



URZĄD GMINY LESZNO
Wpłynęło dnia 09 PAŹ 2013
Nr 361 podpis [Signature]

[Signature]
[Signature]

WN.5152.231.2013

Warszawa, 03 października 2013

DECYZJA nr 1139 / 2013

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych, z dnia 27 lipca 2011 roku (Dz. U. Nr 165, poz. 987), w związku z wnioskiem Pana Macieja Kowalskiego działającego na zlecenie Wójta Gminy Leszno z dnia 10.09.2013r. w sprawie wydania pozwolenia na budowę instalacji gazowej na terenie szkolnym w Zaborowie, na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

zezwala

ze stanowiska konserwatorskiego Gminie Leszno na przeprowadzenie budowy instalacji gazowej na działce o nr ew. 258/4 z obr. 0033 na terenie szkolnym w Zaborowie i modernizację kotłowni w budynku szkoły przy ul. Stołecznej 182 w Zaborowie, zgodnie z dokumentacją projektową:

„Projekt budowlany przyłącza gazu do zespołu publicznych” sporządzony we wrześniu 2013r. przez mgr inż. Roberta Kowalskiego i mgr inż. Macieja Kowalskiego oraz „Projekt budowlany wykonawczy. Zespół Szkół Publicznych.ul. Stołeczna 182, Zaborów, gm. Leszno. Technologia kotłowni.” Sporządzony w lipcu 2013r. przez mgr inż. Marię Florak i mgr inż. Tomasza Bartodziejskiego, stanowiącą załącznik do decyzji.

Termin ważności decyzji: do końca 2016r.

UWAGA: Wnioskowane prace nie mogą powodować uszkodzeń istniejącego drzewostanu.

Uzasadnienie:

Obszar, na którym będzie realizowana powyższa inwestycja, jest objęty ochroną konserwatorską wynikającą z wpisu do rejestru terenu szkolnego z zespołem budynków szkolnych, drzewostanem i ogrodzeniem w Zaborowie, przy ul. Stołecznej, pod numerem rejestru nr 2-A z dnia 25.10.2000r. Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 162 poz.1568 z późn. zm.) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga pozwolenia MWKZ.

Przedmiotem inwestycji jest budowa instalacji gazowej i modernizacja kotłowni w budynku szkoły w Zaborowie przy ul. Stołecznej 182. Planowane prace obejmują przede wszystkim:

- Ułożenie przyłącza gazowego od ul. Leśnej do budynku szkoły.
- Montaż szafki na gazomierz (kolor szafki dopasowany do koloru elewacji)
- Wykonanie dodatkowego otworu okiennego.
- Powiększenie istniejącego nawiewu do kotłowni.

Realizacja wnioskowanych prac nie wymaga ingerencji w zabytkową zabudowę, a projektowane prace budowlane dotyczą współczesnego budynku. Projektowana instalacja, zgodnie z zapewnieniem wnioskodawcy, nie będzie kolidować z istniejącym drzewostanem.

Powyższa inwestycja, zrealizowana zgodnie z załączonym opracowaniem projektowym, nie będzie miała negatywnego wpływu na wartości chronione ze względów konserwatorskich na danym obszarze.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Inwestor obowiązany jest do zawiadomienia MWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

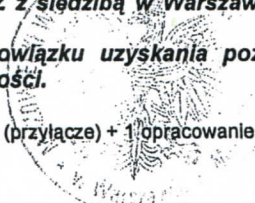
Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem MWKZ z siedzibą w Warszawie, ul. Nowy Świat 18/20 w terminie 14 dni od doręczenia przedmiotowej decyzji.

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego oraz inne według właściwości.

Załącznik:

1. Dokumentacja projektowa – 3 opracowania (przyłącze) + 1 opracowanie (kotłownia)



Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

[Signature]
Kierownik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Otrzymują:

1. Maciej Kowalski, ul. Żeromskiego 77/18, 01-882 Warszawa
2. Urząd Gminy Leszno, ul. Wojska Polskiego 21, 05-084 Leszno
3. WUOZ a/a MO

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatu Warszawskiego Zachodniego, ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki

Zgodnie z obowiązującymi przepisami opłatę skarbową nie pobrano (podstawa prawna: art. 2 ust 1 p. 2 Ustawa z dnia 16 listopada 2006 roku, o opłacie skarbowej – Dz. U. Nr 225 z 2006 r., poz 1635).