANICA KAMPIONOSKOPICZNEGO PARKU NARODOWEGO
- I STREFY OCHRONY URBANISTYCZNEJ W.O.C.H.K.
- WSPÓLNA GRANICA KAMPIONOSKOPICZNEGO PARKU NARODOWEGO
- I STREFY ZAWYKREŚL. W.O.C.H.K.
- WSPÓLNA GRANICA STREFY ZAWYKREŚL. I STREFY
- OCHRONY URBANISTYCZNEJ W.O.C.H.K.
- GRANICA STREFY OCHRONY URBANISTYCZNEJ W.O.C.H.K.
- POLEWNYCH DRZEZIA WSKAZANIE DO OCHRONY
- DIEDZICZYSTWO KULTUROWE
- GRANICA TERENÓW WPISANYCH DO REJESTRU
- KONSERWATORIA ZABYTKÓW
- OBJEKTY WPISANE DO REJESTRU KONSERWATORIA ZABYTKÓW
- KAPLICZKI, KRZYŻE
- INFORMACJE
- GRANICE WSI
- WSPÓLNA GRANICA KAMPIONOSKOPICZNEGO PARKU NARODOWEGO,
- OSZCZARU NA TERENIE STREFY ZAWYKREŚL. W.O.C.H.K.
- NUMERY ENDEGENICZNE DZIAŁEK
- GRANICE DZIAŁEK (ORIENTACYJNE)
- OŚ. JEZDYNIA DROGI
- ORIENTACYJNE LINE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO (GRANICE
- DZIAŁEK I LINE ROZGRANICZAJĄCE DROGI WEWNĘTRZNYCH)
- PROPONOWANE MIEJSCA SYTUOWANIA ZABUDOWY
- KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI
- ŚCIEŻKI ROOWEROWE
- OSZCZARZENIA SKÓPEPOLNE
- KONTURY KLAS GLEB

- URZĄDY ROLNE
- SADY
- ŁĄKI PASTWISKA
- NIEZŁĄTKI
- TERENY ZAWYKREŚLANE
- SKARBY
- ROWY
- POLEWNYCH DRZEZIA
- OBJEKTY
- BUDYNKI MIESZKALNE
- BUDYNKI GOSPODARSTWA GARAŻE
- BUDYNKI LINE (MAGAZYNOWE, PRODUKOWY
- BUDYNKI W BUDOWIE
- FUNDAMENTY
- SZKLARIE
- OGRODZENIA TRWAŁE
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- WODOCIĄGI
- STOLINE
- SZAMBIA
- LINE BE-15KOV NAPEŁN. (m)
- LINE TELEKOMUNIKACYJNE
- STACJE ELEKTROENERGETYCZNE 1504 KV
- RURIACIĄSU NAFTOWY.

Załącznik do wtypiisu z planu zagospodarowania przestizennego gminy Leszno Nr 14C/1001 z dn. 16.07.2014

Z upr. WŁOJTA
mgr inż. Agnieszka Halidzińska
Kierownik Katedry Zagospodarowania
Przestizennego i gospodarki nieruchomościami

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TYTUŁ PROJEKTU

PROJEKT BUDOWLANY:
LINIA KABLOWA nN TYPU YAKXS 4x25mm²
OŚWIETLENIA ULICZNEGO

INWESTOR

GMINA LESZNO
ul. ALEJA WOJSKA POLSKIEGO 21
05-084 LESZNO

OBIEKT

OŚWIETLENIE ULICY
ul. ZABORÓWEK ul. ZACISZE

inż. Przemysław Pokropek
upr. do projektowania bez
ograniczeń w spec. instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewidencyjny MAZ/00371.PWOE/10

20.09.2017

1. Spis elementów:

Strona tytułowa
Spis elementów
Część opisowa

1. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu

Projekt opracowano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz o w o wyrys z plany.

1.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego, oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów :

Przedmiotem inwestycji jest budowa linii kablowej YAKXS 4x25mm² oświetlenia ulicznego oraz latarni oświetleniowych.

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- ułożenie i montaż kabla przyłącza typu YAKXS 4 x 25 mm²,
- Budowa szafki oświetlenia kablowego
- połączenie proj. odcinka kabla YAKXS 4 x 25mm² z istniejącą linią napowietrzną komunalną,
- montaż aluminiowych latarni oświetleniowych
- montaż słupów i lamp oświetleniowych

1.2 Istniejący stan zagospodarowania działki:

W ulicy Zacisze znajduje się:

- ropociąg PERN
- gazociąg PERN

W ulicy Wesolej znajduje się:

- linia napowietrzna nN [do 1 kV],
- linia kablowa nN [do 1 kV],
- wodociąg,
- gazociąg ,

1.3 Warunki i zasady w zakresie infrastruktury technicznej

Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej linii napowietrznej zgodnie z warunkami:

Warunki techniczne 17/R1/10525 z dnia 06.07.2017r.

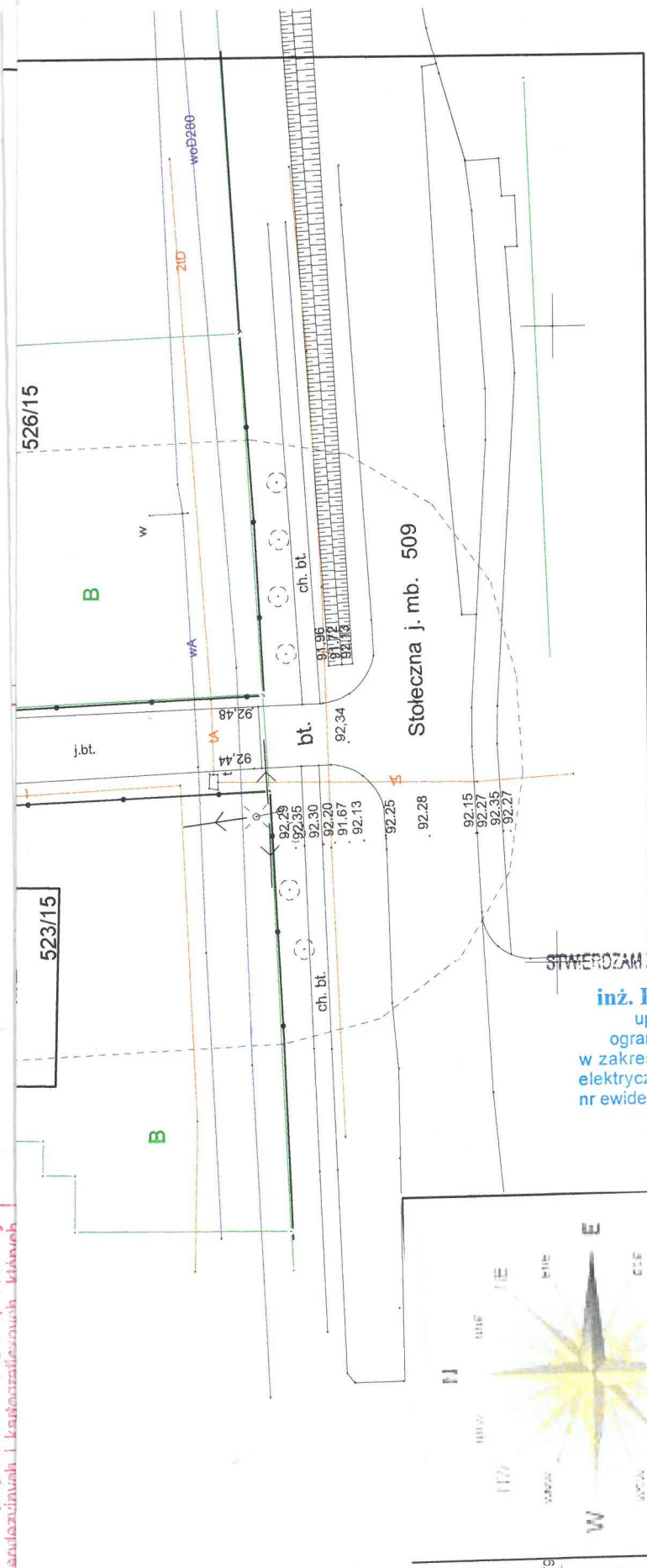
wydanymi przez RE Pruszków ul. Waryńskiego 4/6 05-800 Pruszków.

1.4 Dz. nr ew. 197, 226, 524 nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie.

Inwestycja nie stwarza kolizji z istniejącym drzewostanem.

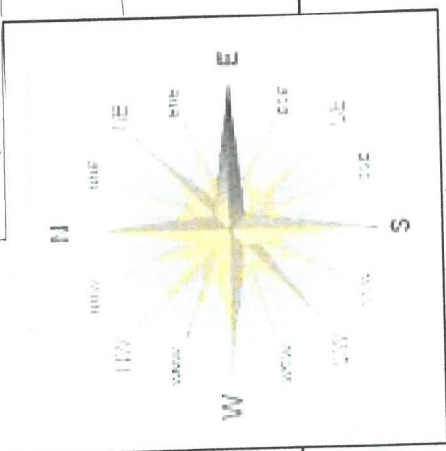
1.5 Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany [zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 9 listopada 2004 r.].

Pozwiam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac konsultacyjnych i korektujących zmian



STWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

inż. Przemysław Pokropek
 upr. do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewidencyjny MAZ/0037/PWOE/10



GMINA LESZNO
 ul. ALEJA WOJSKA POLSKIEGO 21
 05-084 LESZNO

Projektował: 20.09.2017

PRZEMYSŁAW POKROPEK
 Nr upr.: MAZ/0037/PWOE/10

Objekt: **OSWIETLENIE ULICZNE ZABORÓWEK ul. ZACISZE gm. LESZNO 02.524,197,226**

Tytuł projektu: **LINII KABLOWYCH nN-0,4KV WRAZ Z LATARNIAMI OSWIETLENIA ULICZNEGO**

Tytuł rysunku: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA: LINII KABLOWEJ nN-0,4KV ORAZ LATARNI OSWIETLENIA ULICZNEGO**

Skala

nr rys.

1

OPINIA GEOTECHNICZNA

Na podstawie przepisów Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463 z dnia 27.04.2012r.)

Na podstawie opinii geotechnicznej określa się, że grunty pod projektowaną, linię kablową nN 0,4kV oświetlenia ulicznego oraz latarnie oświetleniowe w m. Zaborówek ul. Zacisze dz. nr ew. 524, 197, 226 są niespoiste i niewysadzalne o stopniu zagęszczenia $ID > 0,2$ zalegające do głębokości tyle co strefa przemarzania co daje możliwość lokalizacji projektowanych urządzeń na istniejącym podłożu gruntowym. Obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, a warunki gruntowe należy uznać za proste.

inż. Przemysław Pokropek
upr. do projektowania bez
ograniczeń w spec. instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewidencyjny MAZ/0037/3WOE/10

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015.14.22) informuję, że uwzględniając rodzaj, przeznaczenie i usytuowanie zaprojektowanego obiektu budowlanego – budowy linii kablowej nN 0,4kV oświetlenia ulicznego oraz latarni oświetleniowych w m. Zaborówek ul. Zacisze dz. nr ew. 524, 197, 226 obręb Leszno

Obszar oddziaływania obiektu nie będzie wykraczał poza teren działek: 524, 197, 226 na które inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwporażeniowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U.2010.109.719)- obszar oddziaływania projektowanej inwestycji wg. przepisów ww. rozporządzenia zamyka się w m. Zaborówek ul. Zacisze dz. nr ew. 524, 197, 226 290 obręb Leszno.

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów utrzymania ich poziomów (Dz. U.203.192.1883)-obszar oddziaływania projektowanej inwestycji wg. przepisów ww. rozporządzenia zamyka się w m. Zaborówek ul. Zacisze dz. nr ew. 524, 197, 226 obręb Leszno.


inż. Przemysław Pokropek
upr. do projektowania bez
ograniczeń w spec. instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewidencyjny MAZ/0037/PWGE/10

Opis techniczny

2.1 Podstawa opracowania:

Projekt został opracowany w oparciu o:

- Zlecenie wydane przez Urząd Gminy w Lesznie
- Warunki przyłączenia instalacji elektrycznej do sieci elektroenergetycznej:

Warunki techniczne 17/R1/10525 z dnia 06.07.2017r.

- Przepisy Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych
- Protokół z narady koordynacyjnej nr OD.6630.623.2017.MW z dnia 08.09.2017r.
- **Wypis z przestrzennego planu zagospodarowania terenu nr 146/2017 z dnia 26.07.2017r.**

2.2 Zakres projektu

Projekt swoim zakresem obejmuje wykonanie złącza kablowego oświetlenia ulicznego, linii kablowej nN typu YAKXS 4x25mm² oraz latarni oświetlenia ulicznego w Zaborówek ul. Zacisze gm. Leszno.

2.3 Linie kablowa nN oświetlenia ulicznego typu YAKXS 4 x 25mm²

Projektowana linia kablowa oświetlenia ulicznego wraz z latarniami zostanie wykonana w ulicy Zacisze oraz Wesolej. Projektowaną linię należy zasilić z projektowanego złącza kablowego, które zostanie zlokalizowane przy ogrodzeniu działki 183/4 na rogu ulicy Wesolej i Zacisze. Projektowana linia kablowa oświetlenia ulicznego zostanie zasilona z obwodu komunalnego PGE Dystrybucji S.A. który wyprowadzony jest ze stacji ZABORÓWEK 4 [1-0820]. Szczegółowe rozmieszczenie projektowanych urządzeń zostało przedstawione na planie sytuacyjnym. Na całej długości kabła ułożyć bednarkę uziemiającą FeZn 25x4 oraz wykonać dodatkowy uziom pionowy przy złączu kablowym oraz przy projektowanej latarni nr 13.

Kable należy układać na głębokości 70 cm na podsypce z piasku 10 cm .

Przed uszkodzeniami mechanicznymi kable na całej trasie należy zabezpieczyć folią koloru niebieskiego układając ją 25 cm nad kablem [patrz załącznik]. Na kabel należy nałożyć oznaczniki z następującymi danymi: typ kabla, trasa kabla, rok budowy, napięcie, użytkownik.

Przy skrzyżowaniach się kabla z istniejącymi wjazdami, przejściami pod ulicą oraz w miejscach skrzyżowań z innymi urządzeniami podziemnymi kabel należy prowadzić w przepustach z rur ochronnych PCV $\phi 75$ mm.

2.4 Słupy, wysięgniki i oprawy oświetleniowe.

Dla projektowanych latarni oświetleniowych należy zastosować słupy aluminiowe typu SAL 70 $\emptyset 146$ z wysięgnikami typu WR-8A/1 f-my ROSA posadowione na fundamentach prefabrykowanych B-60 f-my ROSA. Słupy wyposażyć w tabliczki bezpiecznikowe TB-11, z zabezpieczeniami 6A z listwą zaciskową do podłączenia dwóch kabli o przekroju do 35 mm².

Dla projektowanych latarni należy zastosować lampy energooszczędne ledowe firmy ROSA typu CUDDLE LED 48W T2 5000K

Wysokość montowania opraw – 8,0m, z kątem nachylenia 5°.

Dobre oprawy oświetleniowe są wykonane w klasie szczelności IP66 i w II klasie ochronności.

W celu doboru opraw oświetleniowych przyjęto następujące założenia:

- klasa oświetlenia ulicy: ME5;
- klasa oświetlenia chodnika: P4;
- typ oświetlenia: jednostronne;
- moc oprawy: 48W;
- maksymalna wysokość zawieszenia opraw: 8,0m;
- długość wysięgnika: 0,6m;
- typ oprawy CUDDLE LED 48W T2 5000K

Dopuszcza się zastosowanie innych opraw o parametrach równoważnych, lecz nie gorszych niż użyte w opracowaniu – wyłącznie za zgodą Inwestora

Ochrona od korozji

Betonowe fundamenty proj. słupów oświetleniowych do wysokości 30cm nad poziomem gruntu, należy zabezpieczyć przed działaniem szkodliwych czynników zewnętrznych poprzez 2-krotne malowanie środkiem antykorozyjnym.

2.5 Szafka oświetlenia ulicznego kablowego SOK

Projektowana linia kablowa oświetlenia ulicznego zasilona będzie z projektowanej szafki kablowej oświetlenia ulicznego zlokalizowanej na rogu ulicy Wesolej i Zacisze. Projektowana szafka SOK zostanie zasilona kablem YAKXS 4x25mm² z istniejącego obwodu komunalnego PGE Dystrybucji S.A. który wyprowadzony jest ze stacji ZABORÓWEK 4 [1-0820]. Zasilenie nastąpi po przez wyprowadzenie kabla YAKXS 4x25mm² do projektowanej skrzynki SOK. W szafce oświetleniowej zlokalizowany będzie 1 fazowy bezpośredni licznik energii elektrycznej czynnej 1-strefowy oraz aparaty elektryczne służące do zasilania i sterowania obwodami oświetlenia, szczegółowy schemat szafki oświetleniowej oraz rozmieszczenie aparatów elektrycznych zostało przedstawione na rysunku.

2.6 Instalacja odgromowa i uziemiająca

W celu zabezpieczenia projektowanej linii kablowej oświetlenia ulicznego od skutków wyładowań atmosferycznych należy zastosować odgromnik typu GXO 0,66/5, który zostanie zamontowany w miejscu podłączenia projektowanej linii kablowej do istniejącej linii napowietrznej oświetlenia ulicznego na istniejącym słupie nN typu RK-10/ŻN na rogu ulicy Wesolej i Zacisze.

Na całej długości projektowanej linii kablowej ułożyć bednarkę uziemiającą FeZn 25x4. oraz wykonać dodatkowe uziomy pionowe przy projektowanej skrzynce oświetlenia ulicznego oraz przy projektowanych latarniach oświetleniowych numer 13.

Projektowane uziemienie każdego słupa spełniać będzie jednocześnie funkcje indywidualnej ochrony odgromowej.

2.7 Ochrona przeciwporażeniowa:

Jako dodatkowy sposób ochrony przeciwporażeniowej zaprojektowano samoczynne wyłączenie w układzie sieci TN-C. Samoczynne wyłączenie zrealizowane zostanie przy pomocy zabezpieczeń w szafce SOK oraz przy pomocy projektowanych zabezpieczeń dla każdego słupa oświetleniowego.

Ze względu na pracę linii napowietrznej w systemie TN-C warunek Samoczynnego wyłączenia dla zabezpieczeń montowanych przy oprawach zostanie spełniony dla $RE \leq 5\Omega$

$$RE \leq Ud/2,5 \times Ib \leq 50 / 2,5 \times 6 \leq 5\Omega$$

Słupy, wysięgniki i oprawy połączyć metalicznie przewodami ochronnymi PEN z proj. uziemieniem.

Zalecana wartość rezystancji uziemienia $R < 5 \Omega$.

Ochrona przed dotykiem pośrednim poprzez:

Zastosowanie urządzeń II klasy ochronności: oprawa oświetleniowa w II klasie ochronności. Połączenie między złączem słupa oświetleniowego, a oprawą oświetleniową wykonać przewodem typu YDY 3x2,5 i wprowadzonym do słupa. Przewody mocować w taki sposób aby nie przenosiły naprężeń na zaciski i przepusty opraw.

Zastosowanie osprzętu o stopniu ochrony co najmniej IP 54, oraz II klasę ochronności w złączu słupa oświetleniowego.

Dodatkowy sposób ochrony przeciwporażeniowej przy zastosowaniu projektowanych zabezpieczeń dla każdego słupa oświetleniowego.

Ze względu na pracę linii kablowej nN w systemie TN-C warunek Samoczynnego wyłączenia dla zabezpieczeń montowanych przy oprawach zostanie spełniony dla $RE \leq 5\Omega$

$$RE \leq Ud/2,5 \times Ib \leq 50 / 2,5 \times 6 \leq 5\Omega$$

Słupy, wysięgniki i oprawy połączyć metalicznie przewodami ochronnymi PEN z proj. uziemieniem.

Zalecana wartość rezystancji uziemienia $R < 5 \Omega$.

2.8 Uwagi końcowe

Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Po ułożeniu kabla należy wykonać inwentaryzację powykonawczą.

Zastosowanie materiałów innych firm tylko i wyłącznie po uzyskaniu zgody inwestor. Materiały innych firm muszą posiadać parametry techniczne nie niższe od projektowanych urządzeń.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących pomiarów :

Rezystancji izolacji

Rezystancji uziemienia

Impedancji pętli zwarcia

OBLICZENIA TECHNICZNE

PROJETOWANA LINIA KABLOWA YAKXS 4x25mm²

Linia kablowa

Moc zainstalowana:

$$P_z=2\text{kW}; k_j=1; P_{sz}=2\text{kW}$$

Dopuszczalne obciążenie – 112A

linia kablowa – kabel YAKXS 4x25mm² dł. 470m

Prąd obliczeniowy

$$I_B = \frac{P}{U_{nf} \cdot \cos\varphi}$$

$$U=230\text{V}$$

$$\cos\varphi = 0,95$$

$$J_{obl}=3,3\text{A}$$

Dopuszczalne obciążenie – 112A > 3,3A

Spadek napięcia w projektowanej linii kablowej

$$\Delta U_{(\%)} = 4,06\%$$

Spadek napięcia – 4,06% < 5%

Spełniony jest zatem dopuszczalny spadek napięcia.

20.09.2017r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, iż niniejszy projekt budowlany: linii kablowej nN 0,4kV oświetlenia ulicznego, oraz latarni oświetleniowych w m. Zaborówek ul. Zacizsze dz. nr ew. 524, 197, 226 obręb Leszno został opracowany zgodnie z art. 34. ust. 3 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 290 bez zmian), obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,

Dokumentacja jest kompletna i nadaje się do realizacji.

inż. Przemysław Pokropek
upr. do projektowania bez
ograniczeń w spec. instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewidencyjny MAZ/00371/2010

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃTWA I OCHRONY ZDROWIA

TYTUŁ PROJEKTU

PROJEKT BUDOWLANY
LINIA KABLOWA nN TYPU YAKXS 4x25mm²
OŚWIETLENIA ULICZNEGO

INWESTOR

GMINA LESZNO
ul. ALEJA WOJSKA POLSKIEGO 21
05-084 LESZNO

OBIEKT

OŚWIETLENIE ULICY
ZABORÓWWEK
w m. ZACISZE

inż. Przemysław Pokropek
upr. do projektowania bez
ograniczeń w spec. instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewidencyjny MAZ/0037/PWOE/10

20.09.2017

1. Spis elementów:

Strona tytułowa

Spis elementów

Część opisowa

2. Część opisowa

Projekt opracowano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

3.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów :

Przedmiotem inwestycji jest budowa linii kablowej nN typu YAKXS 4x25mm² oświetlenia ulicznego.

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- ułożenie i montaż kabla typu YAKXS 4 x 25 mm²,
- budowa szafki oświetlenia kablowego
- połączenie proj. odcinka kabla YAKXS 4 x 25mm² z istniejącą linią napowietrzną komunalną,
- montaż aluminiowych latarni oświetleniowych
- montaż lamp oświetleniowych na istniejących słupach

3.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W ulicy Zacisze znajduje się

- ropociąg PERN
- gazociąg PERN

W ulicy Wesolej znajduje się:

- linia napowietrzna nN [do 1 kV],
- linia kablowa nN [do 1 kV],
- wodociąg,
- gazociąg ,

3.3 Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi :

- linia kablowa nN [do 1 kV],

- linia napowietrzna nN
- wodociąg,
- gazociąg ,
- kanalizacja,
- linia kablowa teleinformatyczna
- ropociąg PERN
- światłowód PERN

3.4 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

budowlanych :

Ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m [montaż przewodów linii kablowego nn na słupie oraz montażu lamp oświetleniowych na słupach],
 Roboty wykonywane pod lub poblizu linii elektroenergetycznych [do 1kV],
 Montaż linii kablowej, układanie kabli na słupie oraz w wykopie

3.5 Przed przystąpieniem pracowników do realizacji robót budowlanych należy przeprowadzić instruktaż ustny w zakresie istniejących zagrożeń i bhp.

3.6 Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

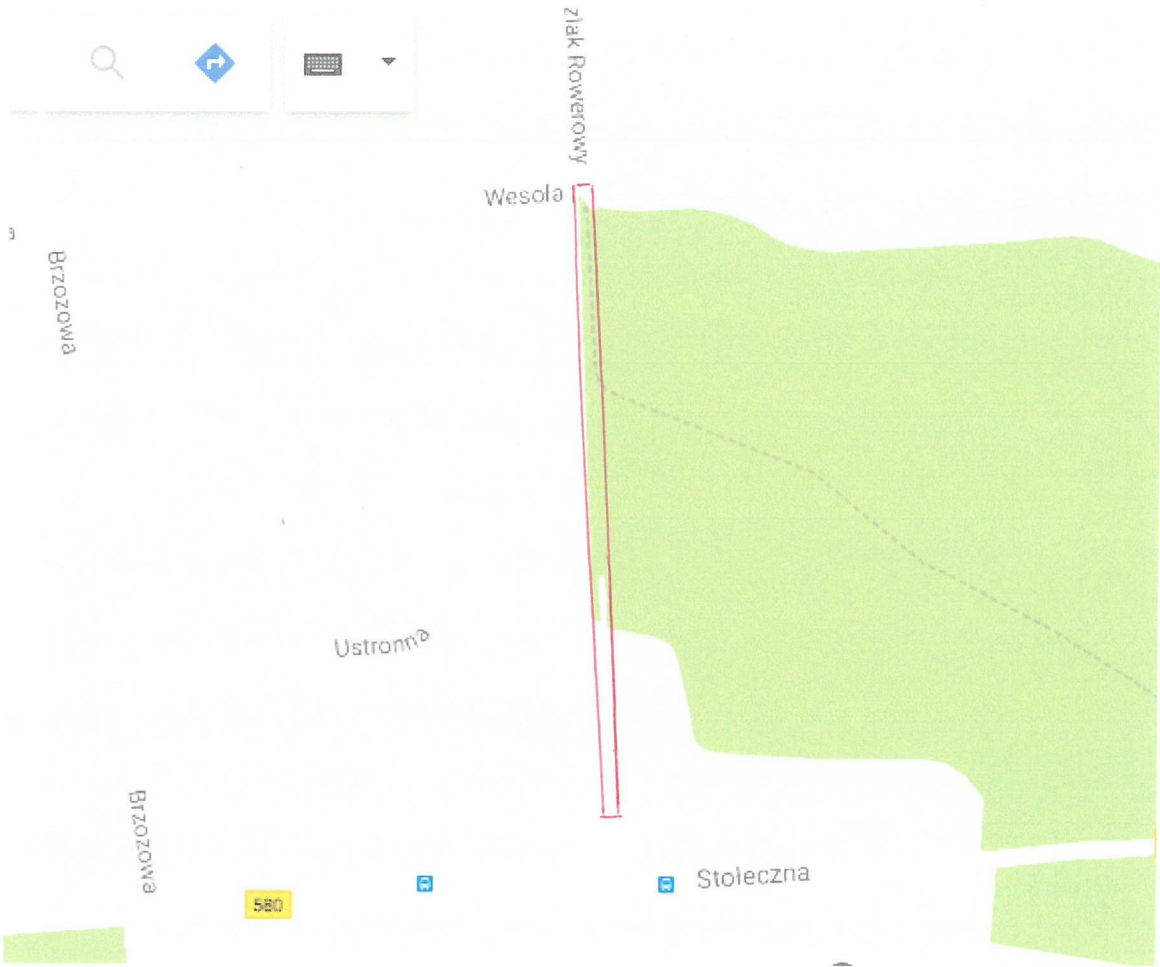
- Należy przygotować miejsce pracy poprzez trwałe wyгородzenie terenu wzdłuż trasy planowanej inwestycji.
- Zaleca się wykonywanie prac montażowych słupów oświetleniowych oraz oprav oświetleniowych przy użyciu sprzętu zmechanizowanego (dźwig, podnośnik koszowy).
- Zaleca się wykonywanie połączenia nN z istniejącym złączem kablowym przy użyciu specjalistycznych narzędzi izolowanych w technologii pracy pod po wyłączeniu napięcia w istniejącym urządzeniu przez właściciela PGE Dystrybucję S.A. lub wykonywanie w technologii PPN przez uprawnionych pracowników
Prace w pobliżu ropociągu i światłowodu PERN wykonywać zgodnie z wydanymi warunkami przez PERN „Przyjaźń” S.A. pod nadzorem pracownika PERN.
- Pracowników należy wyposażyć w sprzęt ochrony osobistej stosownie do zastosowanej metody prowadzenia robót montażowych.

W przypadku wystąpienia zagrożeń dla zdrowia i życia należy opuścić miejsce robót najkrótszą możliwą drogą prowadzącą poza strefę zagrożenia.

Po zakończeniu prac budowlanych oraz wszelkich robót wybudowane obiekty podlegać powinny końcowemu odbiorowi technicznemu.

ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

L.p.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ilość
1.	2.	3.	4.
1.	Kabel energ. YAKXS 4 x 25 mm ²	m	465/495 trasa/dł. kabla
2.	Słupy Aluminiowe SAL 70 f-my ROSA (Ø146)	szt.	13
3.	Wysięgniki WR-8A/1 f-my ROSA	szt.	13
4.	Fundament Zbrojony B-60 f-my ROSA	szt.	13
5.	Oprawy Ośw CUDDLE LED 48W T2 5000K f-my ROSA	szt.	13
6.	Rura ochronna SRS Ø 75mm	m	24+25=49m
7.	Taśma ocynkowana FeZn 25 x 4 mm	m	465
8.	Folia ochronna niebieska	m	465
9.	Szafka oświetleniowa SON/SOK obudowa z tworzywa termoutwardzalnego (kompletna z aparatami elektrycznymi)	kpl.	1
10.	Uziom GALMAR	m	12



PERN S.A.

ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock

e-mail: pern@pern.pl

tel: +48 (24) 266 23 00

fax: +48 (24) 266 22 03

www.pern.pl

PERN

Płock, dnia 27 września 2017 roku

Nasz znak: **TMZN.5117.254.2017**

Usługi Inżynieryjne
Anna Dudzińska
05-840 Brwinów
Ul. Bratnia 26

Dotyczy: warunków kolizji linii kablowej oświetlenia drogowego z rurociągiem naftowym i linią światłowodową PERN S.A. w miejscowości Zaborówek ul. Zacisze gm. Leszno.

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.08.2017r informujemy, że uzgadniamy przebieg projektowanej linii energetycznej przy zachowaniu następujących warunków:

1. W miejscach skrzyżowania projektowany kabel energetyczny ułożyć w odległości pionowej min. 0,80 m od rurociągu oraz min. 0,30 m od linii światłowodowej (wykop) lub min. 0,50 m (przewiert).
2. Projektowany kabel zabezpieczyć w rurze ochronnej z tworzywa sztucznego, której końce wyprowadzić na odległość min. 2 m od rurociągu i min. 1 m od linii światłowodowej.
3. Linię światłowodową zabezpieczyć w rurze ochronnej dwudzielnej o długości min. 2 m.
4. Słupy oświetleniowe zlokalizować w odległości min. 5 m od rurociągu oraz min. 1 m od światłowodu.
5. Uziom od najbliższych słupów oświetleniowych wyprowadzić w kierunku od rurociągów.
6. Rzeczywistą rzędną ułożenia infrastruktury PERN należy sprawdzić poprzez wykonanie przekopów kontrolnych przy udziale przedstawiciela PERN S.A. wyznaczonego przez Koordynatora Stacji SF-1 Płock – Pan Sławomir Jagodziński tel. 24 3672410, kom. 512 538 652.
7. Projekt techniczny uwzględniający powyższe warunki przesać do naszego przedsiębiorstwa w celu dokonania uzgodnienia i określenia warunków dla etapu wykonawstwa.

Warunki niniejszego uzgodnienia ważne są na okres 3 lat.

Przedmiotową sprawę prowadzi Zespół Administracji Nieruchomościami - tel. 24 2662667 lub 2662668.

Załączniki:

- mapa sytuacyjna

Do wiadomości:

1. LPF1
2. TMZN a/a IK


Dyrektor
Pionu Technicznego
Robert Woroszyło

Zarząd Spółki

Igor Wasilewski
Prezes Zarządu

Rafał Miland
Wiceprezes Zarządu

Sławomir Stachowicz
Wiceprezes Zarządu

Tadeusz Zwierzyński
Wiceprezes Zarządu

Krajowy Rejestr Sądowy - Rejestr Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie
XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS 0000069559 NIP: 774 - 00 - 03 - 097
Wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego: 1 235 977 500 zł



ZABORSZEK ul. ZACISZE

PERN S.A.
09-410 Płock
ul. Wyszogrodzka 133
NIP 774-00-03-097 Regon 000044841

Załącznik do pisma
z dnia 24.09.2017
znak TNZP.5117.254.2017

