

**Uchwała Nr ...../20  
Rady Gminy Leszno  
z dnia ..... 2020 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.) Rada Gminy Leszno uchwała, co następuje:

**§1.**

Przystępuje się do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno dla obszaru w granicach administracyjnych gminy określonych na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leszno.

**§3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

w sprawie przystąpienia do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno

Uchwałą Nr XXII/118/2020 z dnia 26 lutego 2020 roku Rada Gminy Leszno przyjęła przedstawione przez Wójta Gminy Leszno wyniki analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Leszno, które wykazały aktualność obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie wykluczając możliwości przystąpienia do jego zmiany.

W wyniku weryfikacji wydawanych na terenie gminy decyzji o warunkach zabudowy, jak i wniosków składanych przez mieszkańców stwierdzono potrzebę zmian w założeniach planistycznych i polityce przestrzennej gminy, czego konsekwencją jest przedłożenie pod obrady Rady Gminy niniejszej uchwały.

  
WÓJT  
Grzegorz Bańszkiewicz